

SMLOUVA O DÍLO

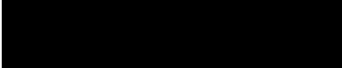
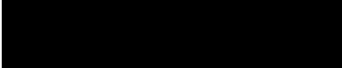


(smlouva o provedení projektové dokumentace)

„Studie parkovacího domu mezi ulicí Zábřežská a ulicí Na Příkopěch“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:	Město Mohelnice
se sídlem:	U Brány 916/2 789 85 Mohelnice
IČ:	00303038
DIČ:	CZ 00303038
zastoupený:	Ing. Pavlem Kubou, starostou města
Telefon:	+420 583 452 132
E-mail:	kubap@mohelnice.cz
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s., pobočka Mohelnice
Číslo účtu:	27-1905690389/0800

2. Zhotovitel:	Ing. Jaromír Lavička
se sídlem:	Akátová 1495/4, 789 85 Mohelnice
IČ:	04912381
zastoupený:	Ing. Jaromír Lavička
Telefon:	
E-mail:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

II. Dílo

- Dílem se rozumí provedení studie parkovacího domu s průzkumem území pro budoucí možnou stavbu s názvem „**Studie parkovacího domu mezi ulicí Zábřežská a ulicí Na Příkopěch**“, a to při plném respektování:
 - podmínek, které budou uvedeny ve vyjádřeních dotčených správců sítí,
 - dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,

c) jež spočívá v dodání půdorysů, pohledů a vizualizované studie parkovacího domu, z níž bude jasné: počet parkovacích míst s požadavkem výšky 4 podlaží s nezastřešeným čtvrtým podlažím, novým vjezdem do parkovacího domu z ulice Na Příkopech, vyjádření OŽP k případnému kácení stromů, vyjádření ostatních dotčených majitelů inženýrských sítí včetně návrhu budoucích tras přeložek sítí, vzdálenosti parkovacího domu od bytového domu Na Příkopech 1,3,5 se studií oslnění (stínu parkovacího domu s vlivem na bytový dům), napojení stávajících chodníkových tras včetně případných nových míst pro přecházení ulice na Příkopech a v neposlední řadě v doplnění zeleně a vzhledu parkovacího domu ze strany ulice Zábřežská a bytového domu v ulici Na Příkopech,

d) obsahu předložené cenové nabídky ze dne 04.06.2024.

(dále jen „dílo“)

2. Dílo se považuje za zhotovené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení tak, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ustanovení odst. 1 tohoto článku této smlouvy. Zhotovené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími nikterak v následném provedení výběrového řízení na budoucího zhotovitele stavby.
3. Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla zhotovitelem:	podpisem smlouvy
Termín provedení díla nejpozději do:	01.11.2024

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Celková cena

99 200 Kč

Zhotovitel není plátcem DPH.

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele.
3. Cena vzešlá z doručené cenové nabídky se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě konečné faktury. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení celého díla. Faktury

budou mít splatnost 14 kalendářních dnů. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.

V. Součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost objednateli.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen odevzdat dílo v 4 paré a na CD nosiči ve formátu pdf, DWG, word.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo vlastním jménem, na vlastní náklady, zodpovědnost a zejména s využitím vlastních kapacit.

VII. Vlastnictví, užití studie

1. Zhotovitel prohlašuje, že se provedené dílo po jeho zaplacení objednatelem stane výlučným vlastnictvím objednatele.
2. Předáním studie objednateli, dává současně zhotovitel objednateli souhlas s užitím a užíváním studie pro účely, ke kterým je určena, zejména pro její prezentace navenek a následného zadání projektové dokumentace.
3. Objednatel má právo studii neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat její kopie třetím osobám za účelem vypracování projektové dokumentace.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z **celkové ceny díla**, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2, 2093, 2605 odst. 2, 2609, 2611, 2628 a 2630 odst. 2 občanského zákoníku.

4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákonem o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
6. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
10. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém jednání **12.06. 2024** usnesením č.j. **1402/55/RM/2024**

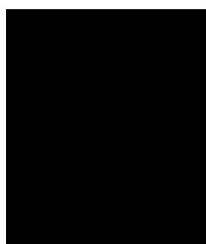
Příloha č. 1 – cenová nabídka

V Mohelnici dne

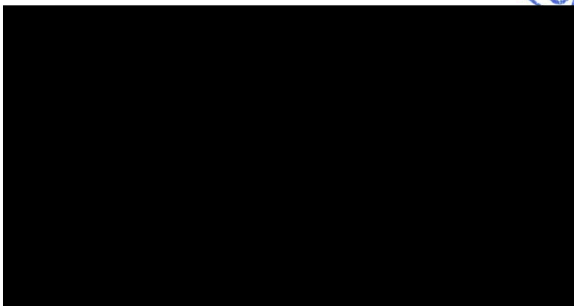
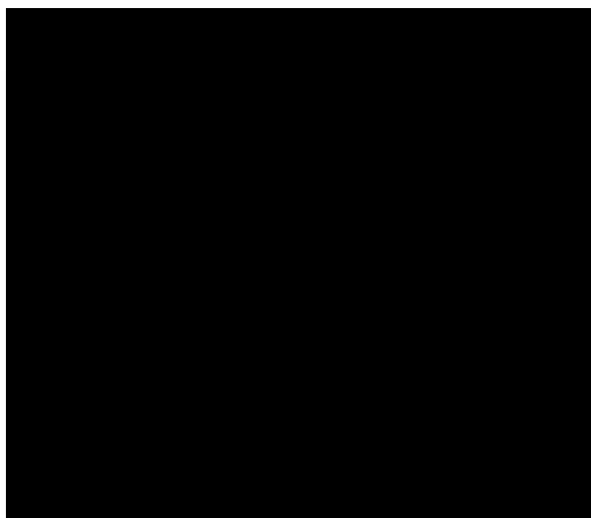
19.6. 2024

Za objednatele

Zhotovitel



Ing. Pavel Kuba, starosta





Město Mohelnice
U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
IČO: 00303038
DIČ: CZ00303038

Ing. Jaromír Lavička
Adresa: Akátová 1495/4, 789 85 Mohelnice
IČO: 04912381
DIČ: NEPLÁTCE DPH

CENOVÁ NABÍDKA PROJEKČNÍCH PRACÍ	Studie parkovacího domu mezi ul. Zábřežská a Na Příkopech	
Studie stavby	Cena bez DPH	
Studie stavby parkovacího domu mezi ulicemi Zábřežská a Na Příkopech (v místě stávajícího parkoviště)	[REDACTED]	
Studie stavby parkovacího domu řeší parkování s kapacitou cca 100 parkovacích míst		
Studie obsahuje půdorysy jednotlivých podlaží, řez a 3D vizualizaci		
Odhad nákladů na přeložku ČEZ		
Cena celkem		99 200 Kč

Cenová nabídka neobsahuje:

Geodetické zaměření - výškopis, polohopis - dodá objednatel
Inženýrsko geologický a hydrogeologický průzkum

Termín vypracování PD: do 10/2024

V Mohelnici, 04.06.2024

Vypracoval:

