



SMLOUVA O DÍLO

1/2024

I. Smluvní strany

Objednatel:

Dětský domov Vizovice

se sídlem Chrastěšovská 65, 763 12 Vizovice

zastoupený: Bc. Ludmilou Halovou, ředitelkou

IČO: 61716651

Bankovní spojení: 

Zhotovitel:

Marek Hořelka

ul. Partyzánská 979, 763 12 Vizovice

IČO: 75629348

DIČ: 

Bankovní spojení: 

uzavírají podle § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě schváleného použití fondu investic na rok 2024 – změna č. 1, dle usnesení Rady Zlínského kraje č. 0565/R14/24 ze dne 3. 6. 2024, tuto smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

1. Předmětem smlouvy je **rekonstrukce plynové kotelny** v objektu Dětského domova ve Vizovicích, ulice Chrastěšovská 65, na parcele č. st. 93/1. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.
2. Požadovaný rozsah prací
Práce budou provedeny v rozsahu a kvalitě dle požadavků objednatele (Technická zpráva) a nabídky zhotovitele. Jedná se zejména o:
 - demontáž a výměna stávajícího kotle za dva plynové kondenzační
 - rozvody potrubí, plynu, otopné vody, napojení

- ekvitermní regulace provozu
- izolace potrubí
- elektromontážní práce
- vnitřní kanalizace
- provedení odkouření kotlů
- armatury
- zámečnické konstrukce
- uvedení do provozu, seřízení
- provedení potřebných revizí

Veškeré práce musí být provedeny tak, aby kotelna byla schopna bezpečného a spolehlivého provozu a v souladu s platnými právními a bezpečnostními předpisy.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele a činí 451 056 Kč bez DPH, tj. **545 778 Kč včetně DPH** (slovy: pětsetčtyřicetpěttisícšedmsetšedmdesátosm). Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele.
2. Zadavatel poskytne zálohu ve výši: 350 000,00 Kč na základě vystavené zálohové faktury. Doplatek 195 778,00 Kč bude proveden po řádném dokončení a převzetí díla. Úhrady budou provedeny bezhotovostně na účet dodavatele na základě předložených faktur, které budou obsahovat všechny náležitosti daňového a účetního dokladu. Doba splatnosti faktury musí být minimálně čtrnáct dnů.

IV. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění dle této smlouvy bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy, a dále se zhotovitel zavazuje dílo zhotovit a objednateli řádně předat nejpozději do 31.07.2024.

V. Záruka a odpovědnost za vady

Záruční doba na zhotovené dílo činí 24 měsíců a začíná běžet ode dne předání a převzetí, tj. dnem uvedeným v předávacím protokolu. Pokud se během záruční doby vyskytnou na zhotoveném díle vady způsobené vadou nebo nevhodnou kvalitou použitého materiálu, nesprávnou instalací nebo nevhodným pracovním postupem, je zhotovitel povinen tyto vady na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu odstranit.

VI. Sankce

Smluvní strany se pro případ porušení povinností, určených touto smlouvou, dohodly na následujících sankcích:

- 1) V případě prodlení s předáním díla podle článku IV. má objednatel právo požadovat na zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla uvedené v článku III.
- 2) Pokud objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VII. Ostatní ujednání

Ostatní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy není předmětem obchodního tajemství a souhlasí s jejím zveřejněním. Zveřejnění v registru smluv provede objednatel.

VIII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody obou smluvních stran písemně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vizovicích dne

17.06.2024

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Marek Hořelka
zhotovitel

Dětský domov Vizovice
Bc. Ludmila Halová
ředitelka