

DODATEK č.1

Smlouvy o provádění servisní činnosti Rámcové smlouvy o provádění opravárenské činnosti

Smluvní strany:

Objednatel: **Statutární město Plzeň**
se sídlem: Náměstí republiky 1, 306 32 Plzeň
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370

zastoupeno ve věcech týkajících se této smlouvy na základě Smlouvy o nájmu, provozování a údržbě Nového divadla, ul. Jízdecká v Plzni ze dne 24. 7. 2014

společností **Obytná zóna Sylván a.s.**
se sídlem: Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČ: 63509831
DIČ: CZ63509831
zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem společnosti, na základě plné moci ze dne 6. 1. 2023
zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, sp. zn. B 482

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitelem: **Siemens, s.r.o.**
se sídlem: Siemensova 1, 155 00 Praha 13
zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxx, obchodním manažerem, na základě plné moci ze dne 15.9.2022
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, komerčním projektovým manažerem, na základě plné moci ze dne 17.8.2022
bank. sp.: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx (CZK)
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx (EUR)
IČ: 00268577
DIČ: CZ00268577
zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 625

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“)

Článek I. - Preambule

Smluvní strany spolu uzavřely dne 15. 12. 2020 Smlouvu o provádění servisní činnosti, Rámcovou smlouvu o provádění opravárenské činnosti č. 2020/006563 (MDH/2020/1021) (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je realizace předmětu veřejné zakázky na služby ve veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu směrnice č. QS 74-01 (Zásady zadávání veřejných zakázek) v rozsahu, kvalitě, lhůtách a za dohodnutou cenu ve výši dle nabídky Zhotovitele a za splnění všech podmínek stanovených v zadávacích podmínkách veřejné zakázky označené „Servis zařízení EPS, EZS a ERO v Novém divadle v Plzni“. Nedílnou součástí Smlouvy je příloha č. 1 – Seznam Zařízení, příloha č. 2 – Výkaz výměr a příloha č. 3 – Kategorizace vad a reakční doba.

Předmětem Smlouvy byla v rámci shora uvedeného mj. i kontrola provozuschopnosti a poruchového servisu na zařízení elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“). Vzhledem k tomu, že u EPS byl již vyčerpán stanovený finanční limit, EPS již nemůže být zajišťována na základě Smlouvy. Z tohoto důvodu byla realizována veřejná zakázka s názvem „Smlouva o provádění servisní činnosti Rámcová smlouva o provádění opravárenské činnosti“, na základě které byla se Zhotovitelem uzavřena Smlouva č. 2024/000042 ze dne 1. února 2024, jejímž předmětem je Servis zařízení EPS v Novém divadle v Plzni.

Smluvní strany uzavírají tento dodatek, neboť EPS již nebude nadále součástí předmětu Smlouvy.

V návaznosti na shora uvedené smluvní strany mj. mění tímto dodatkem i přílohu č. 1 Smlouvy s názvem „*Seznam Zařízení*“, jak je uvedeno v čl. III. tohoto dodatku.

Článek II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené Smlouvy takto:

1) Stávající článek 1. s názvem „Předmět smlouvy“ se v dosavadním znění ruší a nahrazuje takto:

1. Předmět smlouvy:

1.1. *Předmětem této smlouvy se rozumí realizace předmětu veřejné zakázky na služby zadané ve veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu směrnice č. QS 74-01 Zásady zadávání veřejných zakázek, v rozsahu, kvalitě, lhůtách a za dohodnutou cenu ve výši dle nabídky zhotovitele a za splnění všech podmínek stanovených v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky označené:*

Servis zařízení EZS a ERO v Novém divadle v Plzni.

1.2. *Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje v souladu s vyhl. MV č. č. 246/2001 Sb. a ČSN 34 2710 provádět zkoušku činnosti při provozu, kontrolu provozuschopnosti a poruchový servis na zařízení elektrické zabezpečovací signalizace a evakuačního rozhlasu výrobce Siemens AG (dále jen „EZS“, „Ero“, nebo společně jako „Zařízení“) v objektech:*

Nové divadlo, adresa Palackého náměstí 2971/30, 301 00 Plzeň

Parkovací dům Nové divadlo, Sady Pětatřicátníků 2972/35, 301 00 Plzeň

(dále jen „**Objekt**“)

*v rozsahu dle Přílohy č. 1 této smlouvy a ve smyslu dalších bodů této smlouvy (dále jen „**Servisní činnost**“)*

1.3. *Zhotovitel se na základě této smlouvy dále zavazuje pro objednatele vykonávat na Objektu dále specifikovanou opravárenskou činnost (dále jen „**Oprárenská činnost**“).*

2) Stávající článek 2. s názvem „Četnost činností“ se v dosavadním znění ruší a nahrazuje takto:

2. Četnost činností

2.1. *Plnění předmětu této smlouvy zahrnuje tyto pravidelné Servisní činnosti:*

- Kontrola provozuschopnosti zařízení (roční revize) bude prováděna 1x ročně s následujícím obsahem:
 - Vizuální kontrola zařízení – fyzická kontrola kompletnosti a stavu jednotlivých částí instalovaného systému,
 - Funkční test a údržba detekčních zařízení – aktivace detekčních zařízení zkušebními přípravky výrobce s následným ověřením přenosu informace o aktivaci zařízení na ústřednu ERO, EZS,
 - Funkční test signalizačních zařízení – aktivace patřičného detekčního zařízení zkušebním přípravkem výrobce s ověřením akustické nebo optické signalizace,
 - Funkční test a údržba ústředny – kontrola funkčnosti LCD displeje, indikačních LED diod, klávesnice a akustické signalizace ovládacího terminálu. Kontrola interních datových sběrnic ústředny a stavu HW vybavení ústředny vč. celkové preventivní údržby,
 - Kontrola a údržba napájecích zdrojů – kontrola funkčnosti napájecích zdrojů vč. kontroly stavu záložních akumulátorů a stavu jisticích prvků. Celková preventivní údržba napájecích zdrojů,
 - Školení uživatele na obsluhu zařízení – jednou ročně při kontrole provozuschopnosti zařízení bude provedeno opětovné zaškolení běžné obsluhy zařízení ERO, EZS,
 - Doprava – doprava na tuto činnost je zahrnuta v rámci zvoleného servisního programu.

- Zkouška činnosti zařízení (pololetní kontrola) bude prováděna 1x ročně s následujícím obsahem:
 - Vizuální kontrola zařízení – fyzická kontrola kompletnosti a stavu jednotlivých částí instalovaného systému,
 - Funkční test detekčních zařízení – aktivace detekčních zařízení zkušebními přípravky výrobce s následným ověřením přenosu informace o aktivaci zařízení na ústřednu ERO,
 - Funkční test signalizačních zařízení – aktivace patřičného detekčního zařízení zkušebním přípravkem výrobce s ověřením akustické nebo optické signalizace,
 - Funkční test ústředny – kontrola funkčnosti LCD displeje, indikačních LED diod, klávesnice a akustické signalizace ovládacího terminálu. Kontrola interních datových sběrnic ústředny a stavu HW vybavení ústředny,
 - Doprava – doprava na tuto činnost je zahrnuta v rámci voleného servisního programu,

(dále jen „**Servisní činnost**“).

2.2. *Oprávérenská činnost dle této smlouvy zahrnuje tyto činnosti:*

- Poruchový servis zařízení bude prováděn na základě výzvy Objednatele. Obsahem bude odstranění závad dle stavu systému ERO, EZS. Oprávérenská činnost bude uskutečňována na základě dílčích smluv (objednávek) uzavřených na základě této smlouvy postupem podle čl. 3 této smlouvy. Toto ujednání stran dílčích smluv na zajištění Oprávérenské činnosti má povahu rámcové smlouvy.

3) Stávající článek 4. s názvem „Provozní předpisy Zařízení“ se ruší a nahrazuje takto:

4. Provozní předpisy Zařízení:

- 4.1. *Zhotovitel se zavazuje, že se Zařízením bude manipulovat jen v souladu s uživatelským návodem, předpisem výrobce pro provoz, obsluhu a údržbu zařízení.*
- 4.2. *Opravy zjištěných závad na spojovacích vedeních a periodické revize dle ČSN 33 1500 zajišťuje Objednatel.*
- 4.3. *Objednatel zajišťuje dle ČSN 34 2710 měsíční periodické zkoušky ústředny a doplňující zařízení.*
- 4.4. *Náhradní díly pro Servisní a Oprávérenskou činnost zajišťuje Zhotovitel na základě objednávky Objednatele za dále stanovených podmínek.*
- 4.5. *Objednatel je povinen v případě plánovaných odstávek od elektrické energie kontaktovat Zhotovitele za účelem bezpečného odpojení instalovaných technologií ERO a EZS.*

4.6. *Objednatel zajistí pro správnou funkci vzdáleného připojení stabilního připojení do sítě internet v režimu 24/7. V případě výpadku sítě internet není možné službu vzdáleného připojení garantovat.*

4) Stávající článek 5. s názvem „Všeobecné podmínky“ se ruší a nahrazuje takto:

5. Všeobecné podmínky

5.1. *Objednatel zajistí pro pracovníky Zhotovitele vstup do příslušných prostor Objektu. Zhotovitel předloží Objednateli seznam pracovníků, kteří se budou na Servisní činnosti u Objednatele podílet.*

5.2. *Objednatel poskytne pro provedení pravidelné Servisní činnosti nebo Opravárenské činnosti pracovníkům Zhotovitele bezplatně k dispozici:*

- *platnou dokumentaci ERO, EZS,*
- *osobu znalou pracovních podmínek Objednatele,*
- *technické pomůcky pro bezpečný přístup k Zařízení,*
- *energie nutné pro výkon Servisní činnosti,*
- *parkovací místo pro servisní vůz.*

5.3. *Pracovník Zhotovitele je povinen o každé Servisní nebo Opravárenské činnosti provést zápis do provozní knihy ERO, EZS.*

5.4. *Objednatel zajistí pro zkoušení a zpětné nastavení PTZ osobu odborně znalou a oprávněnou manipulovat s daným druhem PTZ (posouzení správné funkce popř. zpětné nastavení zařízení).*

5) Ze stávajícího článku 7. s názvem „Cena za Opravárenské činnosti“ se v odst. 7.1. vymazává zkratka „EPS“, nově bude znít odstavec takto:

7.1. *Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli Opravárenskou činnost na zařízení ERO, EZS s výjimkou spojovacích vedení, jejichž opravy zajišťuje Objednatel za hodinovou sazbu:*

- *hod. sazba servisního technika při pohotovostním servisu zařazeném do kategorie A*
- *hod. sazba servisního technika při běžných opravách zařazených do kategorie B*
- *paušální částka za dopravu,*

vše ve výši sazby uvedené ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Ve zbytku zůstává článek 7. nezměněn.

6) Ze stávajícího článku 11. s názvem „Záruka za jakost“ se v odst. 11.1. vymazává zkratka „EPS“, nově bude znít odstavec takto:

11.1. *Při splnění podmínek této smlouvy a za předpokladu, že jsou řádně prováděny předepsané kontroly a zkoušky dle vyhl. MV č. 246/2001 Sb., ČSN 34 2710 a:*

- a) *nevznikly žádné jiné skutečnosti způsobené Objednatелеm ovlivňující vadné plnění,*
- b) *závěrem dokladu o kontrole, zkoušce bylo, že Zařízení je schopno provozu bez závad,*

přijímá Zhotovitel záruku za to, že nařízení ERO, EZS je dnem ukončení kontroly, zkoušky způsobilé provozu, plně funkční a splňuje zákonné normy České republiky.

Ve zbytku zůstává článek 11. nezměněn.

Článek III.

Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 Smlouvy s názvem „*Seznam Zařízení*“ (dále jen „**Příloha č. 1**“).

Příloha č. 1 se ve stávajícím znění ruší a v plném rozsahu nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.

Smluvní strany podpisem tohoto dodatku potvrzují, že se s přílohou č. 1 tohoto dodatku v novém znění plně seznámily.

Ostatní přílohy Smlouvy zůstávají beze změny.

Článek IV. – Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Toto uveřejnění zajistí Objednatel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsah je jim srozumitelný a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli. Na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každý stejnopis má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Plzni dne

V Praze dne.....

Objednatel:

Zhotovitel:

statutární město Plzeň
zastoupené Obytná zóna Sylván a.s.
xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitel
na základě plné moci ze dne 6. 1. 2023

Siemens, s.r.o.
xxxxxxxxxxxxxxxx, obchodní manažer
na základě plné moci ze dne 15. 9. 2022

Siemens, s.r.o.
xxxxxxxxxxxxxxxx, komerční projektový
manažer
na základě plné moci ze dne 17. 8. 2022

Přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam Zařízení

Zařízení evakuačního rozhlasu (ERo) Bosch Praesideo				
1	Bosch	Ústředna ER	ks	1
2	Bosch	Výkonový zesilovač	ks	8
3	Bosch	Stropní reproduktor	ks	342
4	Bosch	Kovový skříňkový reproduktor	ks	22
5	Bosch	Tlakový reproduktor	ks	54
Požadovaná servisní činnost u výše uvedeného zařízení ERo:				
Kontrola provozuschopnosti ERo (revize)				
Zkouška činnosti ERo (pololetní kontrola)				
Zařízení elektrické zabezpečovací signalizace (EZS) Siemens SPC				
1	SPC6330	Ústředna EZS	ks	1
2		Magnetický kontakt	ks	114
3	ADM-QXB12T	Duální detektor pohybu a MW	ks	121
4		Tísňový detektor	ks	5
5		Linkový modul (expander)	ks	29
6	SPCK420	Ovládací klávesnice	ks	16
Požadovaná servisní činnost u výše uvedeného zařízení EZS:				
Kontrola provozuschopnosti EZS (revize)				

