**SMLOUVA O DÍLO**

* 1. uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„smlouva“**)

**I.**

**SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel: MĚSTO POHOŘELICE**

se sídlem Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

IČ: 00283509

DIČ: CZ00283509

reg. ČSÚ odd. Břeclav, 24.11.1990, č.j. 224/43784

zastoupení: Bc. Miroslav Novák, DiS., starosta města

(dále jen jako **„objednatel“**)

**Zhotovitel: M.K.**

se sídlem Tasovice 165, 671 25 Hodonice

IČ: 63207125

(dále jen **„zhotovitel“**)

**II.**

**ÚČEL SMLOUVY**

1. Účelem této smlouvy je úprava vzájemných právních vztahů mezi objednatelem a zhotovitelem a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla, které je předmětem této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž grafický návrh realizovaného uměleckého díla, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a Evidenční list nemovité kulturní památky, který tvoří přílohu č. 2 smlouvy.

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo – **sochu sv. Jana Nepomuckého vytvořenou z hořického pískovce**, dle grafického návrhu vytvořeného dle původní sochy sv. Jana Nepomuckého z roku 1732, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Grafický návrh byl vytvořen podle Evidenčního listu nemovité kulturní památky, který je Přílohou č. 2 smlouvy. Předmět smlouvy zahrnuje zpracování modelu potřebného k realizaci kopie původní sochy, zhotovení díla, dopravení na místo určení v místní části Velký Dvůr a finální usazení na původní podstavec pomocí jeřábové techniky.
2. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

**IV.**

**TERMÍNY PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje započít s realizací díla nejpozději do 10 dní od uzavření této smlouvy.
2. Ke kompletnímu zhotovení, usazení na místo určení a předání díla dojde dle dohody stran nejpozději do šesti měsíců od uzavření této smlouvy. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost a důvody jejího vzniku.
3. K předání řádně provedeného díla dojde v den jeho usazení na místo určení.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. **Cena díla** uvedeného v článku III. této smlouvy činí **382.000,- Kč.** Cena zahrnuje výrobu modelu, pořízení bloku pískovce z lomu Podhorní Újezd, vysekání do pískovce, zhotovení svatozáře, kolorování, osazení na původní podstavec a náklady na dopravu a manipulaci.
2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná celková cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nutné k řádné realizaci kompletního díla včetně nákladů na příp. rizika a vlivy ztížených podmínek během provádění díla a rezervy na pokrytí event. zvýšení cen vstupních nákladů. Sjednaná celková cena zahrnuje všechny práce a dodávky vymezené ve zpracované cenové nabídce.
3. Objednatel nepřipouští měnit cenu díla v průběhu realizace. Tato cena je nejvýše přípustná (maximální), konečná a platná po celou dobu plnění zakázky. Je možné ji překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna za těchto podmínek:

- objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v cenové nabídce

- v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH, ke změně přenesené daňové povinnosti nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu díla.

1. Případné změny rozsahu předmětu smlouvy určuje objednatel. Bez souhlasu objednatele a bez předchozí dohody o ceně nesmějí být žádné vícepráce prováděny a méněpráce vypouštěny. Veškeré změny, rozšíření či zúžení rozsahu díla proti schválené cenové nabídce, včetně jejich ocenění, musejí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a schváleny dodatkem k této smlouvě.
2. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude uhrazena ve dvou splátkách vyplacených následovně:

* **Záloha ve výši 40 % ceny díla - 152.800,- Kč**, která bude zhotovitelem použita na nákup materiálu, dopravu a úkony potřebné pro zahájení přípravných prací nutných pro realizaci díla bude uhrazena na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy do pěti dnů od uzavření této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem.
* **Doplatek ceny díla odpovídající ceně díla ponížené o zálohu, tedy 60% ceny díla ve výši 229.200,- Kč** bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla bez vad a nedodělků a jeho předání objednateli. Termín splatnosti faktury je 10 dnů a začíná běžet ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání zhotovitelem. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže nebude splňovat veškeré náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 10 denní lhůta splatnosti bude započata po obdržení opravené faktury. Objednatel v takovémto případě není v prodlení s úhradou. Platba faktury bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy a to výhradně v CZK. Finanční závazek je považován za splněný dnem odeslání úhrady z bankovního účtu objednatele.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel poskytne zhotoviteli při realizaci díla potřebnou součinnost.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v rozsahu a kvalitě odpovídající účelu užití díla a odpovídající podmínkám stanovených touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užitné vlastnosti i po jeho převzetí.
3. Zhotovitel bude při realizaci díla a zvláště při jeho usazování na místo určení dbát na to, aby usazovací práce neměly negativní vliv na okolí místa realizace. Zhotovitel takto učiní veškerá potřebná opatření, aby předešel vzniku škody na majetku a životním prostředí.
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování cenové nabídky, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla.
6. Objednatel není povinen dílo převzít a zaplatit, pokud není provedeno řádně a včas. Objednatel je však povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit, pokud dal zhotoviteli písemně (i e­mailem) najevo, že na řádném zhotovení díla trvá i se zpožděním, a to ve stanovené dodatečné lhůtě k dodání. Taktéž může objednatel převzít dílo, které má ojedinělé drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání. V zápise o předání a převzetí zhotoveného díla pak budou uvedeny veškeré drobné vady a nedodělky a dohodnuty termíny jejich odstranění. Do doby jejich odstranění není objednatel v prodlení s platbou faktury za doplatek ceny díla.
7. Smluvní strany si na realizované dílo sjednávají záruku, která činí 60 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem. V této době zodpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené cenovou nabídkou, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v cenové nabídce, resp. k účelům obvyklým.
8. Reklamaci lze vypořádat přiměřenou slevou z ceny díla anebo uplatněním nároku na odstranění vady díla. Volba mezi těmito nároky náleží objednateli. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit ve lhůtě dohodnuté s objednatelem s přihlédnutím k charakteru vady.

**VII.**

**ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 30 dnů, prodlení objednatele s úhradou faktury delší než 30 dnů nebo provádění díla v rozporu s touto smlouvou.
2. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

VIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy je možno činit pouze formou písemných číslovaných dodatků.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a smluvní strany tak berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění elektronického obrazu smlouvy včetně souvisejících metadat v registru smluv zajistí objednatel.
3. Ve všech otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se postupuje podle českého práva, zejména podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
6. Rada města Pohořelice vyslovila souhlas se zhotovením předmětu díla a cenovou nabídkou zhotovitele v souladu se zákonem č. 128/2020 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na své 51. schůzi, konané dne 14. 5. 2024 usnesením č. 37/51/24.

V Pohořelicích dne 17.6.2024

………………………………. ………………………………………..

za objednatele zhotovitel

Bc. Miroslav Novák, DiS. M.K.

starosta