**DODATEK č. 4**

ke smlouvě o dílo č. 549-2020-514204 ze dne 8.7.2020 („**Smlouva**“)

**Smluvní strany:**

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou

Adresa: Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Zastoupený: *vedoucí pobočky Mgr. Alenou Rufferovou*, KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: *Mgr. Alena Rufferová*, KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou

V technických záležitostech oprávněn jednat: *Ing. Ladislav Kopecký,* KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou

*Ing. Karel Káda*, KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou

Adresa: Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Tel. 602 155 177

E-mail: a.rufferova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen **„objednatel“)**

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | Foltánek s.r.o. |
| **Sídlo:** | Perucká 1, Praha 2, 120 00 |
| **Zastoupen:** | Ing. Dalimil Foltánek |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Dalimil Foltánek |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | xxxxxxxxxxxxxx |
| **Telefon:** | xxxxxxxxxxxxxxx |
| **E-mail :** | xxxxxxxxxxxxxxx |
| **ID DS:** | 8k7p399 |
| **Bankovní spojení:** | KB |
| **Číslo účtu:** | 43-6830890257/0100 |
| **IČO:** | 24662976 |
| **DIČ:** | CZ24662976 |
| **Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:** | vedený městským soudem v Praze oddíl C, vložka 164338 |
| **Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:** | xxxxxxxxxx |
| **Osoba odpovědná za geodetické práce** | xxxxxxxxxx |

(dále jen **„zhotovitel“**)

(společně dále jako „**smluvní strany**“).

1. Preambule

**1.1**

Dodatek se uzavírá podle dohody smluvních stran na základě žádosti zhotovitele ze dne 10.6.2024 (č.j. SPU 230260/2024) o změnu termínu vyhotovení etapy 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona na „Komplexní pozemkové úpravy Domašín u Dobrušky“.

V souvislosti s novelizací ustanovení § 4 odst. 3 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů, došlo u stavebních parcel, které nesousedily s navrženým prvkem PSZ k přesunutí do pozemků neřešených podle § 2 zákona. Na základě toho došlo ke zpracování aktualizace soupisu nároků a vlastníkům byla stanovena lhůta pro možnost podání námitek k pozemkům neřešeným dle § 2 zákona. Podle dohody s Katastrálním pracovištěm v Rychnově nad Kněžnou měla pobočka po uplynutí lhůty požádat o zápis neřešených pozemků dle § 2 zákona do katastru nemovitostí. Po konzultaci pobočky o postupu prací s katastrálním pracovištěm bylo na katastrálním pracovišti zjistěno, že předaná dokumentace má formální vady, a proto zpracovatele vyzvali dne 11.3.2024 k odstranění vad. Po zaslání opravené dokumentace katastrální pracoviště vydalo dne 29.4.2024 kladné stanovisko o převzetí dokumentace do katastru nemovitostí. Pobočka požádala o zápis pozemků neřešených dle § 2 zákona dne 30.4.2024. Kontrola dokumentace i zápis pozemků neřešených dle § 2 zákona byl ovlivněn personálními problémy na katastrálním pracovišti a samotný zápis nebyl do současnosti proveden. Jedná se o větší množství pozemků a s konečným návrhem nového uspořádání pozemků je proto vhodné pokračovat až po zapsání výsledků ZPH pozemků neřešených dle § 2 zákona do katastru nemovitostí. Dále je třeba zohlednit nesouhlas vlastníka nemovitostí na LV č. 52, který nesouhlasí s návrhem a rozporuje průběh vedlejší polní cesty, navržené jako společné zařízení. S některými dalšími vlastníky probíhají komplikovaná jednání o uspořádání pozemků, ke kterým je potřeba delší časový prostor. Pobočka považuje další projednání s vlastníky za důležité pro dosažení dobrého výsledku pozemkových úprav i pro kladné vnímání pozemkových úprav vlastníky a městem.

Objednatel proto důvody uznal a souhlasí s posunem termínu o dobu potřebnou na dopracování etapy vypracování návrhu nového uspořádání pozemků.

**1.2**

Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb. jde o nepodstatnou změnu závazku dle § 222 odst. 6. Jedná se o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1. Předmět dodatku
   1. **Tímto** **dodatkem se mění termín dokončení této dílčí částí uvedené v Položkovém výkazu činností, který je přílohou smlouvy o dílo takto:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Fakturační celek | | MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Počet MJ dle SOD | Termín dle čl. 5.1. SoD a dodatku č.3 | Termín dle dodatku č. 4 |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 600,00 | 350 | 30.6.2024 | **20.12.2024** |

1. Závěrečná ustanovení
   1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
   2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
   3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

|  |  |
| --- | --- |
| V Rychnově nad Kněžnou dne 24.6.2024 | V Praze dne 21.6.2024 |
| Za objednatele: | Za zhotovitele: |
| Mgr. Alena Rufferová  Vedoucí Pobočky Rychnov nad Kněžnou  Státní pozemkový úřad | Ing. Dalimil Foltánek  jednatel společnosti  Foltánek s.r.o. |