

Dodatek č. 14 ke smlouvě o dílo ze dne 30. 4. 2021

č. OR/21/71720

na zhotovení díla

„NPK, a.s., Pardubická nemocnice, výstavba pavilonu centrálního urgentního příjmu s centralizací akutních provozů“

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „OZ“) a dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „ZZVZ“)

I. Smluvní strany

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Sídlo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice
Zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva
MUDr. Vladimírem Ningerem, Ph.D., MBA, členem představenstva
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 280123725/0300
IČO: 27520536
DIČ: CZ27520536
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629
ID datové schránky: eiefkcs
Fax: +420 466 650 536
E-mail: posta.pardubice@nempk.cz
Datová schránka: eiefkcs
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Společnost „GEOSAN + PKS stavby – Pardubická Nemocnice“

uzavřená na základě Společenské smlouvy ze dne 14.1.2021

Sídlo společnosti: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
Fakturační adresa: Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 9015882/0800

Vedoucí společník: GEOSAN GROUP a.s.
Sídlo – adresa: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
IČO: 281 69 522

DIČ: CZ28169522
Zápis v OR: Městský soud v Praze, spisová značka B 12459

Druhý společník: PKS stavby a.s.
Sídlo – adresa: Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 469 80 059
DIČ: CZ46980059
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, spisová značka B930
Zhotovitel je zastoupen: Luděk Kostka, předseda představenstva,
GEOSAN GROUP a.s.,
Ivan Havel, člen představenstva
GEOSAN GROUP a.s.,
Ing. Petr Pejchal, předseda představenstva,
PKS stavby a.s.,
XXX, ředitel společnosti,
PKS stavby a.s., na základě plné moci

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

XXX, výrobní ředitel, GEOSAN GROUP a.s.,
XXX, stavbyvedoucí, GEOSAN GROUP a.s.,
XXX, technický náměstek, PKS stavby a.s.
XXX, stavbyvedoucí, PKS stavby a.s.

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

XXX, stavbyvedoucí, GEOSAN GROUP a.s.,
XXX, stavbyvedoucí, PKS stavby a.s.

Osoby oprávněné k předání staveniště:

XXX, stavbyvedoucí, GEOSAN GROUP a.s.,
XXX, stavbyvedoucí, PKS stavby a.s.

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

XXX, stavbyvedoucí, GEOSAN GROUP a.s.,
XXX, stavbyvedoucí, PKS stavby a.s.
dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

(společně též dále jen „smluvní strany“)

uzavírají

níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 14 ke smlouvě o dílo ze dne 30. 4. 2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10.11.2021, dodatku č. 2 ze dne 22.2.2022, dodatku č. 3 ze dne 29.11.2022, dodatku č. 4 ze dne 27.12.2022, dodatku č. 5 ze dne 28.12.2022, dodatku č. 6 ze dne 28.12.2023, dodatku č. 7 ze dne 1.2.2023, dodatku č. 8 ze dne 4.4.2023, dodatku č. 9 ze dne 30.5.2023 a dodatku č. 10 ze dne 23.6.2023, dodatku č. 11 ze dne 24.8.2023, dodatku č. 12 ze dne 7.12.2023 a dodatku č. 13 ze dne 12.12.2023

(dále jen „dodatek“)

II.

Úvodní ustanovení

Dne 30. 4. 2021 byla mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o dílo na zhotovení stavby. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavázal pro objednatele provést dílo spočívající ve stavbě označené jako „NPK, a.s., Pardubická nemocnice, výstavba pavilonu centrálního urgentního příjmu s centralizací akutních provozů“.

III.

Důvod k uzavření dodatku

V průběhu realizace díla došlo po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran ke změnám, doplňkům, resp. rozšíření předmětu díla tak, jak je sjednáno dále v tomto dodatku. Dodatek se uzavírá v souladu s § 222 odst. 5 (ZL100) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

IV.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany sjednávají úpravu předmětu díla dle čl. 1 Předmět díla v rozsahu dle změnového listu č. 100.

ZL100_Bourací práce na objektu č. 2.

V průběhu prováděných demoličních prací na objektu č. 2 bylo zjištěno, že se nejedná o budovu zděnou, jak byla zatříděna a oceněna ve smluvním rozpočtu, ale o budovu železobetonovou s výplňovým zdivem a zděnými vnitřními příčkami, s železobetonovými předepnutými stropy a se železobetonovými obvodovými stěnami. Zatřídění položky v soupisu prací bylo provedeno na základě nedostatečného zdokumentování skutečného stavu objektu. Pro demolici takového typu budovy je nutné zvolit zcela jinou demoliční techniku a jiný způsob demolice objektu, což vede k výraznému ztížení prací, k prodloužení času provádění a k navýšení ceny.

2. Smluvní strany sjednávají úpravu předmětu díla dle čl. 1 odst. 4 takto:

Část stavby Fáze 1 etapa 2

Tato část souhrnně zahrnuje bourací práce části objektu 02 (operační sály), část venkovního osvětlení a zpevněných ploch.

Objednatel stanoví, že doba realizace této fáze nesmí překročit **18 týdnů a 1 den (127 dnů)** od písemné výzvy objednatele k zahájení prací na této části díla.

Objednatel pro vyloučení pochybností uvádí, že do Fáze 1 Etapy 2. patří následující práce:

D1_03 Spojovací koridor 2 a SO 14 /NADZEMNÍ/

D1_06 Rampa a opěrná zeď – Anglický dvorek (součástí objektu jsou sklady pro lahvové zdroje medicínálních plynů)

D1_13 Bourací práce a SO v 02

D2_02 Zpevněné plochy; poměrná část, která zahrnuje zbývající část v okolí 02 po dokončení bouracích prací

D2_05 Sadové úpravy, jedná se o poměrnou část v okolí 02

D2_23 Venkovní osvětlení – rozvody v okolí D1_06 Rampa a opěrná zeď 2

D2_24 Provizorní náhradní zdroj – demontáž.

3. Smluvní strany dále sjednávají změnu smlouvy v čl. 2 Cena díla tak, že nová cena zahrnuje vícepráce a méněpráce dle ZL č. 100 v celkové výši 4.405.852,85 Kč bez DPH, 5.331.081,95 Kč s DPH.

ZL100_Bourací práce na objekt č.2 4.405.852,85 Kč bez DPH

Celková výše 4.405.852,85 Kč bez DPH
5.331.081,95 Kč vč. 21% DPH

Text čl. 2 (Cena díla) odst. 2.1 se nahrazuje novým zněním, které zní:

Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran:

Celková cena části díla Fáze 1 Etapa 2:

23.199.244,82 Kč bez DPH

DPH při sazbě 21 % činí **4.871.841,41** Kč

CELKOVÁ CENA DÍLA za Fázi 1 a Fázi 2:

1.513.384.610,84 Kč bez DPH

DPH při sazbě 21 % činí **317.810.768,28** Kč

V. Závěrečná ujednání

Veškerá další ujednání smlouvy o dílo ze dne 30. 4. 2021 ve znění dodatku č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 8, č. 9, č. 10, č. 11, č. 12 a č. 13 zůstávají zachována v plném rozsahu.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je vyhotoven a uzavřen za využití elektronických prostředků (alternativně v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě; způsob uzavření smlouvy (písemný nebo elektronický) bude dohodnut).

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 100
- 2) Harmonogram realizace díla

V Pardubicích dne 19. 6. 2024

V dne 18. 6. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
MUDr. Tomáš Gottvald, MHA
předseda představenstva

.....
GEOSAN GROUP a.s.
Luděk Kostka
předseda představenstva

.....
MUDr. Vladimír Ninger, Ph.D.
člen představenstva

.....
GEOSAN GROUP a.s.
Ivan Havel
člen představenstva

.....
PKS stavby a.s.
Ing. Petr Pejchal
předseda představenstva

.....
PKS stavby a.s.
XXX
ředitel společnosti
na základě plné moci