

Smlouva o úpravě stávající technické infrastruktury (Realizační smlouva)

smlouva č. 1800009466 (ČEPS)

č. P2023-0349/OSM (vlastník TI, město Nový Jičín)

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami:

ČEPS, a.s.,

se sídlem Elektrárenská 774/2, Praha 10, PSČ: 101 52

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5597

zastoupená: Ing. Svatoplukem Vnoučkem, Ph.D., místopředsedou
představenstva

Ing. Karlem Slončíkem, členem představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: [REDACTED]

IČO: 25702556

DIČ: CZ25702556

(dále jen „**ČEPS**“)

a

Město Nový Jičín

se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

zastoupené: Stanislavem Kopeckým, starostou města

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: [REDACTED]

IČO: 00298212

DIČ: CZ00298212

(dále jen „**vlastník TI**“)

PREAMBULE

Vlastník TI je podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem a provozovatelem sítě elektronických komunikací, která je ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, technickou infrastrukturou (dále jen "TI"). Správcem TI ve vlastnictví vlastníka TI je společnost 4M Rožnov spol. s r.o.

ČEPS je podle § 24 energetického zákona provozovatelem a vlastníkem elektroenergetické přenosové soustavy České republiky.

ČEPS je stavebníkem stavby přenosové soustavy označené jako „V403/803 – zdvojení vedení“ (dále jen „**stavba PS**“). Stavba PS byla povolena stavebním povolením vydaným Ministerstvem průmyslu a obchodu, odborem stavební úřad dne 21. 2. 2023, č.j. MPO 9947/22/81 – SÚ, které nabylo právní moci dne 26. 4. 2023.

Mezi ČEPS a vlastníkem TI byla dne 9. 6. 2020 uzavřena „Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury o úpravě stávající technické infrastruktury“ č. smlouvy vlastníka TI P2019-189/OSM, č. smlouvy ČEPS 1800008009 (dále jen „**přípravná smlouva**“). Podle čl. 2 odst. 4 přípravné smlouvy mají být detailní způsob a podmínky pro úpravu stávající TI podrobně upraveny v samostatné, realizační smlouvě. Tato realizační smlouva je uzavírána k naplnění ujednání přípravné smlouvy.

Realizací stavby PS dojde k dotčení TI, přičemž dotčení spočívá v negativních fyzikálních vlivech stavby PS na TI (popis způsobu dotčení TI stavbou PS a způsobu úpravy TI je uveden v příloze č. 1 této smlouvy).

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek vlastníka TI na straně jedné provést v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě úpravu TI ve vlastnictví vlastníka TI a závazek ČEPS na straně druhé uhradit vlastníkovu TI náklady spojené s úpravou TI a poskytnout vlastníkovu TI veškerou nezbytnou součinnost při plnění této smlouvy.
- 1.2 Vlastník TI podpisem této smlouvy souhlasí s umístěním a realizací stavby PS tak, jak byla stavba povolena stavebním povolením vydaným Ministerstvem průmyslu a obchodu, odborem stavební úřad dne 21. 2. 2023, č.j. MPO 9947/22/81 – SÚ, které nabylo právní moci dne 26. 4. 2023, a jak je specifikována v příloze č. 1 této smlouvy a zakreslena ve snímku, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Tento souhlas nezakládá právo ČEPS umístit stavbu PS na nemovitostech ve vlastnictví vlastníka TI ani právo tyto nemovitosti vlastníka TI jinak zatížit.
- 1.3 Pro provedení nezbytných úprav TI nechal vlastník TI vypracovat dne 10.1.2023 projekt: Realizace ochrany sítě OIIS TKR Straník před nebezpečnými a rušivými vlivy vzniklými zdvojením vedení ZVN Prosenice .- Nošovice V403 na nově V403/803 (dále jen „**Projekt**“). Projekt má všechny náležitosti pro provedení nezbytných úprav TI.

ČEPS prohlašuje, že Projekt reaguje na realizaci stavby PS, projektová opatření s ním byla konzultována a s projektem souhlasí.

Článek 2

Závazky smluvních stran

2.1 Vlastník TI se zavazuje:

- a) zajistit případné veřejnoprávní akty orgánů státní správy nezbytné k provedení úpravy TI;
- b) zajistit veškerá majetkoprávní vypořádání s vlastníky úpravou TI dotčených nemovitostí, budou-li taková vypořádání nezbytná;
- c) zajistit provedení úpravy TI v souladu s touto smlouvou a s obecně závaznými právními předpisy ČR;
- d) nahradit veškeré případné škody vzniklé při realizaci úpravy TI.

2.2 ČEPS se zavazuje:

- a) poskytnout bez zbytečného prodlení vlastníkovu TI veškerou nezbytnou součinnost za účelem splnění závazků vlastníka TI podle této smlouvy;
- b) uhradit vlastníkovu TI veškeré nezbytné nutně a účelně vynaložené náklady spojené s úpravou TI (včetně nákladů na splnění závazků vlastníka TI podle odst. 2.1 této smlouvy), přičemž předpokládaná výše těchto nákladů činí: **1 633 989,-Kč (slovy: jeden milion šest set třicet tři tisíc devět set osmdesát devět korun českých, cena bez DPH 21%), což je 1 977 126,69,- Kč (slovy: jeden milion devět set sedmdesát sedm tisíc jedno sto dvacet šest korun českých šedesát devět haléřů, cena včetně DPH 21%).** ČEPS tuto předpokládanou výši nákladů uhradí vlastníkovu TI předem po podpisu této smlouvy na základě zálohové faktury do 30 dnů od doručení faktury. Smluvní strany sjednávají, že skutečná výše nezbytně nutných a účelně vynaložených nákladů nepřekročí předpokládanou výši o více než 20 % (toto omezení se nevztahuje na náklady vzniklé ze závazku vlastníka TI dle odst. 2.1 písm. d) této smlouvy); skutečné náklady budou vlastníkem TI vyúčtovány formou daňového dokladu s náležitostmi podle zákona o dani z přidané hodnoty do 30 dnů od dokončení díla, nejpozději však do 15.12.2024 a doplatek nebo přeplatek bude mezi stranami vypořádán se splatností 30 dnů od doručení daňového dokladu..

2.3 Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu sdělit druhé smluvní straně veškeré skutečnosti, které by mohly mít vliv na plnění závazků z této smlouvy.

2.4 Vlastník TI se zavazuje neuplatňovat vůči ČEPS žádné další nároky z titulu dotčení TI stavbou PS. Tímto nejsou dotčeny případné nároky vlastníka TI (zejm. na náhradu škody) vzniklé při stavbě PS, které nejsou fyzikálního charakteru (a tedy řešeny

úpravou stávající TI ve smyslu přílohy č. 1 této smlouvy), případně které vznikly v důsledku porušení povinností ČEPS.

- 2.5 Vlastník TI prohlašuje, že popis způsobu úpravy TI, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy, je úplný a konečný a na TI není třeba provádět žádné další úpravy za účelem zamezení fyzikálních vlivů stavby PS na TI. To platí, nedojde-li na straně ČEPS ke změně stavby PS tak, jak je popsána v odst. 1.2 této smlouvy.
- 2.6 S ohledem na skutečnost, že popis způsobu dotčení TI a způsob úpravy TI se mohou změnit, dojde-li ke změně stavby PS, je ČEPS povinna každou takovou změnu vlastníkovi TI předem písemně oznámit a doložit příslušnou dokumentaci. Smluvní strany se pak zavazují společně v součinnosti uzavřít dodatek k této smlouvě tak, aby došlo k aktualizaci přílohy č. 1 a adekvátně k tomu navýšení limitu nákladů ve smyslu odst. 2.2 této smlouvy. Náklady spojené s těmito úpravami nese ČEPS.

Článek 3

Termín provedení úpravy TI

- 3.1 Úprava TI bude vlastníkem TI provedena do 30.10.2024. Lhůta se prodlužuje o případné prodloužení ČEPS s poskytnutím součinnosti vlastníkovi TI.

Článek 4

Ostatní ujednání

- 4.1 Vlastník TI je oprávněn splnit závazky z této smlouvy či některé z nich prostřednictvím třetí osoby; pro odstranění pochybností smluvní strany sjednávají, že veškeré náklady třetí osoby vynaložené v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy jdou k tíži ČEPS.
- 4.2 ČEPS je oprávněna průběžně kontrolovat provádění úpravy TI.
- 4.3 TI zůstává po provedení jejích úprav podle této smlouvy ve vlastnictví vlastníka TI.

Článek 5

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož oprávnění zástupci smluvních stran připojují své podpisy.
- 5.2 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž vlastník TI obdrží dvě vyhotovení a ČEPS obdrží dvě vyhotovení.
- 5.3 Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky.

- 5.4 Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze formou písemných, průběžně číslovaných a oboustranně odsouhlasených dodatků, opatřených podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 5.5 Smluvní strany berou na vědomí, že vzhledem k tomu, že ČEPS je právnickou osobou ve smyslu § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, musí být tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany sjednávají, že tuto smlouvu v registru smluv uveřejní ČEPS, a to do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy. V případě, že smluvní strana v této smlouvě uvedla identifikátor své datové schránky, zavazuje se ČEPS zadat jej při uveřejňování této smlouvy do registru smluv, aby byla smluvní strana správcem registru smluv automaticky vyrozuměna o uveřejnění této smlouvy. Současně smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nabývá v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
- 5.6 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 5.7 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Nový Jičín č. 1485/26R/2024 ze 17.04.2024.
- 5.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Popis způsobu úpravy TI zpracovaný firmou 4M Rožnov spol. s r.o.
Příloha č. 2 – Snímek mapy s označením vedení trasy PS

V Praze dne

V Novém Jičíně dne:

Za ČEPS:

Za vlastníka TI:

ČEPS, a.s.

Ing. Svatopluk Vnouček, Ph.D.
místopředseda představenstva

Město Nový Jičín

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

ČEPS, a.s.

Ing. Karel Slončík
člen představenstva