



Smlouva o dílo č. TS/0171/24

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH
pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: 56zbpub
zástupce: Mgr. Richard Vereš, starosta
ve věcech smluvních: Mgr. Richard Vereš, starosta
ve věcech technických: XXX, tel. XXX, mobil XXX,
email: XXX – vedoucí odboru technické správy - odbor technické správy Úřadu
městského obvodu Slezská Ostrava
XXX, tel.: XXX, mobil: XXX,
e-mail: XXX – referent správy budov – odbor technické správy Úřadu městského
obvodu Slezská Ostrava
bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.,
číslo účtu: 27-1649322359/0800
identifikátor veřejné zakázky
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa

na straně jedné jako objednatel, dále jen „Objednatel“

a

KONE, a.s.

sídlo: Evropská 423/178, 160 00 Praha 6 Vokovice
zapsaná(ý) v živnostenském rejstříku/obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 775
doručovací adresa: 1. máje 103, 703 00 Ostrava Vítkovice
ID datové schránky: ycuetb3
zástupce: Ing. Ivan Smolík
ve věcech smluvních: Jiří Otáhal
- mobil: XXX, e-mail: XXX
ve věcech technických: XXX
- mobil: XXX, e-mail: XXX
IČO: 00176842
DIČ: CZ00176842
bankovní ústav: Citibank Europe plc, organizační složka
číslo účtu: 2015980207/2600
je plátcem DPH: ano
číslo smlouvy:



na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „**Modernizace výtahu v domě U Staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava a následný servis výtahu**“, zadanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků z této Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést závazky z této Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu této Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků z této Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků z této Smlouvy nezbytné.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této Smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody Objednateli nebo třetí osobě do výše pojistného plnění (za jednu pojistnou událost) nejméně ve výši 100 % z ceny za dílo bez daně z přidané hodnoty (DPH), ujednané v čl. III. této Smlouvy, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci Objednatele.

Článek II.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést svým vlastním jménem, na svůj náklad a na své nebezpečí kompletní, řádně a včas zhotovené a ucelené funkční dílo nazvané „**Modernizace výtahu v domě U Staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava a následný servis výtahu**“, spočívající v provedení stavebních prací a dodávek, konkrétně v demontáži původního výtahu o pěti stanicích, provedení stavebních úprav souvisejících s vytvořením nové stanice v 6.NP, které spočívají v provedení svislých, vodorovných a podlahových konstrukcí a dále dodávka a montáž nového výtahu pro dopravu osob a nákladů o nosnosti 800 kg se šesti stanicemi, jm. rychlost 1.00 m/s, zdvih: cca 16,68 m a průběžného a závěrečného úklidu, a to vše v rámci stavby ve správě Objednatele na adrese U Staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava, jež je součástí pozemku p. č. 1286/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, zapsaném na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Dílo bude provedeno v souladu s technickou dokumentací, jež tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí a v souladu se zájmy Objednatele (dále jen „**Dílo**“ či „**Předmět plnění**“). Zhotovitel prohlašuje, že se s touto technickou dokumentací seznámil, jejímu obsahu porozuměl a nemá k ní výhrady.
3. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodě na majetku objednatelů či jiným škodám.
4. Smluvní strany v této Smlouvě výslovně sjednávají, že předmětem Díla jsou všechna jednání, dodávky materiálu, prací nebo služeb potřebných k řádnému dokončení Díla v souladu s touto Smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě.
6. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. III. této Smlouvy.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného obsahu této Smlouvy na profilu zadavatele.
8. Součástí předmětu Díla a jeho ceny je uskutečnění všech dodávek, prací a služeb, které budou souviset s odstraněním vad definovaných v předávacím protokolu, včetně dodržení termínů k odstranění těchto vad definovaných v předávacím protokolu.



Článek III. Cena za Dílo

1. Cena za Dílo ve výši **1 190 000,00 Kč (slovy: jedenmillionstodevadesattisickorun) bez DPH** je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených v této Smlouvě.
2. Cena za Dílo je uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“).
3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a je povinen účtovat vždy platnou sazbu DPH; ohledně této skutečnosti není třeba Smlouvu měnit.
4. Dodávky materiálu obstará Zhotovitel za pořizovací ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší; Zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou.
5. Součástí sjednané ceny za Dílo jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
6. Cena za Dílo zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění (mimo jiné i náklady na zařízení Staveniště; odvoz a likvidaci odpadů; náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize; místní a správní poplatky; dopravní značení; náklady na spotřebovaná média atd.).
7. Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Předmětu plnění vyplývajícím z podmínek pro provádění Díla, které Zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku ÚRS a předložit tento soupis zástupci Objednatele ve věcech technických. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v ujednané ceně za Dílo zahrnuty.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku víceprací zahájí jednání o rozsahu víceprací, kdy jejich provedení musí být věcně i cenově odsouhlaseno Objednatelem i Zhotovitelem, a to před jejich samotným prováděním, a upraveno v písemném dodatku k této Smlouvě.
9. Zhotovitel je povinen každou změnu (více/méněpráce) popsat v rámci změnového listu, jehož součástí bude vyčíslení nákladů změny ve vztahu k původní položce rozpočtu a jejího technického popisu se zdůvodněním změny, popřípadě podrobný technický popis a zdůvodnění na základě objektivně nepředpokládané příčiny změny zakládající vícepráce/méněpráce spolu s položkovým rozpočtem této změny. Uvedené změny mohou být provedeny pouze po předchozím souhlasu Objednatele a Objednatelem pověřených osob.
10. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s Objednatelem na doplnění zdůvodnění víceprací/méněprací a změn technického řešení bez vlivu na cenu, která mohou být vyvolána, a na doplnění zdůvodnění víceprací, které budou provedeny před uzavřením dodatku k této Smlouvě.
11. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou Předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodů objektivních, technických nebo z jeho strany, bude Zhotovitel povinen s Objednatelem jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu Zhotovitele a uzavřen dodatek k této Smlouvě.

Článek IV. Místo a doba plnění Smlouvy

1. Místem plnění Díla jsou stavby ve správě Objednatele na adrese U Staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava, jež je součástí pozemku p. č. 1286/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, zapsaném na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště prosté právních vad a nároků třetích osob, a to formou oběma smluvními stranami podepsaného zápisu do stavebního deníku v souladu s čl. VII. této Smlouvy. K předání Staveniště dojde nejpozději do 7 dnů od účinnosti této Smlouvy.



3. Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatele provést v souladu s touto Smlouvou v následujících termínech:
 - termín zahájení provádění Díla: 3.6.2024,
 - termín dokončení Díla: 30.9.2024.
4. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit harmonogram postupu prací, členěný po týdnech dle oddílů stavebních prací. Zhotovitel harmonogram předloží ke schválení zástupcům Objednatele ve věcech technických, a to ke dni zahájení provádění Díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že zahájí montáž nového výtahu nejpozději do 21 kalendářních dnů od demontáže původního výtahu.

Článek V.

Provádění Díla, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s dokumentací specifikovanou v čl. II. odst. 2 této Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla zejména příslušná ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o technických požadavcích na výrobky**“), a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o BOZP**“), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“), závazná ustanovení ČSN (českých technických norem), požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají předmětu Díla, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.**“) a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.**“).
3. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
5. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla nebo týkající se místa plnění, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
6. Zhotovitel je povinen závazným písemným prohlášením řádně informovat Objednatele o svých případných poddodavatelích a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn. Má-li Zhotovitel poddodavatele, je povinen je smluvně zavázat k plnění povinností Zhotovitele vyplývajících zejména z této Smlouvy, obecně závazných právních předpisů a platných technických a bezpečnostních norem a předpisů.
7. Zhotovitel je povinen vhodným způsobem a na vlastní náklady označit převzaté Staveniště základními informacemi o stavbě v rozsahu požadovaném Stavebním zákonem a za splnění podmínek stanovených Zákonem o BOZP v rozsahu požadovaném Zákonem o BOZP a prováděcím Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
8. Zhotovitel je povinen na převzatém Staveništi a ve společných prostorách předmětné budovy udržovat pořádek a čistotu, zajistit skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci Díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady Staveniště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování místní komunikace apod.
9. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit potřebné dokončovací a úklidové práce s Předmětem plnění související, včetně odvozu demontovaného materiálu a odpadů a jejich likvidaci, dále náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování stavby.



10. Zhotovitel zabezpečí v souladu se Zákonem o BOZP přístup a příjezd k jednotlivým nemovitým věcem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
11. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup a příjezd k jednotlivým nemovitým věcem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
12. Zhotovitel zajistí případná povolení k záborům.
13. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má Zhotovitel Dílo provádět, a to formou zápisu ve stavebním deníku a v oboustranně odsouhlasených termínech.
14. Zhotovitel se zavazuje při realizaci Díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky a jeho prováděcích předpisů.
15. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, vykonávat odborný dohled. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných Objednatelem zápisem ve stavebním deníku provedeným alespoň 3 dny předem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě Objednatelem mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to i opakovaně.
16. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění Díla, jestliže:
 - a) provedení Díla brání vyšší moc,
 - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provedení Díla, o nichž Zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění Díla,
 - c) dojde k zastavení provádění Díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně Zhotovitele.

Přerušením provádění Díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.

17. Objednatel je oprávněn přikázat Zhotoviteli přerušit provádění Díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména tehdy, když:
 - a) zaměstnanci Zhotovitele a jiné osoby jím oprávněné k provádění Díla při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - b) by vadný postup Zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení této Smlouvy.Přerušením provádění Díla Objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu víceprací (včetně vícenákladů) vyvolaných přerušením.
18. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního předání Díla nese odpovědnost Zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem až do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
19. Po dobu provádění prací za účelem provedení Díla je vlastníkem zhotovovaného Díla Objednatel a Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Náklady na opatrování rozestavěného Díla jsou zahrnuty v ujednané ceně za Dílo.
20. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit Zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, Zhotovitelem vykonávány, tj. Staveniště.
21. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP).
22. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
23. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce poddodavatelsky, budou řádně označeni jako zaměstnanci Zhotovitele či poddodavatele (např. logem obchodní společnosti).
24. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit Staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou Objednatelem hrazeny. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, kteří pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, musí být proškoleni o bezpečnosti práce na stavbě. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na stavbě podle specifických podmínek.



Článek VI. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, ČSN (českým technickým normám), technické dokumentaci Díla a této Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu Díla i v případě, že v průběhu prováděných prací nastanou nepříznivé klimatické podmínky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu s dokumentací Díla, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v dokumentaci Díla, lze použít pouze takových, které v době realizace Díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti dokumentaci Díla musí být předem odsouhlaseny Objednatelem, stavebním a autorským dozorem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání Díla Objednateli. Použité stavební materiály a zařizovací předměty (mj. obklady, dlažby, podlahová krytina, design kuchyňské linky, elektrické spotřebiče, zařizovací předměty ZTI) budou před zabudováním, resp. montáží, vyvzorkovány a odsouhlaseny Objednatelem.

Článek VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací Díla stavební deník. Stavební deník bude v průběhu pracovní doby trvale dostupný na Stavbě. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla, resp. ty, které vyplývají z této Smlouvy. Stavební deník musí být na stavbě, resp. Staveništi, přístupný kdykoliv v průběhu práce na Staveništi všem oprávněným osobám.
2. Objednatelem pověřené osoby (autorský nebo technický dozor stavebníka) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Pověřený pracovník Objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za podklad pro smluvní úpravy Smlouvy.
3. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců Objednatele a/nebo technického dozoru či autorského dozoru Objednatele, je Zhotovitel povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí (nemá k němu připomínky).
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s prováděním Díla. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatele a Zhotovitele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o Díle,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Díla,
 - d) přehled smluv a dohod o změně závazku, případně i samotných změn,
 - e) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - f) druh použitých materiálů a technologií,
 - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti technické dokumentaci Díla, resp. stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, resp. provádění Díla,



- i) výzvy k účasti na zkouškách.
5. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být prepisovány, škrtnuty a ze stavebního deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem.
 6. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání Staveniště Objednatelům do dne dokončení Díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
 7. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelům bez vad.
 8. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem a Objednatelům. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ujednáními o stavebním deníku.

Článek VIII.

Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované doklady dle odst. 5 tohoto článku Smlouvy. Dílo je také možné převzít s výhradou dle odst. 6 tohoto článku.
2. Zhotovitel oznámí písemně Objednateli nejpozději 3 dny po provedení Díla, že je Dílo připraveno k předání. Přejímací řízení o předání Díla Objednatel zahájí nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemného oznámení Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jeho zahájení.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, Díla pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis o jeho předání (dále jen „**Předávací protokol**“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění, délku záruky. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokole svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje odevzdání a převzetí Díla v nezbytně nutném rozsahu. Z opakovaného odevzdání a převzetí Díla sepíší smluvní strany dodatek k předmětnému Předávacímu protokole, v němž Objednatel prohlásí, zda Dílo od Zhotovitele přejímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 Občanského zákoníku.
5. Při předání Díla je Zhotovitel Objednateli povinen předat zejména tyto doklady:
 - a) listinu, která bude obsahovat dostatečný a úplný popis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz demontovaného materiálu a na likvidaci odpadu (dále jen „**Soupis provedených prací a dodávek**“); Soupis provedených prací a dodávek je Zhotovitel povinen předložit k podpisu zástupci Objednatelům,
 - b) stavební deník a případně i deník víceprací a méněprací,
 - c) atesty použitých výrobků a materiálů,
 - d) prohlášení o shodě,
 - e) certifikáty na použité materiály,
 - f) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
 - g) revizní zprávy,
 - h) doklady o likvidaci odpadů,
 - i) jiné doklady související s prováděním Díla, jeho dokončením a uvedením do provozu nebo jinak se vztahující k Dílu.
6. Při předání Díla provede Objednatel kontrolu Díla, které následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Předávacím protokole a délku jejich záruky.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit Staveniště do 7 dnů od předání Díla Objednateli v souladu se Smlouvou. Před předáním Díla Zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během provádění Díla do původního stavu.



Článek IX. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo dle čl. III. této Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH (dále jen „**Faktura**“).
2. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo této Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět této Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo této Smlouvy),
 - c) obchodní firmu, název nebo jméno a příjmení, sídlo nebo bydliště, IČO a DIČ Zhotovitele,
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele,
 - e) číslo a datum vystavení Faktury,
 - f) lhůtu splatnosti Faktury,
 - g) dílčí soupis provedených prací a dodávek dle odst. 4 tohoto článku,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
 - i) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - j) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o DPH“.
3. Zhotovitel může dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami. Přílohou každé takové Faktury bude dílčí soupis provedených prací, a dodávek odsouhlasený Objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem v daném kalendářním měsíci, a to vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v poslední pracovní den v kalendářním měsíci.
4. Konečnou Fakturu do plné výše ceny za Dílo ujednanou v čl. III. této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn vystavit den po dni předání Díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VIII. této Smlouvy.
5. V případě, že se na Díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí Objednatel Zhotoviteli Fakturu maximálně do výše 90% ceny za Dílo dle čl. III. této Smlouvy s tím, že částka rovnající se 10% ceny za Dílo slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků bude Objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazeno na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu.
6. Dnem zdanitelného plnění konečné Faktury je den předání Díla bez vad a nedodělků.
7. Smluvní strany si ujednaly, že platby budou prováděny bezhotovostně na číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
9. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Objednateli.
10. Pokud se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH Zhotoviteli bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu.
11. Lhůta splatnosti Faktury je do 30 dní od jejího doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
12. V případě prodlení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
13. Zhotovitel zašle Fakturu Objednateli v souladu s čl. XIV. odst. 2 a 3 této Smlouvy.
14. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury.



Článek X.

Odovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě této Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této Smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek, jsoících předmětem Díla, bude odpovídat technologickým normám a platným právním předpisům v době realizace Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si v této Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruku za jakost v délce 60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání Díla Objednateli na základě Předávacího protokolu dle této Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním Díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na Díle vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání Díla s výhradami dle čl. VIII. odst. 6 této Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatele uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od dojití, příp. doručení, reklamačního protokolu a vytčené vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 5 pracovních dnů od započetí prací na odstranění vytčených vad, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Při termínech odstraňování vytčených vad dle tohoto ujednání Smlouvy budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání Díla se Zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 24 hodin od oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání Díla se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od započetí prací s jejich odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ostatní ujednání Smlouvy upravující odstranění reklamovaných vad včetně následky porušení těchto ujednání se použijí obdobně na odstranění havárií.
9. V případě, že Zhotovitel ve lhůtách uvedených v odst. 7 a odst. 8 tohoto článku nezačne s odstraňováním havárie či vytčených vad Díla, je Zhotovitel srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Částku, kterou Objednatel vynaloží při odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.
10. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je Objednatel povinen umožnit zaměstnancům Zhotovitele a jiným osobám pověřeným Zhotovitelem přístup do prostoru, kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepíší zápis, v němž pověřený zástupce Objednatele potvrdí, že Dílo po odstranění vad a nedodělků od Zhotovitele přebírá.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamaci.
12. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
13. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.
14. Je-li to třeba, Zhotovitel zabezpečí na své náklady po dobu odstraňování vady dopravní značení, včetně organizace dopravy.
15. Smluvní strany se dohodly, že na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne Zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku.



Článek XI.

Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou v této Smlouvě a vedle v této Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodů porušení Zákona o BOZP nebo prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních poddodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.
9. Nebezpečí újmy na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého Díla bez vad.
10. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen Zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování Díla.
11. V případě, že Objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné Zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 10 tohoto článku, je Zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

Článek XII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v čl. IV. odst. 3 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ujednané ceny za Dílo, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
2. Pokud Objednatel odstoupí od této Smlouvy z důvodů dle čl. XIII. odst. 1 písm. c) bod I. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ujednané ceny za celé Dílo dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy.
3. Pokud Zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění Staveniště stanovený v čl. VIII. odst. 7 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Smluvní pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatel nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle technické dokumentace.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělků v souladu s čl. X. této Smlouvy, které se projeví v záruční době, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu, a i za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnost vyplývající z čl. IV. odst. 4 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.



8. V případě, že Zhotovitel nebude dodržovat schválený harmonogram postupu prací dle čl. IV. odst. 4 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý oddíl stavebních prací, kde k nedodržení došlo, a i za každý i započatý týden prodlení. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost vyplývající z čl. IV. odst. 5 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý den prodlení.
9. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 3 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
10. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 8 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to samostatně za každý prokazatelně zjištěný případ.
11. V případě, že Zhotovitel nepředloží Zadavateli závazné písemné prohlášení ve smyslu čl. V. odst. 6 této Smlouvy, tj. před zahájením prací nesdělí Objednateli závazné informace o svých poddodavatelích na stavbě nebo tuto skutečnost zamlčí, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
12. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 2 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
13. Zhotovitel je povinen dále uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě uvedeném v čl. V. odst. 15 této Smlouvy.
14. V případě, že zaměstnanec Zhotovitele:
 - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ,
 - b) nepoužívá při práci osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
15. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů Zhotovitele, vyplývajících z čl. V. odst. 6 této Smlouvy, budou tato porušení povinností považována Objednatelům za porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit smluvní pokuty ze strany Zhotovitele.
16. Všechny smluvní pokuty vyplývající z této smlouvy lze uplatnit kumulativně.
17. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy.
18. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
19. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelům v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů od doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
20. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.
21. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
22. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.

Článek XIII.

Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení této Smlouvy:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením některé smluvní strany od této Smlouvy v případech stanovených Občanským zákoníkem nebo touto Smlouvou,
 - c) písemným odstoupením Objednatele od této Smlouvy v těchto případech:
 - I. Zhotovitel neprovádí Dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění Díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
 - II. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán opodstatněný návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
 - III. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.
2. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595 a § 2627 odst. 2 první věta Občanského zákoníku se vylučuje.
3. Účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají dnem jeho dojití Zhotoviteli.
4. Odstoupením od této Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva



na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy.

5. V případě zániku závazku před jeho řádným splněním je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené Dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí Díla, a včetně věcí, které Zhotovitel účelně zadal do výroby nebo účelně opatřil pro plnění dle této Smlouvy, a které se nestaly součástí Díla, a uhradit Objednateli vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, které Zhotovitel opatřil a které se staly součástí Díla, a cenu věcí, které byly účelně zadány do výroby nebo účelně opatřeny pro plnění dle této Smlouvy a které se nestaly součástí Díla, a to za podmínky, že Zhotovitel v době pořízení věcí nevěděl, že tyto věci již nezpracuje do Díla. Smluvní strany uzavřou dohodu o vypořádání práv a povinností dle tohoto ustanovení a v případě, že se smluvní strany nedohodnou, bude určena výše jednotlivých závazků Objednatele a Zhotovitele soudním znalcem, kterého vybere Objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek smluvní strany ponесou rovným dílem.

Článek XIV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zasilání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného touto Smlouvou (zejména Faktury), včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků této Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
 - a) písemnosti se zasílají:
 - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky adresáta,
 - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
 - b) písemnosti se osobně doručují:
 - I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
 - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
 - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
 - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek XV. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání této Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání této Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního. Pokud nelze účelu této Smlouvy vyhovět jinak než změnou této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny spolupracovat na těchto změnách a uzavřít dodatek k této Smlouvě.
3. Veškeré změny a doplnění této Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dodatek k této Smlouvě musí být podepsán



oprávněnými zástupci smluvních stran a za dodatek k této Smlouvě výslovně prohlášen. Každý dodatek k této Smlouvě se vyhotoví v elektronické podobě jako tato Smlouva a musí být vzestupně očíslován. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, s výjimkou datových zpráv zasílaných prostřednictvím veřejné datové sítě do datových schránek smluvních stran.

4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vyloučí přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této Smlouvy svými zaručenými elektronickými podpisy oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž Objednatel i Zhotovitel ji opatří zaručeným elektronickým podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
8. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, uveřejní tuto Smlouvu dle **Zákona o registru smluv**.

Článek XVI.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 2031/RMOB-Sle/2226/63 ze dne 27.05.2024.

Přílohy:

č. 1 – Technická dokumentace

č. 2 – Položkový rozpočet včetně výkazu výměr

Za Objednatele

Za Zhotovitele

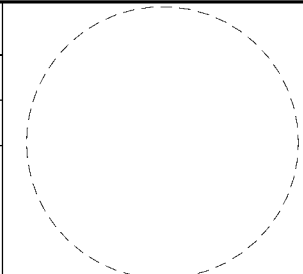

.....
Mgr. Richard Vereš
starosta

.....
Ing. Ivan Smolík
obchodní manager pro region Morava

Seznam výkresů DSP

ID výkresu	Jméno výkresu	Měřítko kresby	Šablona výkresů	Poznámka
	Titulní list		A4 titulní strana	
A	Průvodní zpráva		A4 titulní strana	
B	Souhrnná technická zpráva		A4 titulní strana	
C.1	Celková situace	1:1000	A3 na šířku	
D.1.1.1	Technická zpráva		A4 titulní strana	
D.1.1.2	Půdorys 1.NP Stávající stav	1:50	A2 na šířku	
D.1.1.3	Výtahová šachta Bourací práce	1:50	A2 na šířku	
D.1.1.4	Výtahová šachta Nový stav	1:50	A2 na šířku	
D.1.1.5	Technologie výtahu	1:50	A2 na šířku	
D.1.2.	Stavebně konstrukční řešení		A4 titulní strana	
D.1.3.	Požárně bezpečnostní řešení stavby		A4 titulní strana	

Projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb - Příloha č. 12 Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení a jako podklad pro zpracování dokumentace pro provádění stavby, dílenské dokumentace dodavatele stavby.

Zodpovědný projektant				
Vypracoval				
Kontroloval				
Investor:				
Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, 710 16, Ostrava			Formát	A4
Název akce: MODERNIZACE VÝTAHU V DOMĚ U STARÉ ELEKTRÁRNY 1930/6, SLEZSKÁ OSTRAVA			Datum	Říjen 2023
			Datum/Tisk	29.11.2023
			Stupeň PD	DSP
			Měřítko	
Místo:	U Staré elektrárny 1930/6, 710 00 Slezská Ostrava	Číslo výkresu		
Název výkresu	Titulní list			

Projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb - Příloha č. 12 Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení a jako podklad pro zpracování dokumentace pro provádění stavby, dílenské dokumentace dodavatele stavby.

Zodpovědný projektant	[REDACTED]		[REDACTED]
Vypracoval			
Kontroloval			
Investor:	Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, 710 16, Ostrava		
Název akce:	MODERNIZACE VÝTAHU V DOMĚ U STARÉ ELEKTRÁRNY 1930/6, SLEZSKÁ OSTRAVA		Formát A4 Datum Říjen 2023 Datum/Tisk 27.11.2023 Stupeň PD DSP Měřítko
Místo:	U Staré elektrárny 1930/6, 710 00 Slezská Ostrava		Číslo výkresu A
Název výkresu	Průvodní zpráva		

Obsah

A.1 Identifikační údaje	2
A.1.1 Údaje o stavbě	2
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	2
A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace.....	2
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	2
A.3 Seznam vstupních podkladů	2

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: **Modernizace výtahu v domě U staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava**
- b) Místo stavby: **U Staré elektrárny 1930/6, 710 00 Slezská Ostrava**
- c) Předmět PD: Předmětem projektové dokumentace je modernizace výtahů v budově bytového domu včetně vybudování nové stanice v posledním podlaží.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Statutární město Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 16, Ostrava

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla právnická osoba).



- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Hlavní projektant:

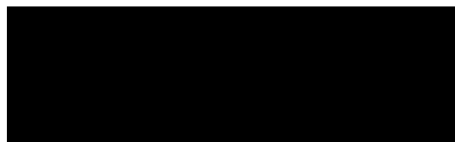


- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Zpracovatel stavební části:

Zpracovat statického posouzení:

Zpracovatel PBŘS:



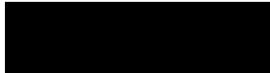
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Podklady poskytnuté investorem stavby
- Zaměření podkroví a výtahové šachty
- Fotodokumentace stávajícího stavu

V Ostravě dne 30.10.2023



Projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb - Příloha č. 12 Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení a jako podklad pro zpracování dokumentace pro provádění stavby, dílenské dokumentace dodavatele stavby.

Zodpovědný projektant			
Vypracoval			
Kontroloval			
Investor:	Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, 710 16, Ostrava		
Název akce:	MODERNIZACE VÝTAHU V DOMĚ U STARÉ ELEKTRÁRNY 1930/6, SLEZSKÁ OSTRAVA	Formát	A4
Místo:	U Staré elektrárny 1930/6, 710 00 Slezská Ostrava	Datum	Říjen 2023
Název výkresu	Souhrnná technická zpráva	Datum/Tisk	27.11.2023
		Stupeň PD	DSP
		Měřítko	
		Číslo výkresu	B

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,	3
b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,	3
c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	3
d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	3
e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	3
f) ochrana území podle jiných právních předpisů,	3
g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	3
h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	3
i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	3
j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zaboru zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	3
k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	4
l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	4
m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,	4
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.	4
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	4
B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	4
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,	4
b) účel užívání stavby,	4
c) trvalá nebo dočasná stavba,	4
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	4
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	4
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,	4
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,	4
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov apod.,	5
i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	5
j) orientační náklady stavby.	5
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	5
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	5
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	5
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ	5
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	6
a) stavební řešení	6
b) konstrukční a materiálové řešení	6
c) mechanická odolnost a stabilita	6
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	6
a) technické řešení	6
b) výpočet technických a technologických zařízení	6
B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	7
a) Posouzení změny užívání	7
b) Technické požadavky na změny staveb skupiny I	8
c) Další požadavky požární ochrany	10
B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI	10
a) kritéria tepelně technického hodnocení	10

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií.....	10
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	10
a) Větrání.....	10
b) Osvětlení	10
B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	10
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží	10
b) ochrana před bludnými proudy.....	10
c) ochrana před technickou seizmicitou.....	10
d) ochrana před hlukem	10
e) protipovodňová opatření.....	11
f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)	11
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	11
a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky.....	11
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	11
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	11
a) popis dopravního řešení.....	11
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	11
c) doprava v klidu	11
d) pěší a cyklistické stezky	11
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	11
a) terénní úpravy.....	11
b) použité vegetační prvky	11
c) biotechnická opatření.....	11
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	11
a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	11
b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	12
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	12
d) způsob zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.....	12
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,	12
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	12
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA.....	12
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	12
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	12
b) odvodnění staveniště.....	12
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	12
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	12
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	12
f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).....	12
g) požadavky na bezbariérové obchází trasy.....	13
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	13
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	13
j) ochrana životního prostředí při výstavbě	13
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.....	13
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	15
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření	15
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	15
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	15

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Konstrukce stavby je dle samotné prohlídky bez viditelných vad a je v takovém stavu, že je schopna modernizace výtahu dle tohoto projektu. Modernizace výtahů bude prováděna ve stávajících objektech. Modernizace technologie výtahů budou prováděny uvnitř objektů, nemá proto vliv na zastavěnou plochu či architektonický ráz budovy.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Projekt je v souladu s platným Územním plánem obce. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s požadavky dotčených orgánů. Při zpracování dokumentace byly respektovány požadavky dotčených orgánů, jejich stanoviska a vyjádření jsou doložena v dokladové části.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Stávající technologie výtahu, společně s výtahovou šachtou a strojovnou je posuzována vzhledem k požadavkům současně platné legislativy pro provoz výtahu (nařízení vlády č. 122/2016, Sb., nařízení vlády č. 117/2016 Sb., nařízení vlády 176/2008 Sb., vyhláška č. 268/2009 Sb., vyhláška č. 398/2009 Sb., vyhláška č. 23/2008 Sb., ČSN EN 81-20, ČSN EN 81-50, ČSN EN 81-21+A1, ČSN EN 81-28, ČSN EN 81-80, ČSN EN 81-73, ČSN 73 0848, ČSN 27 4210) a vzhledem k opotřebenosti vlivem provozu.

Vzhledem k rozsahu nutných doplnění, úprav či výměn nejdůležitějších částí stávající technologie výtahu (motor, elektroinstalace, omezovač rychlosti, zachycovače, kabina a dveře) a vzhledem ke stáří technologie výtahu je neekonomické vynaložit finanční prostředky na její částečnou modernizaci.

Z toho důvodu je navržena demontáž stávající technologie a nahrazení technologií novou, odpovídající dnes platné legislativě.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Stavební pozemek není pod ochranou zvláštních předpisů.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavební pozemek se nachází mimo záplavové území. Pozemky se nachází v lokalitě dotčené důlní činností. Pozemky se nachází v ploše bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navržená stavba výrazně neovlivní své okolí jak v průběhu výstavby, tak po jejím dokončení. Při provádění výstavby je nutno v maximální míře respektovat požadavky na ochranu životního prostředí, nepoškozovat a chránit zeleň, neobtěžovat okolí nadměrným hlukem, zápachem, prachem apod. Podzemní voda na lokalitě nebude ovlivněna.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci výstavby není nutno sanovat stávající pozemky, provádět demolice na pozemku.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nevznikají žádné požadavky na zábory zemědělské půdního fondu nebo pozemků k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající – bez zásahů.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba věcně ani časově nenavazuje na jinou stavbu a nevyvolává související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra (m ²)	Vlastnické právo
1286/1	zastavěná plocha a nádvoří	851	Vlastnické právo Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 71016 Ostrava

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stavební úpary nevyvolají vznik ochranného nebo bezpečnostního pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby. Projekt řeší modernizaci výtahové technologie stávající budovy.

b) účel užívání stavby,

Bytový dům – nedochází ke změně.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Rozměr kabiny je navržen 1250 x 1460 mm s automatickými posuvnými dveřmi rozměru 900x2100mm. Prostor nástupiště před vstupem do výtahové kabiny v nově vybudované stanici v posledním podlaží má rozměry 1500x1500mm.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s požadavky dotčených orgánů. Při zpracování dokumentace byly respektovány požadavky dotčených orgánů, jejich stanoviska a vyjádření jsou doložena v dokladové části.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Typ: výtah pro dopravu osob a osob a nákladů dle ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50
Nosnost: 800 kg / 10 osob
Jm. rychlost : 1.00 ms⁻¹
Zdvih : cca 16,68 m
Počet stanic : 6/6

Označení stanic :	dle zákazníka (1, 2, 3, 4, 5, 6)
Typ řízení :	simplex, jednosměrné sběrné , mikroprocesorový rozvadeč
Signalizace:	směrová a polohová sig. v kabině a ve výchozí stanici, ve všech ostatních polohová, provedení antivandal, broušený NEREZ č.220
Pohon :	bezpřevodový, synchronní elektrický motor se permanentními magnety
Enkoder:	ANO, součást dodávky výtahu
Rekuperace energie:	ANO, součást dodávky výtahu, energie při brždění převáděna zpět do systému výtahu
Napájení:	3 x 400/220 V /50 Hz. pětižilový rozvod
Strojovna :	bez strojovny , stroj umístěn v horní části výt. šachty
Výkon:	6,3 kW, jištění 20 A
Nosné prostředky:	ploché nosné pásy - polyuretanem potažené nosné pásy uvnitř vyztužené ocelovými lanky
Kontrola nosných pr.:	ANO, součást dodávky výtahu , nepřetržité monitorování celistvosti ocelových lanek
Vodítka:	pro kabinu i protiváhu NOVÁ, včetně kotev
Vážící zařízení:	ANO, elektronické na kabině

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
Leden 2024-Prosinec 2025. Stavba není členěna na etapy.

j) orientační náklady stavby.
2 000 000,- Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

B.2.3 Celkové provozní řešení

Popis stávajícího stavu:

Stávající objekt bytového domu má celkem 6 nadzemních podlaží. Stávající osobní výtah má 5 stanic (1 až 5 nadzemní podlaží) a v 6 nadzemním podlaží je umístěna strojovna výtahu. Strojovna je nad výtahovou šachtou a je přístupná z komunikačních prostorů domu skrze ruční dveře šířky 800 mm v 6.NP a pomocí poklopu v podlaze strojovny z 5.NP. Výtahy je neprůchozí, obsluhují pět stanic.

Popis nového stavu:

V rámci modernizace výtahu dojde k rozšíření počtu stanic. Nově bude v 6.NP vybudována nová stanice. Modernizací výtahu dojde k výměně kompletní technologie stávajícího výtahu, jedná se především o tyto prvky:

- Vodítka kabiny i protiváhy včetně kotev
- Rám klece a rám protiváhy
- Bepřevodový výtahový motor, obousměrný omezovač rychlosti
- Nosné prostředky – ploché pásy se systémem nepřetržitého monitoringu celistvosti
- Rozvadeč a kompletní elektroinstalace šachty
- Osvětlení šachty
- Certifikované nárazníky pod klec a protiváhu
- Automatické šachetní a kabinové dveře šířky 900 mm
- Kabina výtahu včetně kompletní elektroinstalace
- Poziční systém

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Rozměr kabiny je navržen 1250 x 1460 mm s automatickými posuvnými dveřmi rozměru 900x2100mm. Prostor nástupiště před vstupem do výtahové kabiny v nově vybudované stanici v posledním podlaží má rozměry 1500x1500mm.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí. Požadavky na bezpečnost při provádění staveb jsou upraveny Vyhláškou č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Při provádění a užívání staveb nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

Užívání a provoz stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude po realizaci zdrojem nadměrného hluku, prachu ani jiných škodlivin, nedojde ani ke zvýšení dopravního zatížení okolí stavby.

Po dokončení výstavby bude nutné konstrukce užívat tak, jak předpokládal projekt nebo tak jak předpokládal výrobce materiálu nebo konstrukce. Konstrukce bude udržována v dobrém bezchybném stavu a budou prováděny standardní udržovací práce vyplývající z povahy a užívání konstrukce.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Návrh stavebně-technického řešení novostavby vychází z předpokladu, že stavba bude realizována odbornou stavební firmou za pomoci běžných mechanizačních prostředků. Stávající výtah, který bude modernizován, má strojní část, hlavní vypínač a rozvaděč umístěn ve strojovně výtahu umístěnou v 6.NPobjektu. Strojovna je nad výtahovou šachtou a je přístupná z komunikačních prostorů domu skrze ruční dveře šířky 800 mm

b) konstrukční a materiálové řešení

Nové svislé konstrukce výtahové šachty budou zhotoveny z vápenopískových tvárnic P+D tl.240mm a 175mm (zadní stěna) pevnosti 12N/mm² a objemové hmotnosti 1800Kg/m³ lepených na tenkovrstvé systémové lepidlo. Překlad nad otvorem do výtahové šachty je z systémový z pórobetonu délky 1500mm. Požadavek na rovinnost vnitřních a obvodových zděných stěn musí být 10 mm v délce kterýchkoliv 2 metrů zděného podkladu! Měřeno dvoumetrovou latí.

V posledním podlaží bude vedle výtahových dveří vytvořena nika 340x2120 hloubky 100mm pro osazení rozvaděče výtahu.

c) mechanická odolnost a stabilita

Celková stabilita je ověřena a doložena ve statickém výpočtu. Stavba a její součásti jsou navrženy tak, aby při dosažení kritických výpočtových podmínek nedošlo k poškození stavby, technického vybavení nebo okolních budov a ohrožení zdraví osob.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Technické řešení jednotlivých částí stavby je podrobněji popsáno v samostatných částech PD.

b) výpočet technických a technologických zařízení

Typ:	výtah pro dopravu osob a osob a nákladů dle ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50
Nosnost:	800 kg / 10 osob
Jm. rychlost :	1.00 ms ⁻¹
Zdvih :	cca 16,68 m
Počet stanic :	6/6
Označení stanic :	dle zákazníka (1, 2, 3, 4, 5, 6)
Typ řízení :	simplex, jednosměrné sběrné , mikroprocesorový rozvaděč
Signalizace:	směrová a polohová sig. v kabině a ve výchozí stanici, ve všech ostatních polohová, provedení antivandal, broušený NEREZ č.220
Pohon :	bezpřevodový, synchronní elektrický motor se permanentními magnety
Enkoder:	ANO, součást dodávky výtahu

Rekuperace energie:	ANO, součást dodávky výtahu, energie při brždění převáděna zpět do systému výtahu
Napájení:	3 x 400/220 V /50 Hz. pětižilový rozvod
Strojovna :	bez strojovny , stroj umístěn v horní části výt. šachty
Výkon:	6,3 kW, jištění 20 A
Nosné prostředky:	ploché nosné pásy - polyuretanem potažené nosné pásy uvnitř vyztužené ocelovými lanky
Kontrola nosných pr.:	ANO, součást dodávky výtahu , nepřetržité monitorování celistvosti ocelových lanek
Vodítka:	pro kabinu i protiváhu NOVÁ, včetně kotev
Vážící zařízení:	ANO, elektronické na kabině
Požární režim dle:	ANO, ČSN EN 81-73, klíčkový spínač v hlavní stanici

Kabina

Typ:	celokovová s nosným rámem
Provedení, rozměry:	neprůchozí , standard: š. 1250 mm x h. 1460 mm x v. 2200 mm
Strop klece :	rovný podhled, provedení: Nerez brus
Osvětlení klece:	LED, stropní + zpoza ovládacího panelu + v rozích kabiny
Podlaha:	zátěžové PVC
Interiér kabiny:	vertikální dělení panelů, provedení: plech povlakovaný PVC
Vstupní portál:	Nerez brus

Dveře

Typ:	automatické, teleskopické
Šachetní dveře :	š. 1000 mm x v. 2100 mm, povrchová úprava – Nerez brus
Požární odolnost dveří:	EW 60
Kabinové dveře:	š. 900 mm x v. 2100 mm, povrchová úprava – Nerez brus

Elektroinstalace

Napájení nového výtahu bude provedeno připojením současných přívodů ve strojovně k nově osazenému hlavnímu vypínači (součást rozvaděče výtahu).

Napětí 3PEN	stř. 50Hz/400V/TN-C (přívod)
Napětí 3+PE+N	stř. 50Hz/400V/TN-C-S (nové rozvody)
Napětí	3 x 230/400V AC; 50 Hz
Příkon	6,3kW
Jmenovitý proud	11,1A
Jištění	20A
Osvětlení na podlaze před rozvaděčem	200Lx
Osvětlení na podlaze nástupiště	50Lx
Osvětlení v šachtě	50Lx

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je řešeno podrobněji v kapitole D.1.3.

a) Posouzení změny užívání

- **Ke zvýšení požárního rizika u nevýrobních objektů zvýšením součinu pn. an. c o více než 15 kg.m-2;**
Po modernizaci výtahu a vytvoření nové stanice budou všechny dotčené prostory nadále sloužit svému původnímu účelu – nedochází ke změně požárního rizika. Stávající strojovna výtahu umístěná v poslední NP. Nově bude instalován výtah bez strojovny – případná změna užívání stávající strojovny není předmětem této PD.
- **Ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho části:**
V rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice nedochází ke zvýšení počtu unikajících osob z objektu.

- **Ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu;**
V rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu.
- **K záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy;**
V posuzovaném prostoru nedochází k záměně věcně příslušné projektové normy.
- **Ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám;**
V rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice budou ve stávající strojovně provedeny pouze nové stěny ohraničující prodlouženou výtahovou šachtu. Není prováděna nová nástavba, vestavba ani přístavba stávajícího objektu.

V rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice bude část stávající strojovny výtahu použita na prodloužení výtahové šachty.

V rámci modernizace výtahu bude provedena pouze výměna kabiny výtahu včetně kompletní elektroinstalace a prvků, které svojí funkcí podmiňují provoz klece.

Jedná se o stávající objekt bytového domu, který má celkem 6 nadzemních podlaží. Dle řezu výtahové šachty je požární výška objektu 14,5 m.

Zhotovení stanice výtahu v posledním NP o celkové výšce šachty 18,80 m je z hlediska požární bezpečnosti staveb posouzena dle ČSN 73 0834 čl. 3.3 b2) **jako změna staveb skupiny I**, což je změna stavby s uplatněním omezených požadavků požární ochrany.

b) Technické požadavky na změny staveb skupiny I

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

- i. Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělovací prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut
 - **vyhovuje, nedochází k výměně stávajících nosných stavebních konstrukcí objektu, požární odolnost není snížena**
 - **v rámci modernizace výtahu bude zachováno stávající zděné ohrazení výtahové šachty, nové svislé konstrukce výtahové šachty v posledním NP budou zhotoveny z vápenopískových tvárníc P+D tl. 240 mm a 175 mm (zadní stěna) lepených na tenkovrstvé systémové lepidlo – vyhovuje, požární odolnost je min. EI 45 minut,**
 - **všechny měněné šachetní dveře vč. nových šachetních dveří v nově navržené stanici**
 - **budou provedeny jako automatické, teleskopické dveře s požární odolností EW60 DP1**
 - **(stávající výtahová šachta je přístupná ze stávajícího schodišťového prostoru)**
 - **v rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice budou zachovány stávající požární**
 - **uzávěr na vstupu do stávající strojovny výtahu.**
- ii. Třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2
vyhovuje – stávající zděné ohrazení výtahové šachty zůstane zachováno, a budou osazeny nové plechové šachetní dveře s požární odolností.
- iii. Šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10% původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost
vyhovuje, nedochází ke zvětšení stávajících požárně otevřených ploch objektu.

- iv. Nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 73 0810
- **v souladu s ČSN 73 0810 čl. 6.2.1 musí být všechny nové prostupy rozvodů a instalací (např. vzduchovodů), technických a technologických zařízení, elektrických rozvodů (kabelů, vodičů) apod. všemi stropů a požárními stěnami ohraničující únikové schodiště a výtahovou šachtu navrženy tak, aby co nejméně prostupovali těmito konstrukcemi; konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujícího potrubí event. elektroinstalace a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má konstrukce (max. 45 minut). Konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti a ani ke změně druhu konstrukce,**
 - *jedná-li se o jednotlivý vstup jednoho (samostatně vedeného) kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm je možno dotěsněním provést hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce (např. dozděním, případně dobetonováním) a to pouze pokud se nejedná o prostupy konstrukcemi ohraničující únikové cesty,*
 - *takovýto vstup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i v sádkartonové nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou,*
 - *samostatně se posuzují prostupy, mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500 mm,*
 - *prostupy více kabelů, popř. kabelu s vnějším průměrem kabelu větším než 20 mm musí být těsnění vstupu provedeno realizací požárně bezpečnostního zařízení – výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A 1:2010, článek 7.5.8),*
 - *ostatní prostupy se provádí realizací požárně bezpečnostního zařízení – výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A 1:2010, článek 7.5.8); tyto prostupy se hodnotí kritérii*
 - *případná těsnící konstrukce s požární odolností musí být osazena tak, aby byla možná její následná kontrola,*
 - *případné prostupy požárně dělicími konstrukcemi musí být označeny dle § 9 vyhlášky MV č.23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění vyhlášky MV č. 268/2011 Sb.*
- v. Nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F
- v rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice není instalováno nové VZT potrubí v objektu – větrání výtahové šachty bude stávajícím potrubím nad střechu budovy, které bude nově pouze upraveno.**
- vi. Nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 73 0810
- případné prostupy stropy budou utěsněny dle bodu d).**
- vii. V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.)
- **v rámci v rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice nedojde k zúžení stávajícího schodiště ani k zásahům do stávající průchozí šířky únikových cest,**
 - **během rekonstrukce výtahu se na únikových cestách nesmí ukládat žádné materiály, nářadí apod.,**
 - **v souladu s § 10 odst. 5) vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb bude nový výtah, označen bezpečnostním značením „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“.**
- viii. Je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b) pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo přidružené normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu)
- **vytvoření nových požárních úseků se nevyžaduje, vybudování nové stanice (vyřezání nového dveřního otvoru do výtahové šachty) je řešeno v rámci schodišťového prostoru a nově budou osazeny šachetní dveře automatické, teleskopické dveře s požární odolností EW60 DP1, výtahová klec je z materiálů třídy na oheň A1 nebo A2; konstrukce, která ohraničuje prostor šachty (včetně uzávěru otvorů – dveří) je druhu DP1 a v prostoru výtahové šachty se nebude nacházet**

požární zatížení (např. olejové zásobníky hydraulických výtahů; olej v zařízení umožňující pohyb výtahové klece se za požární zatížení nepovažuje).

- ix. V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdová komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody: u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx
- **v rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice v objektu nedochází ke zhoršení původních parametrů zařízení umožňující protipožární zásah, nově bude pouze stávající hydrant přesunut o cca 1,5 m v rámci podesty v posledním NP**

c) Další požadavky požární ochrany

Nová elektroinstalace musí být provedena v souladu s platnými předpisy a musí být navržena v souladu se stanovenými vnějšími vlivy prostředí.

Všechny nové volně vedené elektrické a optické kabely a vodiče, které povedou únikovými cestami (chodby a schodiště) musí splňovat třídu reakce na oheň B_{2ca-s1,d1,a1}. Tento požadavek neplatí pro kabely a vodiče uložené pod omítkou tl. min. 15 mm.

Pokud bude ve schodišťovém prostoru umístěn nový elektrický rozvaděč, který bude napájen napětím větším než 200 V a jeho jmenovitý proud je zároveň větší než 25 A musí splňovat požární odolnost minimálně EI 30 – S₂₀₀ (i → o). Pokud napětí v rozvaděči bude menší nebo rovný 200 V nebo jmenovitý proud bude rozvaděče bude menší nebo rovný 25 A, nemusí mít požární odolnost, musí však být proveden s nehořlavou konstrukcí skříně vč. uzávěrů (materiál y třídy reakce na oheň A1 nebo A2)

V souladu s § 10 odst. 5) vyhlášky MV č.23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění vyhlášky MV č. 268/2011 Sb., bude osobní výtah, označen bezpečnostním značením, že výtah neslouží k evakuaci osob. Označení bude piktogramem v souladu s ČSN EN 81-73.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Nově navržené konstrukce, které tvoří obálku budovy, jsou navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 0540-2.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) Větrání

Protože se nejedná o evakuační ani požární výtah, je zde zajištěno přirození větrání výtahové šachty skrze otvory ve stropu nebo stěně šachty do prostoru půdy.

b) Osvětlení

Osvětlení vnitřních prostor objektu (chodby a výtahové šachty) bude zajištěno pomocí umělého osvětlení.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavba je navrhována tak, aby nově navržené materiály odolávali povětrnostním vlivům po celou dobu jejich životnosti.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

b) ochrana před bludnými proudy

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavbu není potřeba chránit před technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem

Při modernizaci bude vyměněna klec, ovládání, nosná lana, elektroinstalace apod. Dle údajů výrobce je hladina hluku v kleci za jízdy prům. 53 dB (A), max. 60 dB (A). Hluk ve strojovně dosahuje max. 60 dB (A). Výtah typu OT 800/1,0 je oproti stávajícímu výtahu podstatně méně hlučný. Stávající převodový stroj bude nahrazen stroj

bezpřevodovým. Pohonný agregát bude mít zapouzdřená ložiska a brzdy nové konstrukce. Díky pryžovým podložkám pod rošt stroje je přenos vibrací od stroje výrazně nižší.

Výměnou původního výtahového zařízení za nové v žádném případě nedojde ke zvýšení hygienických limitů akustického hluku, ale naopak k jejich podstatnému snížení oproti současnému stavu.

Maximální hluk v šachtě výtahu o výši 60 dB bude utlumen na vyhovující úroveň a chráněné místnosti objektu pravděpodobně nebudou obtěžovány hlukem vyšším než 30 dB. Výměna výtahové zařízení tak přispěje ke zlepšení prostředí ve stavbě a je tedy žádoucí.

e) protipovodňová opatření

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

c) doprava v klidu

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

d) pěší a cyklistické stezky

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V bezprostředním okolí stavby se nenachází vzrostlé stromy. Vlivem stavby nedojde k poškození vzrostlých stromů nebo v blízkosti domu. V případě poškození travnatých ploch uvede zhotovitel stavby tyto plochy do původního stavu.

a) terénní úpravy

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

b) použité vegetační prvky

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

c) biotechnická opatření

Biotechnická opatření nebudou realizována.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemá výraznější negativní vliv na životní prostředí. Při dodržení bezpečnostních opatření, platných vyhlášek a norem nebude během realizace výrazně narušeno životní prostředí.

Je nutno počítat se zvýšenou hladinou hluku v blízkém okolí a se zvýšenou prašností při stavebních pracích. Požadované práce budou probíhat v pracovních dnech od 7:00 do 17 :00 hodin a ve dnech pracovního volna a klidu mohou být po dohodě s objednatelem prováděny práce nehlukné pro okolí.

Všechny odpady budou zpracovány, odvezeny a uloženy na skládku. Při realizaci stavby budou vznikající odpady ukládány a následně likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Bude se jednat převážně o stavební suť, železo a ocel, dřevo, sklo, asfaltové lepenky neobsahující dehet a malé množství obalových materiálů.

Původce odpadů, které vzniknou při realizaci stavby, je povinen vést jejich průběžnou evidenci a předávat je pouze osobě oprávněné k nakládání s odpady. Odvoz a následnou likvidaci veškerých odpadů zajistí dodavatel stavby v souladu se zákonem o odpadech.

Všechny odpady musí být v průběhu stavebních prací uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Není předmětem této dokumentace – stavba nemá vliv na tuto oblast.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Není předmětem této dokumentace – stavba nemá vliv na tuto oblast.

d) způsob zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není předmětem této dokumentace – stavba nemá vliv na tuto oblast a není potřeba EIA zpracovávat.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Není předmětem PD. Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není předmětem této dokumentace – stavba nemá vliv na tuto oblast.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba nevyvolává zvláštní opatření ochrany obyvatelstva před negativními účinky

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba je napojena na veřejnou infrastrukturu.

b) odvodnění staveniště

Není předmětem této dokumentace – stavba nemá vliv na tuto oblast.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Není předmětem této dokumentace – stavba nemá vliv na tuto oblast.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít výraznější negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Je nutno počítat se zvýšenou hladinou hluku v blízkém okolí a se zvýšenou prašností při stavebních pracích. Požadované práce budou probíhat převážně v pracovních dnech od 7:00 do 17:00 hodin a ve dnech pracovního volna a klidu mohou být po dohodě s objednatelem prováděny práce nehlukné pro okolí.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště a stavba bude chráněna proti vstupu neoprávněných osob pomocí oplocení.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Není předmětem této dokumentace – stavba nemá vliv na tuto oblast a zábory veřejného prostranství není potřeba zřizovat.

g) požadavky na bezbariérové obchází trasy

Nejsou zvláštní požadavky.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Všechny odpady budou zpracovány, odvezeny a uloženy na skládku. Při realizaci stavby budou vznikající odpady ukládány a následně likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Bude se jednat převážně o stavební suť, železo a ocel, dřevo, sklo, asfaltové lepenky neobsahující dehet a malé množství obalových materiálů. Původce, v tomto případě stavební firma provádějící výstavbu, zajistí jejich další využití, příp. odstranění a bude vést o jejich vzniku řádnou evidenci.

Předpokládané množství odpadů:

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	100 Kg
15 01 02	Plastové obaly	50 Kg
15 01 03	Dřevěné obaly	500 Kg
15 01 04	Kovové obaly	50 Kg
17 01 01	Beton	5000 Kg
17 01 02	Cihla	1000 Kg
17 03 02	Asfaltové směsi	5 Kg
17 04 05	Železo a ocel	1 500 Kg
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	100 Kg
20 03 01	Směsný komunální odpad	1 000 Kg

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není předmětem této dokumentace – stavba nemá vliv na tuto oblast.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nemá výraznější negativní vliv na životní prostředí. Při dodržení bezpečnostních opatření, platných vyhlášek a norem nebude během realizace výrazně narušeno životní prostředí.

Je nutno počítat se zvýšenou hladinou hluku v blízkém okolí a se zvýšenou prašností při stavebních pracích. Požadované práce budou probíhat v pracovních dnech od 7:00 do 17 :00 hodin a ve dnech pracovního volna a klidu mohou být po dohodě s objednatelem prováděny práce nehlukné pro okolí.

Všechny odpady budou zpracovány, odvezeny a uloženy na skládku. Při realizaci stavby budou vznikající odpady ukládány a následně likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Bude se jednat převážně o stavební suť, železo a ocel, dřevo, sklo, asfaltové lepenky neobsahující dehet a malé množství obalových materiálů.

Původce odpadů, které vzniknou při realizaci stavby, je povinen vést jejich průběžnou evidenci a předávat je pouze osobě oprávněné k nakládání s odpady. Odvoz a následnou likvidaci veškerých odpadů zajistí dodavatel stavby v souladu se zákonem o odpadech.

Všechny odpady musí být v průběhu stavebních prací uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Na stavbě mohou pracovat pouze pracovníci vyučení nebo zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškolení z bezpečnostních předpisů a pravidelně proškolení. Za vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami a prostředky zodpovídá dodavatel stavby.

Staveništní mechanismy musí být zabezpečeny proti možné manipulaci cizími osobami. Současně je potřeba důsledně dodržovat bezpečnostní opatření při pohybu staveništních mechanismů, překládání materiálů apod. Při provádění prací budou respektovány platné předpisy, zejména:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce (hlavně § 101–108)
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 174/1968, o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů

- Zákon č. 22/1997, o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
- Zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií
- Zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon)
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- Nařízení vlády č. 290/1995, kterým se stanoví seznam nemocí z povolání
- Vyhl. č. 104/2012, o stanovení bližších požadavků na postup při posuzování a uznávání nemocí z povolání a okruh osob, kterým se předává lékařský posudek o nemoci z povolání, podmínky, za nichž nemoc nelze nadále uznat za nemoc z povolání, a náležitosti lékařského posudku (vyhláška o posuzování nemocí z povolání)
- Vyhláška č. 125/1993 Sb., kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- Nařízení vlády č. 1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením
- Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- Vyhláška č. 288/2003 Sb., kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázány těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání
- Vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- Vyhláška č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti

- Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- Vyhláška č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách
- Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba není řešena jako bezbariérová.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Stavba nevyžaduje žádná dopravní inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

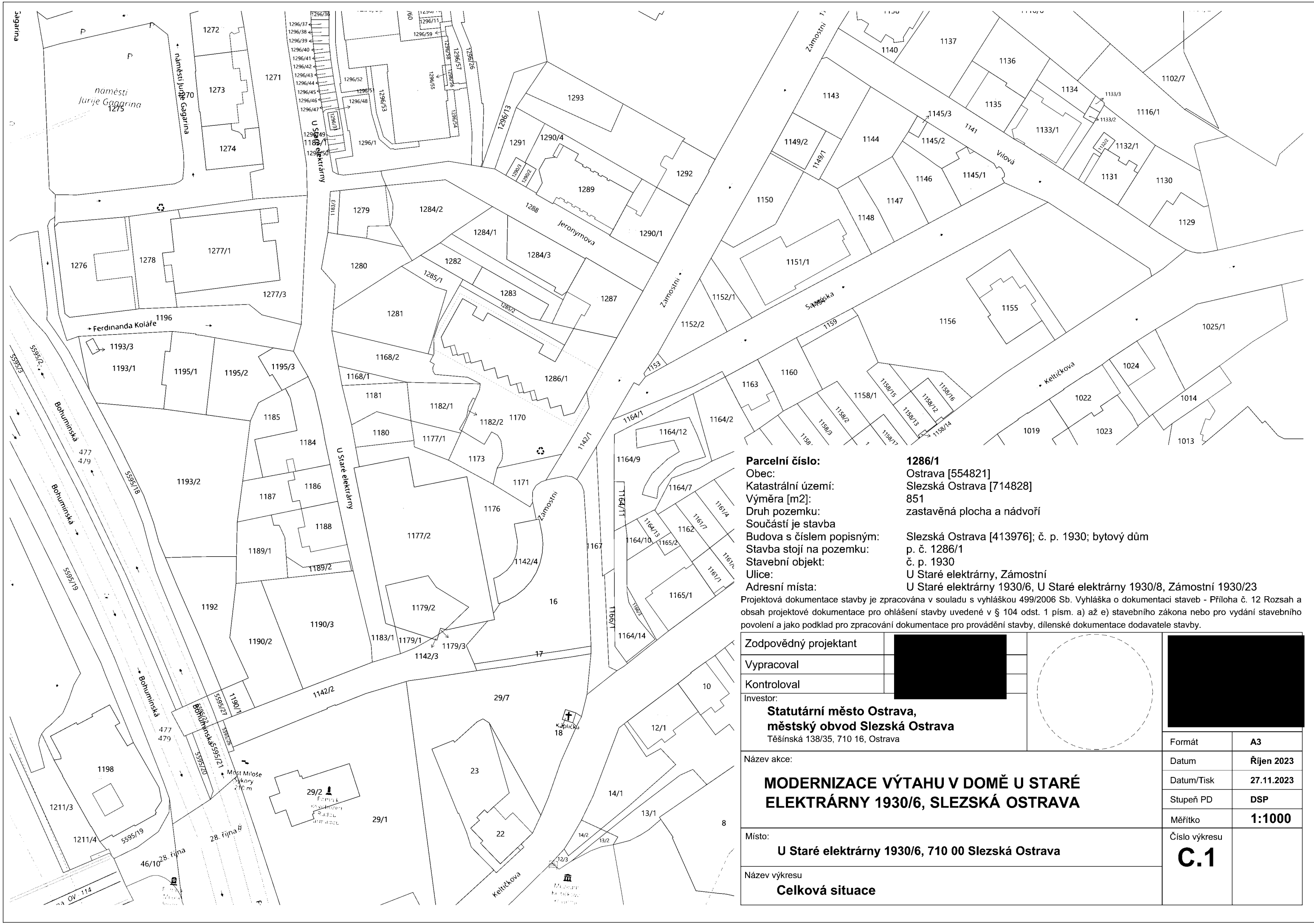
Stavba nevyžaduje speciální podmínky pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude realizována v jedné etapě, dílčí termín nejsou stanoveny.

V Ostravě 30.10.2023






Parcelní číslo: 1286/1
Obec: Ostrava [554821]
Katastrální území: Slezská Ostrava [714828]
Výměra [m2]: 851
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Slezská Ostrava [413976]; č. p. 1930; bytový dům
Budova s číslem popisným: p. č. 1286/1
Stavba stojí na pozemku: č. p. 1930
Stavební objekt: U Staré elektrárny, Zamostní
Ulice: U Staré elektrárny 1930/6, U Staré elektrárny 1930/8, Zamostní 1930/23
Adresní místa: U Staré elektrárny 1930/6, U Staré elektrárny 1930/8, Zamostní 1930/23

Projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb - Příloha č. 12 Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení a jako podklad pro zpracování dokumentace pro provádění stavby, dílenské dokumentace dodavatele stavby.

Zodpovědný projektant	[Redacted]	[Redacted]	Formát	A3
Vypracoval			Datum	Říjen 2023
Kontroloval			Datum/Tisk	27.11.2023
Investor:			Stupeň PD	DSP
Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, 710 16, Ostrava			Měřitko	1:1000
Název akce: MODERNIZACE VÝTAHU V DOMĚ U STARÉ ELEKTRÁRNY 1930/6, SLEZSKÁ OSTRAVA			Číslo výkresu	C.1
Místo: U Staré elektrárny 1930/6, 710 00 Slezská Ostrava				
Název výkresu: Celková situace				

Projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb - Příloha č. 12 Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení a jako podklad pro zpracování dokumentace pro provádění stavby, dílenské dokumentace dodavatele stavby.

Zodpovědný projektant			
Vypracoval			
Kontroloval			
Investor: Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, 710 16, Ostrava			
Název akce: MODERNIZACE VÝTAHU V DOMĚ U STARÉ ELEKTRÁRNY 1930/6, SLEZSKÁ OSTRAVA			Formát A4
			Datum Říjen 2023
			Datum/Tisk 27.11.2023
			Stupeň PD DSP
Místo: U Staré elektrárny 1930/6, 710 00 Slezská Ostrava			Měřítko
Název výkresu Technická zpráva			Číslo výkresu D.1.1. 1

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	2
2. PŘÍPRAVA STAVENIŠTĚ	2
3. NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ	2
3.1. POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU	2
3.2. BOURACÍ PRÁCE	2
3.3. SVISLÉ KONSTRUKCE	3
3.4. PROSTUPY, PRŮRAZY	3
3.5. VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY	3
a) Omítky	3
b) Malby	4
c) Nátěry	4
4. TECHNOLOGIE VÝTAHU-SPECIFIKACE	4
4.1. OBECNÉ	4
4.2. KABINA	4
4.3. DVEŘE	5
4.4. ŠACHTA	5
4.5. ELEKTROINSTALACE VÝTAHU	5
a) Všeobecná část:	5
b) Technická data:	5
c) Technické řešení	5
d) Závěr	6
5. STAVEBNÍ FYZIKA	6
5.1. OSVĚTLENÍ	6
a) Umístění výtahové šachty a strojovny ve stavbě	6
b) Garance dodavatele výtahu	6
c) Hodnocení výsledků hygienických limitů	7
d) Závěr	7
6. PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY	7
7. POUŽITÉ NORMY	7
8. ZÁVĚR	9

1. Základní údaje

Předmětem projektové dokumentace je modernizace výtahů v budově bytového domu včetně vybudování nové stanice v posledním podlaží.

Projektová dokumentace je navržena v souladu s platnými předpisy a jsou v ní zahrnuty všechny požadavky dotčených orgánů. Dokumentace stávajícího stavu nebyla k dispozici. Při obnažování konstrukcí může být skutečný rozsah prací odlišný od rozsahu stanoveného v projektové dokumentaci. Proto je nezbytné veškeré více i méně práce evidovat ve stavebním deníku a rozsah oboustranně odsouhlasit zástupcem technického dozoru investora a zástupcem dodavatele. V případě zásadních rozdílů mezi projektovou dokumentací a skutečností je nutné postup prací konzultovat s projektantem v rámci autorského dozoru.

Veškeré práce je třeba provádět za příznivých povětrnostních podmínek a teplot. Při přípravě a zpracování používaných hmot je třeba postupovat podle platných technických listů a dodržovat podmínky a postupy obecně platné pro provádění používaných materiálů.

Veškeré názvy materiálů a výrobců jsou pouze informativní pro určení standardu technických požadavků. Proto je možné tyto materiály po dohodě s investorem zaměnit za jiné se shodnými technickými parametry.

2. Příprava staveniště

Zařízení staveniště dodavatelské firmy bude umístěno v okolí domu. Staveniště bude oploceno a zabezpečeno proti vstupu neoprávněných osob. Rozsah zařízení staveniště (staveništní buňky, volné plochy pro uskladnění materiálu, mobilní WC... apod.) bude upřesněn dodavateli před zahájením prací.

3. Navržené řešení

3.1. Popis stávajícího stavu

Stávající objekt bytového domu má celkem 6 nadzemních podlaží. Stávající osobní výtah má 5 stanic (1 až 5 nadzemní podlaží) a v 6 nadzemním podlaží je umístěna strojovna výtahu. Strojovna je nad výtahovou šachtou a je přístupná z komunikačních prostorů domu skrze ruční dveře šířky 800 mm v 6.NP a pomocí poklopu v podlaze strojovny z 5.NP. Výtahy je neprůchozí, obsluhují pět stanic.

3.2. Bourací práce

Po dobu provádění bouracích prací se stanoví v bourané části objektu bezpečnostní pásmo. Bude oplocen bezpečnostní prostor kolem bouraných konstrukcí. Zajistí se prostor nebo dopravní prostředky pro uložení vybouraných materiálů. Prováděcí firma zajistí zamezení vstupu cizích osob do bezpečnostního pásma. Bourací práce budou prováděny bez použití trhavin, postupným rozebíráním svisle odshora dolů. Pro práci nad úrovní obvyklé pracovní výšky nad stávajícími podlahami se zřídí lehké pomocné lešení. Lešení se smí postavit jen na pevný, dostatečně únosný podklad. Bourací práce budou prováděny oprávněnou osobou. Pracovníci provádějící bourací práce budou vybaveni potřebnými ochrannými pomůckami a budou řádně proškoleni z bezpečnostních předpisů.

Postupným systematickým bouráním nosných konstrukcí (zpravidla postup odshora směrem dolů) se zajistí, aby v průběhu prací budova neztratila stabilitu. Je nutné vždy vybourat pouze nosnou konstrukci, která není podporou pro jinou konstrukci a jejíž odstranění nezpůsobí nestabilitu ostatních nosných konstrukcí.

Nezávadné dřevo, pokud bude v průběhu bouracích prací získáno, bude uloženo v chráněném prostředí. Dřevo, napadené biotickou korozí, bude pořezáno na palivo. Vybourané kovové součásti objektů budou odvezeny do kovošrotu. Nebezpečné odpady budou skladovány odděleně od ostatních odpadů a odvezeny na povolenou skládku nebezpečných odpadů, nebo zneškodněny specializovanou firmou. Ostatní stavební suť bude odvezena na povolenou skládku.

Zhotovitel musí vypracovat podrobný statický – technologický postup bouracích prací, aby nedošlo ke ztrátě stability části konstrukce během bourání, a zabránilo se tak ohrožení pracovníků provádějících bourací práce a vzniku jiných škod.

Bourání otvorů:

Pro podchycení zdiva nad budoucím otvorem a roznášení zatížení do stěny je nevhodnější použít ocelové válcované profily tvaru I nebo U zejména pro jejich vysokou okamžitou únosnost.

- Podchytí se stropní konstrukce dřevěnou nebo ocelovou konstrukcí
- vysekání drážky pro I profil na jednom z líců stěny. Výška drážky je cca o 30-50 mm vyšší než I profil. Šířka drážky odpovídá šířce I profilu.
- roznášecí plocha pro uložení nového I profilu se upraví položením silného ocelového plechu nebo v případě neúnosného zdiva se osadí betonové roznášecí kvádríky
- osazení I nosníku, v místě nad nosníkem se provede dozdění z kvalitních plných cihel a provizorní doklínování, vyklínuje se i případná mezera pod novým I nosníkem
- provedení drážky na druhém líci zdiva a osazení I nosníku stejným způsobem – vybourání potřebného otvoru po zatvrdnutí a získání pevnosti malty
- úprava ostění (dozdění nerovností), dozdění nového překladu na obou lících stěn, obalení pletivem a omítnutí překladu nového ostění.

Bezpečnost při provádění:

- Při provádění se musí dodržovat příslušné platné normy, související normy, technologické předpisy a zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracujících.
- Před zahájením bouracích prací budou zabezpečeny sítě technické infrastruktury (rozvody vody, plynu, el.energie). Hlavní uzávěry sítí budou uzavřeny.
- Nosné konstrukce budou vždy vybourány až po odstranění konstrukcí nesených
- Bouraným materiálem nesmějí být nadměrně zatěžovány podlahy a stropní konstrukce, jakož i pomocné konstrukce. Materiál musí být průběžně odstraňován.
- Bourací práce nesmějí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita nestržených konstrukcí.
- Dodavatel stavby musí dbát montážních a technologických pokynů příslušných výrobců stavebních prvků a konstrukcí uvedených v této dokumentaci.

V objektu budou provedeny tyto bourací práce:

- Demontáž technologie stávajícího výtahu
- Demontáž stropní konstrukce/podlahy stávající strojovny výtahu
- Vybourání otvorů pro nové výtahové dveře
- Demontáž nástěnného hydrantu a přesunutí v rámci schodiště

3.3. Svislé konstrukce

Nové svislé konstrukce výtahové šachty budou zhotoveny z vápenopískových tvárnic P+D tl.240mm a 175mm (zadní stěna) pevnosti 12N/mm² a objemové hmotnosti 1800Kg/m³ lepených na tenkovrstvé systémové lepidlo. Překlad nad otvorem do výtahové šachty je z systémový z pórobetonu délky 1500mm. Požadavek na rovinnost vnitřních a obvodových zděných stěn musí být 10 mm v délce kterýchkoliv 2 metrů zděného podkladu! Měřeno dvoumetrovou latí.

V posledním podlaží bude vedle výtahových dveří vytvořena nika 340x2120 hloubky 100mm pro osazení rozvaděče výtahu.

3.4. Prostupy, průrazy

Ve vodorovných i svislých zděných i železobetonových stěnách a ve vodorovných ŽB konstrukcích bude potřeba vyhotovit množství prostupů pro elektroinstalaci.

3.5. Vnitřní povrchové úpravy

a) Omítky

Normy a předpisy :

ČSN EN 13914-2 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek - Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky.

V rámci stavebních úprav bude provedeny nově omítky v dotčených prostorech stavebními úpravami, především v chodbě a po vybourání otvoru mezi nevytápěnou půdou a stávající chodbou.

Vnitřní omítky na nových vyzdívkách z pórobetonu budou zhotoveny z jednovrstvé lehčené minerální omítky pro pórobetonové zdivo. Před provedením omítky budou stěny navlhčeny a spáry bude zahlazeny. V místě dveří budou rohy vyztuženy tkaninou uloženou do omítky diagonálně.

Nesoudržné omítky na stávajícím vnitřním zdivu budou odstraněny a bude provedeno vyrovnání celého povrchu jádrovou omítkou. Následně bude provedena štuková

b) Malby

Tradiční omítkové skladby i povrchy sádkokartonových příček a podhledů budou povrchově upraveny ořezuvzdornou barevnou malbou akrylátovou s přípravou podkladu broušením a impregnací.

V některých místnostech bude použito barevného tónování – rozsah barevných ploch (předpoklad cca 20 % ploch stěn) a odstíny budou určeny projektantem v návaznosti na interiér v průběhu výstavby.

c) Nátěry

Nátěrové systémy ocel. výrobků, příp. i dřevěných budou provedeny ve skladbách určených popisem ve specifikacích. Skladby nátěr. systémů musí odpovídat příslušným ČSN a technologickým předpisům výrobce. Obecně platí, že tloušťky nátěrů na ocel. k-cích budou u výrobků pro venkovní prostředí minimálně 150 mikronů, u výrobků v interiéru 100 mikronů.

4. Technologie výtahu-specifikace

4.1. Obecné

Typ:	výtah pro dopravu osob a osob a nákladů dle ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50
Nosnost:	800 kg / 10 osob
Jm. rychlost :	1.00 ms ⁻¹
Zdvih :	cca 16,68 m
Počet stanic :	6/6
Označení stanic :	dle zákazníka (1, 2, 3, 4, 5, 6)
Typ řízení :	simplex, jednosměrné sběrné , mikroprocesorový rozvadeč
Signalizace:	směrová a polohová sig. v kabině a ve výchozí stanici, ve všech ostatních polohová, provedení antivandal, broušený NEREZ č.220
Pohon :	bezpřevodový, synchronní elektrický motor se permanentními magnety
Enkoder:	ANO, součást dodávky výtahu
Rekuperace energie:	ANO, součást dodávky výtahu, energie při brždění převáděna zpět do systému výtahu
Napájení:	3 x 400/220 V /50 Hz. pětižilový rozvod
Strojovna :	bez strojovny , stroj umístěn v horní části výt. šachty
Výkon:	6,3 kW, jištění 20 A
Nosné prostředky:	ploché nosné pásy - polyuretanem potažené nosné pásy uvnitř vyztužené ocelovými lankami
Kontrola nosných pr.:	ANO, součást dodávky výtahu , nepřetržité monitorování celistvosti ocelových lanek
Vodítka:	pro kabinu i protiváhu NOVÁ, včetně kotev
Vážící zařízení:	ANO, elektronické na kabině
Požární režim dle:	ANO, ČSN EN 81-73, klíčkový spínač v hlavní stanici

4.2. Kabina

Typ:	celokovová s nosným rámem
Provedení, rozměry:	neprůchozí , standard: š. 1250 mm x h. 1460 mm x v. 2200 mm
Strop klece :	rovný podhled, provedení: Nerez brus
Osvětlení klece:	LED, stropní + zpoza ovládacího panelu + v rozích kabiny
Podlaha:	zátežové PVC
Interiér kabiny:	vertikální dělení panelů, provedení: plech povlakovaný PVC

Vybavení: Vstupní portál: Nerez brus
INTERCOM: **GSM brána** – není nutná telefonní linka
nouzové osvětlení klece
zvukový signál, revizní jízda, **spánkový režim – časově nastavitelný**
MADLO: na zadní stěně
OVLÁDACÍ PANEL: v prov. standard Nerez brus, tlačítka antivandal s LED diodou
potvrzení volby
polohová a směrová signalizace,
světelný a zvukový ukazatel přetížení
tlačítka otevření i zavření dveří
gong na kabině - příjezd klece do stanice
ZRCADLO: na zadní stěně, horní polovina
Celoplošná světelná lišta zaručující bezpečnost vstupu, úprava klece a ovladačů dle vyhl. 398/09 Sb. - sklopná sedačka, indukční smyčka (+ piktogram), hlasový syntetizér, tlačítka s brailovým písmem a akustickým signálem

4.3. Dveře

Typ: **automatické, teleskopické**
Šachetní dveře : š. 1000 mm x v. 2100 mm, povrchová úprava – Nerez brus
Požární odolnost dveří: EW 60
Kabinové dveře: š. 900 mm x v. 2100 mm, povrchová úprava – Nerez brus

4.4. Šachta

Provedení, rozměry: beton + zdivo, š. 1760 mm x h. 1770 mm
Přejezd : 3000 mm
Prohlubeň : 1300 mm

4.5. Elektroinstalace výtahu

Napájení nového výtahu bude provedeno připojením současných přívodů ve strojovně k nově osazenému hlavnímu vypínači (součást rozvaděče výtahu).

a) Všeobecná část:

Napětí 3PEN stř. 50Hz/400V/TN-C (přívod)

Napětí 3+PE+N stř. 50Hz/400V/TN-C-S (nové rozvody)

Ochrana před nebezpečným dotykem bude provedena dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2

Ve stávající strojovně bude umístěna nová rozvodná skříň (RS), ve které bude provedeno napojení nového vedení na stávající přívod. V této rozvodnici dojde ke změně soustavy na TN-C-S. PEN vodič bude rozdělen na samostatný N a samostatná PE vodič.

b) Technická data:

Napětí 3 x 230/400V AC; 50 Hz

Příkon 6,3kW

Jmenovitý proud 11,1A

Jištění 20A

Osvětlení na podlaze strojovny 200Lx

Osvětlení na podlaze nástupiště 50Lx

Osvětlení v šachtě 50Lx

Osvětlení v chodbě

c) Technické řešení

Rozvodní skříň jednotlivých výtahů:

Vedle výtahových dveří v poslední stanici bude umístěna nová rozvodná skříň (RS), ve které bude provedeno napojení nového vedení na stávající přívod. Rozvodna bude osazena novým HV (hlavní vypínač, součást

rozvaděče výtahu) s motorovým spouštěčem o jmenovité hodnotě 20 A. Z HV je veden hlavní napájecí kabel na vstupní svorky v rozvaděči. Kabel pro napájení osvětlení šachty je z HV přiveden do EK (elektroinstalační krabice) osvětlení šachty. V RC dojde také k rozdělení soustavy na TN-C-S. PEN vodič bude rozdělen na samostatný N a samostatná PE vodič. V RS budou dále osazeny tyto prvky:

Elektroinstalace výtahu:

Vlastní elektroinstalace je prováděna za rozvaděčem a je součástí technologie. Z rozvaděče jsou vedeny 2 kabely LIYCI k výtahovému pohonu. Dále je z rozvaděče veden kabel CYSY k brzdě motoru a kabel H05VVC4V5K-4G2,5 k napájení motoru. Kabel H07RN-F3G1 3x1,5 mm² napájí termokontakt motoru a kabel H07RN-F3G1 3x1,5 mm² ke spínači omezovače rychlosti.

Osvětlení šachty jednotlivých výtahů:

Nové osvětlení ve výtahové šachtě bude provedeno z RS, odkud kabel H05VV-F5G 0,75 mm² + CMSM_7Cx0,75 mm² do rozvodnice s pulsním relé, které zároveň slouží jako vypínač osvětlení šachty. Dále je veden kabel do EK a odtud jednak na spínač ovládaný šňůrou a jednak k osvětlovacím tělesům osvětlení šachty.

Ovládání osvětlení šachty je prováděno pomocí šňůrky připevněné ke spínači, která je v šachtě umístěna od šachetních dveří tak, aby bylo možné rozsvítit v každém podlaží. Osvětlení bude zajišťovat intenzitu osvětlení výtahové šachty min. 50 lx.

Údržba osvětlovací soustavy bude prováděna dle potřeby provozu, výměna světelných zdrojů bude provedena po snížení svítivosti (konec životnosti).

Sdělovací rozvody jednotlivých výtahů:

Pro potřebu výtahu jsou vedeny rovněž sdělovací kabely. Z rozvaděče je veden kabel LiYCY k enkodéru pro vyproštění a další kabel LiYCY je veden k hlavnímu enkodéru rychlosti. V rámci modernizace je nutné, aby investor zajistil přivedení telefonní linky do místa umístění rozvaděče. Tuto pevnou linku lze nahradit GSM modulem.

d) Závěr

Ochrana před nebezpečným dotykem bude provedena dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2.

Základní – automatickým odpojením od zdroje

Zvýšená – pospojováním

Veškeré montážní práce je potřeba provádět dle platných ČSN a za dodržení bezpečnostních předpisů. Po skončení montážních prací bude oprávněnou osobou provedena zkouška „Před uvedením do provozu“ včetně el.měření a protokol z této zkoušky bude součástí dokumentace (kniha výtahu) – dle ČSN EN 81-20 D2 a ČSN 27 4002.

5. Stavební fyzika

5.1. Osvětlení

Osvětlení vnitřních prostor objektu (chodby a výtahové šachty) bude zajištěno pomocí umělého osvětlení.

Akustika/hluk, vibrace

Při modernizaci bude vyměněna klec, ovládání, nosná lana, elektroinstalace apod. Dle údajů výrobce je hladina hluku v kleci za jízdy prům. 53 dB (A), max. 60 dB (A). Hluk ve strojovně dosahuje max. 60 dB (A). Výtah typu OT 800/1,0 je oproti stávajícímu výtahu podstatně méně hlučný. Stávající převodový stroj bude nahrazen stroj bezpřevodovým. Pohonný agregát bude mít zapouzdrěná ložiska a brzdy nové konstrukce. Díky pryžovým podložkám pod rošt stroje je přenos vibrací od stroje výrazně nižší.

a) Umístění výtahové šachty a strojovny ve stavbě

Šachta a strojovna výtahu je vybudována tak, že v případě modernizace splňuje obecné požadavky na stavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby platného znění.

b) Garance dodavatele výtahu

Dodavatel výtahu ve své nabídce garantuje u tohoto typu výtahu, že nejvyšší přípustné hladiny emisního akustického tlaku nepřekročí hodnoty stanovené ČSN 27 4210 (Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž

výtahů) – Nejvyšší povolené hodnoty hladin emisního akustického tlaku výtahů a stavební řešení zaměřená proti šíření hluku výtahů ve stavbách, čl. 5.3.

c) Hodnocení výsledků hygienických limitů

Vzhledem k tomu, že stávající výtahová šachta nespĺňuje požadavky v současné době platných předpisů je možné, že hygienické limity uvedené v NV č. 148/2006 Sb. o akustickém tlaku budou mírně překročeny v chráněném vnitřním prostoru místností sousedících s výtahovou šachtou nebo strojovnou.

Tyto hygienické limity zde nelze stavebně technicky dodržet a vyhláška č. 268/2009 musí být použita jen přiměřeně s ohledem na § 2 (odst. 1). Původní stavba je totiž navržena a zkolaudována v souladu s tehdy platnými předpisy a není tedy technicky možné, aby splňovala podmínky předpisů současných.

Projekt řeší pouze výměnu výtahu (strojního zařízení) a s tím spojených nezbytných stavebních úprav, ale neřeší stavební část, tj. strojovnu a šachtu jako takovou. Ta zůstává původní.

Pokud by měl projekt řešit i stavební část, aby splňovala hygienické limity, muselo by dojít k stavbě zcela nové strojovny a šachty, splňující podmínky ČSN 274210 čl. 6 vyplývající z požadavků vyhlášky 268/2009 Sb. § 28 (odst. 3). S ohledem na dispoziční uspořádání stavby to ovšem není technicky možné a neb je to možné pouze teoreticky, s vynaložením zcela zjevně nepřiměřených finančních prostředků.

Tím, že dojde k výměně stávajícího výtahového zařízení za nové, jenž splňuje podmínky nejvyšších povolených hodnot hladin akustického tlaku uvedených v čl. 5.3 a 5.4 ČSN 274210 je prokázáno, že je učiněno vše pro snížení hlukové zátěže na rozumně dosažitelnou míru. Jelikož výtahové zařízení plní ve stavbě významnou společenskou úlohu a jeho instalace v tomto typu objektu je podmíněna i legislativně, mělo by se v tomto případě při posuzování postupovat v souladu se zákonem 258/200 Sb. § 31 odst. 1 a také v souladu se stanoviskem VIII. uvedeným v publikaci: *Stanoviska 5 Hluková zátěž* vydané veřejným ochráncem práv – ombudsmanem.

d) Závěr

Závěrem je nutno dodat, že výměnou původního výtahového zařízení za nové v žádném případě nedojde ke zvýšení hygienických limitů akustického hluku, ale naopak k jejich podstatnému snížení oproti současnému stavu. Maximální hluk v šachtě výtahu o výši 60 dB bude utlumen na vyhovující úroveň a chráněné místnosti domu pravděpodobně nebudou obtěžovány hlukem vyšším než 30 dB. Výměna výtahové zařízení tak přispěje ke zlepšení prostředí ve stavbě a je tedy žádoucí.

6. Plán kontrolních prohlídek stavby

Plán kontrolních prohlídek stavby dle ustanovení zákona č.183/2006 Sb. :

1. kontrolní prohlídka stavby: po provedení bouracích prací
2. kontrolní prohlídka stavby: při dokončení hrubé stavby (HSV)
3. kontrolní prohlídka stavby: při montáži technologie výtahu
4. kontrolní prohlídka stavby: při dokončení stavby

7. Použité normy

Při výstavbě je nutné dodržet platné normy ČSN a platné právní předpisy ČR (Vyhlášky, Zákony a Nařízení). Jedná se především o:

ČSN 33 2000-1 ed.2	Elektrické instalace nízkého napětí - Základní hlediska, stanovení základních charakteristik, definice
ČSN 33 2000-4-41ed.2	Elektrotechnické předpisy – ochrana před úrazem elektrickým proudem.
ČSN 33 2000-4-42ed.2	Elektrotechnické předpisy – ochrana před účinky tepla.
ČSN 33 2000-4-43ed.2	Elektrotechnické předpisy – ochrana proti nadproudům.
ČSN 33 2000-4-444	Elektrotechnické předpisy – Ochrana před napětovým a elektromagnetickým rušením
ČSN 33 2000-4-473	Elektrotechnické předpisy – Opatření k ochraně proti nadproudům
ČSN 33 2000-5-51ed.3	Elektrické instalace nízkého napětí – Všeobecné předpisy.
ČSN 33 2000-5-52ed.2	Elektrické instalace nízkého napětí – Elektrická vedení.
ČSN 33 2000-5-534	Elektrické instalace nízkého napětí – Přepětová ochranná zařízení.
ČSN 33 2000-5-537	Elektrické instalace nízkého napětí – Přístroje pro odpojování a spínání.

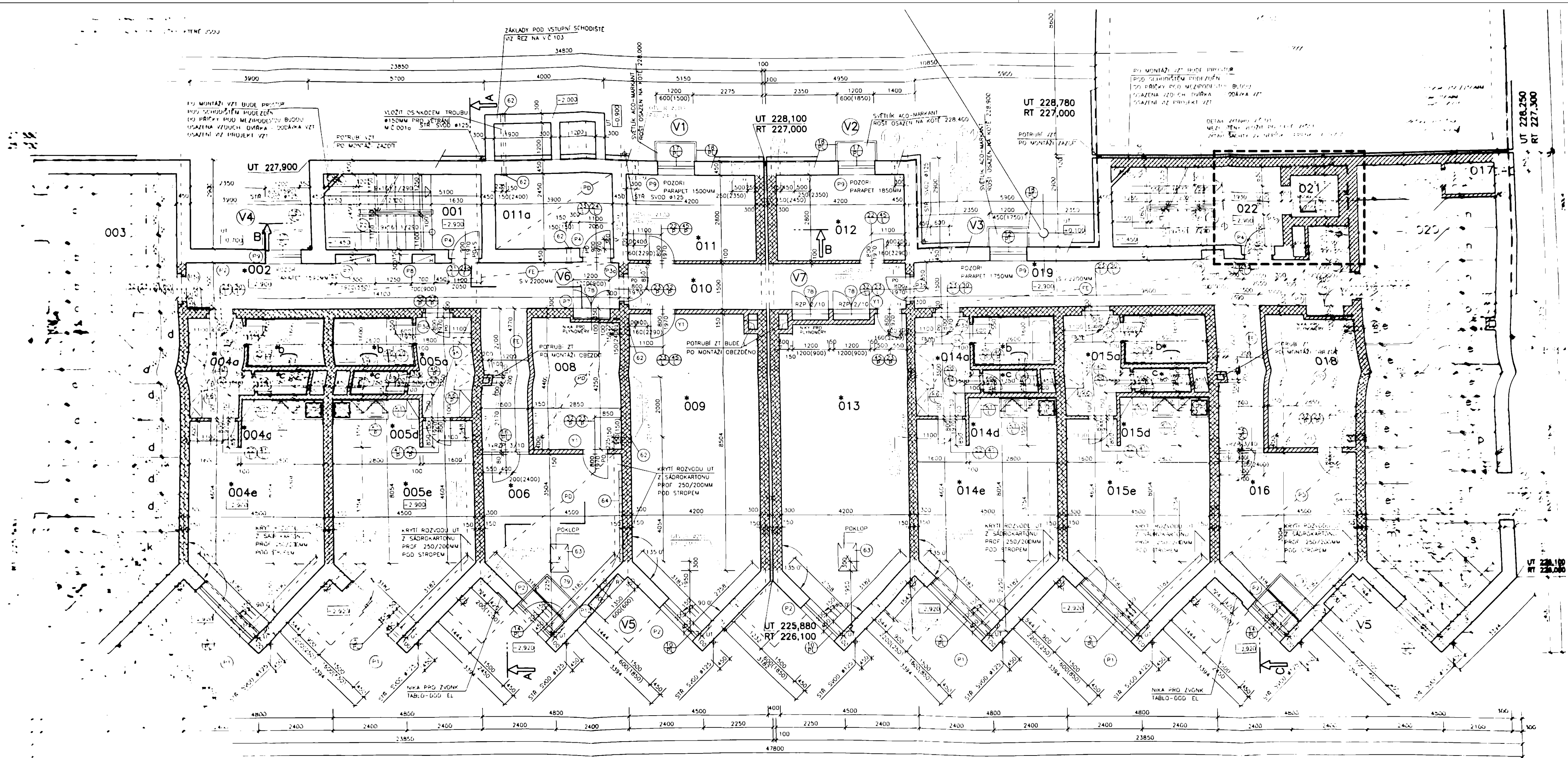
ČSN 33 2000–5–54ed.3	Elektrické instalace nízkého napětí – uzemnění a ochranné vodiče.
ČSN 33 2000–5–559ed.2	Elektrické instalace nízkého napětí – Svítidla a světelná instalace.
ČSN 33 2000–5–56ed.2	Elektrické instalace nízkého napětí – Zařízení pro bezpečnostní účely.
ČSN 33 2000–6	Elektrické instalace nízkého napětí - Revize
ČSN 33 2000–7–701ed.2	Elektrické instalace nízkého napětí – Prostory s vanou nebo sprchou.
ČSN 33 2130ed.2	Elektrické instalace nízkého napětí – vnitřní elektrické rozvody.
ČSN EN 62 305-1ed.2	Ochrana před bleskem - Obecné principy
ČSN EN 62 305-2ed.2	Ochrana před bleskem - Řízení rizika
ČSN EN 62 305-3ed.2	Ochrana před bleskem - Hmotné škody na stavbách a ohrožení života
ČSN EN 62 305-4ed.2	Ochrana před bleskem - Elektrické a elektronické systémy ve stavbách
ČSN 33 1310ed.2	Bezpečnostní požadavky na elektrické instalace a spotřebiče určené k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace
ČSN 33 1500	Elektrotechnické předpisy. Revize elektrických zařízení
ČSN 33 2030	Elektrostatika - Směrnice pro vyloučení nebezpečí od statické elektřiny
ČSN 33 3060	Elektrotechnické předpisy. Ochrana elektrických zařízení před přepětím
ČSN EN 50110-1ed. 2	Obsluha a práce na elektrických zařízeních
ČSN 33 0010ed.2	Elektrotechnické předpisy - Rozdělení a pojmy
ČSN 73 6005	Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 060210	Výpočet tepelných ztrát budov
ČSN 060830	Zabezpečovací zařízení pro ÚT
ČSN 73 66 60	Vnitřní vodovody
ČSN 75 67 60	Vnitřní kanalizace
ČSN EN 12056-2	Odvádění splaškových odpadních vod
ČSN 73 12 01	Navrhování betonových konstrukcí
ČSN 73 00 35	Zatížení stavebních konstrukcí
ČSN 73 14 01	Navrhování ocelových konstrukcí
ČSN EN 206-1	Beton – Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda
ČSN P ENV 13 670-1	Provádění betonových konstrukcí
ČSN 00 38	Navrhování a posuzování stavebních konstrukcí při přestavbách
ČSN 73 0031	Spolehlivost stavebních konstrukcí a základových půd. Základní ustanovení pro výpočet.
ČSN ISO 2394	Obecné zásady spolehlivosti konstrukcí
ČSN 73 0202	Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení
ČSN 73 0532	Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti s tavebních výrobků - Požadavky (2/2010)
ČSN 73 0540-1	Tepelná ochrana budov - Část 1: Termíny, definice a veličiny pro navrhování a ověřování
ČSN 73 0540-2	Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky (10/2011)
ČSN 73 0540-3	Tepelná ochrana budov - Část 3: Výpočtové hodnoty veličin pro navrhování a ověřování
ČSN 73 0540-4	Tepelná ochrana budov - Část 4: Výpočtové metody pro navrhování a ověřování
ČSN 730580-1	Denní osvětlení budov - Část 1: Základní požadavky
ČSN 73 0600	Hydroizolace staveb - Základní ustanovení
ČSN 73 0802	Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty. (12/2000)
ČSN 73 0810	Požární bezpečnost staveb. Požadavky na požární odolnost stavebních konstrukcí
ČSN 73 0818	Požární bezpečnost staveb. Obsazení objektu osobami
ČSN 73 0873	Požární bezpečnost staveb. Zásobování požární vodou
ČSN 73 1101	Navrhování zděných konstrukcí
ČSN 73 1201	Navrhování betonových konstrukcí
ČSN 73 1401	Navrhování ocelových konstrukcí
ČSN 73 1901	Navrhování střech - Základní ustanovení
ČSN 73 2310	Provádění zděných konstrukcí
ČSN 73 2601	Provádění ocelových konstrukcí
ČSN 73 2810	Dřevěné stavební konstrukce. Provádění

ČSN 73 3130	Stavební práce. Truhlářské práce stavební. Základní ustanovení
ČSN 73 3440	Stavební práce. Sklenářské práce stavební. Základní ustanovení
ČSN EN 13914-2	Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek - Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky.
ČSN 73 3450	Obklady keramické a skleněné
ČSN 73 3610	Navrhování klempířských konstrukcí
ČSN 73 4130	Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení
ČSN 73 6005	Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 73 6058	Jednotlivé, řadové a hromadné garáže
ČSN 73 8101	Lešení. Společná ustanovení
ČSN 74 3282	Ocelové žebříky. Základní ustanovení
ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí. Základní ustanovení
ČSN 74 4505	Podlahy. Společná ustanovení
ČSN 74 4507	Odolnost proti skluznosti podlah. Stanovení součinitele smykového tření
ČSN 74 6210	Kovová okna. Základní ustanovení
ČSN 74 6401	Dřevěné dveře. Základní ustanovení
ČSN 74 6501	Ocelové zárubně. Společná ustanovení
ČSN 74 6550	Kovové dveře otvíravé. Základní ustanovení

8. Závěr

- i. Pokud jsou v projektu uváděny obchodní názvy materiálu, je to především z důvodu stanovení požadovaných kvalitativních parametrů. Při provádění stavby lze použít materiály od jiných výrobců, avšak za předpokladu:
 - a) zhotovitel předem oznámí uvažované záměny
 - b) zhotovitel předem doloží, že záměnou nedojde ke zhoršení projektem určené kvality
 - c) technický dozor (po případné konzultaci s projektantem) záměnu odsouhlasí.
- ii. Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou nebo technologickou dokumentaci dodavatele stavby.
- iii. Při realizaci je nutné dodržovat bezpečnostní a technologické předpisy ve stavebnictví.
- iv. Na stavbu budou dodány výhradně atestované stavební materiály a výrobky.
- v. Při stavbě platí obecně platné předpisy týkající se kvality a provedení stavebních prací, ČSN a vyhlášky nebo zákonné předpisy.
- vi. Stavba bude provedena odbornou firmou. Budou dodržovány bezpečnostní a technologické předpisy ve stavebnictví dle použitých technologií, materiálů a systémů a související. Při stavbě je nutno respektovat všechny ČSN a související předpisy, týkající se rozsahu prováděných prací
- vii. Nutné doklady, předložené dodavateli při převjímcí práci:
 - a) Stavební deník
 - b) Technická dokumentace dle skutečného provedení stavby
 - c) Předem odsouhlasené změny oproti schválené dokumentaci
 - d) Atesty dodaných materiálů na stavbu a strojně-technologických zařízení v českém jazyce
 - e) Atesty veškerých protipožárních opatření a úprav stavebních konstrukcí
 - f) Protokoly o provedení jednotlivých zkoušek (kanalizace, plyn, vytápění, beton apod.)
 - g) Veškeré revizní zprávy – elektro, hromosvod, plyn
 - h) Návodů na obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení
 - i) Doklady dle zákona o odpadech č. 125/97 Sb.

V Ostravě Říjen 2023

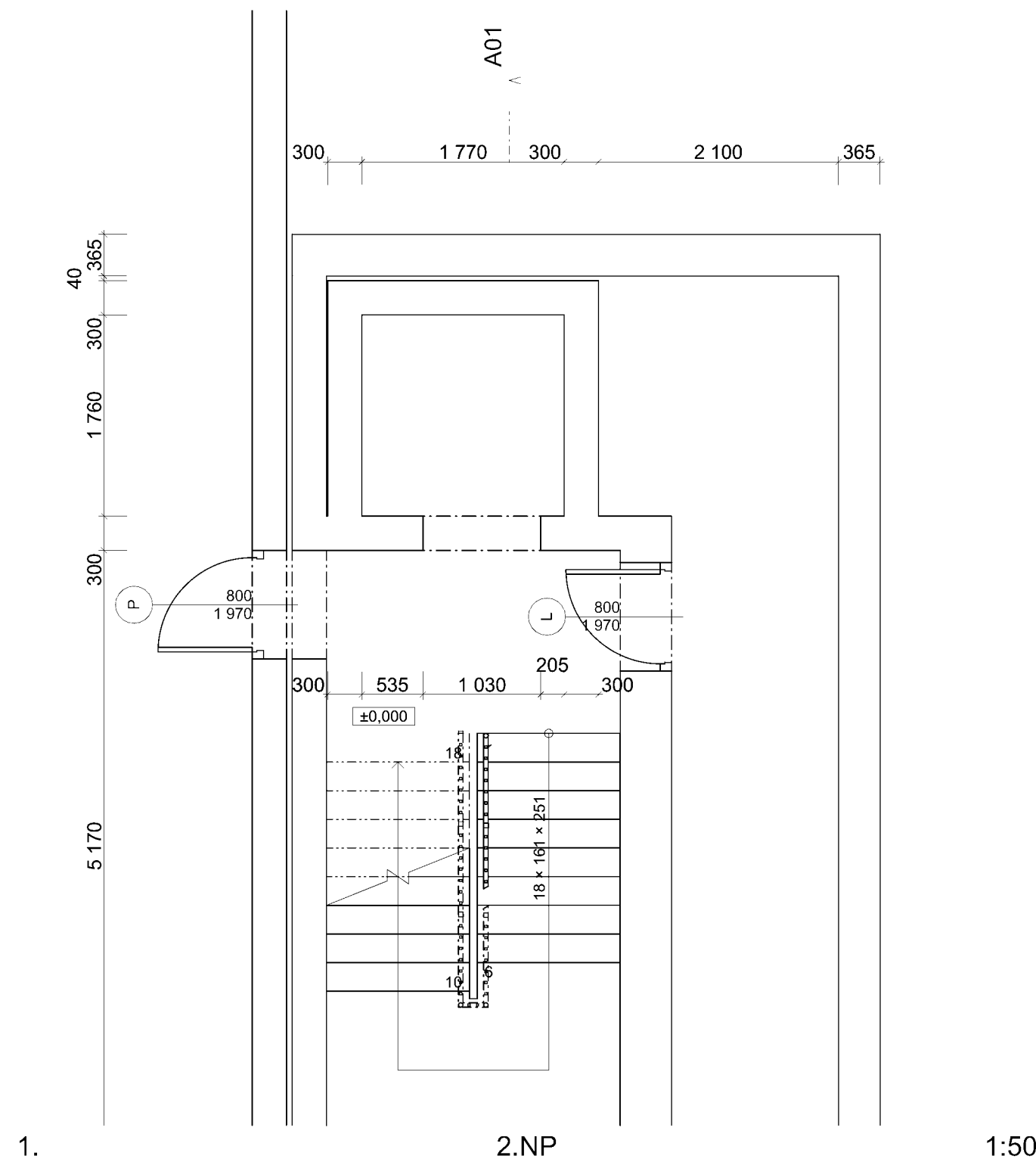


LEGENDA MATERIÁLŮ

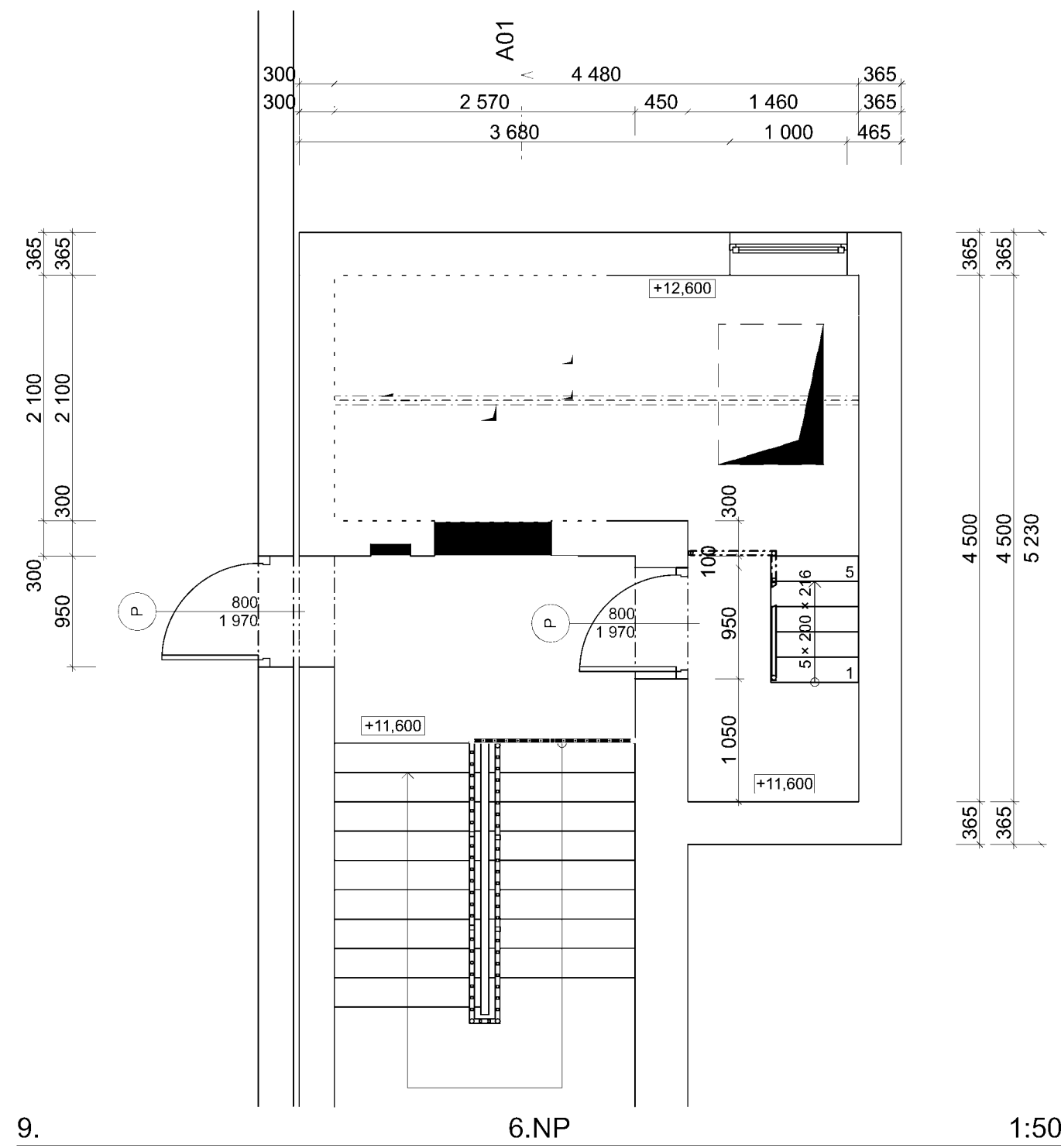
Hranice stavby

Projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb - Příloha č. 12 Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení a jako podklad pro zpracování dokumentace pro provádění stavby, dílenské dokumentace dodavatele stavby.

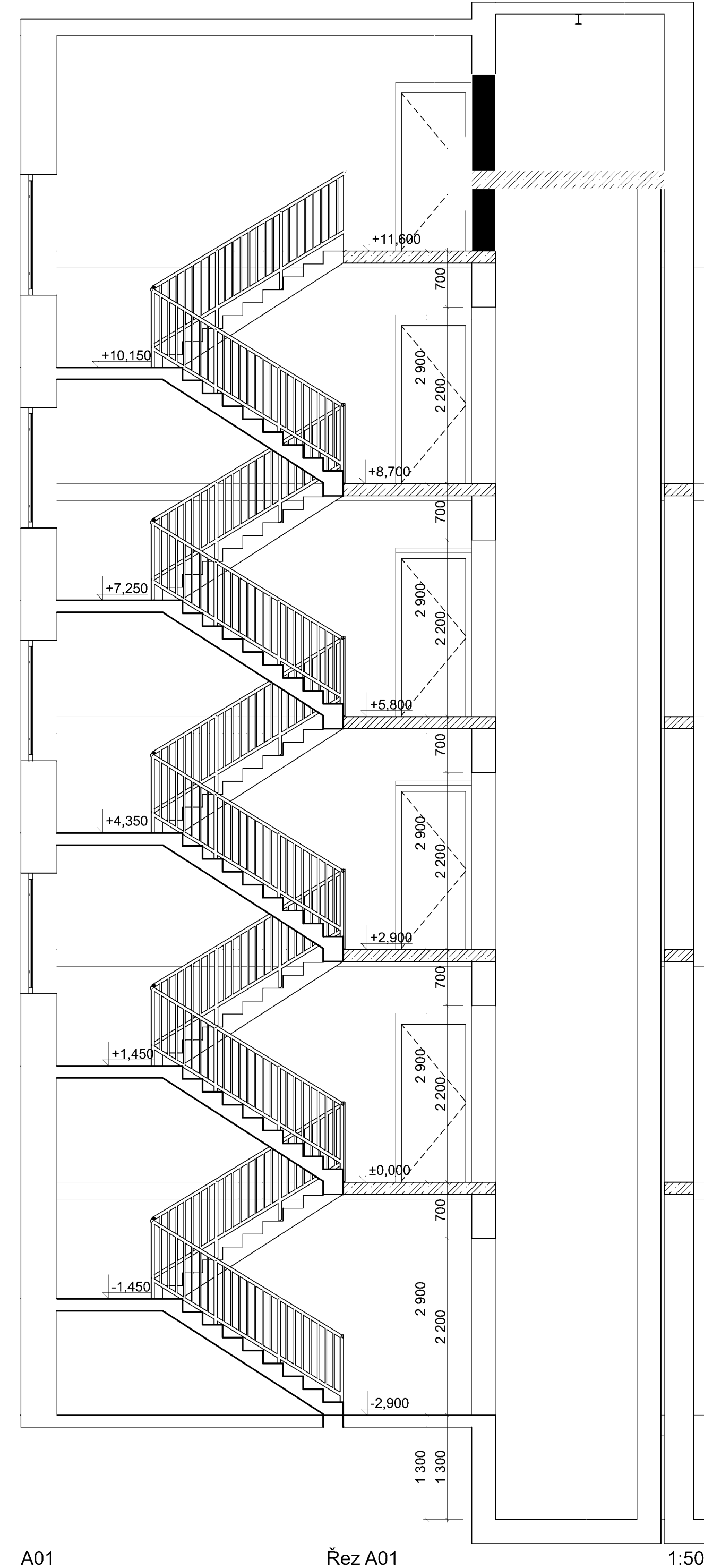
Zodpovědný projektant			Formát	A2
Vypracoval			Datum	Ríjen 2023
Kontroloval			Datum/Tisk	27.11.2023
Investor:	Státutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, 710 16, Ostrava		Stupeň PD	DSP
Název akce:	MODERNIZACE VÝTAHU V DOMĚ U STARÉ ELEKTRÁRNY 1930/6, SLEZSKÁ OSTRAVA		Měřítko	1:50
Místo:	U Staré elektrárny 1930/6, 710 00 Slezská Ostrava		Číslo výkresu	D.1.1.
Název výkresu	Půdorys 1.NP Stávající stav			2



1. 2.NP 1:50



9. 6.NP 1:50



A01 Řez A01 1:50

LEGENDA MATERIÁLŮ

- Hranice stavby
- Nosné zdivo POROTHERM tl.300mm, 365mm a 450mm
- Železobeton stropné konstrukce, vyztužený
- Bourané konstrukce

POZNÁMKA

Při obnažování konstrukcí může být skutečný rozsah prací odlišný od rozsahu stanoveného v projektové dokumentaci. Proto je nezbytné veškeré více i méně práce evidovat ve stavebním deníku a rozsah oboustranně odsouhlasit zástupcem technického dozoru investora a zástupcem dodavatele. V případě zásadních rozdílů mezi projektovou dokumentací a skutečností je nutné postup prací konzultovat s projektantem v rámci autorského dozoru.

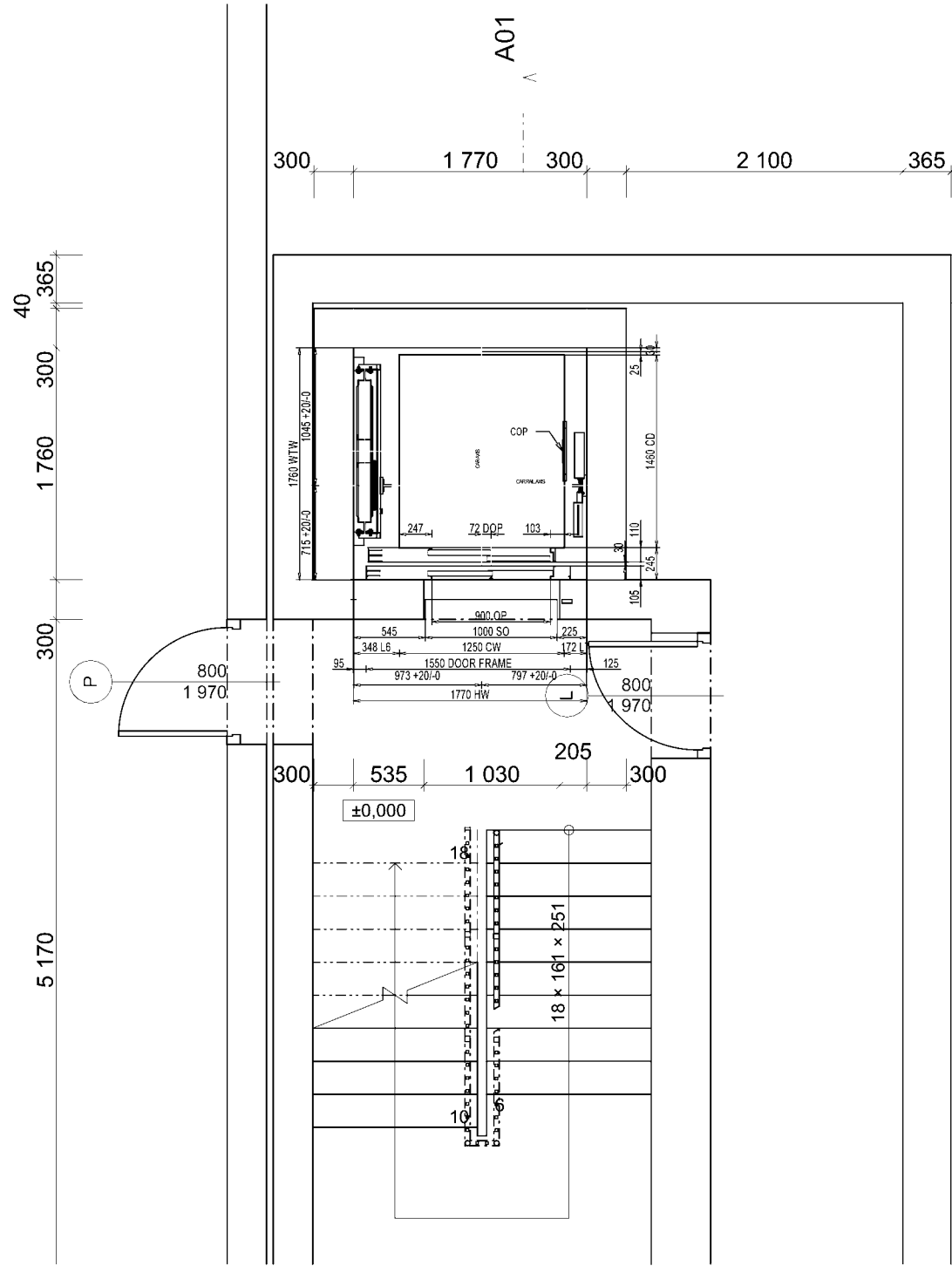
- Pro bourací práce platí, že budou prováděny dle obecných zásad pro bourací práce šetrné, za důsledného provizorního zajištění navazujících a přetěžujících konstrukcí, tak aby nedošlo k ohrožení stability těchto konstrukcí nebo jejich částí
- Nedílnou součástí tohoto výkresu jsou další informace uvedené v ostatních částech projektové dokumentace

Bourací práce související s instalací výtahu:

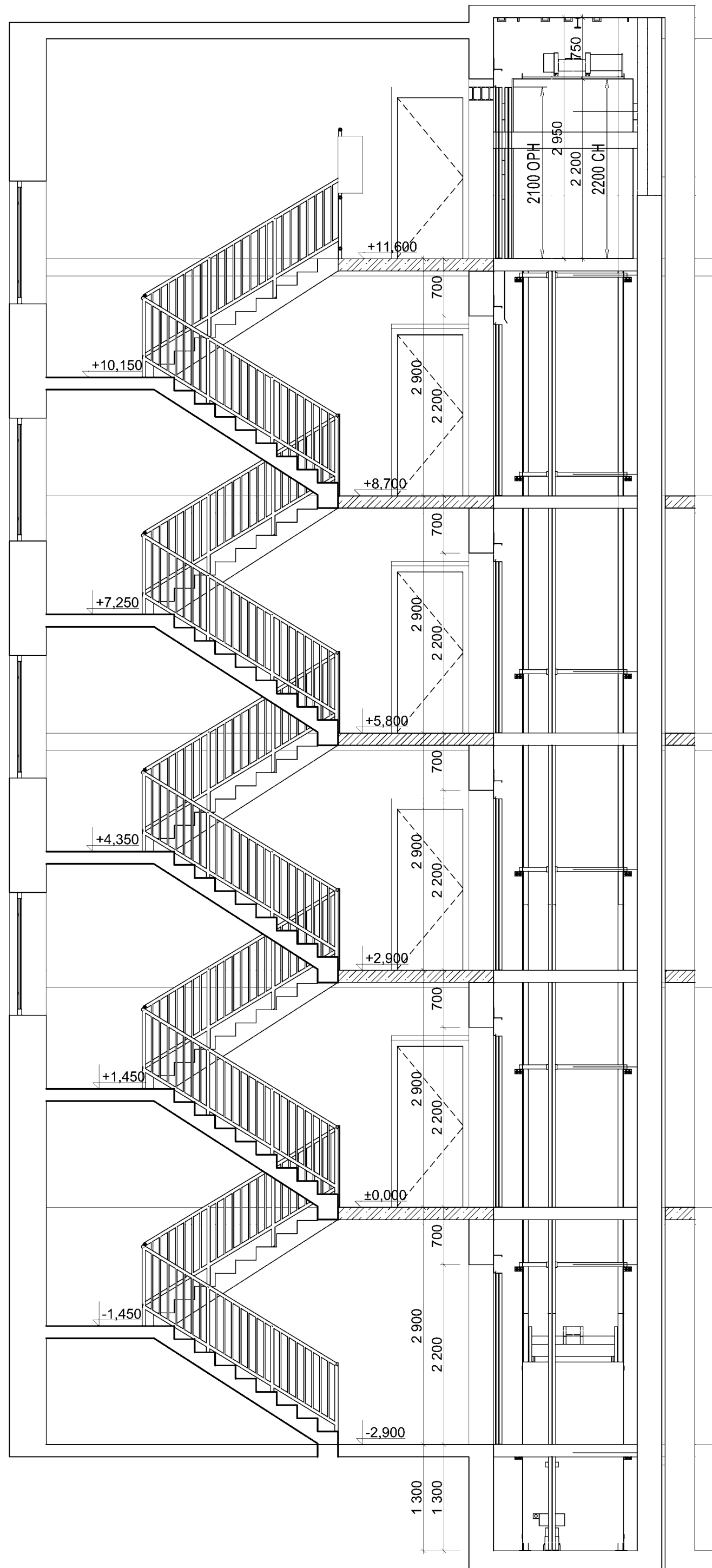
- Demontáž stávající technologie hydraulického výtahu
- Vybourání otvoru v podlaze strojovny pro vytvoření stanice číslo 6 a prodloužení výtahové šachty
- Vybourání otvoru pro osazení vstupních dveří ve stanici číslo 6
- Vybourání niky pro osazení rozvaděče výtahu (velikost niky koordinovat s dodavatelem technologie výtahu)
- Demontáž a zpětná montáž stávajícího hydrantu
- Demontáž zábradlí na podestě v 6.NP
- Oklepní nesoudržných omítek ve stávající výtahové šachtě (předpoklad 20% polochy)
- Oškrábání stávající malby ve stávající výtahové šachtě

Projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb - Příloha č. 12 Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení a jako podklad pro zpracování dokumentace pro provádění stavby, dílenské dokumentace dodavatele stavby.

Zodpovědný projektant			
Vypracoval			
Kontroloval			
Investor:	Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, 710 16, Ostrava		
Název akce:	MODERNIZACE VÝTAHU V DOMĚ U STARÉ ELEKTRÁRNY 1930/6, SLEZSKÁ OSTRAVA	Formát	A2
		Datum	Říjen 2023
		Datum/Tisk	27.11.2023
		Stupeň PD	DSP
		Měřítko	1:50
Místo:	U Staré elektrárny 1930/6, 710 00 Slezská Ostrava	Číslo výkresu	D.1.1.
Název výkresu	Výtahová šachta Bourací práce		3



1. 2.NP 1:50



A01 Rez A01 1:50

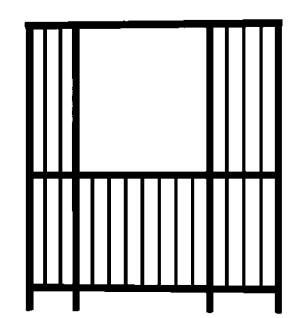
LEGENDA MATERIÁLŮ

- Hranice stavby
- Nosné zdivo POROTHERM tl.300mm, 365mm a 450mm
- Železobeton stropní konstrukce, vyztužený
- Nastavení výtahové šachty pomocí vápenopískových cihel tl.240mm a 175mm
- Nové konstrukce

POZNÁMKA

- **Nové konstrukce vyznačeny červeně**
- Předmětem této projektové dokumentace je modernizace stávajícího výtahu v objektu bytového domu včetně vybudování stanice v 6. nadzemním podlaží
- Před objednáním materiálů a zahájením stavebních prací provede dodavatel podrobné zaměření šachty a následně zpracuje výrobní a dílenskou dokumentaci stavby.
- Veškeré prvky montované do stavby před zadáním do výroby přeměřit a rozměry překontrolovat na stavbě!!!
- Nedílnou součástí tohoto výkresu jsou další informace uvedené v ostatních částech projektové dokumentace

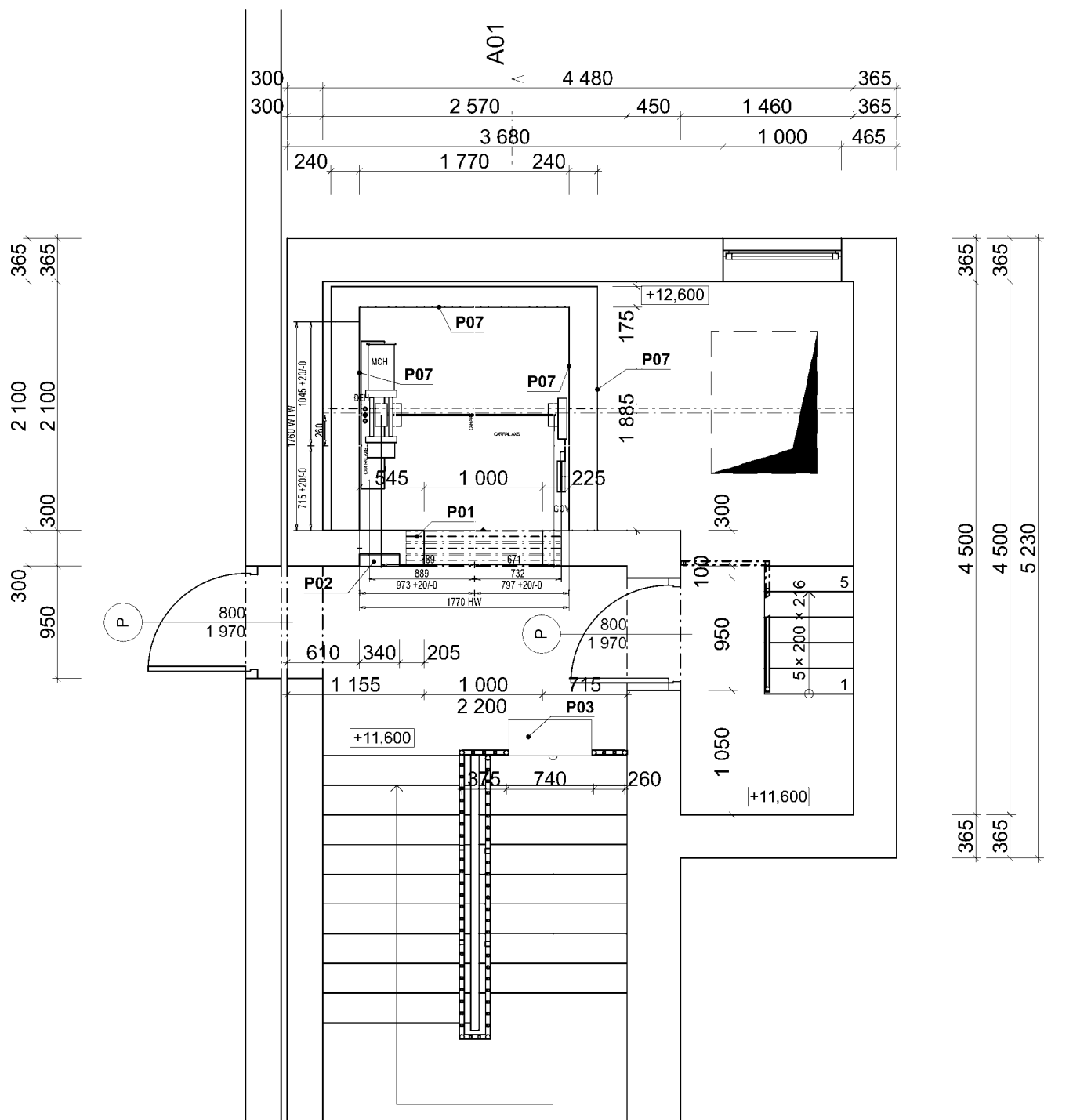
- P01 Nosný překlad nad novým otvorem v 6.NP. 3x I č.160 délky 1300mm
- P02 Vybourání niky v ve zdivu pro rozvaděč 340/2100 hl.100mm. Rozměr kordinovat s dodavatelem technologie výtahu
- P03 Přesunutí nástěnného hydrantu v 6.NP. Zábradlí na podestě v délce 1,4 bm bude odstraněno a bude nahrazeno novým zábradlím do kterého bude přemístěn hydrant. V 5.NP bude provedeno pod stropem přemístění přívodního potrubí pro hydrant (Délka nového potrubí 4,0bm) . Hadicový systém bude umístěn ve výšce 1,1-1,3 metrů nad podlahou (měřeno ke středu zařízení)



- Nové zábradlí na podestě bude zhotoveno takovým způsobem, aby bylo možné do něj osadit stávající nástěnný hydrant. Nosné prvky zábradlí jsou zhotoveny z trubek 50x4,0mm, výplň zábradlí z kruhové tyče průměru 14,0mm.
- Hmotnost rámu 63,1Kg
- Hmotnost výplně 15,0Kg
- Kotvení 10,0Kg
- Rezerva 10% 8,81Kg
- Hmotnost Celkem 96,91Kg**

Přesné rozměry doměřit na stavbě!!!

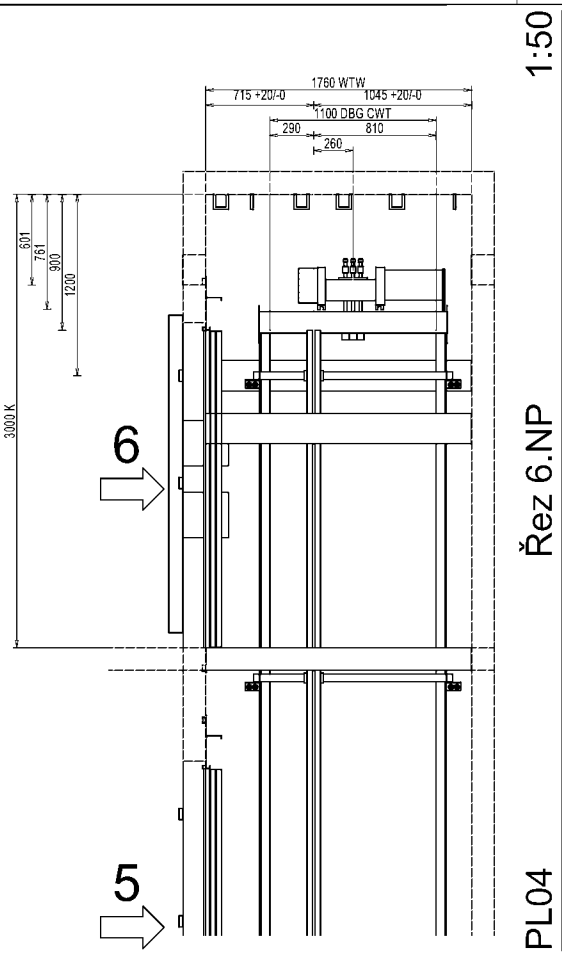
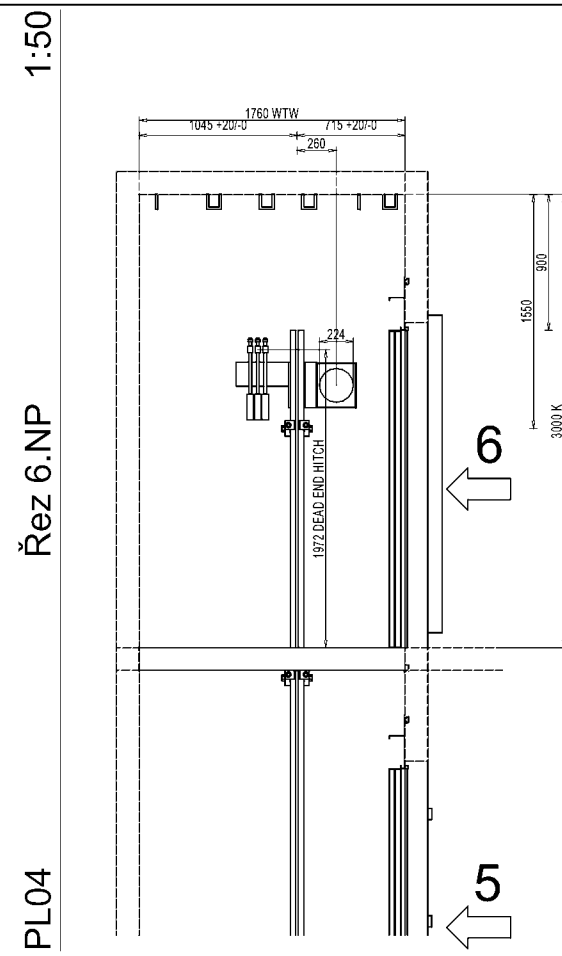
- P04 Přesunutí slaboproudého kabelu v liště umístěného na stěně šachty pro domácí zvonky, délka 6,0bm
- P05 Oprava poškozené dlažby na podestě (předpoklad 0,5m²/podesta, **Celkem 3,0m²**)
- P06 Oprava poškozené omítky na čelní stěně výtahu pro provedení bouracích prací
1.NP-5.NP=3,3m² 6.NP=6,75m²; **Celkem=23,25m²**
- P07 Nové zdivo optařit omítkou **Celkem=23,25m²**
- P08 Osazení ventilační mřížky DN250 do stropní konstrukce výtahové šachty (otvor stávající)



9. 6.NP 1:50

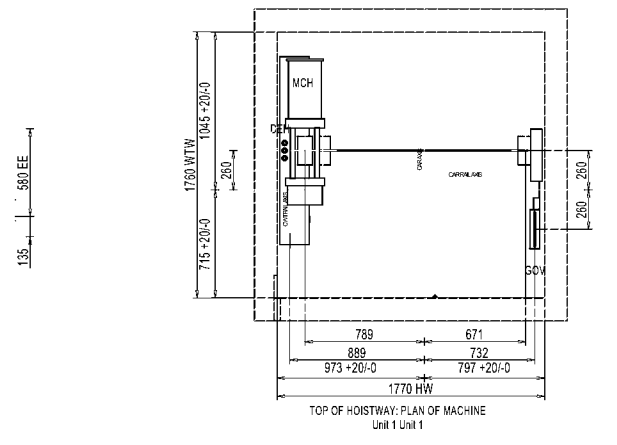
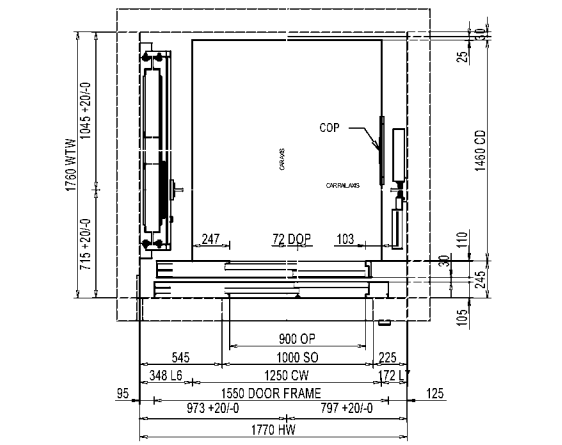
Projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb - Příloha č. 12 Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení a jako podklad pro zpracování dokumentace pro provádění stavby, dílenské dokumentace dodavatele stavby.

Zodpovědný projektant		
Vypracoval		
Kontroloval		
Investor:	Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, 710 16, Ostrava	
Název akce:	MODERNIZACE VÝTAHU V DOMĚ U STARÉ ELEKTRÁRNY 1930/6, SLEZSKÁ OSTRAVA	
Místo:	U Staré elektrárny 1930/6, 710 00 Slezská Ostrava	
Název výkresu	Výtahová šachta Nový stav	
	Formát	A2
	Datum	Říjen 2023
	Datum/Tisk	27.11.2023
	Stupeň PD	DSP
	Měřítko	1:50
	Číslo výkresu	D.1.1.
		4



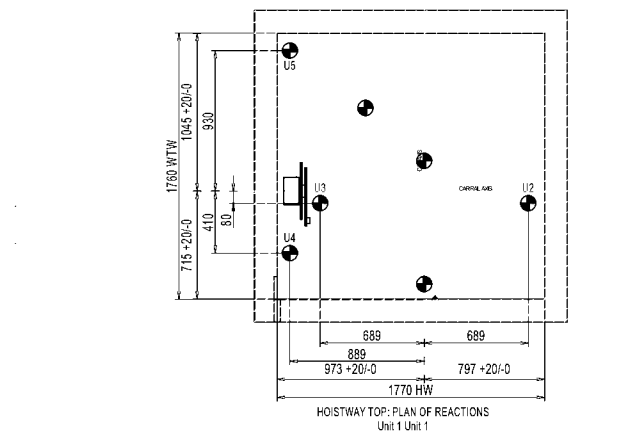
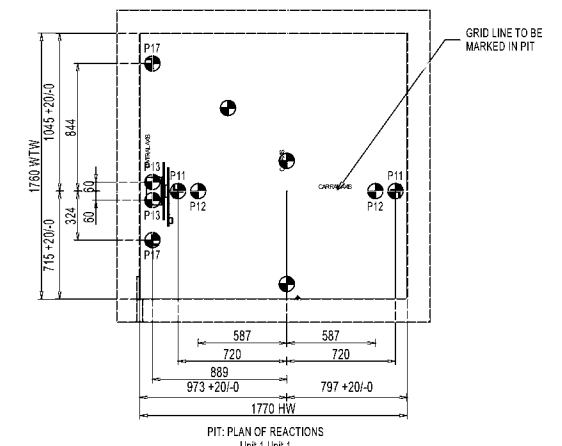
PL04

PL04



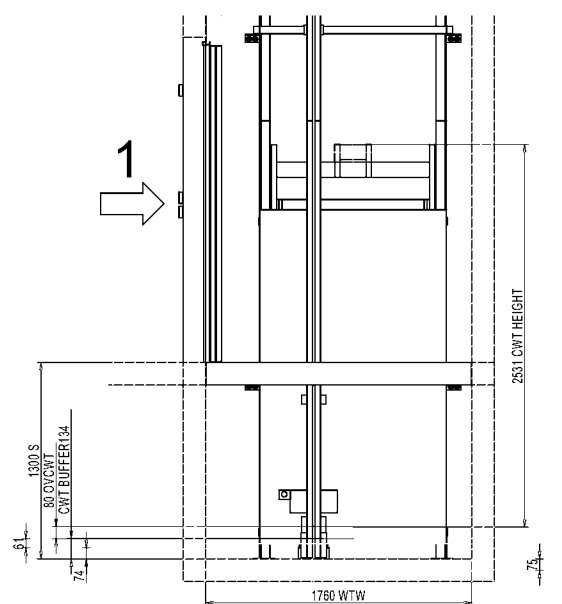
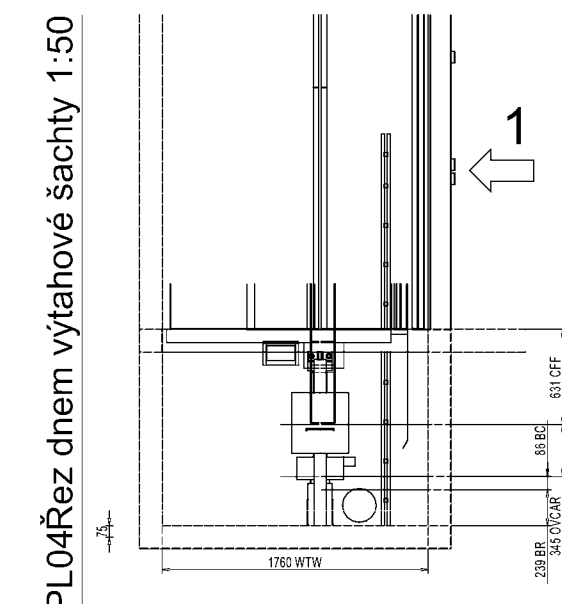
PL04 Kabina výtahu 1:50

PL04 Umístění stroje 1:50



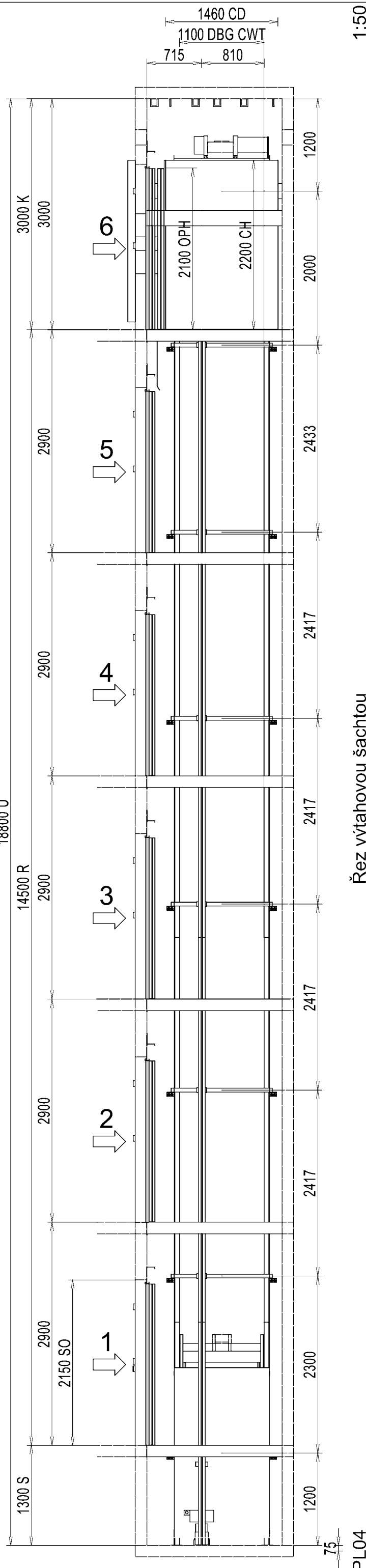
PL04 Reakce - dno VŠ 1:50

PL04 Reakce strop VŠ 1:50



PL04

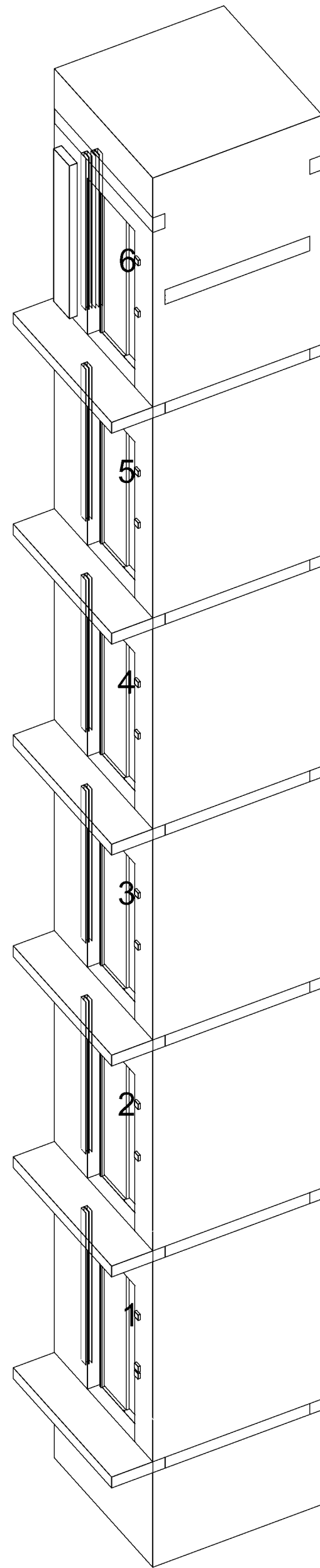
PL04



1:50

Řez výtahovou šachtou

PL04



Osobní výtah:

Typ:
Nosnost:
Jm. rychlost:
Počet stanic:
Rozměry šachty (mm):
Hloubka prohlubně (mm):
Výška horního přejezdu:
Materiál šachty:
Strojovna:
Provedení, rozměry kab.:
Dveře, Typ:
Rozměry kabiny:

výtah pro dopravu osob a osob a nákladů dle ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50
800kg/10 osob
1.00 ms⁻¹
6 (přední vstup 6x, zadní vstup 0x)
1760 x 1770mm
1300mm
3000mm
zdivo+omítka+malba
bez strojovny, stroj umístěn v horní části výt. šachty
standard: š. 1300 mm x v. 2400 mm x v. 2000 mm
automatické, teleskopické
1250 x 1460 x 2200

Rozměr dveří:
Nutno dodržet:

1000 x 2100
ČSN EN 73 0802
ČSN EN 73 0035

Požární bezpečnost staveb
Zatížení stavebních konstrukcí

ČSN EN 81-20
ČSN EN 2611
ČSN EN ISO 12944-1

Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - část 20
Úchytky rozměrů a tvarů při výrobě ocelových konstrukcí čl. 64 výtahy
Nátěrové hmoty - Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy - Část 1: Obecné zásady
Nátěrové hmoty - Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy - Část 4: Typy povrchů podkladů a jejich příprava
Nátěrové hmoty - Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy - Část 5: Ochranné nátěrové systémy

ČSN EN ISO 12944-4
ČSN EN ISO 12944-5

Pit loads (kN)		
Car guides	P11	18
Car buffer	P12	68
Counterweight buffer	P13	51
Counterweight guides	P17	20

Note
Loads P11/P11 & P17/P17 do act simultaneously;
they support the machine and hitch which the
equipment is suspended from.

Loads P12 and P13 do not act simultaneously.

Hoistway top load SWL (kN) Suspended method		
Material distribution	U1	20
Car rail hoisting and suspension	U2 & U3	20
CWT rail hoisting and suspension	U4 & U5	20
Carframe hoisting	U7	20

Note
U2 to U5 act simultaneously.
All installation loads have a safety factor of 2.

During maintenance U2 & U3 are used.
Refer to Detail F - Lifting Eyes.

Projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb - Příloha č. 12 Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení a jako podklad pro zpracování dokumentace pro provádění stavby, dílenské dokumentace dodavatele stavby.

Zodpovědný projektant		
Vypracoval		
Kontroloval		
Investor:	Státutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, 710 16, Ostrava	
Název akce:	MODERNIZACE VÝTAHU V DOMĚ U STARÉ ELEKTRÁRNY 1930/6, SLEZSKÁ OSTRAVA	
Místo:	U Staré elektrárny 1930/6, 710 00 Slezská Ostrava	
Název výkresu	Technologie výtahu	
Formát	A2	
Datum	Říjen 2023	
Datum/Tisk	27.11.2023	
Stupeň PD	DSP	
Měřítko	1:50	
Číslo výkresu	D.1.1.	
	5	

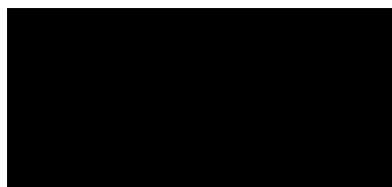
Modernizace výtahu

Akce : Výměna výtahu
Výtahová šachta

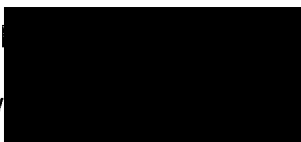
Část : Prohlubeň a zřízení stanič.dveří – stavební konstrukce

Místo stavby : Bytový dům,
ul. U Elektrárny 1930/6,
710 16 Ostrava, Slezská Ostrava

Zadavatel :

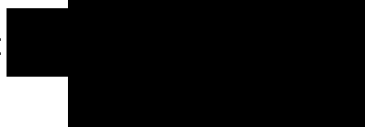


Stupeň : DS



Datum : XI /

Vypracoval :



Zpráva ke statickému posudku

Na základě požadavku zadavatele byl zpracována předmětná dokumentace vyjádření ke stávající prohlubni výtahu vše dle podkladů zadavatele a zjištěných skutečností místním šetřením zadavatele a návrh roštu montážních nosníků a zajištění nadpraží otvoru staničních dveří v novém 6.NP.

Použitá literatura –(1) ČSN EN 1991 Zatížení stavebních konstrukcí

-(2) ČSN EN 1993 – Navrhování ocelových konstrukcí

-(3) ČSN EN 1992 – Navrhování betonových konstrukcí

1.VYJÁDŘENÍ KE KONSTRUKCI PROHLUBNĚ

Ve stávajícím bytovém domě v ul. U Staré Elektrárny 1930/6, bude vyměněn výtah. Z důvodů zvětšení dojezdu výtahu dojde realizaci nové stanice v 6.NP.

Přehled výchozích podkladů:

Výkresová dokumentace výtahů zadavatele – ing Koldy

Popis stavebních úprav:

Na základě požadavků zadavatele bude provedeno vyjádření ke konstrukci stávající výtahové prohlubně v přízemí domu. Dno prohlubně může být zatěžováno střídavě silami reakcí vodítek kabiny, nárazníků klece a nárazníků závaží. Níže zhodnocená konstrukce tyto síly s rezervou přeneše do podzákladí pokud se ověří vrtanou sondou minimální síla dna 200mm a případně i uvolnění na vrstvě podkladního betonu.

Dle dostupné dokumentace se kolize se základovými pasy domu nepředpokládá.

Pokud nebude zjištěna síla desky dna minimálně 200mm doporučuje se na ni realizovat krycí nosnou desku dna prohlubně o síle 20cm z betonu C20/25 s vložením svařované KARI sítě 8/100-8/100 ve dvou vrstvách- vždy jedna síť u dna desky a jedna síť u horního líce desky, krycí vrstva 30mm

2.Montážní nosníky a zajištění nadpraží staničních dveří 6NP

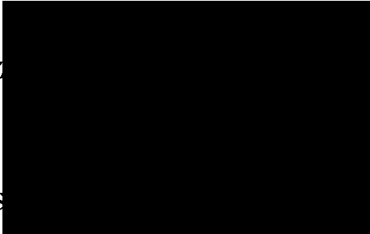
V příloženém výpočtu je ověřena statiky montážního roštu z nosníků I 160 z oceli S235 pro potřebu montáže a pozdější údržby výtahu. U nosníků je uvažováno i s tím, že budou součástí stropní desky výtahové šachty, tato se doporučuje z betonu C20/25 , deska o síle 15cm armovaná sítí KARI 8/100-8/100 při krytí výztuže 20mm. Tato deska spočine jak na montážních nosnicích tak na obvodovém zdivu-stěnách výtahové šachty.

V nadpraží staničních dveří jsou navrženy tři nosníky o profilu I 80 za pravené do zdiva šachty o síle 30cm.

Bezpečnost práce při výstavbě:

Bezpečnost práce – při všech pracích prováděných na stavbě je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy vyhlášky č.591/2006 Sb. „Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi“.

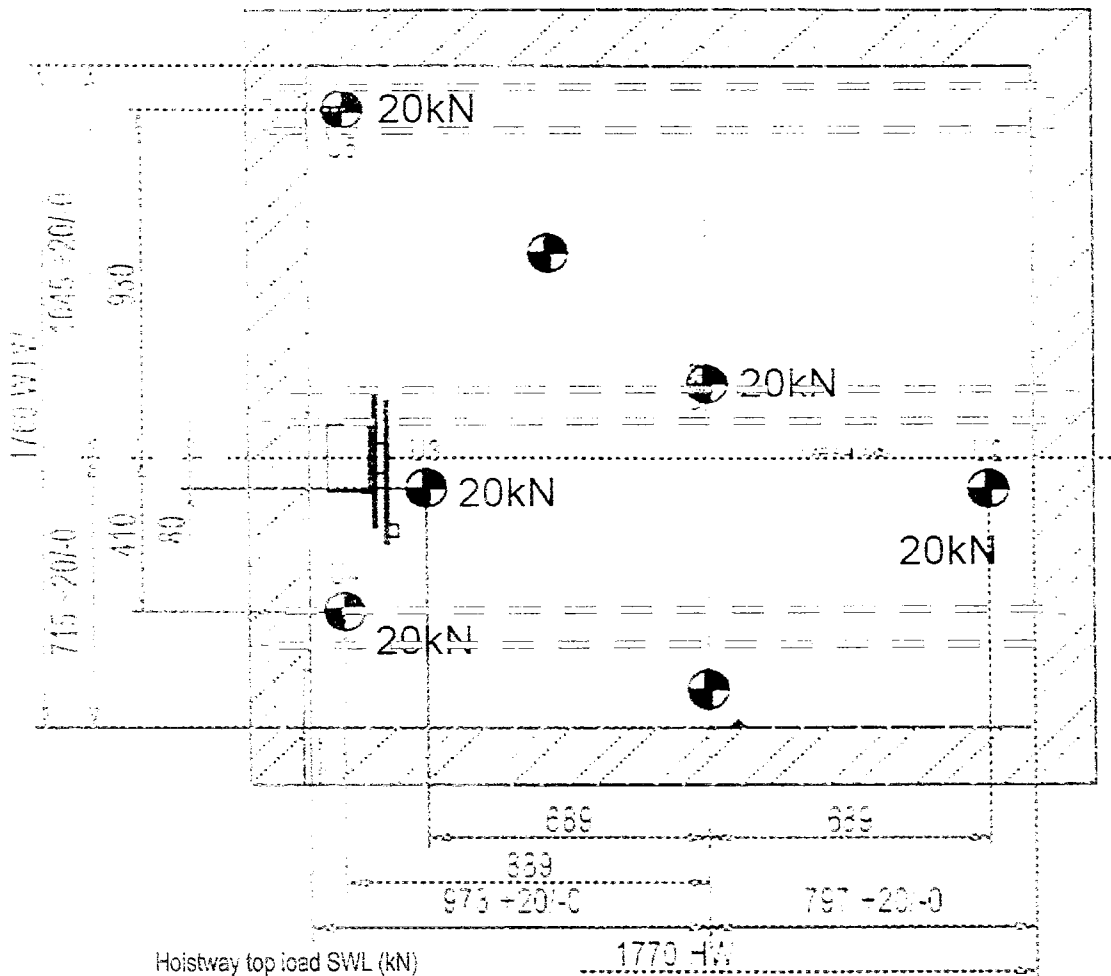
Zvláště je třeba dodržet technologický postup a bezpečnost práce při bourání otvorů.

Realizace výtahu v rozsahu dle podkladů z pečná a nemá vliv na statiku budovy.

V Ostravě 2023-11-28

Zaps 

Montážní nosníky



Material distribution	U1	20
Car rail hoisting and suspension	U2 & U3	20
CWT rail hoisting and suspension	U4 & U5	20
Carframe hoisting	U7	20

OP: PLAN OF REACTIONS

Note

U2 to U5 act simultaneously.

All installation loads have a safety factor of 2.

t	Specifická hmotnost	Plošné z.	Zatěžovací výška	Normové zatížení	výpočtový součinitel	Výpočtové zatížení
m	kN/m ³	kN/m ²	m	gi(kn/m)	Gama,f	qi(kN/m)
ŽB strop	0,15	24	3,6	1	3,6	4,86
Bednění	0,03	5	0,15	1	0,15	0,2025
Omítka	0,01	19	0,19	1	0,19	0,2565
Vlastní hmotnost OK					0,5	0,675
Užitné			1	1	1,5	1,5
				suma =	5,44	7,494

Průměrný výpočtový součinitel = 1,377574

Rozpětí stropního nosníku L* = 1,77 m

Uložení ve zdivu u = 0,15 m

teoretické rozpětí L = L* + 2xu' = 2,07 m

Vnitřní síly

Ohybový moment

$M_q = 1/8 \text{ suma } q \times L^2 = 4,01388 \text{ kNm}$

Reakce z roštu Q = 20

x = 1,035 m

y = 1,035 m

$MQ = Q \times x \times y / L = 10,35$

Q2 = 20

$$\text{Reakce}_q = \text{sum } q,a * L / 2 = 5,6304 \text{ kN}$$

$$\text{Suma } M = 21,40736 \text{ kNm}$$

$$x = 0,45 \text{ m}$$

$$y = 1,62 \text{ m}$$

$$MQ = Q*x*y/L = 7,043478$$

Návrh profilu

$$R = 210 \text{ MPa}$$

$$W_n = M / R = 101939,8 \text{ mm}^3 \ggggg$$

$$\boxed{\text{I 160}} \text{ ks} = 1$$

$$W1 = 117000 \text{ mm}^3$$

$$\text{Sigma} = M/\text{suma}W = 182,9689 \text{ Mpa}$$

Posudek svislé deformace :

$$w, \text{ max} = L / 400 = 4,425 \text{ mm} \quad \text{při zatížení nahodilém}$$

$$\text{Normov zatížení celkem} = 16,73944 \text{ kNm} \quad \text{(a)}$$

$$\text{Normové zatížení nahodilé} = 5,938272 \text{ kNm} \quad \text{(b)}$$

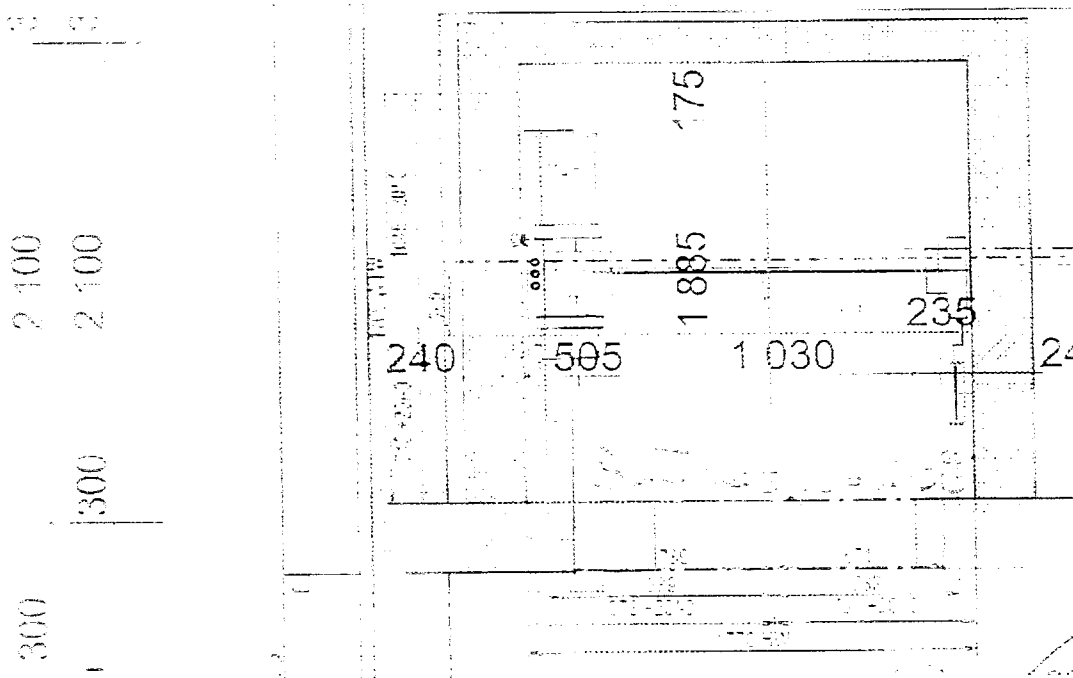
$$I = 9,34E+06 \text{ mm}^4$$

$$w = 5/384 * g * L^4 / (EI) / n = 1,1 \text{ mm} < w, \text{max} \quad \text{(a)}$$

$$0,4 \text{ mm} < w, \text{max} \quad \text{(b)}$$

Profil	1	I 160	na pružnou svislou deformaci vyhoví
--------	---	-------	-------------------------------------

Překlad nový staničních dveří



	t m	Specifická hmotnost kN/m ³	Plošné z. kN/m ²	Zatěžovací výška m	Normové zatížení gi(kn/m)	výpočtový součinitel Gama,f	Výpočtové zatížení qi(kN/m)
ŽB strop	0,15	24	3,6	1,5	5,4	1,35	7,29
Bednění	0,03	5	0,15	1,5	0,225	1,35	0,30375
Omítka	0,01	19	0,19	1,5	0,285	1,35	0,38475
Vlastní hmotnost OK					0,8	1,35	1,08
Užitné				1	1,5	1,5	2,25
				suma =	8,21	suma =	11,3085

Průměrný výpočtový součinitel = 1,377406

Rozpětí stropního nosníku L* = 1,03 m

Uložení ve zdivu u = 0,15 m

teoretické rozpětí L = L* + 2xu' = 1,33 m

Reakce z roštu Q = 0

x = 1,035 m

y = 0,295 m

Vnitřní síly

Ohybový moment

$M_q = 1/8 \text{ suma } q \times L^2 = 2,500451 \text{ kNm}$

Reakce $q_a = \text{sum } q_a \times L / 2 = 5,45965 \text{ kN}$

Suma M = 2,500451 kNm

$MQ = Q \times x \times y / L = 0$

$Q2 = 0$

x = 0,45 m

y = 0,88 m

$MQ = Q \times x \times y / L = 0$

Návrh profilu

R = 210 MPa

$W_n = M / R = 3968,969 \text{ mm}^3 >>>>>$

I 80 ks = 3

W1 = 19400 mm³

$\text{Sigma} = M / \text{suma}W = 42,96307 \text{ Mpa}$

Posudek svislé deformace :

w, max = L / 400 = 2,575 mm při zatížení nahodilém

Normov zatížení celkem = 8,21 kNm (a)

Normové zatížení nahodilé = 1,5 kNm (b)


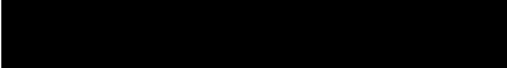

I = 7,77E+05 mm⁴

$w = 5/384 \times g \times L^4 / (EI) / n = 0,2 \text{ mm} < w, \text{max}$ (a)

0,0 mm < w, max (b)

Profil **I 80** na pružnou svislou deformaci vyhoví

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Název stavby:	Modernizace výtahu v domě U staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava
Místo stavby:	ul. U staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava k. ú. Slezská Ostrava, parcela č. 1286/1
Investor:	Statutární město Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 16, Ostrava
Stupeň:	Dokumentace pro stavební řízení
Zhotovitel projektu:	
Hlavní projektant:	
Zpracovatel PBŘ:	 IČ: 66716543, registrační číslo ČKAIT: 1102430 autorizovaný inženýr v oboru: IH 00 – Požární bezpečnost staveb
Zakázka číslo:	23077
Datum zpracování:	listopad 2023
Počet stran:	8
Počet příloh:	0

1) SEZNAM POUŽITÝCH PODKLADŮ A POUŽITÝCH ZKRATEK PRO ZPRACOVÁNÍ

Tato zpráva byla provedena podle následujících podkladů:

- /1/ Projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. Petr Kolda v listopadu 2023.
- /2/ ČSN 73 0802 ed. 2 - Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty. Září 2023.
- /3/ ČSN 73 0810 + opr. 1 - Požární bezpečnost staveb. Požadavky na požární odolnost stavebních konstrukcí. Červenec 2016.
- /4/ ČSN 73 0818 + Z1 – Požární bezpečnost staveb. Obsazení objektů osobami. Červenec 1997.
- /5/ ČSN 73 0833 + Z1, Z2, Z3 – Požární bezpečnost staveb. Budovy pro bydlení a ubytování. Září 2010.
- /6/ ČSN 73 0834 + Z1, Z2 – Požární bezpečnost staveb. Změny staveb. Březen 2011.
- /7/ ČSN 73 0848 – Požární bezpečnost staveb – Elektrická zařízení, elektrické instalace a rozvody. Září 2023.
- /8/ Zákon ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- /9/ Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
- /10/ Vyhláška MV č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- /11/ Vyhláška MV č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
- /12/ Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.
- /13/ Vyhláška č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.

2) STRUČNÝ POPIS

Předmětem projektové dokumentace je modernizace výtahů v budově bytového domu včetně vybudování nové stanice v posledním podlaží. Stávající výtah je umístěn v objektu na ul. U staré elektrárny 1930/6 ve Slezské Ostravě.

Stávající objekt bytového domu má celkem 6 nadzemních podlaží. Stávající osobní výtah má 5 stanic (1 až 5 nadzemní podlaží) a v 6 nadzemním podlaží je umístěna strojovna výtahu. Strojovna je nad výtahovou šachtou a je přístupná z komunikačních prostorů domu skrze ruční dveře šířky 800 mm v 6.NP a pomocí poklopu v podlaze strojovny z 5.NP. Výtah je neprůchozí, obsluhují pět stanic.

Stávající výtah, který bude modernizován, má strojní část, hlavní vypínač a rozvaděč umístěn ve strojovně výtahu umístěnou v 6.NP objektu. Strojovna je nad výtahovou šachtou a je přístupná z komunikačních prostorů domu skrze ruční dveře šířky 800 mm

V rámci modernizace výtahu dojde k rozšíření počtu stanic. Nově bude v 6.NP vybudována nová stanice. Modernizací výtahu dojde k výměně kompletní technologie stávajícího výtahu, jedná se především o tyto prvky:

- Vodítka kabiny i protiváhy včetně kotev
- Rám klece a rám protiváhy
- Bezpřevodový výtahový motor, obousměrný omezovač rychlosti
- Nosné prostředky – ploché pásy se systémem nepřetržitého monitoringu celistvosti
- Rozvaděč a kompletní elektroinstalace šachty
- Osvětlení šachty
- Certifikované nárazníky pod klec a protiváhu
- Automatické šachetní a kabinové dveře šířky 900 mm
- Kabina výtahu včetně kompletní elektroinstalace
- Poziční systém

Bourání otvorů:

Pro podchycení zdiva nad budoucím otvorem a roznášení zatížení do stěny je nevhodnější použít ocelové válcované profily tvaru I nebo U zejména pro jejich vysokou okamžitou únosnost.

- Podchytí se stropní konstrukce dřevěnou nebo ocelovou konstrukcí
- vysekaní drážky pro I profil na jednom z líců stěny. Výška drážky je cca o 30-50 mm vyšší než I profil. Šířka drážky odpovídá šířce I profilu.
- roznášecí plocha pro uložení nového I profilu se upraví položením silného ocelového plechu nebo v případě neúnosného zdiva se osadí betonové roznášecí kvádríky

- osazení I nosníku, v místě nad nosníkem se provede dozdění z kvalitních plných cihel a provizorní doklínování, vyklínuje se i případná mezera pod novým I nosníkem
- provedení drážky na druhém líci zdiva a osazení I nosníku stejným způsobem – vybourání potřebného otvoru po zatvrdnutí a získání pevnosti malty
- úprava ostění (dozdění nerovností), dozdění nového překladu na obou lících stěn, obalení pletivem a omítnutí překladu nového ostění.

V objektu budou provedeny tyto bourací práce:

- Demontáž technologie stávajícího výtahu
- Demontáž stropní konstrukce/podlahy stávající strojovny výtahu
- Vybourání otvorů pro nové výtahové dveře
- Demontáž nástěnného hydrantu a přesunutí v rámci schodiště

Svislé konstrukce

Nové svislé konstrukce výtahové šachty budou zhotoveny z vápenopískových tvárníc P+D tl. 240 mm a 175 mm (zadní stěna) lepených na tenkovrstvé systémové lepidlo. Překlad nad otvorem do výtahové šachty je systémový z pórobetonu délky 1500 mm.

V posledním podlaží bude vedle výtahových dveří vytvořena nika 340x2120 hloubky 100 mm pro osazení rozvaděče výtahu.

Prostupy, průrazy

Ve vodorovných i svislých zděných i železobetonových stěnách a ve vodorovných ŽB konstrukcích bude potřeba vyhotovit množství prostupů pro elektroinstalaci.

Vnitřní povrchové úpravy

V rámci stavebních úprav bude provedeny nově omítky v dotčených prostorech stavebními úpravami, především v chodbě a po vybourání otvoru mezi nevytápěnou půdou a stávající chodbou.

Vnitřní omítky na nových vyzdívkách z pórobetonu budou zhotoveny z jednovrstvé lehčené minerální omítky pro pórobetonové zdivo. V místě dveří budou rohy vyztuženy tkaninou uloženou do omítky diagonálně.

Nesoudržné omítky na stávajícím vnitřním zdivu v nově vzniklé chodbě budou odstraněny a bude provedeno vyrovnání celého povrchu jádrovou omítkou. Následně bude provedena štuková

Tradiční omítkové skladby i povrchy sádkokartonových příček a podhledů budou povrchově upraveny otěruvzdornou barevnou malbou akrylátovou s přípravou podkladu broušením a impregnací.

V některých místnostech bude použito barevného tónování – rozsah barevných ploch (předpoklad cca 20 % ploch stěn) a odstíny budou určeny projektantem v návaznosti na interiér v průběhu výstavby.

Nátěrové systémy ocel. výrobků, příp. i dřevěných budou provedeny ve skladbách určených popisem ve specifikacích. Skladby nátěr. systémů musí odpovídat příslušným ČSN a technologickým předpisům výrobce. Obecně platí, že tloušťky nátěrů na ocel. k-cích budou u výrobků pro venkovní prostředí minimálně 150 mikronů, u výrobků v interiéru 100 mikronů.

Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Typ:	výtah pro dopravu osob a osob a nákladů dle ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50
Nosnost:	800 kg / 10 osob
Jm. rychlost:	1.00 ms ⁻¹
Zdvih:	cca 16,68 m
Počet stanic:	6/6
Označení stanic:	dle zákazníka (1, 2, 3, 4, 5, 6)
Typ řízení:	simplex, jednosměrné sběrné, mikroprocesorový rozvaděč
Signalizace:	směrová a polohová sig. v kabině a ve výchozí stanici, ve všech ostatních polohová, provedení antivandal, broušený NEREZ č.220
Pohon:	bezpřevodový, synchronní elektrický motor se permanentními magnety
Enkoder:	ANO, součást dodávky výtahu
Rekuperace energie:	ANO, součást dodávky výtahu, energie při brždění převáděna zpět do systému výtahu
Napájení:	3 x 400/220 V /50 Hz. pětižilový rozvod
Strojovna:	bez strojovny, stroj umístěn v horní části výt. šachty
Výkon:	6,3 kW, jistič 20 A
Nosné prostředky:	ploché nosné pásy - polyuretanem potažené nosné pásy uvnitř vyztužené ocelovými lanky

Kontrola nosných pr.:	ANO, součást dodávky výtahu, nepřetržité monitorování celistvosti ocelových lanek
Vodítka:	pro kabinu i protiváhu NOVÁ, včetně kotev
Vážící zařízení:	ANO, elektronické na kabině
Požární režim dle:	ANO, ČSN EN 81-73, klíčkový spínač v hlavní stanici

Kabina

Typ:	celokovová s nosným rámem
Provedení, rozměry:	neprůchozí, standard: š. 1250 mm x h. 1460 mm x v. 2200 mm
Strop klece:	rovný podhled, provedení: Nerez brus
Osvětlení klece:	LED, stropní + zpoza ovládacího panelu + v rozích kabiny
Podlaha:	zátěžové PVC
Interiér kabiny:	vertikální dělení panelů, provedení: plech povlakovaný PVC
Vybavení:	Vstupní portál: Nerez brus INTERCOM: GSM brána – není nutná telefonní linka nouzové osvětlení klece zvukový signál, revizní jízda, spánkový režim – časově nastavitelný MADLO: na zadní stěně OVLÁDACÍ PANEL: v prov. standard Nerez brus, tlačítka antivandal s LED diodou potvrzení volby polohová a směrová signalizace, světelný a zvukový ukazatel přetížení tlačítko otevření i zavření dveří gong na kabině - příjezd klece do stanice ZRCADLO: na zadní stěně, horní polovina Celoplošná světelná lišta zaručující bezpečnost vstupu, úprava klece a ovladačů

Dveře

Typ:	automatické, teleskopické
Šachetní dveře:	š. 1000 mm x v. 2100 mm, povrchová úprava – Nerez brus
Požární odolnost dveří:	EW 60
Kabinové dveře:	š. 900 mm x v. 2100 mm, povrchová úprava – Nerez brus

Šachta

Provedení, rozměry:	beton + zdivo, š. 1760 mm x h. 1770 mm
Přejezd:	3000 mm
Prohlubeň:	1300 mm

Elektroinstalace

Napájení nového výtahu bude provedeno připojením současných přívodů ve strojovně k nově osazenému hlavnímu vypínači (součást rozvaděče výtahu).

Napětí 3PEN	stř. 50Hz/400V/TN-C (přívod)
Napětí 3+PE+N	stř. 50Hz/400V/TN-C-S (nové rozvody)
Napětí	3 x 230/400V AC; 50 Hz
Příkon	6,3kW
Jmenovitý proud	11,1A
Jištění	20A
Osvětlení na podlaze před rozvaděčem	200Lx
Osvětlení na podlaze nástupiště	50Lx
Osvětlení v šachtě	50Lx

Rozvodní skříň jednotlivých výtahů:

Vedle výtahových dveří v poslední stanici bude umístěna nová rozvodná skříň (RS), ve které bude provedeno napojení nového vedení na stávající přívod. Rozvodna bude osazena novým HV (hlavní vypínač, součást rozvaděče výtahu) s motorovým spouštěčem o jmenovité hodnotě 20 A. Z HV je veden hlavní napájecí kabel na vstupní svorky v rozvaděči. Kabel pro napájení osvětlení šachty je z HV přiveden do EK (elektroinstalační krabice) osvětlení šachty. V RC dojde také k rozdělení soustavy na TN-C-S. PEN vodič bude rozdělen na samostatný N a samostatná PE vodič. V RS budou dále osazeny tyto prvky:

Elektroinstalace výtahu:

Vlastní elektroinstalace je prováděna za rozvaděčem a je součástí technologie. Z rozvaděče jsou vedeny 2 kabely LIYCI k výtahovému pohonu. Dále je z rozvaděče veden kabel CYSY k brzdě motoru a kabel H05VVC4V5K-4G2,5 k napájení motoru. Kabel H07RN-F3G1 3x1,5 mm² napájí termokontakt motoru a kabel H07RN-F3G1 3x1,5 mm² ke spínači omezovače rychlosti.

Osvětlení šachty jednotlivých výtahů:

Nové osvětlení ve výtahové šachtě bude provedeno z RS, odkud kabel H05VV-F5G 0,75 mm² + CMSM_7Cx0,75 mm² do rozvodnice s pulsním relé, které zároveň slouží jako vypínač osvětlení šachty. Dále je veden kabel do EK a odtud jednak na spínač ovládaný šňůrou a jednak k osvětlovacím tělesům osvětlení šachty.

Ovládání osvětlení šachty je prováděno pomocí šňůrky připevněné ke spínači, která je v šachtě umístěna od šachetních dveří tak, aby bylo možné rozsvítit v každém podlaží. Osvětlení bude zajišťovat intenzitu osvětlení výtahové šachty min. 50 lx.

Údržba osvětlovací soustavy bude prováděna dle potřeby provozu, výměna světelných zdrojů bude provedena po snížení svítivosti (konec životnosti).

Sdělovací rozvody jednotlivých výtahů:

Pro potřebu výtahu jsou vedeny rovněž sdělovací kabely. Z rozvaděče je veden kabel LiYCY k enkodéru pro vyproštění a další kabel LiYCY je veden k hlavnímu enkodéru rychlosti. V rámci modernizace je nutné, aby investor zajistil přivedení telefonní linky do místa umístění rozvaděče. Tuto pevnou linku lze nahradit GSM modulem.

Větrání

Protože se nejedná o evakuační ani požární výtah, je zde zajištěno přirození větrání výtahové šachty skrze otvory ve stropu nad střechu.

3) POSOUZENÍ ZMĚNY UŽÍVÁNÍ

Změna užívání objektu nebo provozu je z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která vede:

a) Ke zvýšení požárního rizika u nevýrobních objektů zvýšením součinu $p_n \cdot a_n \cdot c$ o více než 15 kg.m⁻²;

Po modernizaci výtahu a vytvoření nové stanice budou všechny dotčené prostory nadále sloužit svému původnímu účelu – nedochází ke změně požárního rizika. Stávající strojovna výtahu umístěná v poslední NP. Nově bude instalován výtah bez strojovny – případná změna užívání stávající strojovny není předmětem této PD.

b) Ke zvýšení počtu osob unikajících z měněného objektu nebo jeho části:

V rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice nedochází ke zvýšení počtu unikajících osob z objektu.

c) Ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě z objektu;

V rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu.

d) K záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy;

V posuzovaném prostoru nedochází k záměně věcně příslušné projektové normy.

e) Ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám;

V rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice budou ve stávající strojovně provedeny pouze nové stěny ohraničující prodlouženou výtahovou šachtu. Není prováděna nová nástavba, vestavba ani přístavba stávajícího objektu.

V rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice bude část stávající strojovny výtahu použita na prodloužení výtahové šachty.

V rámci modernizace výtahu bude provedena pouze výměna kabiny výtahu včetně kompletní elektroinstalace a prvků, které svojí funkcí podmiňují provoz klece.

Jedná se o stávající objekt bytového domu, který má celkem 6 nadzemních podlaží. Dle řezu výtahové šachty je požární výška objektu 14,5 m.

Zhotovení stanice výtahu v posledním NP o celkové výšce šachty 18,80 m je z hlediska požární bezpečnosti staveb posouzena dle ČSN 73 0834 čl. 3.3 b2) jako **změna staveb skupiny I**, což je změna stavby s uplatněním omezených požadavků požární ochrany.

4) TECHNICKÉ POŽADAVKY NA ZMĚNY STAVEB SKUPINY I

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

- a) Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut
 - **vyhovuje, nedochází k výměně stávajících nosných stavebních konstrukcí objektu, požární odolnost není snížena**
 - **v rámci modernizace výtahu bude zachováno stávající zděné ohrazení výtahové šachty,**
 - **nové svislé konstrukce výtahové šachty v posledním NP budou zhotoveny z vápenopískových tvárnic P+D tl. 240 mm a 175 mm (zadní stěna) lepených na tenkovrstvé systémové lepidlo – vyhovuje, požární odolnost je min. EI 45 minut,**
 - **všechny měněné šachetní dveře vč. nových šachetních dveří v nově navržené stanici budou provedeny jako automatické, teleskopické dveře s požární odolností EW60 DP1 (stávající výtahová šachta je přístupná ze stávajícího schodišťového prostoru)**
 - **v rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice budou zachován stávající požární uzávěr na vstupu do stávající strojovny výtahu.**
- b) Třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2
 - **vyhovuje – stávající zděné ohrazení výtahové šachty zůstane zachováno, a budou osazeny nové plechové šachetní dveře s požární odolností.**
- c) Šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost
 - **vyhovuje, nedochází ke zvětšení stávajících požárně otevřených ploch objektu.**
- d) Nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 73 0810
 - **v souladu s ČSN 73 0810 čl. 6.2.1 musí být všechny nové prostupy rozvodů a instalací (např. vzduchovodů), technických a technologických zařízení, elektrických rozvodů (kabelů, vodičů) apod. všemi stropy a požárními stěnami ohraničující únikové schodiště a výtahovou šachtu navrženy tak, aby co nejméně prostupovali těmito konstrukcemi; konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujícího potrubí event. elektroinstalace a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má konstrukce (max. 45 minut). Konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti a ani ke změně druhu konstrukce,**
 - **jedná-li se o jednotlivý vstup jednoho (samostatně vedeného) kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm je možno dotěsněním provést hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce (např. dozděním, případně dobetonováním) a to pouze pokud se nejedná o prostupy konstrukcemi ohraničující únikové cesty,**

- **takovýto prostup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i v sádkartonové nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou,**
 - **samostatně se posuzují prostupy, mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500 mm,**
 - **prostupy více kabelů, popř. kabelu s vnějším průměrem kabelu větším než 20 mm musí být těsnění prostupu provedeno realizací požárně bezpečnostního zařízení – výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A 1:2010, článek 7.5.8),**
 - **ostatní prostupy se provádí realizací požárně bezpečnostního zařízení – výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A 1:2010, článek 7.5.8); tyto prostupy se hodnotí kritérii**
 - **EI v požárně dělicích konstrukcích EI nebo REI anebo**
 - **E v požárně dělicích konstrukcích EW nebo REW.**
 - **případná těsnící konstrukce s požární odolností musí být osazena tak, aby byla možná její následná kontrola,**
 - **případné prostupy požárně dělicími konstrukcemi musí být označeny dle § 9 vyhlášky MV č.23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění vyhlášky MV č. 268/2011 Sb.**
- e) Nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F
- **v rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice není instalováno nové VZT potrubí v objektu – větrání výtahové šachty bude stávajícím potrubím nad střechu budovy, které bude nově pouze upraveno.**
- f) Nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 73 0810
- **případné prostupy stropy budou utěsněny dle bodu d).**
- g) V měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.)
- **v rámci v rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice nedojde k zúžení stávajícího schodiště ani k zásahům do stávající průchozí šířky únikových cest,**
 - **během rekonstrukce výtahu se na únikových cestách nesmí ukládat žádné materiály, nářadí apod.,**
 - **v souladu s § 10 odst. 5) vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb bude nový výtah, označen bezpečnostním značením „Tento výtah neslouží k evakuaci osob“.**
- h) Je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b) pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo přidružené normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu)
- **vytvoření nových požárních úseků se nevyžaduje,**
 - **vybudování nové stanice (vyřezání nového dveřního otvoru do výtahové šachty) je řešeno v rámci schodišťového prostoru a nově budou osazeny šachetní dveře automatické, teleskopické dveře s požární odolností EW60 DP1,**
 - **výtahová klec je z materiálů třídy na oheň A1 nebo A2; konstrukce, která ohraničuje prostor šachty (včetně uzávěru otvorů – dveří) je druhu DP1 a v prostoru výtahové šachty se nebude nacházet požární zatížení (např. olejové zásobníky hydraulických výtahů; olej v zařízení umožňující pohyb výtahové klece se za požární zatížení nepovažuje).**

- i) V měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdová komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody: u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx
- **v rámci modernizace výtahu a vytvoření nové stanice v objektu nedochází ke zhoršení původních parametrů zařízení umožňující protipožární zásah, nově bude pouze stávající hydrant přesunut o cca 1,5 m v rámci podesty v posledním NP.**

5) DALŠÍ POŽADAVKY POŽÁRNÍ OCHRANY

Nová elektroinstalace musí být provedena v souladu s platnými předpisy a musí být navržena v souladu se stanovenými vnějšími vlivy prostředí.

Všechny nové volně vedené elektrické a optické kabely a vodiče, které povedou únikovými cestami (chodby a schodiště) musí splňovat třídu reakce na oheň B_{2ca}-s1,d1,a1. Tento požadavek neplatí pro kabely a vodiče uložené pod omítkou tl. min. 15 mm.

Pokud bude ve schodišťovém prostoru umístěn nový elektrický rozvaděč, který bude napájen napětím větším než 200 V a jeho jmenovitý proud je zároveň větší než 25 A musí splňovat požární odolnost minimálně EI 30 – S₂₀₀ (i → o). Pokud napětí v rozvaděči bude menší nebo rovný 200 V nebo jmenovitý proud bude rozvaděče bude menší nebo rovný 25 A, nemusí mít požární odolnost, musí však být proveden s nehořlavou konstrukcí skříně vč. uzávěrů (materiál y třídy reakce na oheň A1 nebo A2)

V souladu s § 10 odst. 5) vyhlášky MV č.23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění vyhlášky MV č. 268/2011 Sb., bude osobní výtah, označen bezpečnostním značením, že výtah neslouží k evakuaci osob. Označení bude piktogramem v souladu s ČSN EN 81-73.

6) ZÁVĚR

Požárně bezpečnostní řešení jako dokumentace pro stavební řízení na akci "**Modernizace výtahu v domě U staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava, ul. J. Matuška 27/1, Slezská Ostrava**" zpracovala Ing. Erika Pohorellí (registrační číslo ČKAIT: 1102430). Požárně bezpečnostní řešení bylo zpracováno dle předpisů požární ochrany platných v době zpracování. Za předpokladu dodržení podmínek uvedených v požárně bezpečnostním vyhovuje projektová dokumentace požadavkům požární bezpečnosti staveb.

Návrh požárního zabezpečení byl zpracován na základě dostupných materiálů a informací předaných ke dni zpracování.

V případě jakýchkoliv změn oproti tomuto projektu či v případě jakýchkoliv pochybností nutno řešit požární bezpečnost stavby v součinnosti s projektantem požární bezpečnosti staveb.

Z důvodu jednoduchosti požárního dělení prostoru do požárních úseků a minimálního vybavení stavby věcnými prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostních zařízení je ve smyslu § 41 odst. 4) vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen vyhláška o požární prevenci) upuštěno od zpracování výkresů požární bezpečnosti.

Dle § 8 odst. 1 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva, je posuzovaný objekt považován za stavbu kategorie II, který z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva představuje vyšší nebezpečí.

Zpracováno v Ostravě, listopad 2023

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1
 Stavba: Modernizace výtahu v domě U Staré Elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava

KSO:
 Místo: Slezská Ostrava

CC-CZ:
 Datum: 25. 11. 2023

Zadavatel:
 Statutární město Ostrava, m.o. Slezská Ostrava

IČ:
 DIČ:

Uchazeč:
 KONE a.s.

IČ: 00176842
 DIČ: CZ00176842

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 190 000,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	1 190 000,00	142 800,00
Cena s DPH			1 332 800,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: Modernizace výtahu v domě U Staré Elektrárny 1930/6, Slezská OstravaMísto: **Slezská Ostrava**

Datum: 25. 11. 2023

Zadavatel: Statutární město Ostrava, m.o. Slezská Ostrava

Projektant: 

Uchazeč: KONE a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 190 000,00	1 332 800,00
1	Modernizace výtahu v domě U Staré Elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava	1 190 000,00	1 332 800,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace výtahu v domě U Staré Elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava

KSO:

Místo: Slezská Ostrava

CC-CZ:

Datum: 25. 11. 2023

Zadavatel:

Statutární město Ostrava, m.o. Slezská Ostrava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 00176842

DIČ: CZ00176842

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH**1 190 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 190 000,00	12,00%	142 800,00

Cena s DPH**v CZK****1 332 800,00****Projektant****Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace výtahu v domě U Staré Elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava

Místo: Slezská Ostrava

Datum: 25. 11. 2023

Zadavatel: Statutární město Ostrava, m.o. Slezská Ostrava

Projektant: [REDACTED]

Uchazeč: KONE a.s.

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 190 000,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				161 745,06
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				22 023,40
1	K	311270131	Zdivo z vápenopískových přesných plných tvárnic 6DF přes P15 do P25 tl 175 mm	m2	3,452	950,00	3 279,40
	VV		1,95*1,77		3,452		
2	K	311270521	Zdivo z vápenopískových přesných plných tvárnic 8DF do P15 tl 240 mm	m2	12,154	1 500,00	18 231,00
	VV		2,95*(1,885+0,175)*2		12,154		
3	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,094	2 000,00	188,00
	VV		1,3*0,45*0,16		0,094		
4	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,070	3 400,00	238,00
	VV		17,9*1,3*3/1000		0,070		
5	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,435	200,00	87,00
	VV		0,16*1,36*2		0,435		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				53 230,10
6	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	3,115	200,00	623,00
	VV		1,77*1,76		3,115		
7	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	23,250	100,00	2 325,00
8	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	23,250	150,00	3 487,50
9	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	2,000	200,00	400,00
10	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	14,580	200,00	2 916,00
	VV		0,45*6*(2,2*2+1)		14,580		
11	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	23,250	200,00	4 650,00
12	K	617321131	Potažení vnitřních světlíků nebo výtahových šachet vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	23,250	200,00	4 650,00
13	K	617325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky světlíků nebo šachet v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	122,643	200,00	24 528,60
14	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	42,000	200,00	8 400,00
	VV		6*(2,2*2+1)+9,6		42,000		
15	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
16	M	56245601	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 300x300mm	kus	1,000	250,00	250,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				71 432,86
17	K	949311112	Montáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v přes 10 do 20 m	m	18,800	150,00	2 820,00
18	K	949311212	Příplatek k lešení trubkovému do šachet do 6 m2 v přes 10 do 20 m za každý den použití	m	564,000	4,00	2 256,00
	VV		18,8*30 'Přepočtené koeficientem množství		564,000		
19	K	949311812	Demontáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v přes 10 do 20 m	m	18,800	100,00	1 880,00
20	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	200,000	40,00	8 000,00
21	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	1,073	5 000,00	5 365,00
	VV		0,225*2,316*(1,885+0,175)		1,073		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,990	5 000,00	4 950,00
	VV		2,2*1*0,45		0,990		
23	K	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	0,071	3 000,00	213,00
	VV		0,34*2,1*0,1		0,071		
24	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	2,600	200,00	520,00
	VV		1,3*2		2,600		
25	K	974031169	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	2,600	450,00	1 170,00
26	K	975121311	Zřízení jednořadého podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v do 4 m zatížení do 750 kg/m	m	4,000	400,00	1 600,00
27	K	975121312	Příplatek k jednořadému podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v do 4 m zatížení do 750 kg/m za první a ZKD den použití	m	24,000	150,00	3 600,00
	VV		4*6 'Přepočtené koeficientem množství		24,000		
28	K	975121313	Odstranění jednořadého podchycení konstrukcí systémovými stojkami s nosníky v do 4 m zatížení do 750 kg/m	m	4,000	300,00	1 200,00
29	K	977211112	Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl přes 200 do 350 mm	m	9,008	1 200,00	10 809,60
	VV		2,316*3+1,885+0,175		9,008		
30	K	977211124	Řezání stěnovou pilou kci z cihel nebo tvárníc hl přes 420 do 520 mm	m	4,400	300,00	1 320,00
	VV		2,2*2		4,400		
31	K	978000124	Demontáž potrubí VZT	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
32	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	3,115	200,00	623,00
	VV		1,77*1,76		3,115		
33	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	145,893	35,00	5 106,26
	VV		122,643+23,25		145,893		
34	K	978000123	Demontáž, přesun hydrantu včetně potrubí, revize	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
	D	997	Přesun sutě				13 989,20
35	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m ručně	t	6,824	450,00	3 070,80
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,824	450,00	3 070,80
37	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	163,776	25,00	4 094,40
	VV		6,824*24 'Přepočtené koeficientem množství		163,776		
38	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	6,824	550,00	3 753,20
	D	998	Přesun hmot				1 069,50
39	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	10,695	100,00	1 069,50
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 011 254,94
	D	767	Konstrukce zámečnické				27 175,70
40	K	767161813R	Demontáž zábradlí	kompleť	1,000	1 000,00	1 000,00
41	K	767163101R	Dodávka + montáž zábradlí dle PD včetně povrchové úpravy	kg	96,910	270,00	26 165,70
42	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	10,00	10,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				9 370,00
43	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	9,600	300,00	2 880,00
	VV		0,8*2*6		9,600		
44	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	6,000	300,00	1 800,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	771573933	Výměna dlaždice keramické pro mechanické zatížení lepené přes 12 do 19 ks/m2	kus	36,000	100,00	3 600,00
46	M	5976117612	dlažba keramická	m2	6,000	100,00	600,00
47	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovné	m	9,600	50,00	480,00
48	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	10,00	10,00
D 783			Dokončovací práce - nátěry				2 151,40
49	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	3,115	200,00	623,00
VV		1,76*1,77			3,115		
50	K	783913161	Penetrační syntetický nátěr pórovitých betonových podlah	m2	3,821	200,00	764,20
VV		3,115+0,1*2*(1,77+1,76)			3,821		
51	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy-protiprašný	m2	3,821	200,00	764,20
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				20 338,26
52	K	784111007	Oprášení (ometení) podkladu na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	155,043	47,00	7 287,02
53	K	784121007	Oškrabání malby na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	122,643	47,00	5 764,22
VV		2*(1,77+1,76)*18,8			132,728		
VV		1,77*1,76			3,115		
VV		-2,2*1*6			-13,200		
VV		Součet			122,643		
54	K	784211107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných na schodišti v do 3,80 m	m2	155,043	47,00	7 287,02
VV		2*(1,77+1,76)*18,8			132,728		
VV		1,77*1,76			3,115		
VV		1*6*(2,2*2+1)			32,400		
VV		-2,2*1*6			-13,200		
VV		Součet			155,043		
D N00			Výtah				952 219,58
55	K	N00-2	Demontáž stávající technologie včetně ekologické likvidace	komple t	1,000	35 000,00	35 000,00
56	K	N00-3	Nová technologie výtahu-výtah pro dopravu osob a nákladu, nosnost 800kg, 6/6-neprůchozí, klec: š.1250 x h. 1460 x v.2100mm, dveře automatické teleskopické 900mm, EW30	komple t	1,000	822 419,58	822 419,58
VV					1,000		
57	K	N00-4	Montáž nové technologie výtahu	komple t	1,000	70 000,00	70 000,00
58	K	N00-5	Dokumentace k výtahu	komple t	1,000	5 000,00	5 000,00
59	K	N00-6	Zkoušky a revize - zkouška po ukončení montáží a inspekční zkouška, revize elektro	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
60	K	N00-7	Nový přívod + světlo nad rozvaděč	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
61	K	N00-8	Přesun slaboproudého kabelu v liště	m	6,000	300,00	1 800,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				17 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště				10 000,00
62	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00
D VRN4			Inženýrská činnost				5 000,00
63	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	5 000,00	5 000,00
D VRN5			Finanční náklady				1 000,00
64	K	052002000	Finanční rezerva	...	1,000	1 000,00	1 000,00
D VRN7			Provozní vlivy				1 000,00
65	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	1 000,00	1 000,00