

Smlouva o dílo

I.

Smluvní strany

1. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Ubytovací služby a Stravovací služby (USSS)

se sídlem VŠB-TUO: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

se sídlem USSS: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

Bankovní spojení: č. účtu: 134880998/0300

Zastoupena: Tomášem Otipkou, ředitel USSS

Kontaktní osoba:

Veřejná vysoká škola zřízena dle zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách nezapsaná v OR

dále jen „Objednatel“

2. PRISIMA, spol. s r.o.

se sídlem: Bukovanského 869/12, 710 00 Ostrava, Slezská Ostrava

IČ: 19014597

DIČ: CZ19014597

Bankovní spojení: č. účtu: 250309/0300

Zastoupena: Danielem Malým, jednatelem

Zapsána: obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1014

dále jen „Zhotovitel“

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit v souladu s ust. § 2586 a násl., zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákona, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle této smlouvy.

2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí zhotovení, dodání a instalace přístupového systému prádelny na budově A, a na budově E, zahrnující následující činnosti:

- zhotovení průrazů
- zhotovení kabelového rozvodu
- instalace komponentů přístupového systému
- propojení kabeláže
- instalace elektrického zámku
- předání podkladů pro konfiguraci
- zasádrování výlomů, úklid
- odzkoušení funkčnosti
- ostatní režie
- doprava

dle bližší specifikace z nabídky Md/24-165/K z 12.6.2024, která je Přílohou č. 1, a nedílnou součástí této smlouvy, v objektu VŠB-TUO (USSS) a to tak, že oba přístupové systémy prádelen budou uvedeny do provozuschopného stavu a instalovaná technologie bude plně funkční.

3. Při realizaci díla se Zhotovitel zavazuje postupovat podle vlastní úvahy, při využití všech svých odborných znalostí a zkušeností a při zachování potřebné odborné péče, přičemž při výkonu této činnosti bude přihlížet k zájmům Objednatel a bude respektovat jeho oprávněné pokyny.
4. Objednatel se dále zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost nutnou ke splnění předmětu této smlouvy.
5. Zhotovitel i Objednatel prohlašuje, že považuje rozsah řešení specifikace díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu specifikace nemá žádné námítky.

IV.

Cena díla

1. Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Cena celkem bez DPH:	29.520,00 Kč
DPH 21 %:	6.199,20 Kč
Celková cena s DPH:	35.719,20 Kč

K ceně bude připočítáno DPH dle platných a účinných právních předpisů.

2. Tato smluvní cena uvedená v odst. 1. tohoto článku smlouvy, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné pro řádné splnění sjednaného předmětu smlouvy.
3. Zhotoviteli nebude poskytována žádná záloha.

V.

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo vyhotovit dle čl. III této smlouvy a Objednateli předat nejpozději do 15. 7. 2024, a to bez vad, nedodělků a plně funkční.
2. Místem plnění je sídlo Objednatele Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, Ubytovací služby a Stravovací služby na adrese: Studentská 1770/1, Ostrava-Poruba.
3. Před započítáním díla se smluvní strany dohodnou na konkrétních termínech.
4. Dílo bude předáno na základě písemného zápisu – oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

VI.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je při své činnosti vázán obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích pokyny Objednatele. Jsou-li pokyny Objednatele nevhodné, je Zhotovitel povinen na toto Objednatele upozornit, stejně jako na nesprávnost či neúplnost předaných podkladů, jestli mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
2. Zhotovitel je před započítáním prací povinen absolvovat školení a seznámit se s veškerými vnitřními předpisy Objednatele, zejména předpisy týkající se BOZP a PO Objednatele. Školení BOZP a PO provádí Bezpečnostní útvar Objednatele. O tomto bude vyhotoveno potvrzení.
3. Zhotovitel a Objednatel určili osoby odpovědné za komunikaci dle této smlouvy, jedná se konkrétně o tyto osoby:

a) za Objednatele

jméno a příjmení	tel. kontakt	e-mail
------------------	--------------	--------



b) za Zhotovitele

jméno a příjmení	tel. kontakt	e-mail
------------------	--------------	--------



4. Zhotovitel se zavazuje informovat průběžně Objednatele o plnění předmětu této smlouvy a předávat mu všechny zpracované návrhy či jiné odborné nebo právní dokumenty.
5. Zhotovitel i Objednatel se zavazují poskytnout maximální součinnost během plnění celého díla.

VII.

Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za dílo po jeho řádném splnění bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, (dále jen faktura). Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol na celé dílo, podepsaný oběma smluvními stranami.

2. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou, do datové schránky nebo osobně pověřenému zaměstnanci Objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.). Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
3. Povinnost zaplatit cenu za dílo dle této smlouvy je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

VIII.

Obchodní tajemství a mlčenlivost

1. Smluvní strany se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost o všech podstatných skutečnostech získaných při své činnosti vyplývající z této smlouvy, a to zejména o skutečnostech, které tvoří jejich obchodní tajemství a důvěrné informace.
2. Obchodním tajemstvím jsou veškeré skutečnosti obchodní povahy související s činností Objednatele či Zhotovitele, které mají materiální či nemateriální hodnotu, nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, mají být podle vůle těchto subjektů utajeny a tyto odpovídajícím způsobem jejich utajení zajišťují.
3. Za obchodní tajemství nebo důvěrné informace Objednatele smluvní strany považují zejména:
 - a) písemné dokumenty a podklady předané na základě této smlouvy týkající se plnění této smlouvy a provozu Objednatele,
 - b) veškeré ústně předané informace a informace vyplývající z pozorování v neveřejných prostorách Objednatele,
 - c) veškerá data obsažená v informačních systémech a aplikacích Objednatele, ke kterým měl Zhotovitel přístup v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy,
 - d) dokumenty, podklady a jiné informace, nejsou-li běžně dostupné, které byly předány Zhotoviteli před podpisem této smlouvy,
 - e) veškerá elektronická pošta, včetně příloh, odeslaná nebo doručená Zhotoviteli, včetně její evidence a záznamů o nich.
4. Za obchodní tajemství nebo důvěrné informace Zhotovitele smluvní strany považují zejména:
 - a) dokumenty, podklady a jiné informace, nejsou-li běžně dostupné, které byly předány Zhotovitelem před podpisem této smlouvy,
 - b) veškeré písemné dokumenty a podklady smluvními stranami vzájemně poskytnuté, dále okolnosti a podrobnosti týkající se provozu Objednatele související s touto smlouvou a obsah této smlouvy,
 - c) veškerá elektronická pošta, včetně příloh, odeslaná nebo doručená Zhotoviteli, včetně její evidence a záznamů o nich.
5. V případech neuvedených v odst. 3 a 4 tohoto článku jsou smluvní strany povinny předem písemně informovat druhou smluvní stranu, že určitou skutečnost, podklad či informaci považují za své obchodní tajemství či důvěrnou informaci.
6. Za porušení obchodního tajemství a důvěrných informací je kvalifikováno jednání, jímž jedna smluvní strana třetí osobě neoprávněně sdělí, zpřístupní, pro sebe nebo pro jiného využije obchodní tajemství či důvěrné informace získané při své činnosti od druhé smluvní strany, pokud je to v rozporu se zájmy druhé smluvní strany, a učiní tak bez jejího souhlasu. Porušením

povinnosti mlčenlivosti není jednání v souladu s touto smlouvou. Třetími osobami nejsou pro účely této smlouvy zaměstnanci či jiné oprávněné osoby smluvních stran, které se budou podílet na předmětu této smlouvy.

7. Porušením povinnosti mlčenlivosti není:
 - a) poskytnutí chráněných informací v nezbytném rozsahu orgánům nebo osobám majícím ze zákona právo na tyto informace a kontrolu činnosti smluvních stran;
 - b) použití chráněných informací v souladu s touto smlouvou nebo smlouvami na ni navazujícími v souvislosti s plněním závazků;
 - c) jiné použití chráněných informací s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
8. Touto povinností mlčenlivosti jsou smluvní strany vázány po dobu trvání skutečností zakládajících tuto povinnost mlčenlivosti, nejdéle však do 31.10.2024, pokud nebudou mlčenlivosti zproštěny nebo se nestanou dané informace veřejně dostupnými.

IX.

Sankční ujednání a ukončení smlouvy

1. Pro případ prodlení s dodáním díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s realizací díla.
2. Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
3. Pro případ porušení ustanovení čl. VIII. této smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé zjištěné porušení daného ustanovení.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
5. Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran nebo na základě odstoupení.
6. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy dále odstoupit v těchto případech:
 - a) v případě prodlení s řádným vyhotovením díla po dobu delší než 7 dnů,
 - b) Zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatel na dobu delší než 2 týdny,
 - c) Zhotovitel poruší povinnosti stanovené mu touto smlouvou,
 - d) ve vztahu ke Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení,
 - e) Zhotovitel neposkytne Objednateli potřebnou součinnost pro řádné provedení či předání díla.

X.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění zajistí Objednatel.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu lze jen formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně, a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele Md/24-165/K ze dne 12.6.2024

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....
za VŠB-TUO, USSS
Tomáš Otipka
ředitel

.....
za PRISIMA, spol. s r.o.
Daniel Malý
jednatel

VŠB-TUO, Ubytovací služby a Stravovací služby
ul. Studentská 1770/1

700 32 Ostrava-Poruba

Md/24-165/K

Daniel Malý

12.6.2024

POPTÁVKA 28/2024/PT Přístupový systém pro dvě prádelny na kolejích VŠB-TUO

Vážený pane,

na základě osobního jednání Vám předkládáme cenový rozpis na ovládnání prostoru prádelen A + E pomocí zaměstnanecké karty / aplikace v telefonu

Přístupový systém na budově A - prádelna – dle informace pana Ing. Mlčocha bude využita řídicí jednotka v podhledu nad vrátnicí A+B. Zde je napájecí zdroj s dostatečnou proudovou rezervou. Konfigurace čtečky bude provedena panem Ing. Mlčochem.

Kabeláž bude zhotovena částečně v rozebíratelném podhledu, ve stávajících lištách a nových vkládacích lištách.

Instalace elektrického zámku do zárubní. Elektrický zámek je navržen nízkoodběrový 12V.

Přístupový systém na budově E - prádelna – dle informace pana Ing. Mlčocha bude využita řídicí jednotka v zázemí vrátnice E. Zde je napájecí zdroj s dostatečnou proudovou rezervou. Konfigurace čtečky bude provedena panem Ing. Mlčochem.

Kabeláž bude zhotovena částečně v rozebíratelném podhledu, ve stávajících lištách a nových vkládacích lištách.

Instalace elektrického zámku do zárubní. Elektrický zámek je navržen nízkoodběrový 12V.

Kabeláž bude vedena po povrchu v bílých PVC lištách. Datová kabeláž pro čtečky datovým kabelem 5E CAT 4x2x0,5 LSZH posilující napájecí kabel JY-STY 1x2x0,8mm z důvodu eliminace úbytku napětí.

Čtečky budou využity z VŠB. Čtečky budou doplněny o SSR relé a instalační krabice.

Závěrem :

Jsme připravení k dalšímu jednání, konzultaci a upřesnění Vašich požadavků. Jedná se o úvodní návrh řešení v rozsahu dle požadavků.

Bude-li z Vaší strany zájem o další informace jsme připravení zodpovědět další dotazy. Rozsah zabezpečení objektu systémem lze upravit dle požadavků.

Nabízíme profesionální služby, pravidelný servis záruční i pozáruční na základě servisní smlouvy a to bez paušálních poplatků.

Technicko-poradenská činnost v případě řešení problému přes telefon je u smluvních klientů bezplatná.

Těšíme se na spolupráci zpracoval
Daniel Malý PRISIMA, spol. s r.o. Ostrava

Rozpis materiálu a činnosti

POPTÁVKA 28/2024/PT Přístupový systém pro dvě prádelny na kolejích VŠB-TUO VŠB - Ubytovací a Stravovací služby

ceny platí do 28.6.2024 a do vydání nového ceníku a dostupnosti komponentů navržené sestavy

materiál přístupový systém - prádelna A:

1 ks elektrický zámek 16mm s možností lišty / lištou	1.850,00 Kč
1 ks úprava čtečky Tango – SSR relé, krabice na povrch, distance, čelní kryt	750,00 Kč
materiál přístupový systém celkem	2.600,00 Kč

instalační materiál kamerový systém – prádelna A:

1 set lišta PVC 20x20 HF, 40x20 LHD 40X20HF bezhalogenová	
1 set propojovací datová kabeláž UTP, JY-STY	
1 set instalační materiál (<i>konektory, vruty, hmoždinky, sádra, kabel CYA, krabice Tango...</i>)	3.600,00 Kč
instalační materiál celkem	3.600,00 Kč

instalace přístupový systém – prádelna A:

✘ zhotovení průrazů	
✘ zhotovení kabelového rozvodu	
✘ instalace komponentů přístupového systému	
✘ propojení kabeláže	
✘ instalace elektrického zámku	
✘ předání podkladů pro konfiguraci	
✘ zasádrování výlomů, úklid	
✘ odzkoušení funkčnosti, ostatní režie, doprava	
instalace přístupového systému celkem	8.560,00 Kč

materiál přístupový systém - prádelna E:

1 ks elektrický zámek 16mm s možností lišty / lištou	1.850,00 Kč
1 ks úprava čtečky Tango – SSR relé, krabice na povrch, distance, čelní kryt	750,00 Kč
materiál přístupový systém celkem	2.600,00 Kč

instalační materiál kamerový systém – prádelna E:

1 set lišta PVC 20x20 HF, 40x20 LHD 40X20HF bezhalogenová	
1 set propojovací datová kabeláž UTP, JY-STY	
1 set instalační materiál (<i>konektory, vruty, hmoždinky, sádra, kabel CYA, krabice Tango...</i>)	3.600,00 Kč
instalační materiál celkem	3.600,00 Kč

instalace přístupový systém – prádelna E:

✘ zhotovení průrazů	
✘ zhotovení kabelového rozvodu	
✘ instalace komponentů přístupového systému	
✘ propojení kabeláže	
✘ instalace elektrického zámku	
✘ předání podkladů pro konfiguraci	
✘ zasádrování výlomů, úklid	
✘ odzkoušení funkčnosti, ostatní režie, doprava	
instalace přístupového systému celkem	8.560,00 Kč

Rekapitulace – přístupový systém – prádelna A:

materiál	2.600,00 Kč
instalační materiál	3.600,00 Kč
<u>instalace</u>	<u>8.560,00 Kč</u>
celkem bez DPH	14.760,00 Kč

Rekapitulace – přístupový systém – prádelna E:

materiál	2.600,00 Kč
instalační materiál	3.600,00 Kč
<u>instalace</u>	<u>8.560,00 Kč</u>
celkem bez DPH	14.760,00 Kč

součet celkem :

přístupový systém – prádelna A	14.760,00 Kč
přístupový systém – prádelna E	14.760,00 Kč
<u>celkem bez DPH</u>	<u>29.520,00 Kč</u>
+ DPH 21 %	6.199,20 Kč
celkem vč. DPH 21 %	35.719,20 Kč

Upřesnění:

- dodání kování, dodání samozavírače a instalace těchto komponent bude řešena objednatelem
- případný vícemateriál by byl účtován dle skutečnosti

Zpracoval: Daniel Malý - vedoucí technik 12.6.2024