

SMLOUVA O DÍLO

č. SML/129/2024

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také „Občanský zákoník“)

ČLÁNEK I.

SMLOVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI

- Objednatel: Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
zastoupené Ing. Andreou Pazderovou, starostkou městské části Brno-Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších změn
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 105753340/0300
Tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]
zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]
- Zhotovitel: 3COMP s.r.o.**
se sídlem: Dlouhá 730/35, Staré Město, 110 00 Praha 1
statutární orgán: Soňa Vyskočilová, jednatelka
ve věcech technických: [REDAKCE]
hlavní stavbyvedoucí: [REDAKCE]
IČO: 276 95 557
DIČ: CZ27695557
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 5952742389/0800
Tel.: [REDAKCE] email.: [REDAKCE]

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze sp. zn. C 316227.

ČLÁNEK II.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění pro živnost odborně způsobilý zhotovit dílo „**MŠ Rozárka, Herčíkova 12 – oprava balkonů a vstupů do zahrady**“ v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
- Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a

že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této Smlouvy, zejména projektovou dokumentaci pro provádění stavby zhotovenou firmou Hexaplan International spol. s r.o., IČO: 607 45 665, z 3/2024 a položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se s podklady, na které tato Smlouva odkazuje, důkladně seznámil.

3. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) s ohledem na to, že nabídka Zhotovitele na provedení díla byla dne 05.06.2024 Objednatelem vybrána v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „MŠ Rozárka, Herčíkova 12 – oprava balkonů a vstupů do zahrady“ jako nejvýhodnější.

ČLÁNEK III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení dle čl. VI Smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech stavebních činností, prací a dodávek uvedených ve smlouvě a jejich přílohách v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele. Předmětem této veřejné zakázky jsou drobné stavební práce spočívající zejména v opravě skladby teras a balkonů, opravě vstupů a lokálních opravách areálové kanalizace. Dílo musí být způsobilé k dohodnutému účelu. Účelem zhotovení díla je zajištění funkčnosti objektu pro řádný a bezpečný provoz školy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele stavební úpravy v budově č. p. 2477 na ulici Herčíkova, č. or. 12, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č. 4609/24 v k.ú. Královo Pole, obec Brno. Pozemek je zapsán na LV č. 10001 k.ú. Královo Pole, dále také jako „Stavba“.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že místo plnění je objednatelům svěřeno do hospodaření Mateřské školy Rozárka, Brno, Herčíkova 12, příspěvkové organizaci, kontaktní osoba: Helena Strejčková, ředitelka.

ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště v **27. kalendářním týdnu roku 2024**. Práce pak zahájí neprodleně po převzetí staveniště.
2. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno nejpozději do **23.08.2024**.

ČLÁNEK V. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím Objednatele okamžikem jejich zabudování do nemovité věci, byť dílo není dokončeno a je doposud prováděno.

2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, která vznikne jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy včetně nemajetkové újmy, a to i třetím osobám, popř. Objednateli až do doby předání a převzetí zhotoveného díla Objednatelem.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní Objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém termínu a nedojde-li k dohodě, pak ve lhůtě obvyklé, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škody v penězích.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, a zařízeních.

ČLÁNEK VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celková cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 09.05.2024, který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.
2. Celková cena díla bez DPH: **1 086 009,00 Kč**
(slovy: jeden milion osmdesát šest tisíc devět korun českých)
Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.
3. Jednotkové ceny použité při tvorbě oceněného výkazu výměr (položkového rozpočtu) v sobě zahrnují zejména:
 - veškeré náklady na řádné a včasné zhotovení bezvadného funkčně způsobilého a kompletního díla způsobilého k dohodnutému účelu, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy,
 - zabezpečení veškerých povolení nutných k bezproblémovému průběhu a dokončení stavebních prací (např. užívání veřejných prostranství, zvláštních užívání komunikace, apod.),
 - náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných,
 - náklady na vyklizení dotčených prostor a zpětné nastěhování,
 - náklady na průběžný a konečný úklid staveniště,
 - zajištění bezpečnosti všech osob na staveništi a v okolí staveniště, náklady k dodržení bezpečnostních a protipožárních předpisů,
 - dodávku, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů potřebných pro realizaci díla,
 - náklady na přesun hmot a včetně nákladů na likvidaci stavebního odpadu vzniklého při realizaci Stavby,
 - předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - náklady na pojištění,
 - náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,

- zřízení, rozvody, spotřebu a provoz podružného připojení vody a energií během provádění díla,
 - náklady na ochranu díla až do předání díla Objednateli,
 - zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla,
 - zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla,
 - koordinační a kompletační činnost Zhotovitele nad prováděním celého díla,
 - fotodokumentace průběhu stavby a všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky,
 - licence k projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
4. Případné vícepráce budou účtovány samostatně, po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami formou písemných dodatků ke Smlouvě a budou uhrazeny na základě samostatné faktury vystavené Zhotovitelem po ukončení provádění díla. K vícepracem, které nebudou před jejich provedením písemně odsouhlaseny Objednatel, se nepřihlíží.
5. Dohodnou-li se smluvní strany dodatkem ke smlouvě na méněpracích, cena za provedení díla dle odst. 1 tohoto článku se snižuje o hodnotu méněprací odpovídající ceně méněprací dle položkového rozpočtu.
6. Zjišťovací protokol, který bude přílohou faktury, slouží výhradně jako podklad fakturace.

ČLÁNEK VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo za těchto podmínek:
- 1) Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat platby ceny díla před jejich provedením.
 - 2) Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě měsíčních dílčích daňových dokladů – faktur (dále jen „faktur“), které budou vystavené Zhotovitelem a doručené Objednateli nejpozději do 10. dne následujícího měsíce na základě zjišťovacího protokolu se soupisem skutečně provedených prací potvrzeným technickým dozorem stavebníka (dále jen technický dozor či TDS). Úhrada bude provedena do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí řádně dokončeného celého díla bez vad a nedodělků nebo po odstranění všech vad a nedodělků díla uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
 - 3) Konečnou fakturu vystaví Zhotovitel nejpozději ve lhůtě 14 dnů ode dne předání celého díla nebo od odstranění poslední vady uvedené v zápisu o předání a převzetí díla.
 - 4) Doba splatnosti faktury je dohodnuta 14 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
 - 5) Platba ceny bude probíhat v korunách českých.
 - 6) Platbu poukáže Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
 - 7) Objednatel prohlašuje, že prováděné dílo bude plněno pro výkon veřejné správy Objednatele. Bude tedy uplatněn běžný daňový režim, tj. nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.
 - 8) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu se všemi náležitostmi daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a účetního dokladu v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:
 - a. označení Objednatele, včetně sídla, doručovací adresy, IČO, DIČ;

- b. označení Zhotovitele, včetně sídla, IČO, DIČ;
 - c. evidenční číslo daňového dokladu;
 - d. den vystavení daňového dokladu;
 - e. číslo smlouvy Objednatele, název smlouvy a název veřejné zakázky „MŠ Rozárka, Herčíkova 12 – oprava balkonů a vstupů do zahrady“
 - f. den uskutečnění plnění;
 - g. splatnost daňového dokladu;
 - h. základ daně;
 - i. sazbu daně a výši daně v české měně;
 - j. číslo bankovního účtu Zhotovitele, na nějž má být placeno.
2. Přílohou faktury bude vždy technickým dozorem nebo oprávněnou osobou Objednatele podepsaný zjišťovací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek s jednotkovou cenou a množstvím u jednotlivých položek. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo nebude obsahovat soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce, služby a dodávky, které byly Zhotovitelem provedeny v rozsahu odsouhlaseném Objednatelem.
3. Zhotovitel je oprávněn uvést na daňovém dokladu pouze bankovní účet, na nějž má být uhrazena cena, zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odeprít a není tak v prodlení.

ČLÁNEK VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom jeho vyhotovení.
2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do podepsání zápisu o předání a převzetí díla nebo v případě, že bude dílo převzato Objednatelem s ojedinělými drobnými vadami až dnem jejich úplného odstranění jeden stavební deník originál a dvě kopie. Jedna kopie stavebního deníku náleží Objednateli, druhá Zhotoviteli. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při přijímacím řízení Objednateli, v případě předání díla s ojedinělými vadami až po odstranění těchto vad. Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za dohodu smluvních stran o změně smlouvy. Stavební deník vedou Zhotovitelem pověřené osoby – stavbyvedoucí popřípadě jeho zástupce. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět dále zástupci Objednatele, osoby vykonávající technický dozor Objednatele a autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt pověřených osob a jejich podpisový vzor.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy hygienické a požární a další závazné předpisy. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů.

4. Kvalita Zhotovitelem zhotoveného díla musí odpovídat minimálně veškerým požadavkům uvedeným v projektové dokumentaci, závazných technických normách, stavebním technickým osvědčením (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky), technickým podmínkám vztahujícím se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků vztahujících se k plnění dle této Smlouvy. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, Zhotovitelem předloženo prohlášení o shodě, popřípadě jiný dokument dle tohoto zákona.
5. Pro dílo použije Zhotovitel jen nové materiály a výrobky odpovídající první jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadující certifikaci, je-li pro jejich použití vyžadována podle příslušných právních předpisů.
6. Zhotovitel je povinen při provádění Stavby zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění díla tak, aby provádění díla:
 - (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání okolí místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených bytových a nebytových prostor, pozemků či staveb; a
 - (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům.
8. Zhotovitel je povinen při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich kontrole před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dnů; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
9. Objednatel je oprávněn po dobu provádění díla Stavbu průběžně kontrolovat. Objednatel je oprávněn vyhradit si být přítomen kontrole určité části díla, přičemž Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli včas termín provádění těchto prací.
10. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění stavby, že dílo s ohledem na skryté překážky nemůže být provedeno dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost Objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel dokončí Stavbu v termínu dle čl. IV Smlouvy v rozsahu, v kterém mu zjištěné překážky nebrání dokončení Stavby, nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, že má Zhotovitel provádění díla pozastavit. Objednatel pak převezme část díla za podmínek stanovených v čl. IX. Smlouvy, nedohodnou-li se strany, že Objednatel převezme dílo až po zhotovení dodatečných stavebních prací. Změna rozsahu díla (méněpráce i vícepráce) může být sjednána pouze na základě písemného dodatku. Hodnota

dodatečných stavebních prací musí odpovídat ceně položek uvedených v položkovém rozpočtu díla a nejsou-li tak uvedeny, tak cenové úrovni díla dle čl. VI smlouvy.

11. Hodlá-li Zhotovitel k provádění díla využít poddodavatele, musí mít Zhotovitel předchozí souhlas Objednatele s vymezením přesného rozsahu díla, které bude poddodavatel provádět. Zhotovitel je povinen zároveň doložit kvalifikaci poddodavatele k poddodávce dle požadavku Objednatele. Bez souhlasu Zhotovitele k provádění poddodávky poddodavatelem odpovídá Zhotovitel za vady díla prováděné poddodávky, jako kdyby ji prováděl sám. Zhotovitel odpovídá za výběr poddodavatele.
12. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději ke dni předání díla Objednateli.
13. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti Zhotovitele.
14. Objednatel je oprávněn:
 - (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
 - (b) prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor Objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, kvalitu prováděných prací a činnost Zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický zástupce Objednatele je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický zástupce Objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele. Technický dozor u předmětného díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
 - (c) Zhotovitel je povinen umožnit autorovi projektové dokumentace výkon autorského dozoru a v jeho průběhu zejména sledovat, zda je dílo prováděno dle projektu.
17. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do dokumentace skutečného provedení Stavby veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Okamžikem předání Dokumentace Objednateli uděluje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva tuto Dokumentaci užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní licence oprávněn Dokumentaci využívat při užívání, rekonstrukcích, údržbě, opravách uvedené Stavby, je oprávněn do Dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji i prostřednictvím třetích osob, použít Dokumentaci jako podklad ke zhotovení další projektové dokumentace ve všech stupních, poskytnout podlicenci k užití Dokumentace vždy v souvislosti s objektem mateřské školy Herčíkova 12 a přilehlou zahradou. Licence se Objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k Dokumentaci. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla.
18. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést Objednatel, případně Objednatel pomocí třetí osoby, na náklady Zhotovitele.

ČLÁNEK IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen předat zhotovené dílo Objednateli ve sjednaném termínu.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů předem. Za výzvu se považuje i zápis do stavebního deníku. Objednatel není povinen dílo převzít před dohodnutým termínem.
3. Zhotovitel je povinen řádně zhotovené dílo bez vad předat Objednateli v dohodnuté době na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami. Není-li dílo zhotoveno bez vad, není Objednatel povinen dílo převzít. Do protokolu pak Objednatel uvede rovněž důvody, proč odmítá dílo převzít. Převezme-li Objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, uvede Objednatel v předávacím protokole jejich výčet s tím, že se strany dohodnou na termínu jejich odstranění a nedojde-li k dohodě o termínu jejich odstranění, tak se za termín pro odstranění vad považuje lhůta do 15 dnů od předání díla. Předávací protokol se sepisuje ve dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran.
4. Při předání díla je Zhotovitel povinen Objednateli předat veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména:
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních,
 - originál stavebního deníku,
 - veškerá osvědčení a zápisy o zkouškách ve dvou vyhotoveních,
 - certifikaci použitých materiálů a výrobků ve dvou vyhotoveních,
 - revizní zprávy ve dvou vyhotoveních,
 - zápisy a prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací ve dvou vyhotoveních,
 - fotodokumentaci postupu provádění prací a všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky na CD nebo jiném nosiči,
 - doklad prokazující, že Zhotovitel naložil s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a předpisů provádějících,
 - rozsah díla specifikující jednotlivé položky, které prováděl poddodavatel.
5. Při předání díla do užívání budou Objednateli předána jména a telefony kontaktních osob Zhotovitele pro případ havárie.

ČLÁNEK X. VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno v souladu s touto smlouvou, má vlastnosti dohodnuté a není-li to ve smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli a dále za vady, které se projeví v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním díla Objednateli.

4. Objednatel splní svou povinnost vytknout Zhotoviteli vady, které mělo dílo v době předání, pokud tak učiní nejpozději do pěti let od předání díla Objednateli. U záručních vad je za řádné vytknutí vady považováno, vytkne-li Objednatel vadu, kterou zjistil Zhotoviteli v záruční lhůtě do konce záruky.
5. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstraňování vad není-li dále uvedeno jinak do 5 dnů od uplatnění vady u Zhotovitele. Objednatel je povinen odstranit vady v dohodnuté době a není-li tato doba dohodnuta, tak nejpozději do 15 dnů od uplatnění vady.
7. U vad, kdy hrozí v důsledku vad vznik škody na majetku, zdraví nebo životě osob, se Zhotovitel zavazuje tyto vady odstranit neprodleně, nejpozději však do 24 hod.
8. V případě, že Zhotovitel vady ve lhůtách dle odst. 6 a 7 tohoto článku neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny Objednatelem nebo prokáže-li Zhotovitel, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.

ČLÁNEK XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem a dále:
 - a) je-li Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště více než 15 dní;
 - b) je-li se Zhotovitel v prodlení se provedením díla v dohodnuté době po dobu delší než 15 dnů;
 - c) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo s pokyny Objednatele;
 - d) Zhotovitel opustí Stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle smlouvy;
 - e) v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) v případě vydání rozhodnutí o insolvenci Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit
 - a) v případě prodlení Objednatele s předáním staveniště Objednatelem ke zhotovení díla více než 15 dní;
 - b) nebo v případě vstupu Objednatele do likvidace.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit i ohledně nesplněné části díla.
4. V případě, že některá ze stran odstoupí od smlouvy, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od doručení oznámení o odstoupení.
5. Smluvní strany sepíší protokol o rozsahu rozpracovanosti Stavby ke dni odstoupení od Smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací, služeb a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a jeho odpovídající hodnotu dle rozpočtu.

ČLÁNEK XII. SANKCE

1. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení technologických lhůt a podmínek stanovených ČSN, ČSN.EN nebo výrobcí jednotlivých pro realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž je objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den trvání nedodržení každé jednotlivé lhůty a podmínky.
3. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. IX a X Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
5. V případě prodlení Objednatele s předáním staveniště je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
7. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
8. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění smluvních stran.
9. Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením peněžité pohledávky, je věřitel oprávněn uplatnit po dlužníkovi dle § 1970 Občanského zákoníku úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy započte nejprve na jistinu, pak na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

ČLÁNEK XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této smlouvy:
 - za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.

3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním Smlouvy dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy dle dohody stran zajišťuje Objednatel.
7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

ROZHODČÍ DOLOŽKA

V případě, že mezi objednatelem a zhotovitelem vznikne jakýkoli majetkový spor z této smlouvy, zavazují se jej řešit především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci.

V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem panem JUDr. Bc. Martinem Kulhánkem, Ph.D., zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, panem JUDr. Janem Šimečkem, zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 15784. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: podatelna@sdruzeni-rozhodcu.cz nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je v Brně, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500 Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000 Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000 Kč, tlumočné a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoliv účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Znění a uzavření smlouvy o dílo bylo na straně Objednatele schváleno na 34. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole dne 05.06.2024 usnesením č. 24R34/70 .

Přílohy:

č. 1 položkový rozpočet

V Brně dne ...1.9.06.2024

V Brně dne 21.06.2024

za Objednatele:



Ing. Andrea Pazderová
starostka MČ Brno – Královo Pole

za Zhotovitele:



Soňa Vyskočilová
jednatelka společnosti
3COMP s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/HEX/02
Stavba: MŠ Herčíkova 12, Brno-oprava balkonů a vstupů do zahrady

KSO: 801 31
Místo:

CC-CZ:
Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel:
SM Brno, OMČ Kr.Pole

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
3COMP s.r.o.

IČ: 276 95 557
DIČ: CZ27695557

Projektant:
Hexaplan s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing.A.Hejmalová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 086 009,00

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|--------------|------------|
| DPH základní | 21,00% | 1 086 009,00 | 228 061,89 |
| DPH snížená | 12,00% | 0,00 | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

1 314 070,89

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024/HEX/02

Stavba: MŠ Herčíkova 12, Brno-oprava balkonů a vstupů do zahrady

Místo: Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel: SM Brno, OMČ Kr.Pole Projektant: Hexaplan s.r.o.

Uchazeč: 3COMP s.r.o. Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|-----|-------|--------------------|------------------|-----|
|-----|-------|--------------------|------------------|-----|

Náklady stavby celkem **1 086 009,00** **1 314 070,89**

2024/HEX/02-11 **D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení** 864 009,00 1 045 450,89 **STA**

2024/HEX/02-VON **Vedlejší a ostatní náklady** 222 000,00 268 620,00 **VON**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Herčíkova 12, Brno-oprava balkonů a vstupů do zahrady

Objekt:

2024/HEX/02-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení

KSO: 801 31

Místo:

CC-CZ:

Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel:

SM Brno, OMČ Kr.Pole

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

IČ:

276 95 557

DIČ:

CZ27695557

Projektant:

Hexaplan s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou Hexaplan International spol.s r.o. v březnu 2024. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (ÚRS nebo RTS).

Cena bez DPH

864 009,00

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 864 009,00 | 21,00% | 181 441,89 |
| snížená | 0,00 | 12,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

1 045 450,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Herčíkova 12, Brno-oprava balkonů a vstupů do zahrady

Objekt:

2024/HEX/02-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení

Místo:

Zadavatel: SM Brno, OMČ Kr.Pole

Uchazeč: 3COMP s.r.o.

Datum: 4. 3. 2024

Projektant: Hexaplan s.r.o.

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

864 009,00

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

4 - Vodorovné konstrukce

5 - Komunikace pozemní

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

764 - Konstrukce klempířské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Herčíkova 12, Brno-oprava balkonů a vstupů do zahrady

Objekt:

2024/HEX/02-11 - D.1.1-Architektonické a stavebně technické řešení

Místo:

Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel: SM Brno, OMČ Kr.Pole

Projektant: Hexaplan s.r.o.

Uchazeč: 3COMP s.r.o.

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

864 009,00

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce

| | | | | | | | | |
|---|------------|------------|---|----|-------|-------|--|----------------|
| 1 | K | 1131060-01 | ŠETRNÉ rozebrání dlažeb a dílců při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z kamenných dlaždic nebo desek | m2 | 1,815 | | | vlastní |
| | W | | "okapový chodník (viz.bourání 1.np)*0,605*3,0 | | | 1,815 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 1,815 | | |
| 2 | K | 1131060-02 | ŠETRNÉ rozebrání dlažeb a dílců při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby | m2 | 9,900 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/1131060-02 | | | | | |
| | W | | "před vstupy" | | | | | |
| | W | | "hlavní vstup"0,5*3,6 | | | 1,800 | | |
| | W | | "vstup s opravou kanalizace"1,75*3,6 | | | 6,300 | | |
| | W | | "vstup"0,5*3,6 | | | 1,800 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 9,900 | | |
| 3 | K | 113107012 | Odstranění podkladů nebo krytů při překozech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z kameniva těžkého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm | m2 | 9,900 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113107012 | | | | | |
| | W | | "podklad pro zpev.plochy" | | | | | |
| | W | | "dlažba zámková (vstupy)"9,9 | | | 9,900 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 9,900 | | |
| 4 | K | 113204111 | Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových | m | 2,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113204111 | | | | | |
| | W | | "obrubník u vstupu (s opravou kanalizace)"2 | | | 2,000 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 2,000 | | |
| 5 | K | 119001411 | Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí betonového, kameninového nebo železobetonového, světlosti DN do 200 mm | m | 2,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/119001411 | | | | | |
| | W | | "stáv.potrubí ve výkopu"2 | | | 2,000 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 2,000 | | |
| 6 | K | 132212131 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných | m3 | 0,900 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132212131 | | | | | |
| | W | | "pro PVC potrubí"1,5*0,6*1,0 | | | 0,900 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 0,900 | | |
| 7 | K | 132212331 | Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných | m3 | 2,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | Online PSC W W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132212331 "pro opravu kameninového potrubí"1,5*0,9*2,0 Mezisoučet | | | | | |
| | | | | | | 2,700 | | |
| | | | | | | 2,700 | | |
| 8 | K | 162751117 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m | m3 | 0,950 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC W W W W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117 "zemina na odvoz" "výkopy"0,9+2,7 "odpočet zásypů"-2,65 Mezisoučet | | | | | |
| | | | | | | 3,600 | | |
| | | | | | | -2,650 | | |
| | | | | | | 0,950 | | |
| 9 | K | 162751119 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m | m3 | 9,500 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC P W W W W W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119 Poznámka k položce: uchazeč ve své cenové nabídce vyhodnotí vzdálenost skládky a konečnou cenu zpracuje ve své nabídce "zemina na odvoz" "výkopy"0,9+2,7 "odpočet zásypů"-2,65 Mezisoučet 0,95*10 *Přepočtené koeficientem množství | | | | | |
| | | | | | | 3,600 | | |
| | | | | | | -2,650 | | |
| | | | | | | 0,950 | | |
| | | | | | | 9,500 | | |
| 10 | K | 167111101 | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | m3 | 0,950 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC W W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167111101 "zemina na odvoz (naložení na dopravní prostředek)"0,95 Mezisoučet | | | | | |
| | | | | | | 0,950 | | |
| | | | | | | 0,950 | | |
| 11 | K | 171201231 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 | t | 1,710 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC W W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231 "zemina na odvoz vč. přepočtu na tuny"0,95*1,8 Mezisoučet | | | | | |
| | | | | | | 1,710 | | |
| | | | | | | 1,710 | | |
| 12 | K | 171251201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru | m3 | 3,600 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC W W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201 "zemina z výkopu"0,9+2,7 Mezisoučet | | | | | |
| | | | | | | 3,600 | | |
| | | | | | | 3,600 | | |
| 13 | K | 174112101 | Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny při překopech inženýrských sítí ručně objemu do 30 m3 s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách | m3 | 2,650 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC W W W W W W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174112101 "výkopy"0,9+2,7 Mezisoučet "odpočet lože potrubí"-0,19 "odpočet obsypu potrubí"-0,76 Mezisoučet Součet | | | | | |
| | | | | | | 3,600 | | |
| | | | | | | 3,600 | | |
| | | | | | | -0,190 | | |
| | | | | | | -0,760 | | |
| | | | | | | -0,950 | | |
| | | | | | | 2,650 | | |
| 14 | K | 175112101 | Obsypání potrubí při překopech inženýrských sítí ručně objemu do 10 m3 sypaninou z vhodných horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny | m3 | 0,760 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC W W W W W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/175112101 "pro potrubí kanalizační" "kamenina"0,4*1,0*1,0 "PVC"0,4*0,6*1,5 Mezisoučet | | | | | |
| | | | | | | 0,400 | | |
| | | | | | | 0,360 | | |
| | | | | | | 0,760 | | |
| 15 | M | 58152354 | písek slévárenský praný | t | 1,520 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | W 0,76*2 *Přepočtené koeficientem množství | | | | | |
| | | | | | | 1,520 | | |
| 16 | K | 181411131 | Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utahení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5 | m2 | 3,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC W https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411131 "v travnaté ploše (po výkopu pro kanalizaci)"1,2*2,5 | | | | | |
| | | | | | | 3,000 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | WV Mezisoučet | | | | 3,000 | |
| 17 | M | 00572410 | osivo směs travní parková | kg | 0,060 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | WV 3*0,02 *Přepočtené koeficientem množství | | | | 0,060 | |
| 18 | K | 181912112 | Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v homině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním | m2 | 3,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181912112 | | | | | |
| | | | WV "v travnaté ploše (po výkopu pro kanalizaci)"1,2*2,5 | | | | 3,000 | |
| | | | WV Mezisoučet | | | | 3,000 | |
| 19 | K | 182303111 | Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 | m2 | 3,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/182303111 | | | | | |
| | | | WV "doplnění v travnaté ploše (po výkopu pro kanalizaci)"1,2*2,5 | | | | 3,000 | |
| | | | WV Mezisoučet | | | | 3,000 | |
| 20 | M | 10371500 | substrát pro trávníky VL | m3 | 0,153 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | WV 3*0,051 *Přepočtené koeficientem množství | | | | 0,153 | |
| | D | 4 | Vodorovné konstrukce | | | | | B |
| 21 | K | 430361821 | Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 | t | 0,006 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/430361821 | | | | | |
| | | | WV "doplnění hran 2x podélná výztuž prům.6mm (hmotnost 0,222kg/m)" | | | | 0,005 | |
| | | | WV ((2*3,6)*3)*0,222/1000 | | | | 0,005 | |
| | | | WV Mezisoučet | | | | 0,001 | |
| | | | WV 0,005*0,1 | | | | 0,001 | |
| | | | WV Součet | | | | 0,006 | |
| 22 | K | 434351141 | Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení | m2 | 1,620 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/434351141 | | | | | |
| | | | WV "doplnění hran vstupů"0,15*3,6*3 | | | | 1,620 | |
| | | | WV Mezisoučet | | | | 1,620 | |
| 23 | K | 434351142 | Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění | m2 | 1,620 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/434351142 | | | | | |
| | | | WV "dtto zřízení"1,62 | | | | 1,620 | |
| | | | WV Mezisoučet | | | | 1,620 | |
| 24 | K | 451573111 | Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm | m3 | 0,190 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/451573111 | | | | | |
| | | | WV "pro potrubí kanalizační" | | | | 0,100 | |
| | | | WV "kamenina"0,1*1,0*1,0 | | | | 0,090 | |
| | | | WV "PVC"0,1*0,6*1,5 | | | | 0,190 | |
| | | | WV Mezisoučet | | | | 0,190 | |
| | D | 5 | Komunikace pozemní | | | | | B |
| 25 | K | 566901122 | Výsrazení podkladu po překopec inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním štěrkopískem tl. 150 mm | m2 | 11,715 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/566901122 | | | | | |
| | | | WV "podklad pro zpev.plochy" | | | | 9,900 | |
| | | | WV "dlažba zámková (vstupy)"9,9 | | | | 1,815 | |
| | | | WV "okapový chodník (dlažba 300/300 a 500/500mm)"1,815 | | | | 11,715 | |
| | | | WV Mezisoučet | | | | 11,715 | |
| 26 | K | 596211110 | Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2 | m2 | 9,900 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211110 | | | | | |
| | | | WV "před vstupy-zámk.dlažba (použity stáv.očistěné dlaždice)" | | | | 1,800 | |
| | | | WV "hlavní vstup"0,5*3,6 | | | | 6,300 | |
| | | | WV "vstup s opravou kanalizace"1,75*3,6 | | | | 1,800 | |
| | | | WV "vstup"0,5*3,6 | | | | 9,900 | |
| | | | WV Mezisoučet | | | | 9,900 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 27 | K | 596811120 | Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těžkého tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámků), pro plochy do 50 m2 | m2 | 1,815 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596811120 | | | | | |
| | | W | "okapový chodník (viz.bourání 1.np)-použity stáv.očištěné dlaždice"0,605*3,0 | | 1,815 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 1,815 | | | |
| | D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | |
| 28 | K | 619996117 | Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy | m2 | 10,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996117 | | | | | |
| | | W | "exponované plochy"10 | | 10,000 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 10,000 | | | |
| 29 | K | 619996145 | Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků | m2 | 20,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619996145 | | | | | |
| | | W | "exponované plochy"20 | | 20,000 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 20,000 | | | |
| 30 | K | 629991001 | Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně | m2 | 50,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991001 | | | | | |
| | | W | "ochrana stáv.ploch"50 | | 50,000 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 50,000 | | | |
| 31 | K | 629991011 | Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou | m2 | 158,380 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011 | | | | | |
| | | W | "stáv.výplně otvorů" | | | | | |
| | | W | "1.np"3,6*2,1*3 | | 22,680 | | | |
| | | W | "2.np"1,0*2,1*6 | | 12,600 | | | |
| | | W | "pás omítky nad novými sokly" | | | | | |
| | | W | "1.np"1,0*(15,1*2+1,6*4+1,6*6) | | 46,200 | | | |
| | | W | "2.np"1,0*(15,25*2+1,6*4) | | 36,900 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 118,380 | | | |
| | | W | "ostatní potřebné plochy"40 | | 40,000 | | | |
| | | W | Součet | | 158,380 | | | |
| 32 | K | 632452513 | Potěr rychletuhnoucí ze suchých směsí na bázi hydraulických pojiv, tloušťky přes 15 do 20 mm | m2 | 116,340 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632452513 | | | | | |
| | | W | "dlažba (vč.schodovek)"116,34 | | 116,340 | | | |
| 33 | K | 632681115 | Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení, průměr vysrávky přes 200 do 500 mm a tl. do 50 mm | kus | 19,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632681115 | | | | | |
| | | W | "lokální vyspravení (upřesnit dle skutečnosti)" | | | | | |
| | | W | "1.np" | | | | | |
| | | W | "vstupy"3 | | 3,000 | | | |
| | | W | "terasy"4*2 | | 8,000 | | | |
| | | W | "2.np" | | | | | |
| | | W | "balkony"4*2 | | 8,000 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 19,000 | | | |
| 34 | K | 632683111 | Sešívání trhlin v betonových podlahách ocelovými sponkami se zálivkou pryskyřicí vzdáleností sponek do 10 cm | m | 58,170 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632683111 | | | | | |
| | | W | "přepodklad 0,5m/m2 (upřesnit dle skutečnosti)" | | | | | |
| | | W | "dlažba (vč.schodovek)"116,34*0,5 | | 58,170 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 58,170 | | | |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | |
| 35 | K | 916231213 | Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého | m | 2,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916231213 | | | | | |
| | | W | "obrubník u vstupu (s opravou kanalizace)"2 | | 2,000 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 2,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 36 | M | 59217011 | obrubník zahradní betonový 500x50x200mm | m | 2,100 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | WV | 2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství | | 2,100 | | | |
| 37 | K | 935932113 | Odvodňovací plastový žlab pro třídu zatížení A 15 vnitřní šířky 100 mm s krycím roštem můstkovým z pozinkované oceli | m | 3,600 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/935932113 | | | | | |
| | | WV | "viz.výpis zámečnick VZ03"3,6 | | 3,600 | | | |
| | | WV | Mezisoučet | | 3,600 | | | |
| 38 | K | 935932611 | Odvodňovací plastový žlab vpust' s kalovým košem pro žlab vnitřní šířky 100 mm | kus | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/935932611 | | | | | |
| | | WV | "pro VZ03"1 | | 1,000 | | | |
| | | WV | Mezisoučet | | 1,000 | | | |
| 39 | K | 935932626 | Odvodňovací plastový žlab svislé odtokové hrdlo pro žlab vnitřní šířky 100 mm z plastu | kus | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/935932626 | | | | | |
| | | WV | "pro VZ03"1 | | 1,000 | | | |
| | | WV | Mezisoučet | | 1,000 | | | |
| 40 | K | 935932632 | Odvodňovací plastový žlab sifon + sítko pro žlab vnitřní šířky 100 mm z plastu | kus | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/935932632 | | | | | |
| | | WV | "pro VZ03"1 | | 1,000 | | | |
| | | WV | Mezisoučet | | 1,000 | | | |
| 41 | K | 945411111 | Výsuvná šplhací plošina se zdvihem motorickým a s veškerým příslušenstvím s jedním podvozkiem a s jedním stožárem výšky do 80 m | den | 4,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/945411111 | | | | | |
| | | P | Poznámka k položce: uchazeč ve své cenové nabídce vyhodnotí dobu použití a konečnou cenu zapracuje ve své nabídce | | | | | |
| 42 | K | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m | m2 | 30,600 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111 | | | | | |
| | | WV | "podlél balkonů"1,0*(15,3*2) | | 30,600 | | | |
| | | WV | Mezisoučet | | 30,600 | | | |
| 43 | K | 95-01 | Zednická výpomoc vč.jejich zpětného zapravení,odvozu,likvidace a poplatku za sul' | hod | 40,000 | | | vlastní |
| 44 | K | 952901111 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m | m2 | 119,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111 | | | | | |
| | | WV | "viz.podlahy ker.dlažba" | | | | | |
| | | WV | "ker.dlažba 600/600mm (vstupy)vč.čistících zon a schodovek" | | | | | |
| | | WV | "1.np"(3,6*1,7)*3 | | 18,360 | | | |
| | | WV | "ker.dlažba 300/300mm" | | | | | |
| | | WV | "1.np-terasy vč.schodovek"(15,1*1,7)*2 | | 51,340 | | | |
| | | WV | "2.np-balkony"(15,25*1,6+0,3*1,0*2)*2 | | 50,000 | | | |
| | | WV | Mezisoučet | | 119,700 | | | |
| 45 | K | 965046111 | Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm | m2 | 119,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965046111 | | | | | |
| | | WV | "ker.dlažba 600/600mm (vstupy)" | | | | | |
| | | WV | "1.np vč.schodovek"(3,6*1,7)*3 | | 18,360 | | | |
| | | WV | "odpočet čistících zon" | | | | | |
| | | WV | "VZ01.1"-1,2*0,4*1 | | -0,480 | | | |
| | | WV | "VZ01.2"-1,2*1,2*2 | | -2,880 | | | |
| | | WV | "ker.dlažba 300/300mm" | | | | | |
| | | WV | "1.np-terasy vč.schodovek"(15,1*1,7)*2 | | 51,340 | | | |
| | | WV | "2.np-balkony"(15,25*1,6+0,3*1,0*2)*2 | | 50,000 | | | |
| | | WV | Mezisoučet | | 116,340 | | | |
| | | WV | "čistící zony" | | | | | |
| | | WV | "VZ01.1"1,2*0,4*1 | | 0,480 | | | |
| | | WV | "VZ01.2"1,2*1,2*2 | | 2,880 | | | |
| | | WV | Mezisoučet | | 3,360 | | | |
| | | WV | Součet | | 119,700 | | | |
| 46 | K | 965046119 | Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru | m2 | 837,900 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965046119 | | | | | |
| | | WV | "dtto dlažby (celk.tl.upřesnit dle skutečnosti)"119,7*7 | | 837,900 | | | |
| | | WV | Mezisoučet | | 837,900 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 47 | K | 965081213 | Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2 | m2 | 116,340 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081213 | | | | | |
| | | W | "ker.dlažba 600/600mm (vstupy)" | | | | | |
| | | W | "1.np vč.schodovek"(3,6*1,7)*3 | | 18,360 | | | |
| | | W | "odpočet čistících zon" | | | | | |
| | | W | "VZ01.1*-1,2*0,4*1 | | -0,480 | | | |
| | | W | "VZ01.2*-1,2*1,2*2 | | -2,880 | | | |
| | | W | "ker.dlažba 300/300mm" | | | | | |
| | | W | "1.np-terasy vč.schodovek"(15,1*1,7)*2 | | 51,340 | | | |
| | | W | "2.np-balkony"(15,25*1,6+0,3*1,0*2)*2 | | 50,000 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 116,340 | | | |
| 48 | K | 965081611 | Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdvo rovných | m | 79,900 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081611 | | | | | |
| | | W | "viz.bourání"KS+KS1 | | 79,900 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 79,900 | | | |
| 49 | K | 976071111 | Vybourání kovových madel, zábradlí, dvířek, zděří, kotevních želez madel a zábradlí | m | 30,500 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/976071111 | | | | | |
| | | W | "viz.bourání-stáv.balk.zábradlí"15,25*2 | | 30,500 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 30,500 | | | |
| 50 | K | 976085411 | Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy přes 0,60 m2 | kus | 3,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/976085411 | | | | | |
| | | W | "viz.bourání -stáv.čisticí mříž"3 | | 3,000 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 3,000 | | | |
| 51 | K | 978035117 | Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štku tloušťky do 2 mm obroušením, rozsahu přes 50 do 100% | m2 | 7,990 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978035117 | | | | | |
| | | W | "podklad pro ker.soklík"0,1*(KS+KS1) | | 7,990 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 7,990 | | | |
| 52 | K | 979051111 | Očištění vybouraných prvků při překozech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těžným | m2 | 1,815 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/979051111 | | | | | |
| | | W | "okapový chodník (viz.bourání 1.np)"0,605*3,0 | | 1,815 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 1,815 | | | |
| 53 | K | 979051121 | Očištění vybouraných prvků při překozech inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem | m2 | 9,900 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/979051121 | | | | | |
| | | W | "před vstupy" | | | | | |
| | | W | "hlavní vstup"0,5*3,6 | | 1,800 | | | |
| | | W | "vstup s opravou kanalizace"1,75*3,6 | | 6,300 | | | |
| | | W | "vstup"0,5*3,6 | | 1,800 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 9,900 | | | |
| 54 | K | 985111231 | Odsekání vrstev betonu rubu kleneb a podlah, tloušťka odsekané vrstvy do 80 mm | m2 | 2,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985111231 | | | | | |
| | | W | "viz.bourání-osekání hran vstupů (viz.podrobnost 1)"0,25*3,6*3 | | 2,700 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 2,700 | | | |
| 55 | K | 985111292 | Odsekání vrstev betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě | m2 | 2,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985111292 | | | | | |
| | | W | "viz.bourání-osekání hran vstupů (viz.podrobnost 1)"0,25*3,6*3 | | 2,700 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 2,700 | | | |
| 56 | K | 985131311 | Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči | m2 | 2,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985131311 | | | | | |
| | | W | "viz.bourání-osekání hran vstupů (viz.podrobnost 1)"0,25*3,6*3 | | 2,700 | | | |
| | | W | Mezisoučet | | 2,700 | | | |
| 57 | K | 985139112 | Očištění ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě | m2 | 2,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985139112 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | WV | | "viz.bourání-osekání hran vstupů (viz.podrobnost 1)"0,25*3,6*3 | | 2,700 | | 0 | |
| | W | | Mezisoučet | | 2,700 | | | |
| 58 | K | 985311315 | Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně rubu kleneb a podlah, tloušťky přes 40 do 50 mm | m2 | 5,400 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985311315 | | | | | |
| | WV | | "viz.bourání-osekání hran vstupů (viz.podrobnost 1)"0,25*3,6*3 | | 2,700 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 2,700 | | | |
| | WV | | "předpoklad větší tl. (rozsah upřesnit dle skutečnosti)"0,25*3,6*3 | | 2,700 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 2,700 | | | |
| | W | | Součet | | 5,400 | | | |
| 59 | K | 985311912 | Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě | m2 | 5,400 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985311912 | | | | | |
| | W | | "dtto reprofilace"5,4 | | 5,400 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 5,400 | | | |
| 60 | K | 985312132 | Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky přes 2 do 3 mm | m2 | 2,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985312132 | | | | | |
| | WV | | "viz.bourání-osekání hran vstupů (viz.podrobnost 1)"0,25*3,6*3 | | 2,700 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 2,700 | | | |
| 61 | K | 985312192 | Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě | m2 | 2,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985312192 | | | | | |
| | WV | | "viz.bourání-osekání hran vstupů (viz.podrobnost 1)"0,25*3,6*3 | | 2,700 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 2,700 | | | |
| 62 | K | 985323111 | Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm | m2 | 2,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985323111 | | | | | |
| | WV | | "viz.bourání-osekání hran vstupů (viz.podrobnost 1)"0,25*3,6*3 | | 2,700 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 2,700 | | | |
| 63 | K | 985331211 | Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 8 mm | m | 16,200 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985331211 | | | | | |
| | WV | | "viz.podrobnost 1-vlepování kotviček (2ks po 200mm) tzn.36 ks kotev/vstup, celkem 108ks" | | 16,200 | | | |
| | WV | | "vrtání hl.150mm"((0,15*2)*18)*3 | | 16,200 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 16,200 | | | |
| 64 | M | 13021052 | tyč ocelová ohybaná kruhová žebírková jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 6-8mm | t | 0,013 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | WV | | "viz.podrobnost 1-vlepování kotviček (2ks po 200mm) tzn.36 ks kotev/vstup, celkem 108ks" | | | | | |
| | WV | | "výztuž dl.300mm"((0,3*2)*18)*3 | | 32,400 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 32,400 | | | |
| | W | | 32,4*0,00041 'Přepočtené koeficientem množství | | 0,013 | | | |
| 65 | K | 985331912 | Dodatečné vlepování betonářské výztuže Příplatek k cenám za délku do 1 m jednotlivě | m | 32,400 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985331912 | | | | | |
| | WV | | "viz.podrobnost 1-vlepování kotviček (2ks po 200mm) tzn.36 ks kotev/vstup, celkem 108ks" | | 32,400 | | | |
| | WV | | "výztuž dl.300mm"((0,3*2)*18)*3 | | 32,400 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 32,400 | | | |
| | D | 997 | Přesun sutě | | | | | |
| 66 | K | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m | t | 10,122 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211 | | | | | |
| 67 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 10,122 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501 | | | | | |
| 68 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km | t | 192,318 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509 | | | | | |
| | P | | Poznámka k položce: uchazeč ve své cenové nabídce vyhodnotí vzdálenost skládky a konečnou cenu zapracuje ve své nabídce | | | | | |
| | W | | 10,122*19 'Přepočtené koeficientem množství | | 192,318 | | | |
| 69 | K | 997013871 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 | t | 10,122 | | | CS ÚRS 2024 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871 | | | | 0 | |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | | |
| 70 | K | 998018001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m | t | 16,904 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001 | | | | | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | | |
| | D | 711 | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | | |
| 71 | K | 711161112 | Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm | m2 | 2,160 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161112 | | | | | |
| | W | | "viz.podrobnost 1 (vstupy)"0,3*3,6*2 | | | 2,160 | | |
| | W | | Mezisoučet | | | 2,160 | | |
| 72 | K | 711161212 | Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm | m2 | 2,160 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161212 | | | | | |
| | W | | "viz.podrobnost 1 (vstupy)"0,3*3,6*2 | | | 2,160 | | |
| | W | | Mezisoučet | | | 2,160 | | |
| 73 | K | 711161383 | Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou | m | 10,800 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711161383 | | | | | |
| | W | | "viz.výpis klempíř VK01"3,6*3 | | | 10,800 | | |
| | W | | Mezisoučet | | | 10,800 | | |
| 74 | K | 711199098 | Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 nopovou fólií | m2 | 4,320 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711199098 | | | | | |
| | W | | "dtto nop.folie"2,16*2 | | | 4,320 | | |
| | W | | Mezisoučet | | | 4,320 | | |
| 75 | K | 711411001 | Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním | m2 | 119,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711411001 | | | | | |
| | W | | "penetrace nátěr.hydroizol.vodorovné" NIV | | | 119,700 | | |
| | W | | Mezisoučet | | | 119,700 | | |
| 76 | M | 11163150 | lak penetrační asfaltový | t | 0,040 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | P | | | | | |
| | W | | Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 119,7*0,00033 *Přepočtené koeficientem množství | | | 0,040 | | |
| 77 | K | 711412001 | Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním | m2 | 8,374 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711412001 | | | | | |
| | W | | "penetrace nátěr.hydroizol.svislé" NIS | | | 8,374 | | |
| | W | | Mezisoučet | | | 8,374 | | |
| 78 | M | 11163150 | lak penetrační asfaltový | t | 0,003 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | P | | | | | |
| | W | | Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 8,374*0,00034 *Přepočtené koeficientem množství | | | 0,003 | | |
| 79 | K | 998711121 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m | t | 0,046 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711121 | | | | | |
| | D | 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | | | | | |
| 80 | K | 721100906 | Opravy potrubí hrdlového přetěsnění hrdla odpadního potrubí přes 100 do DN 200 | kus | 2,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721100906 | | | | | |
| 81 | K | 721110943 | Opravy odpadního potrubí kameninového výměna dílu DN 150 | kus | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721110943 | | | | | |
| 82 | K | 721110953 | Opravy odpadního potrubí kameninového vsazení odbočky do potrubí DN 150 | kus | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721110953 | | | | | |
| 83 | K | 721110963 | Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí DN 150 | kus | 2,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721110963 | | | | | |
| 84 | K | 721110973 | Opravy odpadního potrubí kameninového krácení trub DN 150 | kus | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721110973 | | | | | |
| 85 | K | 721111111 | Potrubí z kameninových trub přechod PVC - kamenina DN 125 | kus | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721111111 | | | | | |
| | WV | | "pro dopojení odvodnění žlabu"1 | | 1,000 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 1,000 | | | |
| 86 | K | 721173401 | Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110 | m | 1,500 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173401 | | | | | |
| | WV | | "dopojení žlabu"1,5 | | 1,500 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 1,500 | | | |
| 87 | K | 721910922 | Pročištění ležatých svodů do DN 300 | m | 3,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721910922 | | | | | |
| | WV | | "stáv.kanalizace"3 | | 3,000 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 3,000 | | | |
| 88 | K | 998721121 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m | t | 0,098 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998721121 | | | | | |
| | D | 764 | Konstrukce klempířské | | | | | |
| 89 | K | 7640018-01 | Demontáž dilatační lišty do suti (přechodová dveřní lišta) | m | 6,000 | | | vlastní |
| | WV | | "viz.bourání"1,0*6 | | 6,000 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 6,000 | | | |
| 90 | K | 764002811 | Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové | m | 30,600 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002811 | | | | | |
| | WV | | "okapový plech na balkonech 2.np-viz.bourání"15,3*2 | | 30,600 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 30,600 | | | |
| 91 | K | 764002861 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti | m | 2,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002861 | | | | | |
| | WV | | "viz.bourání-v místě nového VK04"0,5*4 | | 2,000 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 2,000 | | | |
| 92 | K | 764314-01 | VK04-Atypické dopojení klemp.prvků:pozink.plech.tl.0,63mm rš 440mm, dl.500mm-D+M(plný popis viz.výpis klempř) | kpl | 4,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764314-01 | | | | | |
| | P | | Poznámka k položce: ATYPICKÉ DOPOJENÍ PUVODNÍCH KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ POZINKOVANÝ PLECH TL. 0,63MM NOVÝ OKAPNÍ PLECH NAPOJEN NA STÁVAJÍCÍ OKAPNÍ PLECH PŘES STOJATOU DRÁŽKU NOVÝ OKAPNÍ PLECH UKONČIT U NOVÉ BALKONOVÉ LIŠTY STOJATOU DRÁŽKOU SE SVISLÝM ČELEM vč.zpracování dílenské dokumentace (viz.VON) | | | | | |
| 93 | K | 998764121 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m | t | 0,009 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764121 | | | | | |
| | D | 767 | Konstrukce zámečnické | | | | | |
| 94 | K | 767531121 | Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového zapuštěného z L profilů | m | 12,800 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767531121 | | | | | |
| | WV | | "viz.výpis zámečník" | | | | | |
| | WV | | "VZ01.1"(1,2*2+0,4*2)*1 | | 3,200 | | | |
| | WV | | "VZ01.2"(1,2*4)*2 | | 9,600 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 12,800 | | | |
| 95 | M | 69752160 | rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI | m | 14,080 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | WV | | 12,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 14,080 | | | |
| 96 | K | 767531211 | Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy do 0,5 m2 | kus | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|-----------|--|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767531211 | | | | | |
| | W | | "viz.výpis zámečnick" | | | | | |
| | W | | "VZ01.1*1 | | 1,000 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 1,000 | | | |
| 97 | M | 69752065 | rohož vstupní provedení rýhované hliníkové profily | m2 | 0,528 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | W | | "viz.výpis zámečnick" | | | | | |
| | W | | "VZ01.1*1,2*0,4*1 | | 0,480 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 0,480 | | | |
| | W | | 0,48*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 0,528 | | | |
| 98 | K | 767531213 | Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 1 do 1,5 m2 | kus | 2,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767531213 | | | | | |
| | W | | "viz.výpis zámečnick" | | | | | |
| | W | | "VZ01.2*2 | | 2,000 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 2,000 | | | |
| 99 | M | 69752065 | rohož vstupní provedení rýhované hliníkové profily | m2 | 3,168 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | W | | "viz.výpis zámečnick" | | | | | |
| | W | | "VZ01.2*1,2*1,2*2 | | 2,880 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 2,880 | | | |
| | W | | 2,88*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 3,168 | | | |
| 100 | K | 767-VZ02 | VZ02-Oc.zábradlí balkonů v-1000mm,žár.pozink,vč.kotvení,kotevních konzol a syst.prvků-D+M(plný popis vizí.výpis zámečnick) | m | 30,500 | | | vlastní |
| | P | | <p>Poznámka k položce:</p> <p>OCELOVÉ ZÁBRADLÍ BALKONŮ v. 1000mm NAD PODLAHOU - KOMPLETNÍ D+M</p> <ul style="list-style-type: none"> - ocelová konstrukce kompletně žárově pozinkována - výrobek musí splňovat platné předpisy pro daný typ konstrukce - výrobek členěn na díly vzájemně pospojované, délky celých zábradlí viz. půdorysné schéma - kotevní konzola pásovina 60-10mm tvarovaná, s navařenou patní deskou 200/100-10mm pro kotvení chemickými kotvami do železobetonu z čela balkonové desky, každá plotna 2ks kotev M12, nerez matky s polokulovou hlavou - na začátku a konci zábradlí bude pole kotveno přes konzolu / příponku do boční stěny balkonů - madlo ocelová nerez TR 50-3mm, kotvení zespod ke konzole samořeznými šrouby se zapuštěnou hlavou - kotevní konzole T10 ohýbaná, přes oblý patní plech, přivařená k distančnímu plechu 10mm, madlo na konci zavíčkováno sys. nerez zátkami - pole zábradlí Ja 60/20-2mm svařovaný rám, svislý výplet pásovina 60-8mm, vevařená do pole, max světlá vzdálenost (mezera) 80mm. Pole s konzolami a horní plotnou madla vzájemně prošroubována M8, šrouby nerez s polokulovou hlavou - všechny hrany zabroušeny min R4mm, finální výrobek bez ostrých hran a ořepů - součástí dodávky spojovací materiál - součástí dodávky bude dílenská dokumentace a statické posouzení návrhu (viz.VON) | | | | | |
| | W | | "VZ02"15,25*2 | | 30,500 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 30,500 | | | |
| 101 | K | 998767311 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m | % | 2 500,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767311 | | | | | |
| | D | 771 | Podlahy z dlaždic | | | | | |
| 102 | K | 771111011 | Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah | m2 | 248,660 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771111011 | | | | | |
| | W | | "ker.dlažba vč.schodovek"116,34*2 | | 232,680 | | | |
| | W | | "ker.soklík"0,1*(KS+KS1)*2 | | 15,980 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 248,660 | | | |
| 103 | K | 771121011 | Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu | m2 | 124,330 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011 | | | | | |
| | W | | "ker.soklík"0,1*(KS+KS1) | | 7,990 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 7,990 | | | |
| | W | | "ker.dlažba 600/600mm (vstupy)" | | | | | |
| | W | | "1.np vč.schodovek"(3,6*1,7)*3 | | 18,360 | | | |
| | W | | "odpočet čistících zón" | | | | | |
| | W | | "VZ01.1*-1,2*0,4*1 | | -0,480 | | | |
| | W | | "VZ01.2*-1,2*1,2*2 | | -2,880 | | | |
| | W | | "ker.dlažba 300/300mm" | | | | | |
| | W | | "1.np-terasy vč.schodovek"(15,1*1,7)*2 | | 51,340 | | | |
| | W | | "2.np-balkony"(15,25*1,6+0,3*1,0*2)*2 | | 50,000 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | WV | | Mezisoučet | | | 116,340 | 0 | |
| | W | | Součet | | | 124,330 | 0 | |
| 104 | K | 771151021 | Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm | m2 | 119,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771151021 | | | | | |
| | WV | | "viz. podlahy ker.dlažba" | | | | | |
| | WV | | "ker.dlažba 600/600mm (vstupy)vč.čisticích zon a schodovek" | | | | | |
| | WV | | "1.np"(3,6*1,7)*3 | | 18,360 | | | |
| | WV | | "ker.dlažba 300/300mm" | | | | | |
| | WV | | "1.np-terasy vč.schodovek"(15,1*1,7)*2 | | 51,340 | | | |
| | WV | | "2.np-balkony"(15,25*1,6+0,3*1,0*2)*2 | | 50,000 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 119,700 | | | |
| 105 | K | 771161011 | Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu dilatační spáry v rovině dlažby | m | 42,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771161011 | | | | | |
| | WV | | "viz.výpis klempíř VK03" | | | | | |
| | WV | | "terasy"1,8*12 | | 21,600 | | | |
| | WV | | "balkon"1,7*12 | | 20,400 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 42,000 | | | |
| 106 | M | 59054163 | profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 8mm | m | 46,200 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | WV | | 42*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 46,200 | | | |
| 107 | K | 771161021 | Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.) | m | 6,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771161021 | | | | | |
| | WV | | "viz.výpis klempíř VK05"1,0*6 | | 6,000 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 6,000 | | | |
| 108 | M | 590541-01 | profil přechodový Al matně eloxovaný 8x20mm | m | 6,600 | | | vlastní |
| | P | | Poznámka k položce: SYSTÉMOVÁ PŘECHODOVÁ BALKONOVÁ LIŠTA HLINÍKOVÁ LIŠTA, PŘÍRODNÍ HLINÍK NALEPIT NA BALKONOVÉ DVEŘE POD ÚROVNÍ KONDENZAČNÍCH OTVORŮ PŘECHOD MEZI KERAMICKOU DLAŽBOU A STÁVAJÍCÍMI BALKONOVÝMI PLAST DVEŘMI | | | | | |
| | WV | | 6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 6,600 | | | |
| 109 | K | 771161023 | Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro balkony a terasy | m | 30,600 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771161023 | | | | | |
| | WV | | "viz.výpis klempíř VK02"15,3*2 | | 30,600 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 30,600 | | | |
| 110 | M | 590543-01 | profil ukončovací systémový balkónů s okapničkou AL | m | 33,660 | | | vlastní |
| | P | | Poznámka k položce: systémová okapní balkonová lišta AL | | | | | |
| | WV | | 30,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 33,660 | | | |
| 111 | M | 590544-01 | spojka profil ukončovací okapní balkonový | kus | 14,000 | | | vlastní |
| | WV | | 7*2 | | 14,000 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 14,000 | | | |
| 112 | K | 771274123 | Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic reliéfních nebo z dekorů, šířky přes 250 do 300 mm | m | 37,400 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771274123 | | | | | |
| | WV | | "ukončení hran teras a vstupů (schod.hrana)" | | | | | |
| | WV | | "pro dlažbu 300/300mm" | | | | | |
| | WV | | "1.np-terasy"15,1*2 | | 30,200 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 30,200 | | | |
| | WV | | "pro dlažbu 600/600mm" | | | | | |
| | WV | | "1.np-vstupy"3,6*2 | | 7,200 | | | |
| | WV | | Mezisoučet | | 7,200 | | | |
| | WV | | Součet | | 37,400 | | | |
| 113 | M | 597610-01 | schodovka keramická mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm 300/330mm | m | 33,220 | | | vlastní |
| | P | | Poznámka k položce: specifikace viz. TZ | | | | | |
| | WV | | "ukončení hran teras a vstupů (schod.hrana)" | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | W | | "pro dlažbu 300/300mm" | | | | | |
| | W | | "1.np-terasy"15,1*2 | | | 30,200 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 30,200 | | |
| | W | | 30,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | | 33,220 | | |
| 114 | M | 597610-02 | schodovka keramická mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm 600/330mm | m | 7,920 | | | vlastní |
| | P | | Poznámka k položce: specifikace viz.TZ | | | | | |
| | W | | "ukončení hran teras a vstupů (schod.hrana)" | | | | | |
| | W | | "pro dlažbu 600/600mm" | | | | | |
| | W | | "1.np-vstupy"3,6*2 | | | 7,200 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 7,200 | | |
| | W | | 7,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | | 7,920 | | |
| 115 | K | 771274241 | Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem podstupnic reliéfních nebo z dekorů, výšky do 150 mm | m | 3,800 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771274241 | | | | | |
| | W | | "podstupnice (hlavní vstup) viz.podrobnost 1*3,6+0,2 | | | 3,800 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 3,800 | | |
| 116 | M | 597611-01 | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2 | m2 | 0,380 | | | vlastní |
| | P | | Poznámka k položce: specifikace viz.TZ | | | | | |
| | W | | "podstupnice (hlavní vstup) viz.podrobnost 1*(3,6+0,2)*0,1 | | | 0,380 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 0,380 | | |
| 117 | K | 771474112 | Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm | m | 79,900 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771474112 | | | | | |
| | W | | "ker.soklíky v-90mm" | | | | | |
| | W | | "pro dlažbu 300/300mm" | | | | | |
| | W | | "1.np" | | | | | |
| | W | | "terasy"(1,6*2+15,1)*2 | | | 36,600 | | |
| | W | | "2.np" | | | | | |
| | W | | "balkony"((15,25+1,6*2+0,2*4)-(1,0*2))*2 | | | 34,500 | | |
| | W | KS | Mezisosoučet | | | 71,100 | | |
| | W | | "pro dlažbu 600/600mm (vstupy)" | | | | | |
| | W | | "1.np" | | | | | |
| | W | | "vstupy"0,3+1,6+1,7+0,3*2+1,6*2+1,0+0,3+0,1 | | | 8,800 | | |
| | W | KS1 | Mezisosoučet | | | 8,800 | | |
| | W | | Součet | | | 79,900 | | |
| 118 | M | 597611-02 | sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm (pro dlažbu 300/300mm) | m | 78,210 | | | vlastní |
| | P | | Poznámka k položce: specifikace viz.TZ | | | | | |
| | W | | "ker.soklíky v-90mm" | | | | | |
| | W | | "pro dlažbu 300/300mm"KS | | | 71,100 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 71,100 | | |
| | W | | 71,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | | 78,210 | | |
| 119 | M | 597611-03 | sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm (pro dlažbu 600/600mm) | m | 10,120 | | | vlastní |
| | P | | Poznámka k položce: specifikace viz.TZ | | | | | |
| | W | | "ker.soklíky v-90mm" | | | | | |
| | W | | "pro dlažbu 600/600mm (vstupy)"KS1 | | | 8,800 | | |
| | W | | Mezisosoučet | | | 8,800 | | |
| | W | | 8,8*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | | 10,120 | | |
| 120 | K | 771574473 | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení, tloušťky přes 10 mm přes 2 do 4 ks/m2 | m2 | 11,760 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | Online PSC | | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771574473 | | | | | |
| | W | | "ker.dlažba 600/600mm (vstupy)" | | | | | |
| | W | | "1.np"(3,6*1,7)*3 | | | 18,360 | | |
| | W | | "odpočet schodovek na hraně"-(3,6*0,3)*3 | | | -3,240 | | |
| | W | | "odpočet čistících zon" | | | | | |
| | W | | "VZ01.1"-1,2*0,4*1 | | | -0,480 | | |
| | W | | "VZ01.2"-1,2*1,2*2 | | | -2,880 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | WV | | | | 11,760 | 0 |
| | | | Mezisoučet | | | | | |
| 121 | M | 597611-01 | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2 | m2 | 13,524 | | | vlastní |
| | | | P | | | | | |
| | | | Poznámka k položce: specifikace viz. TZ | | | | | |
| | | | WV | | | | 13,524 | |
| 122 | K | 771574476 | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení, tloušťky přes 10 mm přes 9 do 12 ks/m2 | m2 | 92,280 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | WV | | | | | |
| | | | WV | | | | 51,340 | |
| | | | WV | | | | -9,060 | |
| | | | WV | | | | 42,280 | |
| | | | WV | | | | 50,000 | |
| | | | WV | | | | 50,000 | |
| | | | WV | | | | 92,280 | |
| 123 | M | 597611-04 | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2 | m2 | 101,508 | | | vlastní |
| | | | P | | | | | |
| | | | Poznámka k položce: specifikace viz. TZ | | | | | |
| | | | WV | | | | 101,508 | |
| 124 | K | 771577211 | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě | m2 | 11,760 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | WV | | | | 11,760 | |
| | | | WV | | | | 11,760 | |
| 125 | K | 771591112 | Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách | m2 | 137,655 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | WV | | | | | |
| | | | WV | | | | | |
| | | | WV | | | | 18,360 | |
| | | | WV | | | | 51,340 | |
| | | | WV | | | | 50,000 | |
| | | | WV | | | | 119,700 | |
| | | | WV | NIV | | | 17,955 | |
| | | | WV | | | | 137,655 | |
| 126 | K | 771591115 | Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem | m | 159,800 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | WV | | | | 159,800 | |
| | | | WV | | | | 159,800 | |
| 127 | K | 771591121 | Podlahy - dokončovací práce separační provazec do pružných spar, průměru 4 mm | m | 79,900 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | WV | | | | 79,900 | |
| | | | WV | | | | 79,900 | |
| 128 | K | 771591237 | Izolace podlahy pod dlažbu montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry | m | 71,100 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | WV | | | | 71,100 | |
| | | | WV | | | | 71,100 | |
| 129 | M | 59054220.1 | páska pružná těsnící hydroizolační š 185mm | m | 74,655 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | WV | | | | 74,655 | |
| 130 | K | 771592011 | Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky | m2 | 124,330 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC | | | | | |
| | | | WV | | | | 7,990 | |
| | | | WV | | | | 7,990 | |
| | | | WV | | | | | |
| | | | WV | | | | 18,360 | |
| | | | WV | | | | | |
| | | | WV | | | | -0,480 | 0 |
| | | | WV | | | | -2,880 | 0 |
| | | | WV | | | | | 0 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | W | | "1.np-terasy vč.schodovek"(15,1*1,7)*2 | | 51,340 | | | |
| | W | | "2.np-balkony"(15,25*1,6+0,3*1,0*2)*2 | | 50,000 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 116,340 | | | |
| | W | | Součet | | 124,330 | | | |
| 131 | K | 998771121 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m | t | 5,723 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771121 | | | | | |
| | D | 781 | Dokončovací práce - obklady | | | | | |
| 132 | K | 781131112 | Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách | m2 | 10,049 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131112 | | | | | |
| | W | | "pod ker obkladem"0,1*(KS+KS1) | | 7,990 | | | |
| | W | | "stěny čistících zon" | | | | | |
| | W | | "VZ01.1*0,03*(1,2*2+0,4*2)*1 | | 0,096 | | | |
| | W | | "VZ01.2*0,03*(1,2*4)*2 | | 0,288 | | | |
| | W | NIS | Mezisoučet | | 8,374 | | | |
| | W | | NIS*0,2 | | 1,675 | | | |
| | W | | Součet | | 10,049 | | | |
| 133 | K | 998781121 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m | t | 0,015 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781121 | | | | | |
| | D | 783 | Dokončovací práce - nátěry | | | | | |
| 134 | K | 783901453 | Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím | m2 | 127,188 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783901453 | | | | | |
| | W | | "penetrace samoniv.stěrky" | | | | | |
| | W | | "dlažba"119,7 | | 119,700 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 119,700 | | | |
| | W | | "dtto nátěr podkladu čistících rohoží VZ01"3,744*2 | | 7,488 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 7,488 | | | |
| | W | | Součet | | 127,188 | | | |
| 135 | K | 783913151 | Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) syntetický | m2 | 119,700 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783913151 | | | | | |
| | W | | "penetrace samoniv.stěrky" | | | | | |
| | W | | 119,7"dlažba" | | 119,700 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 119,700 | | | |
| 136 | K | 783913161 | Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) syntetický | m2 | 3,744 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783913161 | | | | | |
| | W | | "dtto nátěr podkladu čistících rohoží VZ01"3,744 | | 3,744 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 3,744 | | | |
| 137 | K | 783917161 | Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný syntetický | m2 | 3,744 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | | Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783917161 | | | | | |
| | W | | "podklad čistících rohoží viz.výpis zámečník" | | | | | |
| | W | | "VZ01.1*0,03*(1,2*2+0,4*2)+1,2*0,4 | | 0,576 | | | |
| | W | | "VZ01.2*(0,03*(1,2*4)+1,2*1,2)*2 | | 3,168 | | | |
| | W | | Mezisoučet | | 3,744 | | | |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Herčíkova 12, Brno-oprava balkonů a vstupů do zahrady

Objekt:

2024/HEX/02-VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 31

Místo:

CC-CZ:

Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel:

SM Brno, OMČ Kr.Pole

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

IČ:

276 95 557

DIČ:

CZ27695557

Projektant:

Hexaplan s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.A.Hejmalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou Hexaplan International spol.s r.o. v březnu 2024. Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST. Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční. TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR. Ve všech položkách jsou započítány náklady na dopravu. Pokud není u položky soupisu prací uvedena žádná cenová soustava, položka není zaříděna v žádné cenové soustavě (ÚRS nebo RTS).

Cena bez DPH

222 000,00

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 222 000,00 | 21,00% | 46 620,00 |
| snížená | 0,00 | 12,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

268 620,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Herčíkova 12, Brno-oprava balkonů a vstupů do zahrady

Objekt:

2024/HEX/02-VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Zadavatel: SM Brno, OMČ Kr.Pole

Uchazeč: 3COMP s.r.o.

Datum: 4. 3. 2024

Projektant: Hexaplan s.r.o.

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

222 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

222 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

17 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

100 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

103 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

1 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Herčíkova 12, Brno-oprava balkonů a vstupů do zahrady

Objekt:

2024/HEX/02-VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 4. 3. 2024

Zadavatel: SM Brno, OMČ Kr.Pole

Projektant: Hexaplan s.r.o.

Uchazeč: 3COMP s.r.o.

Zpracovatel: Ing.A.Hejmalová

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

| | | | | | | | | |
|---|------|------------|---|-----|-------|--|--|----------------|
| D | VRN | | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | | |
| D | VRN1 | | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | | |
| 1 | K | 011503000 | Stavební průzkum bez rozlišení | kpl | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/011503000 | | | | | |
| 2 | K | 012002000 | Geodetické práce | kpl | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012002000 | | | | | |
| | P | | <p>Poznámka k položce: Zahrnuje vytyčení hranic pozemků, výšková měření, určení průběhu nadzemního nebo podzemního stávajícího i plánovaného vedení, zaměření stávajícího objektu, měření profilů, jednání se správcí apod.vč.zaměření skutečného stavu po výstavbě (protokol), geometrický plán</p> | | | | | |
| 3 | K | 0132440-01 | Dokumentace pro provádění stavby (dílenská a výrobní dokumentace) | kpl | 1,000 | | | vlastní |
| | P | | <p>Poznámka k položce: Zpracování dílenských dokumentací (výkresy výtzuže, interiér, ocelové k-ce,zámečnické a truhlářské výrobky apod.)-dle smlouvy o dílo.</p> | | | | | |
| 4 | K | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby | kpl | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000 | | | | | |
| | P | | <p>Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad: Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem ""beze změn"". Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko. Projektovou dokumentace skutečného provedení, se zakreslením změn, 2x v tištěné podobě, 1x v digitální podobě, která bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File). Textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).</p> <p>DLE SMLOUVY O DÍLO (vč.profesi)</p> | | | | | |
| D | VRN3 | | Zařízení staveniště | | | | | |
| 5 | K | 030001000 | Zařízení staveniště | kpl | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
| | | Online PSC | https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Poznámka k položce:
 Zařízení staveniště obsahuje náklady na:
 -předání a převzetí staveniště
 -terénní úpravy zařízení staveniště (jsou to např.náklady na hlavní terénní úpravy: přípravu základové roviny pro uložení mobilních buněk, terénní úpravy pro zřízení provizorních komunikací apod.)
 -náklady na stavení buňky (náklady na zřízení, demontáž a opotřebení nebo pronájem stavebních buněk, na kanceláře, stavební sklady, mobilní WC, umývárny, sprchy, apod. Náleží sem i případy, kdy jsou pro tyto účely přizpůsobeny stávající objekty.)
 -provizorní komunikace (jedná se o náklady související se zřízením provizorních silnic, chodníků, popř.jeřábových drah, zřízení provizorních lávek, můstků, schodišť, ramp apod. a to v jakémkoliv materiálovém provedení, přes jakékoliv konstrukce či překážky sloužících k vybavení staveniště.)
 -mechanizace staveniště
 -skládky na staveništi (náklady související se zřízením skládek na staveništi a jejich zrušením)
 -náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště (úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárními předáním a převzetím díla.Provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé z etap, případně částí provedení čistého úklidu mokrou cestou.Provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.)
 -energie pro zařízení staveniště (náklady na připojení zařízení staveniště na inženýrské sítě (elektro,voda, kanalizace, apod.) včetně elektroměrů, vodoměrů aj. a zřízení požadovaných odběrných míst, včetně nákladů na případné související výkopy. Zahnuje i náklady na odebrané energie.)
 -oplocení staveniště
 -opatření na ochranu pozemků sousedících se staveništem (náklady na případná opatření na ochranu sousedních pozemků proti poškození a znečištění.)
 -dopravní značení na staveništi (jedná se o dopravní značení na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, včetně značení staveniště pro probíhající provoz investora nebo třetích osob. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.)
 -osvětlení staveniště (náklady na osvětlení jsou řešeny podle rozsahu a charakteru staveniště -vč.rozvodných skříní.)
 -informační tabule na staveništi (zohledňuje náklady na výrobu i osazení informačních tabulí (označení) stavby -jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla. Řádné vyznačení obvodu staveniště informačními a výstražnými tabulkami.)
 -alarm, strážní služba staveniště (zabezpečení staveniště -např.technické opatření, strážní služba,zabezpečení přístupů ke skladům, apod.)
 -pronájem ploch (zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do původního stavu, vč.poplatku za pronájem ploch,projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady)
 -rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště (postihuje náklady na rozebrání, bourání a odvoz veškerého zařízení staveniště,vč.připojek energií a jejich odvoz, úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno -jsou zde zahrnuty veškeré náklady této povahy mimo úpravu terénu do původního stavu)
 -úprava terénu po zrušení zařízení staveniště (jedná se o náklady za práce, jejichž smyslem je uvedení místa zařízení staveniště do původního stavu. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu-komunikace, chodníky, zeleň, ...).
 Rozsah je dán požadavky investora (viz.smlouva o dílo).

| | | | | | | | | |
|---|------|--------------------|------------------------------------|-----|-------|--|--|---------|
| D | VRN4 | Inženýrská činnost | | | | | | |
| 6 | K | 0425030-01 | BOZP na staveništi vč.koordinátora | kpl | 1,000 | | | vlastní |

Poznámka k položce:
 Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád), vč.příslušného značení uvnitř budov i na venkovních plochách.
 Účelem BOZP je zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí.
 Předpokládá se jmenování koordinátora BOZP na staveništi, určeného zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při realizaci stavby.
 Budou stanoveny provozní předpisy, podmínky pro dopravu.
 Bude stanoveno vymezení činností, rozsah prací a stanovení odpovědnosti v BOZP, rizika provádění stavby.

Zajištění a zabezpečení BOZP - dodržení podmínek plánu BOZP na staveništi, technické a ochranné konstrukce a zařízení dle požadavků koordinátora BOZP (práce ve výškách), tak aby byla zajištěna bezpečná zdraví neohrožující práce po celou dobu rekonstrukce.(ochranné konstrukce, záchytné systémy, dočasná lešení, zábradlí ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, technické vybavení,, ochranné vybavení, dočasné ochranné konstrukce ve výškách).
 Dodržení podmínek BOZP při práci ve výškách (dočasná lešení, zábradlí, ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, ochranné vybavení, dočasné ochranné konstrukce ve výškách, zajištění nebezpečných prostorů, stálý dozor při bouracích pracích, OOPP proti pádu z výšky, práce ve výtahové šachtě), atd.
 plný popis viz.SoD

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|-----------------|-----|-------|--|--|----------------|
| 7 | K | 043194000 | Ostatní zkoušky | kpl | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
|---|---|-----------|-----------------|-----|-------|--|--|----------------|

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/043194000

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Poznámka k položce:
POŘÍZENÍ- ODBĚR FYZICKÝCH VZORKU PODLAH, VČ.ZAJIŠTĚNÍ AUTORIZOVANÝCH PROTOKOLU
 Revize a odtrhové zkoušky-náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.
 Před prováděním podlah budou ověřeny zkouškami vlastnosti podkladních vrstev. Jedná se o odtrhové, tlakové zkoušky a další, podmiňující kvalitní položení a funkčnost podlah.

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|-----------------------------------|-----|-------|--|--|----------------|
| 8 | K | 045002000 | Kompletační a koordinační činnost | kpl | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
|---|---|-----------|-----------------------------------|-----|-------|--|--|----------------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000

Poznámka k položce:
 Jedná se o zajišťování:
 * činností souvisejících se zakázkou-tj.účástí všech zainteresovaných osob ve všech fázích přípravy,realizace i dokončení zakázky,komplexního vyzkoušení a měření, odstranění vad díla podléhajících záruční lhůtě.
 * poradenství (technická pomoc,aj.)
 * zpracování technologických postupů prováděných prací*podkladů (výkresů,rozpočtů,posudků,zkoušek,protokolů apod.)včetně zakreslování změn do výkresů, ke kterým došlo v průběhu výstavby.
 * účastí zástupců zainteresovaných stran na jednáních, zkouškách,odevzdávání a přebírání konstrukcí,objektů a celků.
 * kontroly činností na staveništi,výše uvedených činností i souvisejících správních činností.
 *vypracování provozních řádů, návodů na provoz a údržbu,uživatelská dokumentace (návod k použití)
 *zpracování podrobné fotodokumentace v průběhu provádění stavby (zejména před zakrytím instalovaných konstrukcí a prvků instalací)
 *předložení výsledku hygienického rozboru vody dle požadavků KHS
 Předání záručních listů, popř. návodů k obsluze v českém jazyce.
 Zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání předmětu veřejné zakázky (vč.případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky).
 Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle norem ČSN případně jiných norem, revizí (vč.revizí a zkoušek pro profese:EL,VZT,ÚT,ZTI,MaR,připojky,apod.) vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky, vč. pořízení protokolů (např.odtrhové zkoušky,výtažné,únosnost podloží,apod.).
 Oznámení zahájení stavebních prací správcům sítí před zahájením prací v souladu s projektovou dokumentací, platnými rozhodnutími a vyjádřeními.
 Předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu.

ROZSAH JE DÁN SMLUVNÍMI PODMÍNKAMI.

D VRN7 Provozní vlivy

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--------------------------------|-----|-------|--|--|----------------|
| 9 | K | 071002000 | Provoz investora, třetích osob | kpl | 1,000 | | | CS ÚRS 2024 01 |
|---|---|-----------|--------------------------------|-----|-------|--|--|----------------|

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/071002000

Poznámka k položce:
 Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušeného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušeného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí. Náklady na provizorní oddělení stavebních prací od provozu objektu.Náklady na několikrát sobný úklid a stěhování zařízení v průběhu výstavby.
 Provozní vlivy budou uplatněny v případě rekonstrukce za provozu MŠ!!!

D VRN9 Ostatní náklady

| | | | | | | | | |
|----|---|------------|--------------------|-----|-------|--|--|---------|
| 10 | K | 0910030-01 | Nakládání s odpady | kpl | 1,000 | | | vlastní |
|----|---|------------|--------------------|-----|-------|--|--|---------|

Poznámka k položce:
 Likvidace, odvoz a uložení odpadů ze stavby (obaly materiálů, ztratiné-prořez) na skládku v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, protokol o uložení.