

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
 IČO: 708 90 650 DIČ: CZ 708 90 650
 prostřednictvím organizace hospodařící s majetkem kraje:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

příspěvková organizace Jihočeského kraje

se sídlem: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
 zastoupená: Ing. Andreou Jankovcovou, ředitelkou organizace
 IČO: 709 71 641
 DIČ: CZ 709 71 641

Bankovní spojení:

Č. účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích
 odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1. 7. 2002
 /dále povinný /

a

Město Dačice

se sídlem Krajčířova 27/I, 380 01 Dačice
 zastoupeno Bc. Milošem Novákem, starostou města
 IČO: 00246476
 /dále jen oprávněný/

Smlouvu o zřízení služebnosti

/ dále též služebnost /podle § 1257 a násl., Občanského zákoníku

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Povinný - Jihočeský kraj prohlašuje a prokazuje, že je na základě ustanovení §1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb. a § 9 odstavce 1 zák. č.13/1997 Sb. v platném znění, výlučným vlastníkem pozemků parc. č. **508/10** – ostatní plocha, silnice a parc. č. **508/17** – ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na LV č. 48 pro obec Dačice a katastrální území Velký Pěčín u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje má k těmto pozemkům právo hospodaření na základě zřizovací listiny ze dne 14.6.2002 schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č.j.: 183/2002/ZK, v platném znění a je v souladu s platnými právními předpisy oprávněna k uzavření této smlouvy.

Oprávněný – Město Dačice je investorem stavby „**VO Velký Pěčín II. etapa**“. V rámci této stavby uložil oprávněný do pozemků parc. č. 508/10 a parc. č. 508/17 v k.ú. Velký Pěčín kabel veřejného osvětlení, uzemnění a stožár.

Na základě této smlouvy se zřizuje ve prospěch oprávněného právo odpovídající služebnosti, a to právo uložení kabelu veřejného osvětlení, uzemnění a stožáru a dále právo chůze a jízdy za účelem kontroly, údržby a oprav tohoto zařízení na částech pozemků parc. č. 508/10 a parc.

č. 508/17 v k.ú. Velký Pěčín v koridoru vyznačeném geometrickým plánem č. 242-9758/2023. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

II. POVINNOST POVINNÉHO

Povinný je povinen strpět užívání zařízení v rozsahu stanoveném touto smlouvou o zřízení služebnosti a dále je povinen dodržovat zákonem mu uložená omezení, která se k předmětnému zařízení vztahují, zejména ustanovení zákona o ochranném pásmu.

III. POVINNOST OPRÁVNĚNÉHO

Oprávněný je povinen nést v plné míře náklady spojené se zřízením, zachováním, údržbou a opravami zařízení a dále je povinen počínat si tak, aby nedocházelo k omezování vlastnického práva vlastníka nad nezbytnou míru.

Oprávněný je odpovědný za případnou škodu vzniklou v souvislosti s výkonem práva odpovídajícího služebnosti dle této smlouvy.

IV. POPLATEK

Služebnost se zřizuje bezúplatně.

V. ZÁNİK PRÁVA

Právo odpovídající služebnosti zaniká:

1. Nastanou-li takové trvalé změny na věci, že již nemůže sloužit účelu, pro který bylo toto právo sjednáno.
2. Zrušením smlouvy písemnou dohodou stran.

VI. PŘECHOD PRÁVA

Služebnost se zřizuje k pozemkům parc. č. 508/10 a parc. č. 508/17 v k.ú. Velký Pěčín, zavazuje tedy každého vlastníka těchto pozemků ve vztahu k oprávněnému.

VII. VZNIK PRÁVA

Právo odpovídající služebnosti vznikne oprávněnému dnem zápisu služebnosti do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni podání návrhu na vklad práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VIII. ZÁPIS NA KATASTRÁLNÍM ÚŘADĚ

Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden v katastru nemovitostí na LV č. 48 pro k.ú. Velký Pěčín na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, katastrálním pracovišti Jindřichův Hradec příslušný zápis.

IX. NÁKLADY A POPLATKY

Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy a poplatky spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

V neupravených částech se tato smlouva o zřízení služebnosti řídí ustanoveními občanského zákoníku § 1257 a násl.

Zřízení služebnosti na služebném pozemku, za podmínek uvedených v této smlouvě o zřízení služebnosti, bylo schváleno radou města dne 3.4.2024 usnesením č. 898/39/RM/2024.

Osobní údaje poskytnuté oprávněným jsou nezbytné pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávané v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Údaje budou předány Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj z důvodu provedení zápisu o zřízení práva odpovídajícímu služebnosti. Oprávněný má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může oprávněný uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Správy a údržby silnic Jihočeského kraje – Mgr. Kateřiny Adamcové (adamcova@susjk.cz, tel. 387021031). V případě, že se bude oprávněný cítit poškozený na svých právech, má právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.

XI.

Smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit tuto smlouvu způsobem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva v takovém případě bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup.

Pro případ povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv se smluvní strany dohodly na tom, že uveřejnění v tomto registru provede povinný.

Tato smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jejími účastníky. V případě povinnosti zveřejnění smlouvy v registru smluv je účinnost této smlouvy podmíněna zveřejněním v tomto registru.

Účastníci smlouvy výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prostá omylu a že byla podepsána na důkaz souhlasu s jejím obsahem.

Tato smlouva byla sepsána ve třech stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích dne: - 4 -06- 2024

V Dačicích dne: 22.5.2024

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

[Redacted signature]

Ing. Andrea Jankovcová
ředitelka organizace
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje



[Redacted signature]

Bc. Miloš Novák
starosta města Dačice

[Redacted text]

[Redacted text]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m ²		
st.27		8 96	zast. pl.							st.27		70			
st.28/2		9 27	zast. pl.							st.28/2		75			
st.29		17 68	zast. pl.							st.29		14			
508/10	1	49 32	ostat. pl. silnice							508/10		48			
508/17		16	ostat. pl. silnice							508/17		48			
526/1		5 95	ostat. pl. ostat.komunikace							526/1		60000			

Oprávněný: Dle listiny

Druh věcného břemene: Dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv.

158-110	683169.53	1159587.37	8
159-2445	683242.99	1159462.93	8
161-9	683169.29	1159589.33	8
1	683269.74	1159421.56	3
2	683268.88	1159420.47	3
3	683268.10	1159421.09	3
4	683268.52	1159421.62	3
5	683263.65	1159430.96	3
6	683262.83	1159430.38	3
7	683261.33	1159433.80	3
8	683260.53	1159433.20	3
9	683258.47	1159437.97	3
10	683257.65	1159437.39	3
11	683254.75	1159442.95	3
12	683253.93	1159442.39	3
13	683253.40	1159445.13	3
14	683252.52	1159444.63	3
15	683248.02	1159455.59	8
16	683246.47	1159456.42	3
17	683209.09	1159519.88	3
18	683212.87	1159514.71	8
19	683191.11	1159544.83	3
20	683191.70	1159543.80	8
21	683190.97	1159545.95	3
22	683190.15	1159544.45	8
23	683189.99	1159545.69	3
24	683178.08	1159567.86	3
25	683188.84	1159550.76	3
26	683187.96	1159550.28	3
27	683177.30	1159567.24	3
28	683176.93	1159569.03	3
29	683176.13	1159568.43	3
30	683176.37	1159570.05	3
31	683175.47	1159569.59	3
32	683172.64	1159578.19	3
33	683171.72	1159577.81	3
34	683169.26	1159587.04	3
35	683168.20	1159587.00	3
36	683169.93	1159589.11	3
37	683169.01	1159589.43	8
39	683189.09	1159547.94	3
40	683190.01	1159548.34	3
41	683192.41	1159542.78	3
42	683195.53	1159539.22	8
43	683194.71	1159538.64	8
44	683192.06	1159541.66	8
45	683179.28	1159564.08	8
46	683177.12	1159568.84	8

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: [redacted]</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 27/95</p> <p>Dne: 18.1.2024 Číslo: 4/2024/a</p> <p>Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno, příjmení: [redacted]</p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 27/95</p> <p>Dne: 25.1.2024 Číslo: 4/2024/a</p> <p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>	
	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>		
	<p>Vyhotovitel: GEOPLAN DAČICE s.r.o. Vokáčovo nám. 156 380 01 Dačice I</p> <p>Číslo plánu: 242-9758/2023</p> <p>Okres: Jindřichův Hradec</p> <p>Obec: Dačice</p> <p>Kat. území: Velký Pěčín</p> <p>Mapový list: Třešť 3-9/41,43 (KMD)</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>---</p>	<p>KU pro Jihočeský kraj KP Jindřichův Hradec PGP 80/2024-303 2024.01.24 10:57:48 +01'00'</p>	
	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p> <p>[redacted]</p>		

Přehled kladu listů (A4)



