

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu pozemku, uzavřené dne 29. 12. 2010
(dále jen: „předmětná smlouva“)

Článek I. Smluvní strany

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem Orlická 4/2020,130 00 Praha 3

zastoupená [REDAKCE], ředitelkou Regionální pobočky Plzeň, pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR

IČ: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., pobočka Plzeň

č. účtu: [REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Společenství Baltazara Neumanna 7 Cheb

se sídlem Cheb, Baltazara Neumanna 1685/7, PSČ 350 02

jejímž jménem jedná Lubomír Nejedlý, předseda výboru

IČ: 75049503

zapsaná v OR Krajského soudu v Plzni, v oddílu S, č. vložky 4227

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Cheb

č. účtu: [REDAKCE]

(dále jen: „nájemce“)

Článek II.

Předmět dodatku

V souladu s ustanovením Čl. VIII. odst. 3. předmětné smlouvy se smluvní strany dohodly na tomto Dodatku č. 1, který předmětnou smlouvu mění následovně:

1. Ruší se text Čl. IV., odst. 1 a nahrazuje se následujícím textem, který zní:

Nájemné se stanoví dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí 15 158,- Kč (slovy: patnáct tisíc jedno sto padesát osm korun českých) ročně.

2. Ve Čl. IV., odst. 2 se za stávající poslední větu doplňuje následující text, který zní:

Navýšení nájemného dle věty první tohoto odstavce lze uplatnit oznámením nájemce včetně doložení nového splátkového kalendáře, přičemž tato skutečnost není pokládána za změnu smlouvy ve smyslu Čl. VIII., odst. 3.

3. Ve Čl. VIII., odst. 3., se za stávající poslední větu doplňuje následující text, který zní:

Tímto není dotčeno ustanovení Čl. IV. odst. 2., dle kterého při změně přílohy č. 4 Splátkového kalendáře z důvodu navýšení nájemného o míru inflace není zapotřebí dodatku.

4. Ruší se stávající Příloha č. 4 a nahrazuje se novou Přílohou č. 4, která se stává nedílnou součástí tohoto Dodatku.

Článek III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti v nezměněném znění.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 7. 2013 a stává se nedílnou součástí předmětné smlouvy.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.
4. Smluvní strany si před podpisem tento Dodatek č. 1 řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení stvrzují svým podpisem.

V Plzni dne

Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky

V Chebu dne

Společenství Baltazara Neumanna 7 Cheb

.....
[redacted]
ředitelka Regionální pobočky Plzeň,
pobočky pro Jihočeský, Karlovarský
a Plzeňský kraj, VZP ČR

.....
Lubomír Nejedlý
předseda výboru