

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., NOZ,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**nový občanský zákoník**“)  
(dále jen „**smlouva**“)

### Článek I.

#### Smluvní strany

##### **Základní škola Železný Brod, Školní 700, příspěvková organizace**

Sídlo: Školní 700, 468 22 Železný Brod  
Zastoupená: Mgr. Aleš Hnídek, ředitel  
Kontaktní osoba: Mgr. Zdeněk Kučera, zástupce ředitele  
IČ: 70694974  
DIČ: CZ70694974  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu: 963849349/0800  
E-mail: kucera@zs-skolni.cz  
Telefon: 778 440 391

(dále jen „kupující“)

**a**

##### **Zich a spol., s.r.o.**

Sídlo: Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice  
Kontaktní adresa: Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice  
Zastoupená: Miloš Zich, jednatel společnosti  
Kontaktní osoba: Ing. Radek Novotný  
IČ: 25267027  
DIČ: CZ25267027  
Bankovní spojení: Citibank a.s.  
Číslo účtu: 5003345007/2600  
Telefon: 777 222 383, 495 422 199  
e-mail: zich@zich.cz

(dále jen „prodávající“)

### Článek II.

#### Předmět smlouvy

**„Dodávka elektrického konvektomatu a gastronádob do ZŠ Školní, Železný Brod“**

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných Kupujícímu zboží, specifikované v čl. III. smlouvy a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží.
2. Kupující převezme zboží a zaplatí za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva je uzavírána na základě oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

### Článek III.

#### **Zboží, předání zboží, vady zboží**

1. Zbožím se rozumí dodávka elektrického konvektomatu a základní sady gastronádob požadovaných Kupujícím. Prodávající se zavazuje, že bude dodržena kompatibilita gastronádob se stávajícím konvektomatem RETIGO DIGITAL 1021 pi. Gastronádoby musí být použitelné v obou konvektomatech.  
--- Výrobce Retigo, typ Blue 1221 b ---
2. Technická specifikace zboží je uvedena v příloze č. 1 Kupní smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje dodat nové zboží v provedení aktuálních výrobních produktů. Kupující bude jeho prvním uživatelem.
4. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku VI. této smlouvy.
5. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud zboží nebude dodáno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě kupující důvody odmítnutí převzetí zboží písemně prodávajícímu sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání zboží. Prodávající se zavazuje odstranit důvody odmítnutí převzetí zboží ve lhůtě 48 hodin od doručení písemného odmítnutí převzetí zboží. Na následné předání zboží se použijí ustanovení odstavců 1 až 3.
6. Kupující je oprávněn oznámit skryté vady zboží a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady zboží dle volby kupujícího kdykoli ve lhůtě 5 let od předání zboží.
7. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá právní vady ve smyslu § 2113 a násl. NOZ.

### Článek IV.

#### **Doba a místo plnění, předání zboží**

1. Prodávající je povinen dodat zboží a uvést ho do provozu po předchozí dohodě v místě dodání zboží nejpozději do **26. 08. 2017**.
2. Místem dodání je Školní jídelna ZŠ Železný Brod, Školní 700, 468 22 Železný Brod.
3. Prodávající se zavazuje informovat kupujícího o termínu dodání zboží nejméně 3 pracovních dnů předem.
4. Zboží bude dodáno převzetím zboží kupujícím a potvrzením dodacího listu v místě dodání. K podpisu dodacího listu je oprávněn pověřený pracovník.

5. Vady zjevné při dodání zboží je kupující povinen sdělit prodávajícímu při převzetí zboží, vady skryté je kupující povinen sdělit prodávajícímu bez zbytečného odkladu.

#### Článek V.

##### **Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží**

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.

#### Článek VI.

##### **Kupní cena a platební podmínky**

1. Cena je stanovena ve výši 254 000,- Kč bez DPH (slovy: dvěšředesátčtyři tisíc korun) jako cena nejvýše přípustná, tj. 307 340,-Kč s DPH (slovy: třístasedm tisíc třístičtyřicet korun), při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
2. Tato sjednaná kupní cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s koupí zboží (dopravu do místa plnění, školení obsluhy, clo, skladování, balné, atd.).
3. Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí zboží kupujícím. Faktura (daňový doklad) vystavená prodávajícím musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH.
4. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury kupujícímu na kontaktní adresu kupujícího. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
5. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované kupní ceny z bankovního účtu kupujícího. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady zboží uhradit cenu zboží. Okamžikem odstranění vady zboží začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14 kalendářních dnů.
6. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu jakékoliv zálohy na úhradu ceny zboží nebo jeho části.
7. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů.

## Článek VII.

### Práva duševního vlastnictví

1. Prodávající se zavazuje, že při dodání zboží neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které kupujícímu vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči kupujícímu v souvislosti s porušením povinnosti prodávajícího dle předchozí věty.
2. Bude-li součástí zboží i zboží, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje prodávající jako autor ode dne předání zboží na neomezenou dobu kupujícímu pro území celého světa výhradní licenci k užití zboží všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v kupní ceně. Kupující je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit zboží, jeho název nebo spojit zboží s jiným zbožím či zařadit zboží do zboží souborného. Kupující může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru kupujícího, přičemž prodávající s tímto výslovně předem souhlasí. Kupující není povinen licenci využít.
3. Bude-li výsledkem nebo součástí zboží i zaměstnanecké či kolektivní zboží, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, postupuje prodávající jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je zboží vytvářeno a pod jejímž jménem je zboží uváděno na veřejnost, ke dni předání zboží právo výkonu majetkových práv autora ke zboží na kupujícího, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně zboží. Prodávající prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným zbožím, zařazení do zboží souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého zboží, jakož i k tomu, aby prodávající uváděl zaměstnanecké zboží na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na kupujícího a z kupujícího na třetí osoby. Prodávající prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky prodávajícího vůči autorovi jsou vypořádány.
4. Prodávající výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání zboží kupujícím, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů zboží v souladu s autorským zákonem popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které kupujícímu vzniknou v důsledku toho, že kupující nemohl zboží užívat řádně a nerušeně.

## Článek VIII.

### Povinnost mlčenlivosti

1. Prodávající se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od kupujícího nebo o kupujícím či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu

kupujícího žádné třetí osobě ani je použit v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná

- a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Prodávající je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na dodání zboží kupujícímu dle této smlouvy.
  3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na dodání zboží dle této smlouvy, odpovídá prodávající, jako by povinnost porušil sám.
  4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
  5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek IX.

#### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu dodání a předání zboží podle čl. III. a IV. ze strany prodávajícího, v případě nepřevzetí zboží ze strany kupujícího z důvodů vad zboží nebo v případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,04 % z celkové ceny zboží včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže se jakékoli prohlášení prodávajícího podle čl. VII. ukáže nepravdivým nebo zavádějícím nebo prodávající poruší jiné povinnosti podle čl. VII. této smlouvy, zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Jestliže prodávající poruší jakoukoli povinnost podle čl. VIII., zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,04 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
6. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost prodávajícího řádně dodat zboží.
7. Za podstatné porušení této smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží

- b) neodstranění vad zboží ve lhůtě stanovené podle čl. III.;
  - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení prodávajícího podle čl. VII.;
  - d) porušení jakékoli povinnosti prodávajícího podle čl. VII. a/nebo čl. VIII.;
  - e) postup prodávajícího při dodání zboží v rozporu s pokyny kupujícího.
8. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- a) vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) prodávající vstoupí do likvidace.
9. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
10. Kupující je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je prodávající povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy kupujícího vážně ohroženy.
11. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek X.

##### **Záruka a sankce za její nedodržení**

1. Prodávající ručí za kvalitu zboží dle této smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání kupujícímu za podmínek uvedených v záruční listině. (V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě).
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Prodávající se zavazuje odstranit jím uznané reklamované (i pozáruční) vady ve lhůtě 24 hodin od doručení reklamace kupujícího. Prodávající je povinen předat zboží kupujícímu po odstranění vady dle čl. III odst. 4. a 5 této smlouvy.
4. Prodávající je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (slovy: pět set korun českých) a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Reklamace jsou ze strany kupujícího řešeny pověřeným pracovníkem oddělení strojní a technické služby.

## Článek XI.

### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Prodávající je povinen dokumenty související s prodejem zboží dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny zboží, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Prodávající je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany kupujícího a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, Centra pro regionální rozvoj České republiky, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
5. Prodávající je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Prodávající je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Prodávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.

## Článek XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se řídí podle § 2080 a násl. NOZ.
4. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.

6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se dohodly, že tím, kdo zveřejní smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění bude Objednatel.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží kupující a 1 (jeden) prodávající. Kupující po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

*Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Města Železný Brod č. 139/44R/2017 ze dne 12. 06. 2017.*

V Železném Brodě dne .....

V ..... dne .....

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....  
Mgr. Aleš Hnídek  
ředitel