

Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu číslo NP 120/1704/04/OŠK/Hü

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

| | |
|---|--|
| se sídlem: | Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24 |
| zastoupené: | Tomášem Hanzlem, primátorem města |
| k podpisu smlouvy oprávněn na základě plné moci ze dne 31.12.2014: | Ing. Miroslav Hajdušik, náměstek primátora |
| IČ: | 002 97 534 |
| DIČ: | CZ00297534 |
| bankovní spojení: | Česká spořitelna, a. s. |
| číslo účtu: | 19-1721542349/0800 |

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Městský fotbalový klub Karviná

| | |
|--|--|
| zaevidovaný ve spolkovém rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl L, vložka 5837 | |
| sídlo: | Slovenská 2882/2, 733 01 Karviná-Hranice |
| zastoupen: | Ing. Janem Wolfem, předsedou spolku |
| IČ: | 266 18 320 |
| DIČ: | CZ26618320 |
| bankovní spojení: | Komerční banka a.s., pobočka Karviná |
| číslo účtu: | 27-7294040287/0100 |

(dále jen „nájemce“)

uzavřely dne 29.04.2004 smlouvu o nájmu č. NP 120/1704/04/OŠK/Hü, dne 20.10.2005 dodatek č. 1, dne 11.07.2007 dodatek č. 2, dne 12.06.2013 dodatek č. 3 a dne 31.10.2014 dodatek č. 4 k této smlouvě (dále jen „smlouva“).

S ohledem na skutečnost, že počínaje dnem 01.01.2016 bude z důvodu oprav předmětu nájmu nájemce moci užívat pouze část předmětu nájmu, a to pozemky parc. č. 594/24 a 594/25 vše v k. ú. Ráj, oba zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví číslo 10001, kat. území Ráj, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku č. 5 ke smlouvě (dále jen „dodatek č. 5“), kterým se smlouva mění následovně:

Článek 1

Předmět dodatku

1.1 Tímto dodatkem č. 5 dochází ke změně předmětu nájmu tak, že předmětem nájmu dle smlouvy jsou pouze pozemky parc. č. 594/24 a 594/25, oba zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví číslo 10001, kat. území Ráj (dále jen „předmět nájmu“).

1.2 Text článku VI. (Nájemné, splatnost a způsob platby) bod 1. smlouvy se nahrazuje textem tohoto znění:
„Nájemné za užívání předmětu nájmu se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 4.132,-- Kč (slovy čtyřtisícetřicet dva korun českých) ročně. Čtvrtletní nájemné představuje částku 1.033,-- Kč (slovy tisíc třicet tři korun českých).“

Článek 2

Závěrečná ustanovení

- 2.1** Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna, tedy jsou v platnosti.
- 2.2** Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu.
- 2.3** Dodatek č. 5 se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01.01.2016 do data předání zrekonstruovaného areálu Městského stadionu v Karviné k užívání pronajímateli zhotovitelem stavby, nejdéle však do 30.06.2016.
- 2.4** O uzavření dodatku č. 5 rozhodla Rada města Karviné dne 16.12.2015, usnesením č. 1713.
- 2.5** Dodatek č. 5 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení pronajímatel.
- 2.6** Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 5 je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho jej podepisují.

V Karviné dne: 22.12.2015

V Karviné dne: 30.12.2015

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Miroslav Hajdušík
náměstek primátora

.....
Ing. Jan Wolf
předseda spolku