

Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu číslo NP 121/1705/04/OŠK/Hü

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:
zastoupené:
k podpisu dodatku oprávněna na základě
pověření ze dne 04.01.2016:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
Tomášem Hanzlem, primátorem města

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí
Odboru majetkového
00297534
CZ00297534
Česká spořitelna, a. s.
19-1721542349/0800

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Tennis Club Karviná, z.s.

zaevidovaný ve spolkovém rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl L, vložka 6228
sídlo:
zastoupen:
IČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen „nájemce“)

U Hřiště čp. 718/27, 734 01 Karviná-Ráj
Markem Szarowskim, předsedou spolku
266 53 371
Komerční banka a.s., pobočka Karviná
86-6077530277/0100

uzavřely dne 28.04.2004 smlouvu o nájmu č. NP 121/1705/04/OŠK/Hü, dne 19.06.2013 dodatek č. 1, dne 31.10.2014 dodatek č. 2 a dne 30.12.2015 dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu (dále jen „smlouva“).

S ohledem na skutečnost, že počínaje dnem 01.07.2016 bude z důvodu oprav předmětu nájmu nájemce moci užívat pouze část předmětu nájmu, a to pozemky parc. č. 594/7, p. č. 594/18, p. č. 594/20 a budovu bez čp. nacházející se na pozemku p. č. 594/7, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví číslo 10001, kat. území Ráj, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku č. 4 ke smlouvě (dále jen „dodatek č. 4“), kterým se smlouva mění následovně:

Článek 1

Předmět dodatku

1.1 Tímto dodatkem č. 4 dochází ke změně předmětu nájmu tak, že předmětem nájmu dle smlouvy jsou pouze pozemky parc. č. 594/7, p. č. 594/18, p. č. 594/20 budova bez č. p. nacházející se na pozemku p. č. 594/7, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví číslo 10001, kat. území Ráj (dále jen „předmět nájmu“).

1.2 Text článku VI. (Nájemné, splatnost a způsob platby) bod 1. smlouvy se nahrazuje textem tohoto znění:
„Nájemné za užívání předmětu nájmu se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 4.132,-- Kč (slovy čtyřtisícetřicet dva korun českých) ročně. Čtvrtletní nájemné představuje částku 1.033,-- Kč (slovy tisíc třicet tři korun českých).“

Článek 2

Závěrečná ustanovení

2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna, tedy jsou v platnosti.

2.2 Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu.

2.3 Dodatek č. 4 se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01.07.2016 do dne předání zrekonstruovaných tenisových kurtů v areálu Městského stadionu v Karviné k užívání pronajímateli zhotovitelem stavby, nejdéle však do 30.09.2016.

2.4 O uzavření dodatku č. 4 rozhodla Rada města Karviné dne 29.06.2016, usnesením č. 2620.

2.5 Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení pronajímatel.

2.6 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho jej podepisují.

V Karviné dne: 30.06.2016

V Karviné dne: 30.06.2016

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

.....
Marek Szarowski
předseda spolku