

Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu číslo NP 121/1705/04/OŠK/Hü

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:	Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené:	Tomášem Hanzlem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě plné moci ze dne 31.12.2014:	Ing. Miroslav Hajdušík, náměstek primátora
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu:	19-1721542349/0800
(dále jen „pronajímatel“)	

a

2. Tennis Club Karviná

zaevidovaný ve spolkovém rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl L, vložka 6228	
adresa:	U Hřiště čp. 718/27, 734 01 Karviná-Ráj
zastoupen:	Štefan Mayer, místopředsdou spolku
IČ:	266 53 371
bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Karviná
číslo účtu:	86-6077530277/0100
(dále jen „nájemce“)	

uzavřely dne 28.04.2004 smlouvu o nájmu č. NP 121/1705/04/OŠK/Hü, dne 19.06.2013 dodatek č. 1 a dne 31.10.2014 dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu (dále jen „smlouva“).

S ohledem na skutečnost, že počínaje dnem 01.01.2016 bude z důvodu oprav předmětu nájmu nájemce moci užívat pouze část předmětu nájmu, a to pozemky parc. č. 594/7, p. č. 594/18, p. č. 594/20 a budovu bez čp. nacházející se na pozemku p. č. 594/7, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví číslo 10001, kat. území Ráj, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku č. 3 ke smlouvě (dále jen „dodatek č. 3“), kterým se smlouva mění následovně:

Článek 1

Předmět dodatku

1.1 Tímto dodatkem č. 3 dochází ke změně předmětu nájmu tak, že předmětem nájmu dle smlouvy jsou pouze pozemky parc. č. 594/7, p. č. 594/18, p. č. 594/20 budova bez č. p. nacházející se na pozemku p. č. 594/7, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví číslo 10001, kat. území Ráj (dále jen „předmět nájmu“).

1.2 Text článku VI. (Nájemné, splatnost a způsob platby) bod 1. smlouvy se nahrazuje textem tohoto znění:

„Nájemné za užívání předmětu nájmu se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 4.132,-- Kč (slovy čtyřtisícešestsetčtyřicet dva korun českých) ročně. Čtvrtletní nájemné představuje částku 1.033,-- Kč (slovy tisícčtyřicet tři korun českých).“

Článek 2

Závěrečná ustanovení

2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna, tedy jsou v platnosti.

2.2 Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu,

2.3 Dodatek č. 3 se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01.01.2016 do dne předání zrekonstruovaného areálu Městského stadionu v Karviné k užívání pronajímateli zhotovitelem stavby, nejdéle však do 30.06.2016.


2.4 O uzavření dodatku č. 3 rozhodla Rada města Karviné dne 16.12.2015, usnesením č. 1713.

2.5 Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení pronajímatel.

2.6 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 3 je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho jej podepisují.


V Karviné dne: **22. 12. 2015**

Pronajímatel:

.....

Ing. Miroslav Hajdušik
náměstek primátora

V Karviné dne: **30. 12. 2015**

Nájemce:


Štefan Mayer
místopředseda spolku