



**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Jiřím Včelišem, pověřeným vedením Územního pracoviště PF ČR Praha  
Slezská 7, 120 00 Praha 2

IČ: 457 97 072

DIČ: 001 - 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank, o.m. Praha - Opletalova

číslo účtu: 150179966/0600,

variabilní symbol: 400220389

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

**Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod s.r.o.**

580 01 Havlíčkův Brod, Dobrovského 2366

IČO 60 10 98 07

zást.: Ing. Jaroslav Čepl, r.č. 60 [QR], Ing. Bohumil Vokál, CSc., r.č. 38 [QR]

Ing. Jana Novotná, r.č. 68 [QR]

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**DODATEK č. 11  
k e s m l o u v ě č. 389/94**

***O PRODEJI ČÁSTI PODNIKU***

OSEVA Praha, státní podnik, Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod,  
OZ pracoviště: Havlíčkův Brod, Valečov, Kunratice (Šluknov)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.8.1994 smlouvu o prodeji části podniku OSEVA Praha, státní podnik, Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, OZ pracoviště: Havlíčkův Brod, Valečov, Kunratice (Šluknov) č.389/94 a dodatky k této smlouvě č.1/94 ze dne 2.12.1994, č. 2.37345823 ze dne 2.12.1994, č. 3/94 ze dne 2.12.1994, č. 4/95 ze dne 31.10.1995, č. 5/97 ze dne 9.12.1997, č.6/99 ze dne 30.7.1999, dohodu o započtení pohledávek ze dne 2.8.1999, č. 7 ze dne 26.10.1999, č. 8 ze dne 29.10.1999, č.9 z 24.10.2000, č.10 z 2.7.2001 (dále jen "smlouva"), privatizační projekt č. 40022/3006 a **dohodu o uznání dluhu ze dne 20.1.2000.**

II.

Smluvní strany se dohodly na tom, že v souladu s usnesením vlády ČR č. 1078 ze dne 1.11.2000, nově stanovují výši kupní ceny a režim úhrady dosud neuhrazené kupní ceny.

III.

Kupní cena majetku činí při splacení do **30 let** v režimu pro zemědělskou prvovýrobu částku ve výši **30,514.305,- Kč** (slovy : Třicetmilionůpětsetčtrnácttisíctřistapět korun českých).

IV.

Na základě kupní smlouvy a uvedené dohody o uznání dluhu uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši **9,132.885,- Kč** (slovy: Devětmilionůstřicetdvatisíceosmsetosmdesát pět korun českých).

V.

Dosud neuhrazená část kupní ceny ve výši **21,381.420,- Kč** (slovy: Dvacetjedenmiliontřistaosmdesátjedentisícčtyřistadvacet korun českých) bude uhrazena takto :

1.	31. 10. 2001	890 893,00 Kč
2.	31. 10. 2002	890 893,00 Kč
3.	31. 10. 2003	890 893,00 Kč
4.	31. 10. 2004	890 893,00 Kč
5.	31. 10. 2005	890 893,00 Kč
6.	31. 10. 2006	890 893,00 Kč
7.	31. 10. 2007	890 893,00 Kč
8.	31. 10. 2008	890 893,00 Kč
9.	31. 10. 2009	890 893,00 Kč
10.	31. 10. 2010	890 893,00 Kč
11.	31. 10. 2011	890 893,00 Kč
12.	31. 10. 2012	890 893,00 Kč
13.	31. 10. 2013	890 893,00 Kč
14.	31. 10. 2014	890 893,00 Kč
15.	31. 10. 2015	890 893,00 Kč
16.	31. 10. 2016	890 893,00 Kč
17.	31. 10. 2017	890 893,00 Kč
18.	31. 10. 2018	890 893,00 Kč
19.	31. 10. 2019	890 893,00 Kč
20.	31. 10. 2020	890 893,00 Kč
21.	31. 10. 2021	890 893,00 Kč
22.	31. 10. 2022	890 893,00 Kč
23.	31. 10. 2023	890 893,00 Kč
24.	31. 10. 2024	890 881,00 Kč
	<b>CELKEM</b>	<b>21 381 420,00 Kč</b>

**nejpozději do 31. 10. 2024**

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

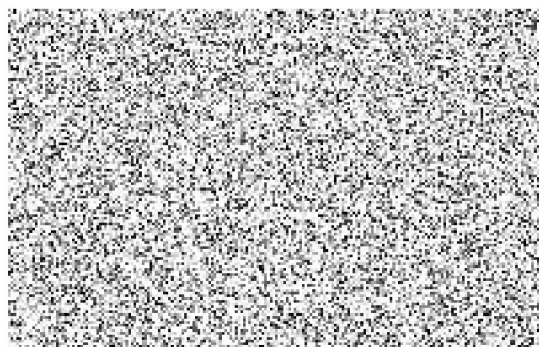
VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

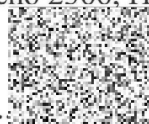
Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 30. 8. 2001



Ing. Jiří Včeliš  
pověřený vedením územního pracoviště  
Pozemkového fondu ČR

Výzkumný ústav bramborářský  
Havlíčkův Brod s.r.o.  
Dobrovského 2366, Havlíčkův Brod



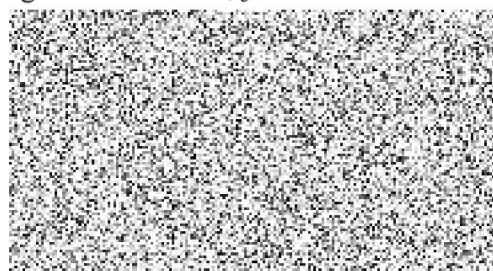
Ing. Jaroslav Čepl, jednatel



Ing. Bohumír Vokál, CSc., jednatel



Ing. Jana Novotná, jednatelka



Za správnosť

Zodpovídá:





**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Jiřím Včelišem, pověřeným vedením Územního pracoviště PF ČR Praha  
Slezská 7, 120 00 Praha 2

IČ: 457 97 072

DIČ: 001 - 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank, o.m. Praha - Opletalova

číslo účtu: 150179966/0600,

variabilní symbol: 400220389


(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

**Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.**

580 01 Havlíčkův Brod, Dobrovského 2366

zast.: Ing. Jaroslav Čepl, r.č. 60  Ing. Bohumil Vokál, CSc., r.č. 38 

Ing. Jana Novotná, r.č. 68 

IČ: 60 10 98 07

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,  
vložka 5351

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 12  
k e s m l o u v ě č. 389/94**

***O PRODEJI ČÁSTI PODNIKU***

OSEVA Praha, státní podnik, Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod,  
OZ pracoviště: Havlíčkův Brod, Valečov, Kunratice (Šluknov)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23. 8. 1994 smlouvu o prodeji části podniku OSEVA Praha, státní podnik, Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, OZ pracoviště: Havlíčkův Brod, Valečov, Kunratice (Šluknov) č. 389/94 a dodatky k této smlouvě

č.1/94 ze dne 2.12.1994, č. 2.37345823 ze dne 2.12.1994 , č. 3/94 ze dne 2.12.1994, č. 4/95 ze dne 31.10.1995, č. 5/97 ze dne 9.12.1997, č.6/99 ze dne 30.7.1999, č. 7 ze dne 26.10.1999, č. 8 ze dne 29.10.1999, č.9 z 24.10.2000, č.10 z 2.7.2001, č.11 z 30.8.2001 a dohoda o započtení pohledávek ze dne 2.8.1999 a dohoda o uznání dluhu ze dne 20.1.2000 (dále jen "smlouva") , privatizační projekt č. 40022/3006.

## II.

Na základě výše uvedené smlouvy a všech dodatků a dohod k této smlouvě uzavřených je kupující povinen prodávajícímu uhradit částku ve výši **21,381.420,- Kč** (slovy: Dvacetjedenmiliontřistaosmdesátjedentisícčtyřistadvacet korun českých) takto:

1.	31. 10. 2001	890 893,00 Kč
2.	31. 10. 2002	890 893,00 Kč
3.	31. 10. 2003	890 893,00 Kč
4.	31. 10. 2004	890 893,00 Kč
5.	31. 10. 2005	890 893,00 Kč
6.	31. 10. 2006	890 893,00 Kč
7.	31. 10. 2007	890 893,00 Kč
8.	31. 10. 2008	890 893,00 Kč
9.	31. 10. 2009	890 893,00 Kč
10.	31. 10. 2010	890 893,00 Kč
11.	31. 10. 2011	890 893,00 Kč
12.	31. 10. 2012	890 893,00 Kč
13.	31. 10. 2013	890 893,00 Kč
14.	31. 10. 2014	890 893,00 Kč
15.	31. 10. 2015	890 893,00 Kč
16.	31. 10. 2016	890 893,00 Kč
17.	31. 10. 2017	890 893,00 Kč
18.	31. 10. 2018	890 893,00 Kč
19.	31. 10. 2019	890 893,00 Kč
20.	31. 10. 2020	890 893,00 Kč
21.	31. 10. 2021	890 893,00 Kč
22.	31. 10. 2022	890 893,00 Kč
23.	31. 10. 2023	890 893,00 Kč
24.	31. 10. 2024	890 881,00 Kč
	<b>CELKEM</b>	<b>21 381 420,00 Kč</b>

Prodávající má tedy vůči kupujícímu pohledávku ve výši **21,381.420,- Kč** (slovy: Dvacetjedenmiliontřistaosmdesátjedentisícčtyřistadvacet korun českých) dále jen "**pohledávka prodávajícího**".

### III.

Prodávající je ve smyslu ust. § 18a zákona č. 229/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků, povinen poskytnout kupujícímu náhradu ve smyslu výše citovaného zákona ve výši [redacted] Kč (slovy: [redacted] korun českých).

Specifikace náhrady je obsažena ve Smlouvě o převzetí dluhu č.1012/99 ze dne 30.8.1999 uzavřené mezi PF ČR, ÚP Tachov a Státním statkem Křimice se souhlasem oprávněné osoby [redacted] evidované na ÚP PF ČR v Tachově na částku ve výši [redacted] Kč

a ve smlouvě o postoupení pohledávky, kterou uzavřeli [redacted] a Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod s.r.o. dne 20.9.1999 ve výši [redacted] Kč.

Z tohoto restitučního nároku oprávněné osoby Výzkumného ústavu bramborářského Havlíčkův Brod, s.r.o. zbývá k dnešnímu dni vypořádat nárok na náhradu ve výši [redacted] Kč (slovy: [redacted] českých).

Kupující prohlašuje, že mu výše uvedená náhrada ve výši [redacted] Kč nebyla dosud vypořádána, a že právo na poskytnutí náhrady nepostoupil žádnému postupníkovi.

Kupující má tedy pohledávku vůči prodávajícímu ve výši [redacted] Kč (slovy: [redacted] korun českých) [redacted] Kč, dále jen "**pohledávka kupujícího**".

### IV.

Smluvní strany se ve smyslu ust. § 364 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, dohodly na vzájemném započtení části pohledávky prodávajícího ve výši 144.475,85 Kč (slovy: Stočtyřicetčtyřitisícečtyřístasedmdesát pět 85/100 korun českých) vůči pohledávce kupujícího ke dni podpisu tohoto dodatku.

Po výše uvedeném započtení pohledávek specifikovaných v čl. II a III tohoto dodatku má prodávající vůči kupujícímu pohledávku ve výši **21,236.944,15 Kč** (slovy: Dvacetjedenmilióndvěstětřicetšestisícdevětsetčtyřicetčtyři koruny české), kterou uhradí kupující prodávajícímu takto:

1.	31. 10. 2001	746 417,15 Kč
2.	31. 10. 2002	890 893,00 Kč
3.	31. 10. 2003	890 893,00 Kč
4.	31. 10. 2004	890 893,00 Kč
5.	31. 10. 2005	890 893,00 Kč
6.	31. 10. 2006	890 893,00 Kč
7.	31. 10. 2007	890 893,00 Kč
8.	31. 10. 2008	890 893,00 Kč
9.	31. 10. 2009	890 893,00 Kč
10.	31. 10. 2010	890 893,00 Kč
11.	31. 10. 2011	890 893,00 Kč
12.	31. 10. 2012	890 893,00 Kč
13.	31. 10. 2013	890 893,00 Kč
14.	31. 10. 2014	890 893,00 Kč
15.	31. 10. 2015	890 893,00 Kč
16.	31. 10. 2016	890 893,00 Kč
17.	31. 10. 2017	890 893,00 Kč
18.	31. 10. 2018	890 893,00 Kč
19.	31. 10. 2019	890 893,00 Kč
20.	31. 10. 2020	890 893,00 Kč
21.	31. 10. 2021	890 893,00 Kč
22.	31. 10. 2022	890 893,00 Kč
23.	31. 10. 2023	890 893,00 Kč
24.	31. 10. 2024	890 881,00 Kč
	<b>CELKEM</b>	<b>21 236 944,15 Kč</b>

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

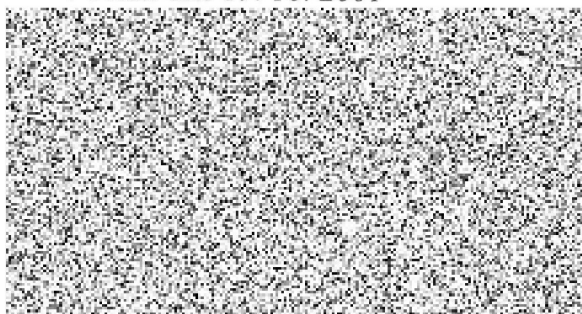
VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 19. 10. 2001



Ing. Jiří Včeliš  
pověřený vedením PF ČR Praha

Výzkumný ústav bramborářský  
Havlíčkův Brod s.r.o.  
Dobrovského 2366, Havlíčkův Brod



.....  
Ing. Jaroslav Čepl, jednatel



.....  
Ing. Bohumil Vokál, CSc., jednatel

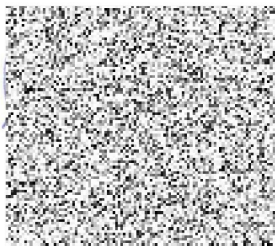


.....  
Ing. Jana Novotná, jednatelka



Za správnost:

Zodpovídá:





**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený Paed. Dr. Petrem Divišem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR Praha  
Slezská 7, 120 00 Praha 2

IČ: 457 97 072

DIČ: 001 - 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank, o.m. Praha - Opletalova

číslo účtu: 150179966/0600,

variabilní symbol: 400220389

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

**Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.**

580 01 Havlíčkův Brod, Dobrovojského 2366

zást.: Ing. Jaroslav Čepl, r.č. 60 [QR code] - Ing. Bohumil Vokál, CSc., r.č. 38 [QR code]

Ing. Jana Novotná, r.č. 68 [QR code]

IČ: 60 10 98 07

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,  
vložka 5351

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**DODATEK č. 13  
k e s m l o u v ě č. 389 / 94**

***O PRODEJI ČÁSTI PODNIKU***

**OSEVA Praha, státní podnik, Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod,  
OZ pracoviště: Havlíčkův Brod, Valečov, Kunratice (Šluknov)**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 23.8.1994 smlouvu o prodeji části podniku OSEVA Praha, státní podnik, Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, OZ pracoviště: Havlíčkův Brod, Valečov, Kunratice (Šluknov) č.389/94 a dodatky k této smlouvě č.1/94 ze dne 2.12.1994, č. 2.37345823 ze dne 2.12.1994, č. 3/94 ze dne 2.12.1994, č. 4/95 ze dne 31.10.1995, č. 5/97 ze dne 9.12.1997, č.6/99 ze dne 30.7.1999, č. 7 ze dne 26.10.1999, č. 8 ze dne 29.10.1999, č.9 z 24.10.2000, č.10 z 2.7.2001, č.11 z 30.8.2001, č.12 z 189.10.2001 a dohoda o započtení pohledávek ze dne 2.8.1999 a dohoda o uznání dluhu ze dne 20.1.2000 (dále jen "smlouva"), na základě privatizačního projektu č. 40022/3006.

## I.

Na základě žádosti kupujícího dojde k převodu uvedené nemovitosti:

**Budovy a stavby**

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele číslo	Invent. č.	Účetní hodnota v Kč
Okrouhlice	Olešnice u Okrouhlice	zem.stav. čp. 18	st. 1/1	509	0,00 Kč

Účetní hodnota nemovitosti je nulová.

## III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **20 490 444,15 Kč**

(slovy: Dvacetmilionůčtyřístadevadesáttisícčtyřistačtyřicetčtyři 15/100 korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

1.	31. 10. 2002	890 810,15 Kč
2.	31. 10. 2003	890 893,00 Kč
3.	31. 10. 2004	890 893,00 Kč
4.	31. 10. 2005	890 893,00 Kč
5.	31. 10. 2006	890 893,00 Kč
6.	31. 10. 2007	890 893,00 Kč
7.	31. 10. 2008	890 893,00 Kč
8.	31. 10. 2009	890 893,00 Kč
9.	31. 10. 2010	890 893,00 Kč
10.	31. 10. 2011	890 893,00 Kč
11.	31. 10. 2012	890 893,00 Kč
12.	31. 10. 2013	890 893,00 Kč
13.	31. 10. 2014	890 893,00 Kč
14.	31. 10. 2015	890 893,00 Kč
15.	31. 10. 2016	890 893,00 Kč
16.	31. 10. 2017	890 893,00 Kč
17.	31. 10. 2018	890 893,00 Kč
18.	31. 10. 2019	890 893,00 Kč
19.	31. 10. 2020	890 893,00 Kč
20.	31. 10. 2021	890 893,00 Kč
21.	31. 10. 2022	890 893,00 Kč
22.	31. 10. 2023	890 893,00 Kč
23.	31. 10. 2024	890 881,00 Kč
	<b>CELKEM</b>	<b>20 490 444,15 Kč</b>

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

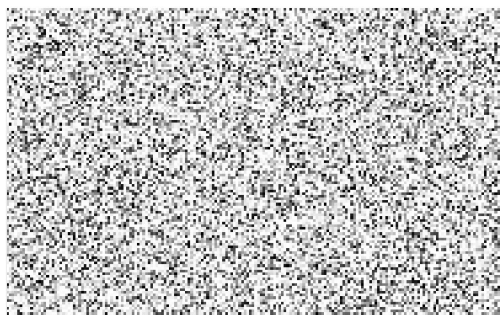
V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 13. 6. 2002



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Praha  
Paed. Dr. Petr Diviš

Výzkumný ústav bramborářský  
Havlíčkův Brod s.r.o.  
Dobrovského 2366, Havlíčkův Brod



Jaroslav Čepel, jednatel

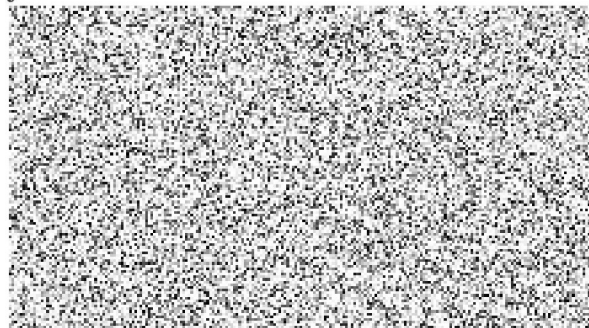


Ing. Bohumil Vokál, CSc., jednatel

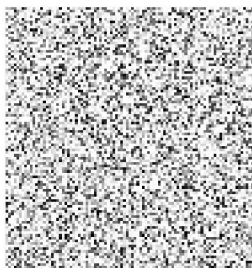


Ing. Jana Novotná, jednatelka

kupující



Za správnost ÚP:  
Zodpovídá :



**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
zastoupený Ing. Václavem Bartáskem, vedoucím Krajského pracoviště pro hlavní město Praha,  
adresa Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.

číslo účtu: 150179966/0600

variabilní symbol: 400220389

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

**Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.**

Sídlo: Dobrovského 2366, 580 01 Havlíčkův Brod

zastoupený jednatelem společnosti:

Ing. Bohumilem Vokálem, CSc., r.č.: 38[redacted] bytem [redacted] Havlíčkův Brod

Ing. Jaroslavem Čeplem, CSc., r.č.: 60[redacted] Havlíčkův Brod

a Ing. Jaroslavou Domkářovou, Ph.D., r.č. 64[redacted] bytem [redacted] Okrouhlice

IČ: 601 09 807

DIČ: CZ60109807

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vložka 5351

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 14  
k e s m l o u v ě č. 389/94**

o prodeji části podniku

**OSEVA Praha, státní podnik, Výzkumný ústav Bramborářský Havlíčkův Brod, OZ pracoviště:  
Havlíčkův Brod, Valečov, Kunratice (Šluknov)**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.8.1994 smlouvu o prodeji části podniku **OSEVA Praha, státní podnik, Výzkumný ústav Bramborářský Havlíčkův Brod, OZ pracoviště: Havlíčkův Brod, Valečov, Kunratice (Šluknov) č. 389/94** a dodatky k této smlouvě č.1/94 ze dne 2.12.1994, č. 2.37345826 ze dne 02.12.1994, č. 3/94 ze dne 02.12.1994, č. 4/95 ze dne 31.12.1995, č. 5/97 ze dne 09.12.1997, č. 6/99 ze dne 30.07.1999, č. 7 ze dne 26.10.1999, č. 8 ze dne 29.10.1999, č. 9 ze dne 24.10.2000, č. 10 ze dne 02.07.2001, č. 11 ze dne 30.08.2001, č. 12 ze dne 19.10.2001 a č. 13 ze dne 13.06.2002 a dohoda o započtení pohledávek ze dne 02.08.1999 a dohoda o uznání dluhu ze dne 20.02.2000 (dále jen „smlouva“), na základě privatizačního projektu č. 40022/3006.

II.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného touto smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedené nemovitosti:

a) Pozemky

Obec	Katastrální území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Účetní hodnota v Kč ke dni účin. smlouvy
Okrouhlice	Olešnice u Okrouhlice	st. KN 47	zastavěná plocha	689	13 780,- Kč
<b>Celkem</b>					<b>13 780,- Kč</b>

b) Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parc.	Inv.č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni účin. smlouvy
Okrouhlice	Olešnice u Okrouhlice	st. KN 47	508	objekt k bydlení č.p. 43	348 678,- Kč
<b>Celkem</b>					<b>348 678,- Kč</b>

Kupní cena výše uvedených nemovitostí snižená dle usnesení vlády ČR ze dne 1. listopadu 2000 č. 1078/2000 na 52,439 % účetní hodnoty ke dni činnosti smlouvy činí celkem **190 070,- Kč** a byla uhrazena na účet Pozemkového fondu ČR vedený u GE Money Bank, a.s., č.ú. 150179966/0600, variabilní symbol: 400220389, dne 18.11.2011.

III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku č. 14, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 11.391.527,- Kč (slovy: jedenáctmilionůtřistadevadesátjeden tisícpětsetdvacetsedm korun českých) uhradí kupující prodávajícímu v těchto splátkách:

k 31.10.2012	876.275,- Kč
k 31.10.2013	876 271,- Kč
k 31.10.2014	876 271,- Kč
k 31.10.2015	876 271,- Kč
k 31.10.2016	876 271,- Kč
k 31.10.2017	876 271,- Kč
k 31.10.2018	876 271,- Kč
k 31.10.2019	876 271,- Kč
k 31.10.2020	876 271,- Kč
k 31.10.2021	876 271,- Kč
k 31.10.2022	876 271,- Kč
k 31.10.2023	876 271,- Kč
k 31.10.2024	876 271,- Kč
<b>Celkem:</b>	<b>11 391 527,- Kč</b>

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 22-03-2012



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Krajského pracoviště pro hl.m. Prahu  
Ing. Václav Bartásek

V Havlíčkově Brodě dne 9.3.2012



Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.  
jednatel společnosti  
Ing. Bohumil Vokál, CSc.



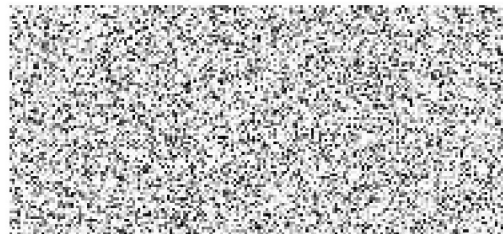
Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.  
jednatel společnosti  
Ing. Jaroslav Čepl, CSc.



Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.  
jednatelka společnosti  
Ing. Jaroslava Domkářová, Ph.D.

(„prodávající“)

(„kupující“)



Za správnost: Ing. Ivana Holíková



podpis

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Václavem Bartáskem, vedoucím Krajského pracoviště pro hlavní město Praha,  
adresa Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov,

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.

číslo účtu: 150179966/0600

variabilní symbol: 400220389

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

**Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.**

Sídlo: Dobrovského 2366, 580 01 Havlíčkův Brod

zastoupený jednatelem společnosti:

Ing. Bohumilem Vokálem, CSc., r.č.: 38 [redacted] bytem [redacted] Havlíčkův Brod

Ing. Jaroslavem Čeplem, CSc., r.č.: 60 [redacted] Havlíčkův Brod

a Ing. Jaroslavou Domkářovou, Ph.D., r.č. 64 [redacted] bytem [redacted] Okrouhlice

IČ: 601 09 807

DIČ: CZ60109807

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vložka 5351

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 15  
k e s m l o u v ě č. 389/94**

o prodeji části podniku

**OSEVA Praha, státní podnik, Výzkumný ústav Bramborářský Havlíčkův Brod, OZ pracoviště:  
Havlíčkův Brod, Valečov, Kunratice (Šluknov)**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.8.1994 smlouvu o prodeji části podniku **OSEVA Praha, státní podnik, Výzkumný ústav Bramborářský Havlíčkův Brod, OZ pracoviště: Havlíčkův Brod, Valečov, Kunratice (Šluknov) č. 389/94** a dodatky k této smlouvě č.1/94 ze dne 2.12.1994, č. 2.37345826 ze dne 02.12.1994, č. 3/94 ze dne 02.12.1994, č. 4/95 ze dne 31.12.1995, č. 5/97 ze dne 09.12.1997, č. 6/99 ze dne 30.07.1999, č. 7 ze dne 26.10.1999, č. 8 ze dne 29.10.1999, č. 9 ze dne 24.10.2000, č. 10 ze dne 02.07.2001, č. 11 ze dne 30.08.2001, č. 12 ze dne 19.10.2001, č. 13 ze dne 13.06.2002 a č. 14 ze dne 22.3.2012 a zástavní smlouvu ze dne 30.8.2001, dohodu o započtení pohledávek ze dne 02.08.1999 a dohodu o uznání dluhu ze dne 20.02.2000 (dále jen „smlouva“), na základě privatizačního projektu č. 40022/3006.

## II.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného touto smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedené nemovitosti:

### a) Pozemky

Obec	Katastrální území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Účetní hodnota v Kč ke dni účín. smlouvy
Okrouhlice	Olešnice u Okrouhlice	st. KN 86	zastavěná plocha	225	4 500,- Kč

### b) Budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Číslo parc.	Inv.č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni účín. smlouvy
Okrouhlice	Olešnice u Okrouhlice	st. KN 86	506	bytový dům č.p. 36	814 117,- Kč

**Celkem**

**818 617,- Kč**

Kupní cena výše uvedených nemovitostí snižena dle usnesení vlády ČR ze dne 1. listopadu 2000 č. 1078/2000 na 52,439 % účetní hodnoty ke dni činnosti smlouvy činí celkem **429 275,- Kč** a byla uhrazena na účet Pozemkového fondu ČR vedený u GE Money Bank, a.s., č.ú. 150179966/0600, variabilní symbol: 400220389, dne 06.06.2012.

## III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku č. 15, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 10.962.252,- Kč (slovy: desetmilionůdevětsetšedesátdvatisícdevětšestpadesátdva korun českých) uhradí kupující prodávajícímu v těchto splátkách:

k 31.10.2012	843 252,- Kč
k 31.10.2013	843 250,- Kč
k 31.10.2014	843 250,- Kč
k 31.10.2015	843 250,- Kč
k 31.10.2016	843 250,- Kč
k 31.10.2017	843 250,- Kč
k 31.10.2018	843 250,- Kč
k 31.10.2019	843 250,- Kč
k 31.10.2020	843 250,- Kč
k 31.10.2021	843 250,- Kč
k 31.10.2022	843 250,- Kč
k 31.10.2023	843 250,- Kč
<u>k 31.10.2024</u>	<u>843 250,- Kč</u>
<b>Celkem:</b>	<b>10 962 252,- Kč</b>

## IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 23 -10- 2012 .....



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Krajského pracoviště pro hl.m. Prahu  
Ing. Václav Bartásek

(„prodávající“)

V Havlíčkově Brodě dne 11. 10. 2012



Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.  
jednatel společnosti  
Ing. Bohumil Vokál, CSc.



Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.  
jednatel společnosti  
Ing. Jaroslav Čepel, CSc.



Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.  
jednatelka společnosti  
Ing. Jaroslava Domkářová, Ph.D.

(„kupující“)

Za správnost: Ing. Ivana Holíková



podpis



**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

*zastoupený Monikou Novotnou, DiS., zástupkyní ředitele Krajského pozemkového úřadu  
pro hl. m. Prahu, adresa: nám. W. Churchilla 1800/2, Praha 3, PSČ 130 00*

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

variabilní symbol: 400220389

*(dále jen "prodávající")*

a

**Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.**

Sídlo: Havlíčkův Brod, Dobrovského 2366, PSČ 580 01,

*zastoupený jednatelem Ing. Janou Novotnou, Ing. Jaroslavem Čeplem, CSc.  
a Ing. Jaroslavou Domkářovou, PhD.*

IČO: 60109807

DIČ: CZ60109807,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vložka  
5351

*(dále "kupující")*

uzavírají tento

**dodatek č. 16/2016**

**ke smlouvě č. 389/94**

**I.**

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 23.8.1994 smlouvu č.389/94 a dále dodatek č. 1/94 ze dne 2.12.1994, dodatek č. 2/94 ze dne 2.12.1994, dodatek č. 3/94 ze dne 2.12.1994, dodatek č. 4/95 ze dne 31.10.1995, dodatek č. 5/97 ze dne 9.12.1997, dodatek č. 6/99 ze dne 30.7.1999, dodatek č. 7/99 ze dne 26.10.1999, dodatek č. 8/99 ze dne 29.10.1999, dodatek č. 9/2000 ze dne 24.10.2000, dodatek č. 10/2001 ze dne 2.7.2001, dodatek č. 11/2001 ze dne 30.8.2001, dodatek č. 12/2001 ze dne 19.10.2001, dodatek č. 13/2002 ze dne 13.6.2002, dodatek č. 14/2012 ze dne 22.3.2012 a dodatek č. 15/2012 ze dne 23.10.2012,

(dále jen „Smlouva“).

Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedený majetek:

Obec	katastrální území	pozemek parc. č.	druh pozemku
Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod	KN 163/11*	ostatní plocha

*\*nově vzniklé p.č. dle geometrického plánu č. 7409-170/2015 ze dne 24.8.2015 z původní p.č. KN 163/1\*\**

\*\*zapsaného na listu vlastnictví č. 5057 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod,

(dále jen majetek).

**Celkem: 8 850,-- Kč.**

**Kupní cena** výše uvedeného majetku **snížená** na 52,439 % účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy činí **4 641,-- Kč**. Tato částka ve výši 4 641, -- Kč byla uhrazena na účet prodávajícího dne 18.3.2016.

## II.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. I. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 7 584 609,-- Kč (slovy: sedmmilionůpětsetosmdesátčtyřitisícešestsetdevět korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

842 734,-- Kč	nejpozději do 31.10.2016
842 734,-- Kč	nejpozději do 31.10.2017
842 734,-- Kč	nejpozději do 31.10.2018
842 734,-- Kč	nejpozději do 31.10.2019
842 734,-- Kč	nejpozději do 31.10.2020
842 734,-- Kč	nejpozději do 31.10.2021
842 734,-- Kč	nejpozději do 31.10.2022
842 734,-- Kč	nejpozději do 31.10.2023
842 737,-- Kč	nejpozději do 31.10.2024

## III.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

## IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 20. 5. 2016

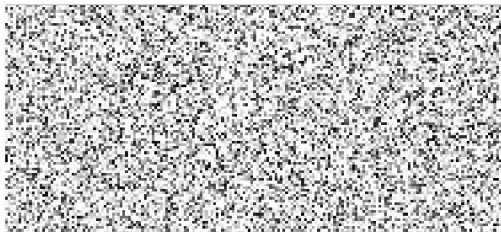
V Havl. Brodě dne 13. 5. 2016



Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro hl. m. Praha  
zástupkyně ředitele  
Monika Novotná, DiS.



Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.  
Ing. Jana Novotná, jednatelka



Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.  
Ing. Jaroslav Čepl, CSc., jednatel



Výzkumný ústav bramborářský Havlíčkův Brod, s.r.o.  
Ing. Jaroslava Domkářová, PhD., jednatelka

„prodávající“

„kupující“

Za věcnou a formální správnost odpovídá:  
Monika Novotná, DiS.

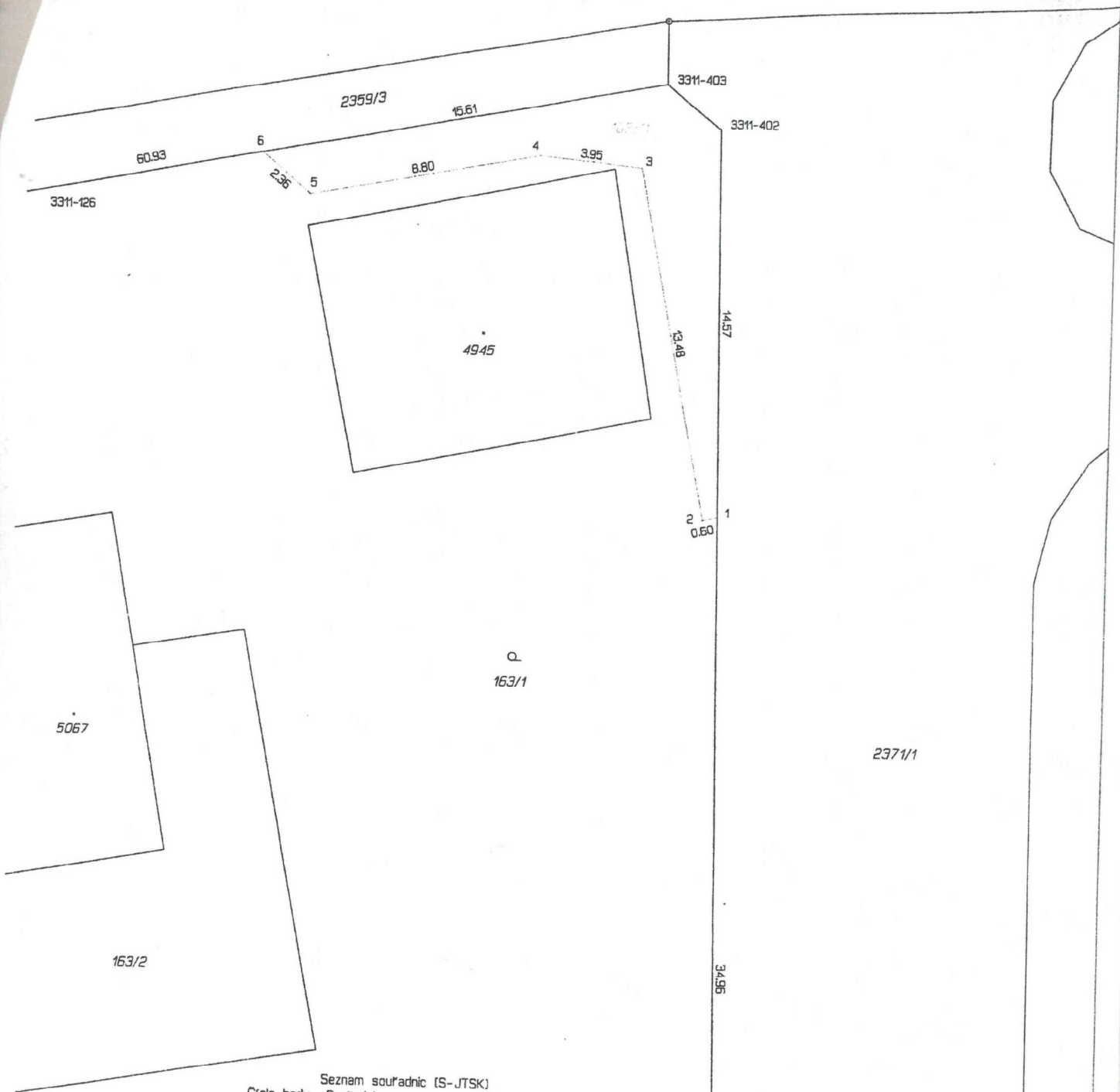


podpis

Za správnost: Ing. Petra Mikšíková



podpis



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zapsání do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Havířkov Brod (637823)				
3311-126	667044.96	1106128.24	3	kolík
3311-402	666967.79	1106115.46	3	kolík
3311-403	666969.84	1106113.82	3	kolík
3311-543	666967.05	1106165.06	3	kolík
1	666967.57	1106130.07	3	ryška na obr
2	666968.17	1106130.20	3	obrubič
3	666970.77	1106117.00	3	obrubič
4	666974.69	1106116.63	3	obrubič
5	666983.32	1106118.28	3	obrubič
6	666985.15	1106116.76	3	ryška na obr

3311-543

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
			ha										m <sup>2</sup>	ha	
163/1	27	84	zahrada	163/1	27	25	zahrada		0	163/1		5057	27	25	
				163/11		59	ostat.pl. jiná plocha		2	163/1		5057			59
	27	84			27	84									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence			ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>	
163/1		72911	27	25							

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Trávníček		Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Trávníček		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1033/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1033/95		
	Dne: 24. srpna 2015 Číslo: 238/2015		Dne: 2. září 2015 Číslo: 253/2015		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Geodetales Chrudim s.r.o. K Májovu 1262 Chrudim IČO 27545857 tel.731 470 725		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 7409-170/2015 Okres: Havlíčkův Brod Obec: Havlíčkův Brod Kat. území: Havlíčkův Brod Mapový list: Havl. Brod 6-3/11 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz poznámka					