



Smlouva o poskytování poradenských služeb

uzavřená dle ust. § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „smlouva“)

*

Smluvní strany:

Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik

se sídlem: Karlova Studánka č.p. 6, 793 24
zastoupený: Ing. Jan Poštulka, MBA, ředitel
IČ: 14450216
DIČ: CZ14450216
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl AXIV
vložka 481.

(dále jen „**klient**“)

a

enovation s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 695/115b, 186 00 Praha 8
zastoupená: Mgr. David Kotris, jednatel
IČ: 27909751
DIČ: CZ27909751
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED]

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl
C, vložka 125819.

(dále jen „**poradce**“)

(klient a poradce dále společně také jen „**smluvní strany**“)

I. Účel a předmět smlouvy

1. Poradce se touto smlouvou zavazuje pro klienta podle jeho pokynů uskutečnit činnosti spojené s přípravou a zpracováním žádosti o podporu (dále také jen „*činnosti*“) ve formě dotace (dále také jen „*žádost*“) z prostředků Operačního programu Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost (dále jen „OPTAK“), programu Energetická infrastruktura – Úspory v LDS, a to za podmínek a podle dokumentace schválené řídicím orgánem operačního programu a poskytovatelem dotace. Poradce se zavazuje poskytnout činnosti pro zpracování žádosti v rámci výzvy č. 1, vyhlášené Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR v roce 2023 pro



- projekt klienta (dále také jen „Projekt“).
2. Poradce prohlašuje, že je odborníkem v oblasti poskytování dotačního poradenství.
 3. Součástí činností poradce je zajištění:
 - a) přípravy a zpracování posudku přínosů modernizace a výstavby distribučních sítí za účelem snížení technických ztrát distribučních trafostanic a posudku plnění environmentálně udržitelné investice a prověření infrastruktury z hlediska klimatického dopadu (je předpokladem pro podání žádosti);
 - b) přípravy a zpracování žádosti vč. vyplnění příslušného informačního systému (dále také jen „IS“) pro její podání,
 - c) vypořádání případných nedostatků žádosti v rámci hodnocení formálních náležitostí a poradenství v průběhu zpracování žádosti až do okamžiku jejího schválení ve smyslu čl. 1 odst. 3 této smlouvy.
 4. Klient se za poskytnutí činností zavazuje uhradit poradci sjednanou úplatu.

II. Úplata

1. Klient se zavazuje zaplatit poradci za činnosti tyto úplaty:
 - a) za přípravu a zpracování žádosti včetně posudků dle čl. I odst. 3. písm. a) a následné podání žádosti prostřednictvím IS, ve výši **149.900,- Kč** (dále také jen „Úplata za podání“).
 - b) za schválení žádosti ve výši **99.900,- Kč** (dále jen „Úplata za schválení“).
2. Nárok na úplatu za podání vzniká poradci vůči klientovi okamžikem podání žádosti.
3. Nárok na úplatu za schválení vzniká poradci ke dni schválení žádosti příslušným orgánem, který informuje o schválení žádosti zpravidla prostřednictvím odesláním depeše v IS s předmětem „Žádost doporučena k financování“ nebo obdobným prostředkem (např. na webu poskytovatele dotace či zprávou do datové schránky).
4. Nárok na úplatu za schválení vznikne poradci i v případě, kdy klient v době od podání do schválení žádosti způsobí zánik tohoto smluvního vztahu nebo zmaří schválení žádosti (např. odstoupením od projektu). V takovém případě vznikne nárok na úplatu za schválení ke dni rozhodné události dle tohoto odstavce.
5. Dojde-li z důvodů, které nejsou na straně poradce, k nepodání žádosti nebo ukončení smlouvy před podáním žádosti, uhradí klient odpracovanou činnost poradce v hodinové sazbě 1.990,- Kč za každou prokazatelně odvedenou hodinu práce poradce, max. však 149.900,- Kč. Nárok na úplatu dle tohoto odstavce vznikne k poslednímu dni v měsíci, ve kterém nastala rozhodná událost dle tohoto odstavce.
6. Klient se zavazuje uhradit úplaty dle smlouvy na základě daňového dokladu vystaveného poradcem nejdříve ke dni vzniku nároku na danou z úplat, a to se splatností alespoň 30 dnů ode dne vystavení.
7. Faktura – daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
8. Úplaty dle smlouvy jsou uváděny bez DPH, která bude vždy připočtena dle zákonné výše. Poradce je oprávněn daňové doklady zasílat v elektronické podobě v záhlaví smlouvy uvedené kontaktní osobě klienta.

9. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti předepsané příslušnými právními předpisy nebo bude chybně vyúčtována úplata, je klient oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poradci k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Poradce provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
10. Úplata dle této smlouvy bude placena bezhotovostně bankovním převodem ve prospěch bankovního účtu poradce uvedeného v úvodu této smlouvy, případně na kterýkoliv jiný bankovní účet poradce uveřejněný v registru plátců DPH. Závazek klienta zaplatit úplatu se považuje za splněný okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu klienta.
11. Poradce prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden jako nespolehlivý plátců DPH a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
12. V případě, že poradce bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění uveden v seznamu nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, je klient jako příjemce zdanitelného plnění oprávněn uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za poradce. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za poradce bude pak považováno v tomto rozsahu za splnění závazku klienta uhradit sjednanou úplatu, resp. její příslušnou část, poradci.

III. Práva a povinnosti poradce

1. Poradce je oprávněn pověřit plněním smlouvy třetí osobu, za jejich činnost však odpovídá klientovi tak, jako by je vykonával sám.
2. Poradce nese odpovědnost za to, že služby budou poskytovány v nejlepší na trhu dostupné kvalitě. Služby budou poskytovány s náležitou odbornou péčí, při využití principů best practice, prostřednictvím osob, které mají potřebnou kvalifikaci i zkušenosti k plnění svých úkolů. V případě vadného plnění má klient právo na odstranění vady poradcem v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu klient stanoví, nebo právo na slevu z úplaty za činnosti poradce.
3. Poradce odpovídá za škodu způsobenou klientovi, která vznikla v souvislosti s plněním dle smlouvy, do výše součtu úplat dle článku II. odst. 1 smlouvy. Výše úplat dle smlouvy je sjednána s přihlédnutím k omezení odpovědnosti dle tohoto odstavce.
4. Poradce se zavazuje neomezeně po celou dobu trvání i skončení této smlouvy zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu ke klientovi založeného touto smlouvou, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy klienta, a nevyužít jich pro sebe či jiného, ani neumožnit jejich využití třetím osobám. Poradce je oprávněn se od ustanovení tohoto odstavce odchýlit pouze v případě, že mu k tomu klient udělí písemný souhlas, který bude obsahovat přesnou specifikaci toho, v čem a po jakou dobu je poradce oprávněn se odchýlit od ujednání tohoto odstavce. V případě porušení mlčenlivosti dle tohoto odstavce je poradce povinen nahradit klientovi vzniklou újmu.
5. Poradce je povinen podat žádost příslušnému orgánu do 30 dnů od obdržení kompletních podkladů či součinnosti od klienta. Poradce není povinen zpracovat ani

podat žádost před uplynutím uvedené lhůty.

6. Klient dává poradci souhlas k použití základních informací o projektu klienta (název projektu, místo realizace, výše a zdroj podpory) a názvu a loga klienta k referenčním účelům. Pro použití dalších informací je nutný souhlas klienta.

IV. Práva a povinnosti klienta

1. Klient je povinen poskytovat poradci nezbytnou součinnost vyžádanou poradcem v přiměřené lhůtě pro naplnění účelu smlouvy, zejména dodat veškeré podklady, poskytnout a zachovat oprávnění přístupu poradce do IS, poskytnout písemné zmocnění k zastoupení klienta a schválit finální podobu žádosti před jejím podáním. Pokud se klient nevyjádří, má se za to, že žádost v dané podobě schválil.
2. Klient potvrzuje, že se důkladně seznámil s požadavky kladenými právním řádem dle přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „*Prohlášení*“). Klient prohlašuje, že veškerá prohlášení jsou ve vztahu ke klientovi pravdivá a zavazuje se postupovat tak, aby zůstala pravdivá a platná po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou. Klient se zavazuje poradce bezodkladně (ihned) informovat, pokud se některé z prohlášení stane nepravdivým, neplatným, nebo jiným způsobem neodpovídajícím.
3. Klient je povinen předem s poradcem projednat všechny změny v dokumentaci oproti poradcem odsouhlasenému znění. V opačném případě neodpovídá poradce za případné komplikace s tím vzniklé.
4. Klient je povinen informovat poradce bez zbytečného odkladu o všech podstatných skutečnostech týkajících se vztahu mezi klientem a poskytovatelem podpory, a to zejména o datu schválení žádosti, veškerých změnách ve výši požadované a přiznané podpory a dalších skutečnostech podstatných pro řádné naplnění předmětu této smlouvy, a to vždy do tří pracovních dnů od data rozhodné události.

V. Doba trvání smlouvy a její ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do splnění účelu podle ustanovení čl. I. odst. 1 smlouvy.
2. Kromě uplynutím sjednané doby tato smlouva zaniká:
 - a) dnem určeným v písemné dohodě smluvních stran,
 - b) okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení některé ze smluvních stran z důvodů uvedených v zákoně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že odstoupit od smlouvy lze jen ohledně nesplněného zbytku plnění s účinky do budoucna.
4. Při zániku této smlouvy zařídí poradce vše, co nesnese odkladu, dokud klient neprojeví jinou vůli, a to na základě písemné dohody smluvních stran.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud se na klienta vztahuje povinnost zveřejnění smlouvy v registru smluv, nabývá účinnosti zveřejněním v tomto registru. Zveřejnění se zavazuje zajistit klient neprodleně po podpisu smlouvy.

2. V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této smlouvy zdánlivé, neplatné nebo neúčinné a lze je od ostatního obsahu oddělit, nebude tím dotčena existence, platnost a účinnost ostatních ustanovení a smluvní strany prohlašují, že mají zájem na trvání a plnění této smlouvy i v případě takového zdánlivého, neplatného nebo neúčinného ustanovení. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby zdánlivé, neplatné nebo neúčinné ustanovení bylo nahrazeno takovým platným a účinným ustanovením, které v nejvyšší možné míře zachovává účel zamýšlený zdánlivým, neplatným nebo neúčinným ustanovením.
3. Nebyla-li podepsána elektronicky, je tato smlouva sepsána a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom (1). V elektronické podobě je smlouva vypracována v jednom vyhotovení.
4. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky v listinné nebo elektronické podobě, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje veškeré předchozí ústní i písemné smlouvy a ujednání mezi smluvními stranami týkající se předmětu smlouvy.
6. Právní vztahy ze smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními § 2430 a násl. občanského zákoníku.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - a. Příloha č. 1: Prohlášení dle čl. IV odst. 2 této smlouvy

V Praze dne 28.5.2024



enovation s.r.o.

Mgr. David Kotris, jednatel

enovation

enovation s.r.o.
Sokolovská 695/115b, 186 00 Praha 8
www.enovation.cz
IČ: 27909751, DIC: C227909751

V Karlově Studánce dne 28.05.2024

MUDr. Petr Gloza
zástupce ředitele

Horské lázně Karlova Středánka, státní podnik

Ing. Jan Poštulka, MBA, ředitel