

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu části pozemku - restaurační zahrádky ev. č. 2024-0187-15 uzavřené dne 30. 4. 2024 v platném znění

Smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

ID datové schránky: vajgqj2

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Caroline Peppin s.r.o.

se sídlem Terezy Novákové 172/47, Řečkovice, 621 00 Brno

IČO: 034 64 199

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 84974

zastoupená Karolínou Novákovou, jednatelkou

ID datové schránky: br9grxn

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na následujícím znění dodatku č. 2, který je uzavírán dle § 2201 a násl. ve spojení s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále také i jen „občanský zákoník“), takto:

I.

1. Článek V. odst. V.1. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

V.1. Za užívání předmětu nájmu stanoví se smluvní nájemné takto:

- za období měsíce května 2024 ve výši **8.928 Kč**,
- za období měsíce června 2024 ve výši **8.640 Kč**,
- za období měsíce července 2024 ve výši **8.928 Kč**,
- za období měsíce srpna 2024 ve výši **8.928 Kč**,
- za období měsíce září 2024 ve výši **7.200 Kč**,
- za období měsíce října 2024 ve výši **7.440 Kč**,
- za období měsíce listopadu 2024 ve výši **3.600 Kč**,
- za období měsíce prosince 2024 ve výši **3.720 Kč**,

Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56a zák. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

II.

1. Ostatní ustanovení shora uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

2. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto dodatku.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je sepsán dle jejich svobodné vůle a jako správný jej stvrzují svými podpisy.

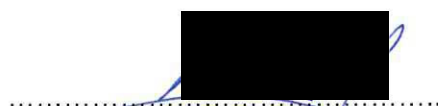
za pronajímatele:

za nájemce:

>13 -06- 2024

V Praze dne

V Praze dne



Ing. Josef Bláha
předseda předstevní sféry

Karolína
Nováková

Digitálně podepsal
Karolína Nováková
Datum: 2024.06.13
13:01:56 +02'00'

Karolínou Novákovou
jednatelka



Marta Pražáková
místopředsedkyně představenstva

