Č.j.: SPU 207674/2024/Hav

UID: spuess920b2c87

**DODATEK č. 1**

**k Pachtovní smlouvě č.** **92N23/54**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 50301 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Farma Basařovi, s. r. o.  
sídlo: čp. 53, Prosečné, 54373  
IČO: 28784227  
DIČ: CZ28784227  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v HK, oddíl C, vložka 27159 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Jan Basař - jednatel   
bankovní spojení: ……………………...  
číslo účtu:……………………………….  
(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 92N23/54, ze dne 29.11.2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. V souladu s provedením změny v katastru nemovitostí došlo dne 1. 3. 2024 ke změně specifikace části předmětu nájmu takto:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| katastrální území Doní Olešnice, obec Dolní Olešnice | | | | | | |
| Původní stav | | | Nový stav | | | |
| Evidence | Parcel. číslo | Výměra (m2) | Evidence | Parcel. číslo | Výměra (m2) | Druh |
| KN | 1483/1 | 21030 | KN | 1483/1 | 20913 | 7 |
| KN | 1486/1 | 13509 | KN | 1486/1 | 16881 | 7 |
| KN | 1487/1 | 58155 | KN | 1487/1 | 54824 | 7 |
| KN | 1492 | 5509 | KN | 1492 | 5172 | 7 |
| KN | 1572/1 | 1134 | KN | 1572/1 | 1110 | 14 |

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že dnem 29. 2. 2024 se zužuje předmět pachtu o část pozemkové parcely p. č. 1487/4 v k.ú. Dolní Olešnice, z důvodu přisloučení této části do pozemkové parcely p. č. 1486/1 v k.ú. Dolní Olešice.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodech 1.-2. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 65 981 Kč (slovy: šedesát pět tisíc devět set osmdesát jedna koruna česká).

K 01.10.2024 je pachtýř povinen zaplatit částku 49 437 Kč (slovy: čtyřicet devět tisíc čtyři sta třicet sedm korun českých).

4. Propachtovateljako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem   
1. 7. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 21. 6. 2024

………………………………….

Ing. Petr Lázňovský  
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

propachtovatel …………………………………….  
Farma Basařovi, s. r. o.Jan Basař

jednatel  
pachtýř

Za správnost: Ing. Adéla Havlová

…………………………..

*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Hradci Králové dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*