

Dodatek č. 9

(dále jen „**dodatek**“)

ke smlouvě o umístění zařízení ze dne 12.11.1997 ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.03.2001, č. 2 ze dne 06.04.2005, č. 3 ze dne 29.12.2009, č. 4 ze dne 07.12.2015, č. 5 ze dne 25.04.2018, č. 6 ze dne 10.6.2020, č. 7 ze dne 14.7.2022 a č. 8 ze dne 26.7.2023 (dále jen „**smlouva**“).

Smluvní strany

Město Žatec

se sídlem nám. Svobody 1, 438 01 Žatec
IČO: 00265781, DIČ: CZ00265781
zastoupené starostou Ing. Radimem Laiblem
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Žatec
číslo účtu: 19-422481/0100
(dále jen „**vlastník objektu**“)

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Žatec
číslo účtu: 19027-422481/0100
(dále jen „**správce**“)
na straně jedné

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
zastoupena na základě pověření [redacted], manažerem realitních služeb
identifikační kód: **LNZPS**; finanční kód: **25105**
(dále jen „**provozovatel zařízení**“)
na straně druhé

(vlastník objektu, správce a provozovatel zařízení dále společně jako „**smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

I.

Smluvní strany se ve smyslu článku 5. Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení, odst. 8 smlouvy, v souladu s usnesením Rady města Žatce č. 91/2024 ze dne 15.2.2024 a v souladu s usnesením č. 378/2024 ze dne 20.5.2024 dohodly na následujících změnách smlouvy.

1.1 Na základě Českým statistickým úřadem vyhlášené průměrné roční míry inflace za rok 2023 se text **čl. 5., Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení, odstavec 1.** smlouvy mění a nově zní takto:

„1. Úhrada za umístění zařízení činí dohodou smluvních stran počínaje dnem 1.1.2024 částku

ve výši **120.738,00 Kč** (slovy: jedno sto dvacet tisíc sedm set třicet osm korun českých) ročně. K úhradě za umístění zařízení bude připočítána příslušná sazba DPH.“

1.2 Dále se **čl. 5. Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení, odstavec 8.** smlouvy ruší a nahrazuje novým zněním takto:

„8. Smluvní strany se dohodly na valorizaci úhrady za umístění zařízení. Vlastník objektu je oprávněn počínaje rokem 2025 vždy od 1.1. příslušného kalendářního roku navýšit úhradu za umístění zařízení o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Základem pro výpočet inflace bude výše úhrada za umístění zařízení k 31.12. předchozího kalendářního roku. Úhrada za umístění zařízení bude navýšena bez nutnosti uzavírat dodatek ke smlouvě a nová výše úhrady za umístění zařízení bude vlastníkem objektu provozovateli zařízení písemně oznámena vždy nejpozději do 31.5. příslušného kalendářního roku. Do okamžiku prokazatelného doručení oznámení provozovateli zařízení do datové schránky provozovatele zařízení nebo na adresu sídla provozovatele zařízení dle obchodního rejstříku je provozovatel zařízení povinen hradit vlastníkovu objektu úhradu za umístění zařízení ve stávající výši.“

1.3 Dále se do **čl. 10 Ostatní ujednání,** smlouvy za odst. 5. doplňuje nový odst. 6. následujícího znění:

„6. Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- a) v listinné podobě;
- b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
- c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
- d) e-mailovou zprávou zaslou z adresy kontaktní osoby smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé smluvní strany, tak jak jsou určeny v příloze 2. této smlouvy;

Jednostranné právní jednání způsobující zánik této smlouvy musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle přílohy č. 2 smlouvy a, je-li právní jednání způsobující zánik této smlouvy doručované provozovateli zařízení, současně na adresu

1.4 Příloha č. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novou přílohou č. 1, jejíž znění je přílohou č. 1 dodatku; příloha č. 1 dodatku nahrazuje ode dne nabytí účinnosti dodatku přílohu č. 1 smlouvy.

1.5 Smlouva se doplňuje o novou přílohu č. 2, jejíž znění tvoří přílohu č. 2 dodatku; příloha č. 2 dodatku se stává ode dne nabytí účinnosti dodatku novou přílohu č. 2 smlouvy.

II.

- 2.1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy.
- 2.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 2.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí vlastník objektu.
- 2.4. Vzhledem k tomu, že správcem objektu byla vystavena faktura na úhradu za umístění zařízení za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 v nižší výši, zavazuje se provozovatel zařízení uhradit doplatek valorizace na základě faktury vystavené vlastníkem objektu, se splatností třicet (30) dnů od doručení faktury provozovateli zařízení. DUZP se považuje za uskutečněné dnem vystavení faktury.
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.
- 2.6. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je tento dodatek vyhotoven ve třech (3) výtiscích s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží vlastník objektu, jedno (1) vyhotovení obdrží správce a jedno (1) vyhotovení obdrží provozovatel zařízení.

V Žatci, dne 18.6.2024

V Praze, dne 13.6.2024

Za vlastníka objektu:

Město Žatec

Za provozovatele zařízení:

CETIN a.s.

.....
Ing. Radim Laibl
starosta města

.....
[redacted]
manažer realitních služeb
na základě pověření

Správce:

.....
[redacted]