**Česká republika – Státní pozemkový úřad č.j.: SPU 166440/2024**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov **UID: spuess920a9013**

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**pan Ing. Alfons Laňka**

r.č.: xxxxxx/xxxx

bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxx, Hlučín, PSČ 748 01

IČO: 420 43 921, zaspán v evidenci zemědělského podnikatele

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o ukončení nájemní smlouvy

č. 24 N 07/70

Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 19. 6. 2007 nájemní smlouvu č. 24 N 07/70, dne 18. 10. 2007 dodatek č. 1, dne 21. 11. 2007 dodatek č. 2, dne 26. 2. 2008 dodatek č. 3, dne 17. 3. 2008 dodatek č. 4, dne 8. 4. 2008 dodatek č. 5, dne 31. 7. 2009 dodatek č. 6, dne 14. 9. 2009 dodatek č. 7, dne 1. 10. 2009 dodatek č. 8, dne 11. 8. 2011 dodatek č. 9, dne 26. 9. 2012 dodatek č. 10, dne 1. 10. 2013 dodatek č. 11, dne 1. 9. 2015 dodatek č. 12, dne 7. 3. 2017 dodatek č. 13 a dne 14. 3. 2024 dodatek č. 14 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to dnem 30. 9. 2024 včetně.

Pronajímatel a nájemce se dále dohodli na tom, že uzavřou novou pachtovní smlouvu č. 11 N 24/70 s datem účinnosti 1. 10. 2024.

**Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 24 N 07/70 byl zjištěn nedoplatek jistiny ve výši 107 818 Kč (slovy: Jednostosedmtisícosmsetosmnáctkorun českých) za období od 1. 10. 2023 do 30. 9. 2024 včetně.

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 30. 9. 2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 170018-3723001/0710, variabilní symbol 2410770.

**Čl. IV**

Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje nájemce jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě a smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody a smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy.

Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. V**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

**Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 12. 6. 2024

………………………………………………

Ing. Alfons Laňka

nájemce

……………………………………………………

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ……………………………

ID smlouvy ……………………………………

ID verze ………………………………………

Registraci provedl ………………………………………

V Ostravě dne …………………………… …………………………………………

*podpis odpovědného zaměstnance*