
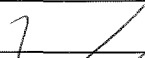
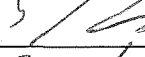
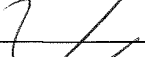





4226/17

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	6.6.2017	Č.usnesení:	1063/20/2017/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	8780.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	10.7.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	10.7.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	10.7.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	10.7.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	10.7.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

**Poznámka:**

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 06.06.2017 09:23:41):

**Smlouva o zřízení služebnosti**

OM 542/2017

par. č. 7461/1 a 7370/5 kú Telč - VN

**Rozpočtová skladba:**

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,  
v platném znění a  
zákonu č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy  
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

4226/17

mezi těmito smluvními stranami:

**Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava**  
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku  
IČ: 708 90 749  
DIČ: CZ70890749  
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.  
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800  
VS 1780510542  
na straně povinného ze služebnosti

a

**E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice**

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,  
vložka 1772

zastoupena Ing. Ivou Antonovou, manažerem věcných břemen na základě Pověření ze  
dne 10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

**Článek I.**  
**Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, a Smlouvy darovací ze dne 21. 8. 2009 výhradním vlastníkem pozemků par. č. 7461/1 a 7370/5 v katastrálním území Telč a obci Telč (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 556.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 10. 3. 2017 do užívání stavbu „Telč, obnova VN379, S23 - TS OÚNZ, kabel VN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 12. 8. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 2297-41483/2017 ze dne 26. 4. 2017, který vyhotovil GEODING, spol. s r. o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

## **Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy**

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 7 256 Kč bez DPH** (slovy: Sedmtisícdvěšestpadesátšestkorunčeských).
2. **Částka 7 256 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Jihlava.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

## **Článek III. Povinnosti při provozu stavby**

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

**Článek IV.  
Závěrečná ustanovení**

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespécifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1063/20/2017/RK ze dne 6. 6. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V ..... dne 21. 06. 2017  
Za oprávněného:

11. 07. 2017  
V Jihlavě dne .....  
Za povinného:

**e-on**

E.ON Distribuce, a.s.  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice

010

.....  
E.ON Distribuce, a.s.  
Ing. Iva Antonová  
manažer věcných břemen

  
Kraj Vysočina  
.....

Ing. Josef Pavlík  
náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

str. 1

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stav by Způsob využití	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m2			ha	m2				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m2		
260/1										260/1			10001	
265/3										265/3			10001	
275/3										275/3			10001	
275/5										275/5			10001	
275/6										275/6			10001	
275/7										275/7			10001	
281/1										281/1			10001	
281/2										281/2			10001	
281/3										281/3			10001	
288/1										288/1			10001	
7370/5										7370/5			556	
7370/8										7370/8			10001	
7461/1										7461/1			556	
7619/1										7619/1			10001	
7620										7620			10001	
7621/2										7621/2			10001	

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro <b>vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</b> Vyhotovil: <b>GEODING, spol.s.r.o.</b> Na Pankráci 1597/76 Praha 6 tel.568847255/1 Číslo plánu: <b>2297-41483/2017</b> Okres: <b>Jihlava</b> Obec: <b>TELČ</b> Kat. území: <b>TELČ</b> Mapový list: <b>DKM, Třešť 2-6/12, 14, 21, 23</b> Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr. Jméno, příjmení: <b>Ing. Ladislav Dokulil</b> Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>582/1995</b> Dne: <b>26. 4. 2017</b> Číslo: <b>449/2017</b> Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Iva Šádková PGP-504/2017-707 2017.05.03 07:22:17 CEST	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr. Jméno, příjmení: <b>Ing. Martin Hasík</b> Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: <b>1663/1996</b> Dne: <b>- 3 -05- 2017</b> Číslo: <b>1 2 9 / 2 0 1 7</b> Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
122-280	681438,00	1152365,82	3		
1274-28	681256,41	1152509,37	3		
1274-103	681246,49	1152498,66	3		
1274-147	681251,87	1152504,45	3		
1274-1344	681276,40	1152510,18	3		
1274-1556	681277,35	1152511,55	3		
1419-82	681440,71	1152379,60	3		
21	681444,04	1152380,56	3		
34	681442,41	1152381,03	3		
120	681441,60	1152380,90	3		
131	681440,10	1152378,66	3		
132	681439,13	1152377,11	3		
133	681438,28	1152375,23	3		
134	681438,30	1152374,47	3		
135	681438,05	1152365,26	3		
136	681437,36	1152363,06	3		
137	681430,48	1152347,37	3		
138	681426,79	1152339,34	3		
139	681425,06	1152335,44	3		
140	681424,71	1152335,02	3		
142	681419,19	1152337,05	3		
143	681406,99	1152342,09	3		
144	681397,06	1152344,96	3		
145	681390,52	1152346,20	3		
146	681385,67	1152346,63	3		
147	681381,42	1152346,75	3		
148	681376,91	1152346,62	3		
149	681375,25	1152346,30	3		
150	681366,94	1152345,30	3		
151	681365,31	1152345,16	3		
152	681359,62	1152347,83	3		
153	681355,44	1152350,09	3		
154	681353,62	1152350,98	3		
155	681343,73	1152355,97	3		
156	681329,64	1152363,18	3		
157	681315,84	1152370,42	3		
158	681311,08	1152372,85	3		
159	681285,14	1152389,99	3		
160	681279,69	1152397,83	3		
161	681278,64	1152399,51	3		
162	681275,15	1152405,61	3		
163	681271,99	1152411,60	3		

164	681269,30	1152416,72	3
165	681268,07	1152418,78	3
166	681266,85	1152420,85	3
167	681260,50	1152429,78	3
168	681253,22	1152439,78	3
169	681247,30	1152447,61	3
170	681240,31	1152455,89	3
171	681236,69	1152460,34	3
172	681233,83	1152464,37	3
173	681232,92	1152465,80	3
174	681226,42	1152473,24	3
175	681225,93	1152474,32	3
176	681243,96	1152489,75	3
177	681243,79	1152491,62	3
178	681243,53	1152494,34	3
179	681244,85	1152496,63	3
180	681245,57	1152497,56	3
181	681257,29	1152510,26	3
182	681258,94	1152510,76	3
183	681262,76	1152510,97	3
184	681264,55	1152511,08	3
185	681266,58	1152511,58	3
189	681276,11	1152509,39	3
190	681276,84	1152509,57	3
191	681277,44	1152510,17	3
219	681369,48	1152610,73	3
232	681443,63	1152379,64	3
233	681442,35	1152380,01	3
234	681442,18	1152379,98	3
235	681440,94	1152378,12	3
236	681440,01	1152376,63	3
237	681439,28	1152375,03	3
238	681439,30	1152374,47	3
239	681439,05	1152365,05	3
240	681438,30	1152362,70	3
241	681431,40	1152346,97	3
242	681427,71	1152338,92	3
243	681425,92	1152334,90	3
244	681424,98	1152333,80	3
245	681424,05	1152334,15	3
246	681418,83	1152336,11	3
247	681406,65	1152341,15	3
248	681396,82	1152343,98	3
249	681390,38	1152345,20	3
250	681385,61	1152345,63	3
251	681381,42	1152345,75	3
252	681377,01	1152345,62	3
253	681375,41	1152345,32	3
254	681367,04	1152344,30	3
255	681365,13	1152344,14	3

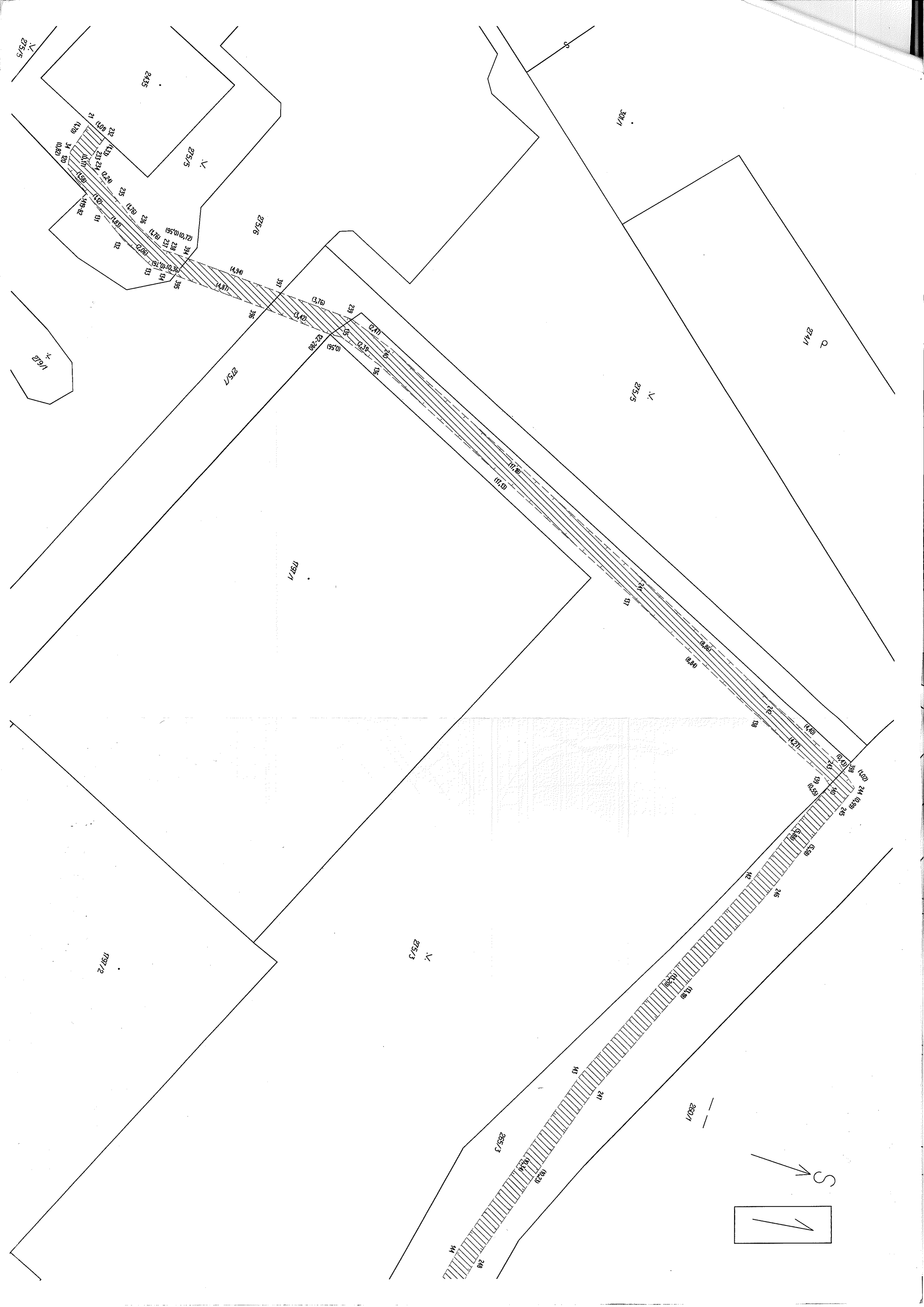
256	681359,16	1152346,93	3
257	681354,98	1152349,21	3
258	681353,18	1152350,08	3
259	681343,27	1152355,07	3
260	681329,18	1152362,30	3
261	681315,38	1152369,54	3
262	681310,58	1152371,99	3
263	681284,42	1152389,27	3
264	681278,85	1152397,27	3
265	681277,78	1152398,99	3
266	681274,27	1152405,13	3
267	681271,11	1152411,14	3
268	681268,42	1152416,24	3
270	681266,01	1152420,31	3
271	681259,68	1152429,20	3
272	681252,42	1152439,18	3
273	681246,52	1152446,99	3
274	681239,53	1152455,25	3
275	681235,89	1152459,74	3
276	681233,01	1152463,81	3
277	681232,12	1152465,20	3
279	681224,71	1152474,60	3
280	681242,92	1152490,17	3
281	681242,79	1152491,52	3
282	681242,51	1152494,56	3
283	681244,01	1152497,19	3
284	681244,81	1152498,20	3
285	681256,73	1152511,14	3
286	681258,76	1152511,76	3
287	681262,70	1152511,97	3
288	681264,39	1152512,08	3
289	681266,24	1152512,52	3
340	681265,86	1152417,98	4
341	681266,45	1152417,18	4
342	681267,48	1152417,83	3
343	681266,97	1152418,69	3
346	681223,54	1152473,35	3
347	681192,28	1152449,01	3
348	681191,96	1152448,57	3
349	681189,00	1152446,01	3
350	681185,97	1152444,05	3
351	681185,08	1152443,58	3
352	681181,70	1152443,75	3
368	681224,94	1152472,24	3
369	681223,84	1152472,33	3
370	681193,00	1152448,31	3
371	681192,70	1152447,89	3
372	681189,60	1152445,21	3
373	681186,47	1152443,19	3
374	681185,30	1152442,56	3



375	681180,61	1152442,80	3
392	681225,82	1152472,42	3
393	681225,29	1152473,33	3
394	681439,28	1152373,75	3
395	681438,29	1152374,11	3
396	681438,16	1152369,24	3
397	681439,15	1152368,81	3
398	681425,64	1152334,58	3
399	681380,25	1152345,72	3
400	681355,98	1152348,66	3
401	681357,38	1152349,04	3
402	681298,07	1152381,45	3
403	681297,17	1152380,85	3
404	681287,88	1152386,99	3
405	681287,93	1152388,15	3
406	681242,16	1152452,14	3
407	681243,02	1152452,68	3
408	681230,80	1152466,72	3
409	681231,60	1152467,31	3
410	681226,57	1152471,56	3
411	681227,37	1152472,15	3
412	681246,09	1152499,59	3
413	681249,76	1152503,58	3
414	681251,70	1152505,69	3
415	681255,60	1152509,91	3
416	681266,76	1152512,77	3
418	681275,77	1152509,58	3
419	681278,13	1152511,19	3
424	681267,60	1152512,07	3
8014-35	681364,45	1152344,47	3

# PŘEHLED KLADU ČÁSTÍ GP





275/5

2435

275/5

275/6

300/1

274/1

275/5

275/7

276/1

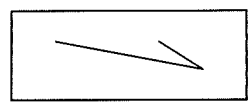
279/1

275/3

279/2

280/1

285/3







S  
↑

3

281/1

1776

281/3

1773

281/1

281/2

281/1

260

156

261

151

262

158

403

402

404

405

263

159

264

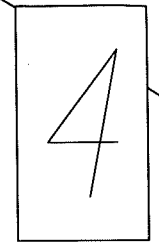
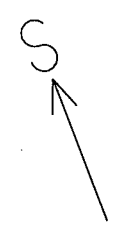
160

265

161

162

266



285/1

281/1

281/7

281/3

281/2

769/1

1034

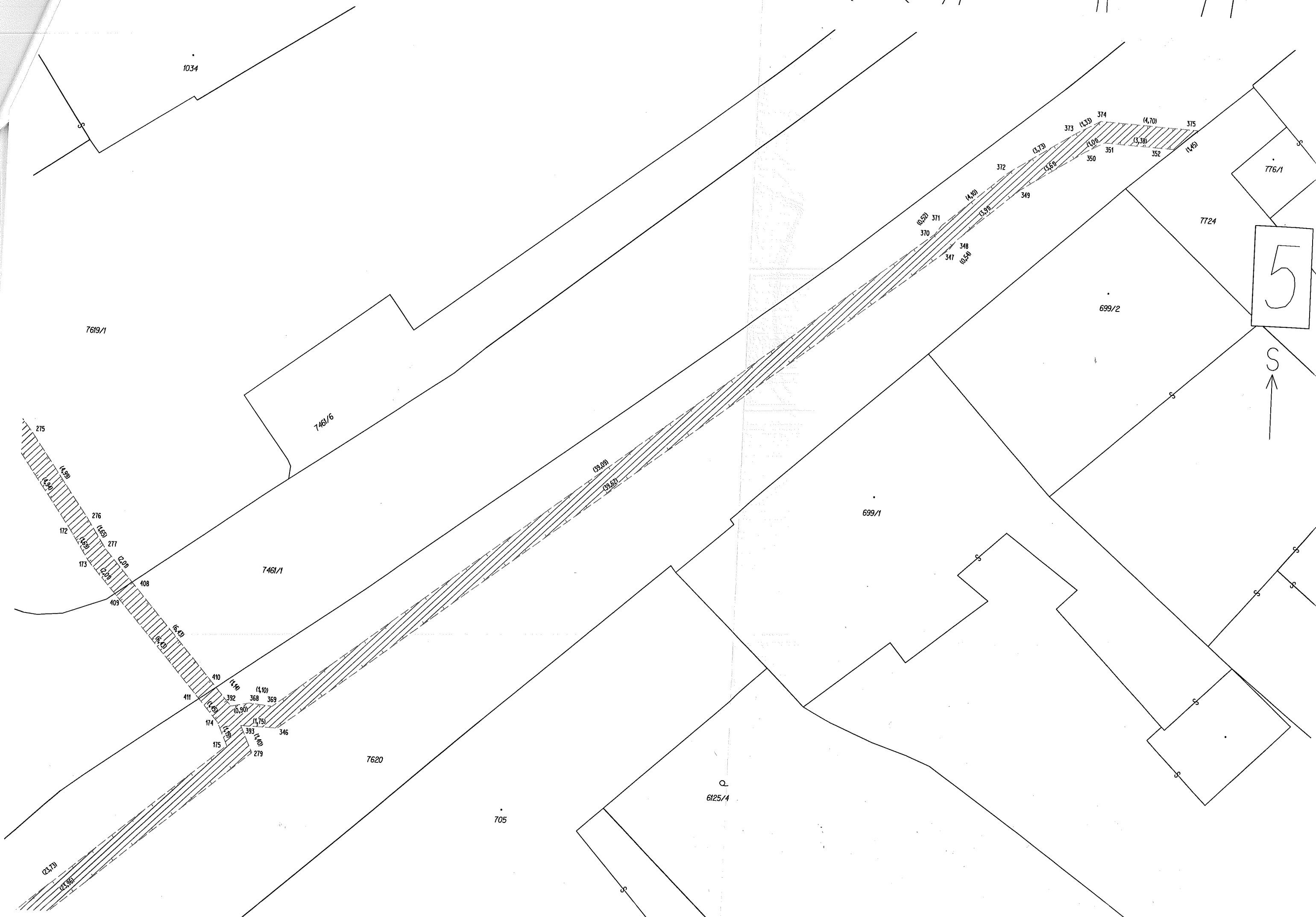
781/1

219/2

2141/1

2141/2

6141/4



5



