


## Smlouva o výpůjčce

Číslo smlouvy půjčitele: S-3867/MAJ/2024

Smluvní strany:

### **Středočeský kraj**

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5  
IČO: 708 91 095  
DIČ: CZ70891095  
zastoupený: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, na základě pověření ze dne 22.06.2021 dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK ze dne 03.06.2021, které je přílohou č. 1 této smlouvy

č. účtu: 

variabilní symbol: (IČO vypůjčitele)

(dále jen „Půjčitel“)

a

### **Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**

se sídlem: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
zastoupená: Petrem Soukupem, starostou  
IČO: 00240079  
DIČ: CZ00240079

(dále jen „Vypůjčitel“)

uzavírají podle zejména § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o výpůjčce:

### **1.**

#### **Předmět a účel výpůjčky**

- 1.1. Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nezuživatelnou věc: pozemek p. č. st. 357 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2611 m<sup>2</sup>, součástí je budova č. p. 370, jiná stavba, vše uvedeno na LV 8863 pro obec Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, k. ú. Brandýs nad Labem, v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ.
- 1.2. Předmětem výpůjčky na základě této Smlouvy je bezplatné dočasné užívání prostor, které jsou situovány v budově č. p. 370, jiná stavba, jež je součástí pozemku p. č. st. 357,

zastavěná plocha a nádvoří, vše uvedeno na LV 8863 pro obec Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, k. ú. Brandýs nad Labem, v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. Celý předmět výpůjčky se nachází ve výše uvedené stavbě Půjčitele v ulici Františka Melichara, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav (dále jen jako „**Předmět výpůjčky**“). Vypůjčitel přebírá Předmět výpůjčky do užívání za podmínek stanovených touto smlouvou.

- 1.3. Předmět výpůjčky bude vypůjčitelem užit za účelem zpřístupnění objektu v rámci akce „Vidět město“, pořádané Městem Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, kdy zpřístupňuje jednotlivé zajímavé budovy ve městě.
- 1.4. Půjčitel se zavazuje umožnit Vypůjčiteli, jeho zaměstnancům, poskytovatelům služeb a klientům přístup do prostoru Předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky dle čl. 2 této Smlouvy.
- 1.5. Vypůjčitel přebírá Předmět výpůjčky do užívání za podmínek stanovených touto smlouvou. Vypůjčitel potvrzuje, že je mu znám stav Předmětu výpůjčky, a že si Předmět výpůjčky prohlédl, řádně zkontroloval, a přijímá jej do užívání bez výhrad.

## 2.

### Doba výpůjčky

- 2.1. Půjčitel poskytne předmět výpůjčky Vypůjčiteli na dobu určitou v rozsahu 7:00 – 20:00 hodin dne 15. 6. 2024.
- 2.2. Smluvní strany potvrzují, že si Předmět výpůjčky před jejím předáním prohlédly a že Předmět výpůjčky je přenechán Vypůjčiteli ve stavu způsobilém k užívání. O předání Předmětu výpůjčky do užívání Vypůjčiteli bude sepsán předávací protokol a pořízen fotografický nebo audiovizuální záznam o stavu Předmětu výpůjčky před jeho předáním Vypůjčiteli. Obdobný předávací protokol a fotografický nebo audiovizuální záznam bude sepsán o předání Předmětu výpůjčky zpět Půjčiteli.
- 2.3. Vypůjčitel se zavazuje předat Půjčiteli Předmět výpůjčky v den skončení výpůjčky ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení, nedohodnou-li účastníci této smlouvy jinak.

## 3.

### Podmínky výpůjčky

- 3.1. Vypůjčitel se zavazuje zajistit vlastním nákladem správu a údržbu Předmětu výpůjčky s péčí řádného hospodáře, tak, aby Předmět výpůjčky byl chráněn před poškozením, nedocházelo na něm ke škodám na zdraví a majetku, ani ke škodám na zdraví a majetku třetích osob. Stejně tak se zavazuje udržet Předmět výpůjčky v řádném a provozuschopném stavu.
- 3.2. Vypůjčitel je povinen dodržovat platné právní předpisy, zejména protipožární a bezpečnostní.

- 3.3. Vypůjčitel je povinen umožnit Půjčiteli kdykoliv provedení kontroly dodržování podmínek výpůjčky sjednaných touto smlouvou a poskytnout nezbytnou součinnost.
- 3.4. Vypůjčitel není oprávněn pronajmout nebo přenechat Předmět výpůjčky třetí straně bez písemného souhlasu Půjčitele.
- 3.5. Vypůjčitel není oprávněn provádět změny na předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu Půjčitele.
- 3.6. Vypůjčitel na svůj náklad zajistí uvedení Předmětu výpůjčky do stavu, ve kterém daný Předmět výpůjčky přebíral. Tento odstavec se vztahuje zejména, ale ne výlučně, na úklid Předmětu výpůjčky.
- 3.7. Vypůjčitel přebírá veškerou odpovědnost za škody na majetku a zdraví. Za tímto účelem se zavazuje být pojištěn.
- 3.8. Kontaktními osobami za Půjčitele jsou:
- a) Ing. Jaroslav Řikovský, MPA, [REDACTED]
  - b) Jiří Pokluda, [REDACTED]

#### 4.

#### **Ukončení výpůjčky**

- 4.1. Výpůjčka uzavřená na dobu určitou končí uplynutím sjednané doby výpůjčky.
- 4.2. Tuto smlouvu lze ukončit:
- a) Kdykoliv dohodou smluvních stran,
  - b) Okamžitou výpovědí ze strany Půjčitele, pokud by vypůjčitel užíval předmět výpůjčky k jinému účelu než dohodnutému v čl. 1 této smlouvy nebo pokud by Vypůjčitel porušil svým smluvní nebo zákonné povinnosti,
  - c) Okamžitou výpovědí ze strany Vypůjčitele z důvodu nemožnosti Předmět výpůjčky užit v souladu s touto smlouvou,

#### 5.

#### **Doložka**

- 5.1. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Středočeského kraje č. 041-23/2024/RK ze dne 13. 6. 2024 v souladu s § 23 a § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva nepodléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Bez ohledu na to se smluvní strany výslovně dohodly, že smlouva bude v registru smluv uveřejněna, přičemž uveřejnění zajistí Půjčitel.

STO  
Brandýs nad Labem - Stará Boleslav  
(10)

6.

**Závěrečná ustanovení**



- 6.1. Pozbude-li některé ustanovení této smlouvy platnosti či účinnosti, nebo ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a místo neplatných nebo neúčinných ustanovení smlouvy se použijí ustanovení obecně závazného právního předpisu; na platnost a účinnost celé smlouvy o výpůjčce nemá neplatnost či neúčinnost některého ustanovení žádný vliv a smlouva jako celek zůstává platnou a účinnou.
- 6.2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky. Nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se výslovně dohodly, že účinnosti smlouva nabude uveřejněním v registru smluv dle ustanovení 5.1 této smlouvy.
- 6.4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Pověření Libora Lesáka

V PIAŽE ..... dne 14. 6. 2024

.....  
za půjčitele



V Brandýs nad Labem - Stará Boleslav ..... dne 14. 06. 2024

.....  
za vypůjčitele



MĚSTO  
Brandýs nad Labem - Stará Boleslav  
(10)

Schváleno  
RM dne 13. 6. 2024