

Smlouva o zajištění ubytovacích a dalších služeb

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace
se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená ředitelem Ing. Liborem Tejnilem
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

jako **POSKYTOVATEL** (dále jen „VLRZ, p.o.“) na straně jedné

a

Vojenský technický ústav, s.p., odštěpný závod VTÚLaPVO
se sídlem Mladoboleslavská 944, Kbely, 197 00 Praha 9
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 75859
zastoupený ředitelem odštěpného závodu Ing. Liborem Tomolyou
IČO: 24272523, DIČ: CZ24272523

jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

níže uvedeného dne uzavřely:

tuto smlouvu o zajištění ubytovacích a dalších služeb (dále také jen „smlouva“)
dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále
jen „občanský zákoník“):

I. Předmět smlouvy

VLRZ, p.o., se zavazuje poskytnout zaměstnancům objednatele – osobám, jež jsou s objednatelem v pracovně-právním vztahu (dále jen „oprávněné osoby“ nebo „oprávněná osoba“) základní služby v rámci pracovního pobytu ve VK Praha – hotelu DAP (dále jen „zařízení“) a objednatel se zavazuje uhradit VLRZ, p.o., za tyto služby cenu v souladu s touto smlouvou.

II. Rozsah poskytovaných služeb

2.1 Základní službou poskytovanou v rámci této smlouvy se rozumí poskytnutí služby ubytování pro jednu oprávněnou osobu v jednolůžkovém pokoji nepřetržitě v období od data uzavření této smlouvy do 31. prosince 2025. Tato služba je poskytována a zpoplatněna i v případě neobsazení smluvní ubytovací kapacity.

2.2 Služby nad rámec základních služeb mohou být poskytnuty pro každý jednotlivý případ na základě nabídky zařízení při pobytu oprávněné osoby a budou uhrazeny přímo oprávněnou osobou na zařízení dle platného ceníku nebo tohoto smluvního ujednání.

III. Podmínky poskytování služeb

3.1 Základní služba bude poskytována nepřetržitě v období uvedeném v čl. II. odst. 2.1 této Smlouvy. Podmínkou pro poskytnutí služeb je její úhrada dle platebních podmínek stanovených v této smlouvě.

3.2 Základní služba bude poskytnuta oprávněným osobám, které jmenovitě stanoví objednatel v příloze číslo 1 této Smlouvy a dále osobám, které písemně oznámí VLRZ, p.o. kontaktní osoba objednatele. Oprávněné osoby uvedené v příloze č. 1 jsou oprávněny samostatně rezervovat ubytování na konkrétní termín. V případě kolize oprávněnými osobami vznesených požadavků poskytne VLRZ, p.o., službu oprávněné osobě, která provedla rezervaci jako první; neposkytnutí služby dalším oprávněným osobám v takovém případě nepředstavuje porušení této smlouvy. Stejně bude VLRZ, p.o., postupovat v případě kolize mezi požadavkem oprávněné osoby a oznámení provedeným kontaktní osobou objednatele. Oznámení podle věty první se nepovažuje za změnu smlouvy a nevyžaduje se postup podle čl. VIII. odst. 8.7. této smlouvy. Oprávněná osoba při nástupu k pobytu na recepci zařízení prokáže svoji totožnost občanským průkazem nebo cestovním dokladem.

3.2 V případě požadavku na zajištění ubytování další osoby na přistýlce, se již nejedná o základní službu, ale tato služba je hrazena objednatelem dle skutečného počtu odbydlých nocí.

3.3 V případě požadavku na zajištění stravovacích služeb (snídaně), je tato služba považována za službu definovanou v čl. II odst. 2.2 smlouvy. Objednání služby realizuje přímo oprávněná osoba s předstihem min. 12 hodin před poskytnutím služby.

3.4 Poskytování služeb se řídí ubytovacím řádem zařízení, který je k dispozici na webových stránkách zařízení. Zejména není povoleno používání vlastních elektrických spotřebičů s výjimkou holicích strojků.

3.5. Součástí poskytované služby ubytování je výměna ložního prádla, ručníků, osušek a hygienických potřeb (sprchový a tělový gel), úklid včetně vynášení odpadu. Výměna ručníků a

lůžkovin probíhá vždy po každém odjezdu ubytované osoby, v případě delšího pobytu stejné osoby v periodě 1x za 5 dnů.

3.6. Zaměstnanec objednatele je oprávněn ponechat si na pokoji i v době, kdy na něm není ubytován, své osobní věci s výjimkou cenností.

IV. Ceny za poskytované služby

4.1 Cena za základní službu (tj. za každou noc, kdy je umožněno ubytování jedné osoby na pevném lůžku) je stanovena pro rok 2024 na 625,- Kč za noc. Cena pro rok 2025 je stanovena na 675,- Kč za noc. Stanovené ceny se použijí i v případě požadavku na ubytování další osoby na přistýlce.

4.2 Cena za poskytnutí snídaně je stanovena pro rok 2024 na 180,- Kč za jednu snídani, pro rok 2025 na 190,- Kč za jednu snídani.

4.3 VLRZ, p.o., si vyhrazuje právo na změnu cen v případě mimořádného zvýšení nákladů na poskytování služby, případně změny výše DPH. V případě změny cen je VLRZ, p.o. povinna tuto změnu písemně oznámit objednateli nejméně 1 měsíc před začátkem platnosti nového ceníku, a to e-mailem na kontaktní osobu objednatele. Smluvní strany výslovně stvrzují, že pro navýšení ceny podle tohoto ustanovení se nepoužije postup podle čl. VIII. odst. 8.7. této smlouvy. V přísadě, že objednatel nebude se změnou cen souhlasit, může tuto smlouvu vypovědět postupem podle čl. VII. odst. 7.4 této smlouvy.

4.4 Ceny jsou uvedeny v Kč včetně DPH a nezahrnují místní poplatky – poplatky z pobytu, které hradí zaměstnanec při nástupu na pobyt.

V. Platební podmínky

5.1 Pobyty budou objednatelem hrazeny na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zařízením VLRZ, p.o., jednou měsíčně, a to vždy do 5. pracovního dne následujícího měsíce se splatností 15 dnů od doručení.

5.2 Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

5.3 Faktury a daňové doklady jsou považovány za uhrazené dnem připsání částky na účet VLRZ, p.o. Faktura je považována za uhrazenou připsáním částky na účet VLRZ, p.o., který je uveden v údajích o poskytovateli na straně 1 této smlouvy.

5.4 Bankovní výlohy spojené s úhradou plateb mezi smluvními stranami hradí objednatel a VLRZ, p.o., pouze své bance.

5.5 V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu, je povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení v aktuálně platné výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Forma informací

Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude probíhat na kontaktní údaje smluvních stran uvedených na straně 1.

VII. Doba trvání smlouvy

7.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 8. ledna 2026.

7.2 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnost nabývá zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nejdříve však dne 1. července 2024.

7.3 Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy písemně odstoupit, a to formou doporučeného dopisu nebo oznámením do datové schránky druhé smluvní strany, pokud druhá smluvní strana porušuje své povinnosti z této smlouvy hrubým způsobem. Za hrubé porušení smlouvy ze strany VLRZ, p.o. se považuje neposkytnutí služby oprávněné osobě, za hrubé porušení smlouvy objednatelem pak zejména opakované prodlení s úhradou služeb podle této smlouvy nebo nedodržování ubytovacího řádu oprávněnými osobami. Účinky odstoupení nastávají doručením odstupujícího projevu druhé smluvní straně.

7.4 VLRZ, p.o., je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět, pokud její zřizovatel rozhodne o změně využití ubytovací kapacity v rámci hlavní nebo jiné činnosti. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, pokud mu VLRZ, p.o. postupem podle čl. IV. odst. 4.3 oznámí navýšení ceny. V obou případech výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet ode dne doručení písemné výpovědi objednateli.

VIII. Závěrečná ustanovení

8.1 Tato smlouva podléhá režimu právních předpisů České republiky. Poskytnutí ubytovacích, stravovacích a dalších služeb se řídí obchodními podmínkami zveřejněnými na webových stránkách www.volareza.cz, v sekci hotel jednotlivých zařízení VLRZ, p.o. Speciální ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním obchodních podmínek. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

8.2 Pokud by tato smlouva obsahovala ustanovení, které by bylo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, budiž toto ustanovení posuzováno jako samostatné, které tudíž nemá vliv na neplatnost této smlouvy jako celku.

8.3 Obě smluvní strany se zavazují řešit případné spory vyplývající z této smlouvy nejprve smírnou cestou.

8.4 Tato smlouva je uzavírána v elektronické podobě, za její podepsání se považuje připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

8.5 Smluvní strany se dohodly, že při nakládání s osobními údaji klientů se budou důsledně řídit Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany při

zpracovávání osobních údajů klientů vystupují vůči subjektům osobních údajů (klientům) jako správci osobních údajů.

8.6 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.

8.7 Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků uzavřených se souhlasem obou smluvních stran. Jiná prohlášení, zápisy, sdělení nebo obdobné úkony, s výjimkou případů výslovně vymezených v příslušných ustanoveních této smlouvy, změnu smlouvy nepředstavují.

8.8 Objednatel bere na vědomí, že VLRZ, p.o., je povinna zveřejnit smlouvu v souladu se zákonem o registru smluv. Povinnost zveřejnění se netýká osobních údajů uvedených v příloze č. 1.

8.9 Smluvní strany výslovně staví najisto, že tato smlouva neruší ani nemění jiná již uzavřená smluvní ujednání mezi VLRZ, p.o., a objednatelem.

8.10 Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze „dle data elektronického podpisu“

V Praze „dle data elektronického podpisu“

VLRZ, p.o.

objednatel

Seznam oprávněných osob objednatele pro poskytnutí základní služby

Jméno a příjmení	Adresa místa přihlášení	Datum narození	Číslo a druh dokladu totožnosti
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]