

* odbor strategického rozvoje a investic

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: ZD24/SRI/So

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum: 18.6.2024

Ing. Jaroslav Rouš

590 02 Žďár nad Sázavou 2

IČ: 41001117

Tel: |

e-mail:

Objednávka

Město Žďár nad Sázavou, zastoupené MěÚ Žďár nad Sázavou, odborem strategického rozvoje a investic na základě předložené nabídky u Vás objednává činnosti technického dozoru stavebníka na stavbě **Stavební úpravy a změna v užívání části stavby č.p. 1141, ul. Nádražní, Žďár nad Sázavou.**

Přijaté plnění, tj. plnění poskytnuté poskytovatelem (dále také zhotovitel) dle této objednávky souvisí s ekonomickou činností příjemce plnění, při níž se objednatel považuje za osobu povinnou k dani. Příjemce plnění je v tomto případě v postavení osoby povinné k dani.

Příjemce plnění požaduje zvýše uvedených důvodů, aby poskytovatel uplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

Termín dodání:	08/2024
Dohodnutá cena:	75 000 Kč bez DPH
Platební podmínky:	fakturou po předání se splatností 14 dnů
Fakturu zašlete na adresu:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou IČ: 00295841, DIČ: CZ00295841 odbor strategického rozvoje a investic
IČ:	00295841
DIČ:	CZ00295841
číslo účtu:	131-2575450247/0100 KB Žďár nad Sázavou
příjemce:	odbor strategického rozvoje a investic nebo faktury(5)zdarns.cz

V rámci výkonu TDS budou provedeny zejména následující činnosti:


- Zajištění technického dozoru stavby nad prováděním stavby po celou dobu realizace díla, tj. zejména technická kontrola prací, technologických postupů a dodávek, soulad jejich provedení s technickými normami a ostatními předpisy vztahujícími se ke kvalitě stavebních prací. KD musí být organizovány alespoň 1x za 7 dnů po dobu provádění stavebních prací, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- U prací a dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo zneprístupněny, provedení technické a věcné kontroly před jejich zakrytím nebo zneprístupněním.
- Organizace a povinná účast příslušných osob na pravidelných kontrolních dnech a provedení zápisů z kontrolních dnů (předpokládaná četnost jedenkrát za týden, případně dle potřeby). Zabezpečení pořízení zápisu z kontrolních dnů a jejich archivace.
- Kontrola časového průběhu provádění stavby, dodržování termínů stanovených ve smlouvě o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby.
- Kontrola řádného uskladnění materiálů na stavbě a pořádku na staveništi.

* odbor strategického rozvoje a investic

- Kontrola zhotovitele a ostatních účastníků výstavby při dodržování podmínek stavebního povolení po celou dobu provádění stavby.
- Kontrola kompletnosti a věcné správnosti dokladů prokazujících kvalitu prací vč. archivace všech protokolů, revizních zpráv, technických listů a zápisů.
- Sledování vedení stavebního deníku a provádění průběžných zápisů.
- Sledování řádného provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací zhotovitelem stavby, kontrolování jejich výsledků a vyžadování dokladů prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly atd.).
- Průběžné informování objednatele o stavu stavby vč. vypracování návrhů na řešení vzniklých problémů.
- Projednání návrhů zhotovitele stavby na záměny materiálů, zabezpečení stanoviska autorského dozoru a předkládání návrhů na rozhodnutí příkazci.
- Spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dohled.
- Vypracování, případně kontrola změnových listů.
- Pořízení fotodokumentace z průběhu provádění stavby a její předání Objednateli.
- Zajištění a organizace předání a převzetí dokončeného díla, účast na předání a převzetí díla vč. pořízení protokolu o předání a převzetí díla, vymezení všech vad a nedodělků vč. stanovení termínu jejich odstranění.
- Kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby.
- Kontrola zjišťovacích protokolů a podkladů zhotovitele pro fakturování z hlediska věcné náplně podle skutečně provedených prací, kontrola dodržení podmínek fakturace dle uzavřených smluv s potvrzením správnosti svým podpisem.
- Ohlašovat objednateli a příslušným státním orgánům případné archeologické nálezy a navrhnout opatření s tím související.
- Provádět průběžnou kontrolu a písemné odsouhlasení rozsahu provedených prací, kontrolu soupisů provedených prací a jejich souladu s položkami ocenění.
- Kontrolovat fakturační podklady a faktury, sledovat jejich návaznost na projektovou a rozpočtovou dokumentaci a potvrzovat je způsobem sjednaným ve smlouvě o Stavbě.
- O všech závažných okolnostech, vyskytujících se při realizaci Stavby, informovat Objednatele.
- Účastnit se kontrolní prohlídky Stavby prováděné stavebním úřadem a umožnit ve spolupráci se Zhotovitelem Stavby její konání; zjednat nápravu, pokud při kontrolní prohlídce Stavby je tato uložena stavebním úřadem.
- Kontrola dokumentace skutečného provedení stavby, protokolů a dokladů o provedených zkouškách nezbytných k vydání kolaudačního souhlasu, příp. rozhodnutí.
- Příprava a spolupráce na podkladech pro kolaudační řízení vč. účasti na kolaudačním řízení.
- Připravit ve spolupráci se Zhotovitelem Stavby návrh dodatku smlouvy o Stavbě, ukáže-li se to jako potřebné.

V souladu se směrnicí č. 5/2023 o zadávání veřejných zakázek Města Žďár nad Sázavou je k uzavření smlouvy oprávněn Vedoucí útvaru. Směrnice byla schválena Radou města Žďár nad Sázavou usnesením č. 1966/2023/SRI/RM dne 19.6.2023.

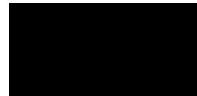
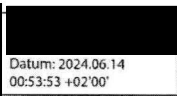
S pozdravem


vedoucí odboru SRI

Příloha: nabídka

* odbor strategického rozvoje a investic

Cenová nabídka výkonu TDS						
Akce:	Stavební úpravy části stavby č.p. 1141 ul. Nádražní, Žďár nad Sázavou					
Objednatel:	město Žďár					
Dodavatel:	Ing. Jaroslav Rouš					
IDI	objednané množství	cena za jednotku bez DPH	cena celkem bez DPH	DPH (%)	DPH (Kč)	Cena celkem včetně DPH
	(měsíc)	(Kč)	(Kč)			
výkon TDS po dobu výstavby - předpoklad 2,5 měsíce	2,5	30 000,-	75 000,-	21	15 750,-	90 750,-
platební podmínky						
měsíční fakturace	2 x	37 500,-	37 500,-	21	7 875,-	45 375,-

 
Datum: 2024.06.14
00:53:53 +02'00'

Ing. Jaroslav Rouš

