

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Město Rumburk

se sídlem Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
zastoupené: Ing. Jaroslavem Sykáčkem, starostou města
IČO 00 261 602, DIČ CZ00 261 602
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Rumburk, č.ú. 78-5141630287/0100

zástupce pro věcná jednání:

Ing. Jaroslav Sykáček, starosta města
tel.: + 420 412 356 212
email: jaroslav.sykacek@rumburk.cz

Jiří Pimpara, 1. místostarosta města
tel.: +420 412 356 213
email: jiří.pimpara@rumburk.cz

Ing. Alois Kittl, místostarosta města
tel.: +420 412 356 268
email: alois.kittl@rumburk.cz

(dále jen „zadavatel“)

a

Glatzová & Co., s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 173185
se sídlem Husova 5, 110 00 Praha 1, Česká republika
IČ: 27405672, DIČ: CZ27405672
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Praha 5, č. ú. 268843324/0300
zastoupený: Mgr. Jiří Sixta, jednatel
zástupce pro věcná jednání: Mgr. Jiří Sixta
tel. 602 368 636,
e-mail: Jiri.Sixta@glatzova.com

(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), v souladu s ustanoveními § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a dle zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoA“) tuto smlouvu (dále jen jako „smlouva“)

I. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je povinnost poskytovatele poskytovat objednateli následující právní služby: **Poskytování právních služeb souvisejících se vstupem strategického investora do společnosti Lužická nemocnice a poliklinika a.s.**, (dále jen „služby“ nebo „plnění“), přičemž veškeré plnění dle této smlouvy bude ze strany poskytovatele realizováno v souladu s OZ, ZZVZ, ZoA.

Výčet právních předpisů uvedených výše není úplný a právní služby dle této smlouvy se budou vztahovat rovněž k právním předpisům, které se týkají odvětví práva poskytovaných služeb, včetně všech dalších obecně závazných právních předpisů, a vnitřních předpisů objednatele, bude-li s nimi poskytovatel seznámen.

2. Právní služby by měly spočívat zejména v:
 - a) Udělování právních rad, stanovisek, konzultací při definování podmínek vstupu strategického investora do Společnosti,
 - b) Asistenci při procesu due diligence Společnosti LNaP, a.s.
 - c) Přípravě smluv a jiných transakčních dokumentů
 - d) Účast při jednáních zadavatele s potenciálním investorem
 - e) Zajištění uzavření transakce a případné zastupování Společnosti v rejstříkových a jiných řízeních.

II. Cena

1. Smluvní odměna za poskytnuté služby poskytovatele činí **450.000,- Kč bez DPH**. Pokud vznikne povinnost požadovat částku vč. DPH, bude k ceně připočteno DPH ve výši dle aktuálně účinných právních předpisů.
2. Poskytovatel je povinen vést evidenci o skutečně poskytnutém plnění. Tato evidence je nezbytnou přílohou konečné faktury. Předtím, než poskytovatel tuto evidenci přiloží k faktuře, je povinen předložit zadavateli tuto evidenci ke schválení. V případě, že evidence nebude odpovídat skutečným zjištěným ze strany zadavatele, bude evidence vrácena poskytovateli k přepracování a předložena objednateli k novému odsouhlasení.
3. Smluvní odměna v sobě zahrnuje veškeré náklady spojené s předmětem díla dle této smlouvy mimo nákladů na cestovné.
4. Cestovné bude hrazeno samostatně po předchozím souhlasu Zadavatele dle platné právní úpravy.
5. Smluvní odměna v sobě zahrnuje také následující náklady:
 - a) Na náhradu hotových výdajů vynaložených v souvislosti s poskytováním poradenské činnosti (zejména spojené s poštovními a telekomunikačními poplatky, pořizováním opisů, výpisů a fotokopíí, administrativní činnosti vč. tzv. režijních paušálů atd.);
 - b) Na náhradu za promeškaný čas (vč. času stráveného cestou Poskytovatele ze sídla, pobočky nebo jakéhokoliv jiného místa pobytu Poskytovatele do sídla Zadavatele nebo sídla Strategického investora v ČR.
6. Poskytovatel bere na vědomí, že smluvní odměna je nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
7. Nabídková cena může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů vztahujících se k dani z přidané hodnoty (DPH). Jakékoliv jiné důvody pro překročení nabídkové ceny Zadavatel nepřipouští.

III. Platební podmínky

1. Cena bude hrazena na základě faktur (daňových dokladů) vystavených poskytovatelem, a to v české měně nebo v měně platné v České republice v den vystavení faktury (daňového dokladu).
2. Za poskytnutí služeb je poskytovatel oprávněn účtovat (fakturovat) měsíčně zálohy ve smyslu dílčích plateb v průběhu plnění předmětu díla.

3. Zálohy, ve smyslu plateb před zahájením plnění podle OZ objednatel nebude poskytovat.
4. Faktura (daňový doklad) bude vystavována ve standardním formátu poskytovatele a musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Součástí faktury – daňového dokladu bude její příloha – jednotkový výkaz, v němž budou podrobně rozvedeny jednotlivé fakturované položky vč. uvedení jmen konkrétních zpracovatelů předmětného plnění a spotřeby času poskytnutého v rámci plnění ke každé položce zde uvedené. Poskytovatel nesmí v součtu fakturovaných částek bez DPH překročit cenový limit této smlouvy.
5. Faktura (daňový doklad) je splatná do 30 dnů ode dne vystavení faktury poskytovatelem, a to za předpokladu, že faktura bude doručena na fakturační adresu (sídlo Zadavatele) do tří dnů ode dne jejího vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury je faktura splatná do 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zadavateli.
6. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat veškeré náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), nebo podle jiných obecně závazných právních předpisů nebo bude-li v rozporu s podmínkami vyúčtování podle smlouvy, je Zadavatel oprávněn fakturu (daňový doklad) poskytovateli vrátit s odůvodněním a pokyny k její opravě, a to do 10 dnů ode dne doručení faktury. V takovém případě začne splatnost faktury - daňového dokladu běžet až ode dne doručení opravené faktury - daňového dokladu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti Zadavatele

- a) Zadavatel se zavazuje předkládat poskytovateli veškeré, úplné a pravdivé informace vč. všech materiálů a podkladů potřebných k řádnému plnění podle této smlouvy. Dále se zadavatel zavazuje zajistit poskytovateli potřebnou součinnost, bude-li jí pro řádné poskytnutí služby podle této smlouvy zapotřebí.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od poskytovatele předložení dokladů prokazujících splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů uvedených v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.

2. Práva a povinnosti poskytovatele

- a) Poskytovatel je povinen při poskytování sjednaných služeb počínat si s náležitou odbornou péčí, péčí řádného hospodáře, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, s touto smlouvou a se stavovskými předpisy upravujícími výkon činnosti poskytovatele. Dále je poskytovatel povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Zadavatele a řídit se pokyny zástupce pro věcná jednání. resp. jím určené osoby.
- b) Pro případ, že by pokyny Zadavatele byly v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, je poskytovatel povinen Zadavatele na tyto rozpory upozornit a poučit ho o případných následcích. Nebudou-li pokyny ani po upozornění a ponaučení o případných následcích ze strany Zadavatele upraveny, tak aby byly v souladu s obecně závaznými právními předpisy, nemusí se jimi poskytovatel řídit.
- c) Služby a komunikace bude vedena v českém jazyce.
- d) Poskytovatel je povinen zachovat personální složení realizačního týmu, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikace a které uvedl v podkladech pro hodnocení nabídek v zadávacím řízení (seznam členů realizačního týmu poskytovatele tvoří přílohu této smlouvy). Poskytovatel se zavazuje po celou dobu účinnosti této smlouvy zachovávat toto složení realizačního týmu a k plnění této smlouvy použít osoby, prostřednictvím kterých prokazoval splnění kvalifikačních

předpokladů a jejichž zkušenosti a kvalifikace byly předmětem hodnocení nabídek v zadávacím řízení, a to na pozicích, na které je ve své nabídce nominoval.

- e) Původní člen realizačního týmu může být nahrazen novým členem pouze po předchozím písemném odsouhlasení této změny ze strany Zadavatele a současně pouze za předpokladu, že nový člen realizačního týmu poskytovatele bude splňovat kvalifikační předpoklady stanovené zadávací dokumentací zadávacího řízení na pozici, na níž bude nový člen nahrazovat původního člena realizačního týmu.
- f) Poskytovatel poskytuje poradenskou činnost osobně; poskytovatel může poradenskou činnost po předchozím písemném souhlasu zadavatele poskytovat v odůvodněných případech prostřednictvím jiného advokáta, zaměstnaného advokáta, advokátního koncipienta nebo zaměstnance své advokátní kanceláře nebo v případě odborných právních i mimoprávních činností prostřednictvím subdodavatele. V každém takovém případě je poskytovatel povinen zajistit, aby všechny osoby podílející se na plnění pro Zadavatele se řídily vždy touto smlouvou. Poruší-li taková osoba jakékoliv ustanovení této smlouvy, bude se na to hledět, jako by porušení způsobil sám poskytovatel.
- g) Poskytovatel je povinen po celou dobu platnosti této smlouvy splňovat základní a profesní kvalifikační předpoklady vymezené v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
- h) Poskytovatel má povinnost informovat Zadavatele o všech rozhodných skutečnostech, o kterých se dozví v rámci plnění podle této smlouvy, zejména o všem, co pro Zadavatele znamená jakoukoliv povinnost nebo oprávnění ve vztahu k poskytovateli i třetím osobám, stejně tak i o všech lhůtách, které se vážou k danému případu a ke kterému je poskytována poradenská činnost.
- i) Poskytovatel má povinnost mít na vlastní náklady uzavřeno pojištění odpovědnosti poskytovatele za škodu způsobenou Zadavateli v souvislosti s výkonem činností, které jsou předmětem této smlouvy, a to do výše pojistného plnění nejméně 5.000.000,- Kč (slovy: „Pět milionů korun českých“). Doklad o tomto pojištění musí být přílohou této smlouvy. Poskytovatel je povinen informovat Zadavatele o jakékoliv změně v pojištění odpovědnosti a na požádání je povinen aktuální potvrzení o pojištění Zadavateli předložit.
- j) Poskytovatel je povinen každý krok v konkrétní věci projednat se Zadavatelem, zejména potom probrat a vysvětlit zvolený postup, upozornit na případné rozpory a kolize s právními normami nebo nevhodnost pokynu Zadavatelem a navrhnout možná řešení.
- k) Poskytovatel není oprávněn v rámci plnění této smlouvy postoupit nebo jakýmkoliv jiným způsobem převést práva a povinnosti z nich plynoucí na třetí osoby.

V. Ukončení smlouvy, výpověď, odstoupení od smlouvy

1. Smlouva zaniká splněním předmětu a účelu smlouvy, pro který byla sjednána. Předčasné ukončení smlouvy přichází v úvahu dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy s výpovědní lhůtou v délce 1 měsíce od doručení výpovědi druhé smluvní straně a odstoupením od smlouvy.
2. K ukončení smlouvy dohodou se vyžaduje písemný konsensus smluvních stran učiněný osobami oprávněnými je zastupovat. Součástí dohody musí být vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů vč. pohledávek a dluhů vyplývajících z této smlouvy.
3. Pokud poskytovatel odmítne převzít výpověď nebo neposkytne součinnost potřebnou k jejímu řádnému doručení, považuje se výpověď za doručenu dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.

4. Kterákoli smluvní strana má právo od této smlouvy odstoupit, pokud s druhou smluvní stranou probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li konkurs zrušen pro nedostatek majetku nebo vstoupí-li druhá smluvní strana do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou.
5. Zadavatel má dále právo odstoupit je – li poskytovatel v průběhu trvání smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce DPH.
6. Poskytovatel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud se objednatel nejméně dvakrát za dobu trvání této smlouvy ocitl v prodlení s úhradou dlužné částky po dobu delší než 30 dnů pro každý jeden z případů prodlení.
7. Odstoupení od smlouvy dle čl. 6 musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení tohoto odstoupení druhé smluvní straně.

8. Obecné podmínky ukončení smlouvy:

- a) Smlouvu není žádná ze smluvních stran oprávněna jednostranně ukončit ze žádných jiných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, vyjma důvodů uvedených jinde v této smlouvě a výslovně uvedených v zákoně o advokacii.
 - b) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení se považuje za doručené nejpozději desátý den po jeho odeslání.
 - c) Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, která se týkají zejména nároků z uplatněných sankcí, náhrady škody a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají platit i po zániku účinnosti této smlouvy.
9. Při předčasném ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat pohledávky a dluhy, vydat si bezdůvodné obohacení a vypořádat si další majetková práva a povinnosti plynoucích z této smlouvy.
 10. Při předčasném ukončení smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran je poskytovatel povinen se Zadavatelem krom vzájemného vypořádání si pohledávek a dluhů, vydání si bezdůvodného obohacení a vypořádání si dalších majetkových práv a povinností plynoucích z této smlouvy, vypořádat resp. předat veškerá rozpracovaná plnění podle smlouvy, informovat Zadavatele o povinnostech, nárocích, oprávněních a lhůtách z těchto plnění plynoucích. Nesnese-li některá věc odkladu, zejména hrozilo-li by zmeškání propadné lhůty nebo vznik škody, je poskytovatel povinen učinit takové kroky, aby vzniku případných škodlivých následků zabránil.

VI. Sankce a náhrada škody

1. Poruší-li poskytovatel kterékoliv z ustanovení čl. IV. odst. 2) této smlouvy formulované jako povinnost, zaplatí Zadavateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč bez DPH** za každé jednotlivé porušení.
2. Při nedodržení splatnosti daňových dokladů zaplatí Zadavatel poskytovateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Uplatněním sankcí není dotčeno právo Zadavatele na náhradu škody v plném rozsahu. Smluvní strany výslovně sjednávají, že poskytovatel nahradí objednateli jakoukoliv újmu případně jím způsobenou v souvislosti s touto smlouvou včetně újmy nemajetkové.

VII. Komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany vzájemně komunikují zejména v písemné, ať již listinné nebo elektronické, podobě. Ostatní formy komunikace nejsou vyloučeny a je-li to možné a účelné, pořídí se z nich zápis. Veškeré další úkony mezi Zadavatelem a poskytovatelem, které vyžadují písemnou formu (zejména smlouvy, jejichž písemnost je dána právním předpisem, vystavování plných mocí atd.) musí být vyhotoveny v listinné podobě.
2. Doručování všech typů písemností je možné osobně, držitelem poštovní licence nebo dalšími osobami k tomu pověřenými (zejména kurýrními službami). Umožňuje-li to povaha písemnosti, lze ji doručovat i elektronickými prostředky, prostřednictvím datové schránky, nebo jiným vhodným způsobem.
3. Doručovacími adresami jsou sídla smluvních stran popř. adresy určené jako doručovací v příslušných objednávkách. Změna doručovací adresy nebo osob zástupců smluvních stran pověřených komunikací v rámci příslušné objednávky je možná jednostranným písemným oznámením. Účinky této změny nastanou okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.

VIII. Ochrana informací

1. Veškeré informace, které poskytovatel v rámci plnění podle této smlouvy získá, jsou vyjma informací obecně známých a vyjma informací výslovně uvedených v tomto článku smlouvy považovány za důvěrné. Poskytovatel, jeho zaměstnanci i další spolupracující osoby jsou povinny o těchto informacích zachovávat mlčenlivost.
2. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zániku smlouvy.
3. Zadavatel může povinnost mlčenlivosti poskytovatele písemně zprostit:
 - a) stanoví-li osobu nebo okruh osob, na něž se vztahuje a
 - b) určí informaci nebo okruh informací, kterých se dotýká a
 - c) vymezí dobu, po kterou zproštění mlčenlivosti trvá.
4. Zadavatel může poskytovatele závazku mlčenlivosti písemně zprostit i v případě, kdy má být část informací získaná/získaných podle této smlouvy poskytnuta dozorujícím nebo kontrolním orgánům Zadavatele popř. osobám, které mají právo takové informace požadovat.
5. Poskytovatel vč. jeho zaměstnanců i dalších spolupracujících osob jsou zavázáni pro případ, že se v souvislosti s plněním podle této smlouvy dostanou do styku údaji, které budou mít povahu osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učinit veškerá opatření, tak aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil zákon o ochraně osobních údajů. Takové údaje je poskytovatel oprávněn zpracovávat výhradně pro účely a po dobu poskytování služeb dle této smlouvy. Poskytovatel nese plnou odpovědnost za případné porušení zákona o ochraně osobních údajů z jeho strany.
6. V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, má Zadavatel povinnost poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti. Dbajíce této povinnosti smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy ani žádné ustanovení jejích příloh není označeno jako důvěrné nebo jako obchodní tajemství. Poskytovatel si je plně vědom, že Zadavatel může poskytovat žadatelům informace o této smlouvě, ale i o údajích, které se k této smlouvě vztahují, ale které nejsou její součástí.

7. Stanoví-li právní předpis nebo jakýkoliv vnitřní předpis Zadavatele povinnost zpřístupnit informace obsažené v této smlouvě nebo informace na základě této smlouvy získané, nebude jejich zveřejnění porušením povinnosti mlčenlivosti ze strany Zadavatele.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od podpisu této smlouvy do splnění předmětu a účelu smlouvy.
2. Tato smlouva je uzavírána a nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, a to postupně číslovanými dodatky, které musí být podepsány všemi smluvními stranami. Jakákoliv podstatná změna této smlouvy není přípustná. Pro účely této smlouvy se vylučuje uzavření dodatku k této smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné smluvní strany druhou smluvní stranou s jakýmkoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky.
4. Právní poměry z této smlouvy vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními OZ, ZZVZ, ZoA a dalšími českými, obecně platnými právními předpisy.
5. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami bude rozhodným právem právní řád České republiky. Smluvní strany si dále v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád sjednávají jako místně příslušný obecný soud podle sídla Zadavatele.
6. Smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této smlouvy podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této smlouvy, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. OZ nebezpečí změny okolností.
7. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn (např. dodatek smlouvy, apod.) **bude uveřejněna poskytovatelem v registru smluv** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, a to ve spojení se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Poskytovatel zašle zadavateli potvrzení registru smluv o uveřejnění této smlouvy v registru smluv bez zbytečného odkladu od přijetí tohoto potvrzení. Tento článek je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou z nich.

V Rumburku dne

V dne.....

.....
Ing. Jaroslav Sykáček
starosta
Město Rumburk

.....
Mgr. Jiří Sixta
Jednatel
Glatzová & Co., s.r.o.