**Č.j.: SPU 208899/2024/508204/Ben**

 **UID: spuess920b3143**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Lenka Drábová vedoucí pobočky Litoměřice

adresa: Velká Krajská 1, Litoměřice 412 01.,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**ACTON s.r.o.**

sídlo: Šenovská 90/7, Praha 8-Ďáblice 182 00

IČO: 49679279

DIČ: CZ49679279

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 21635

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – jednatel Ing. Rostislav Kopecký

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 298N16/38**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 14. 10. 2016 nájemní smlouvu č. 298N16/38 a dne 3. 4. 2023 dodatek č. 1 (dále jen „smlouva“) na pronájem pozemků specifikovaných v příloze č. 1 této dohody.

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30. 6. 2024*.*

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou nájemní smlouvu č. 127N24/38 s datem účinnosti 1. 7. 2024.

Pozemky p. č. dle KN 336/7, 336/15, 336/18 a 336/19 přechází do nové nájemní smlouvy po sloučení jako pozemek p. č. dle KN 336/22, ostatní pozemky s upravenou výměrou dle aktuálního stavu dle KN.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z  nájemní smlouvy č. 298N16/38 byl zjištěn předpis nájemného od 1. 10. 2023 do 30. 6. 2024 ve výši **14.804,00Kč** (slovy: čtrnácttisícosmsetčtyři korun českých).

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 1. 10. 2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **60011-3723001/0710**, variabilní symbol **29811638**.

### Čl. IV

Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje nájemce jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě a smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody a smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Tento souhlas ve stejném rozsahu udělují i osoby zastupující nájemce na základě plné moci, popř. další osoby v této dohodě uvedené.

### Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 20. 6. 2024 V Litoměřicích dne 20. 6. 2024

………………………………….. …………………………………….

Ing. Lenka Drábová ACTON s.r.o.

vedoucí pobočky Litoměřice Ing. Rostislav Kopecký-jednatel

Státní pozemkový úřad

pronajímatel nájemce

Za správnost: Pavlína Bendová

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Pavlína Bendová

V Litoměřicích dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*