

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)


Město Soběslav

zastoupené: Ing. Jindřichem Bláhou, starostou města

Sídlo: Náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav

IČ: 00252921

DIČ: CZ00252921

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Klára Stachová, autorizovaný krajinářský architekt, ČKA 04578

Schodová 8, 602 00 Brno

IČ: 87471680

DIČ: CZ87471680

bankovní spojení:



(dále jen „zhotovitel“)

+

(spolupráce na zpracování architektonicko-stavební části dokumentace)

OTA atelier s.r.o.

zastoupený: Ing. arch. Tomášem Henelem a Ing. arch Ondřejem Fialou, jednatelem

Lobkovicovo nám.15, 130 00 Praha 3

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zpracování architektonicko-krajinářské studie na akci Návrh revitalizace parku před hlavním nádražím v Soběslavi.

Předmětem zpracování bude projektová dokumentace dle přiložené cenové nabídky, konkrétně:

1.) Architektonicko-krajinářská studie

- prostorová a provozní koncepce řešeného území
- zónování parku
- krajinářská koncepce
- architektonické řešení
- povrchy, materiály, barevnost
- koncept světelného designu
- celkové vegetační úpravy
- návrh nových výsadeb
- informační systém

- tabule, provozní řád
- komunikace s vybranými dotčenými orgány (NPÚ, OŽP apod.)

Výstupní dokumentace:

- průvodní textová zpráva, inspirační listy
- architektonická situace, řezy
- vizualizace prezentující materiálové a barevné řešení
- katalogový list základních materiálů a prvků
- katalogy navržených technických, vegetačních i herních prvků, mobiliáře

II. Cena a způsob placení

Za dokončené a řádně předané dílo, zaplatí objednatel částku celkem 142 000.- Kč bez DPH (21 %). Po odsouhlasení cenové nabídky a uzavření Smlouvy o dílo bude fakturováno 40% nabízené částky za dokumentaci, doplatek ve výši 60% bude fakturován při finálním předání hotové dokumentace. Splatnost obou částí plateb je stanovena do 21 dnů od doručení daňového dokladu.

- V případě nedodržení termínu zhotovitele provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení oproti smlouvou ujednanému termínu.
- V případě prodlení objednavatele s úhradou faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení oproti smlouvou ujednanému termínu.

III. Termín provedení a předání

Dílo bude zhotoveno konce listopadu 2024.

K předání a převzetí díla dojde do tří dnů od zhotovení díla. Převzetí díla bude potvrzeno písemně. Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

IV. Možnost odstoupení od smlouvy, změna smlouvy

Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy po vzájemné dohodě.

V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel je zhotovitel následně oprávněn požadovat po objednateli finanční kompenzaci do výše vzniklých nákladů.

Změna smlouvy je možná pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.

IV. Prohlášení stran

Smlouva je vyhotovena ve dvou paré, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Soběslavi č.9/099/2024 ze dne 23.4.2024. Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

