

č. objednatele: 1/2024

č. zhotovitele:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo z 2. 2. 2024

Níže uvedené strany:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené starostou městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Mgr. Bc. Markem Viskotem,

na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

adresa pro doručování: ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, 621 00 Brno

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno-město

číslo účtu: [REDACTED]

ve věcech technických zastupují: Ing. Eva Trnková, tel.: [REDACTED] 7

Bc. Petr Gabriel, tel.: [REDACTED]

na straně jedné jako **objednatel**

a

Pam Arch s.r.o.

se sídlem: Vránova 1241/3, 621 00 Brno

zastoupená Ing. arch. Robertem Ševčíkem, jednatelem

IČO: 26289491

DIČ: CZ26289491

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 42095

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

tel. / e-mail: [REDACTED]

na straně druhé jako **zhotovitel**

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

I.

Účel dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 2. 2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace na akci „**MŠ Škrétova, adaptace bytu na novou třídu**“ (dále jen „SoD“). SoD vycházela z předpokladu vyhotovení samostatných projektů pro územní a stavební řízení. Jako účelnější se ale jeví realizace jedné dokumentace pro tzv. společné řízení. V důsledku této změny dochází i k úpravě dílčích termínů a smluvní ceny.

II. Předmět změny smlouvy

1. Čl. I. odst. 2. SoD se nahrazuje tímto zněním:
„2. Projektová dokumentace bude zpracována v následujících stupních:
 - a) Projekt pro společné územní a stavební řízení (tzv. společné povolení)
 - b) Inženýrská činnost, včetně získání vyjádření dotčených orgánů, propočtu stavebních nákladů a zajištění společného povolení
 - c) Projekt pro provedení stavby, včetně výkazu výměr položkového rozpočtu“

2. V čl. I. odst. 3 SoD se poslední věta nahrazuje tímto zněním:
„Dokumentaci ve stupních a) a c) předá zhotovitel objednateli ve čtyřech vyhotoveních a v jednom vyhotovení v digitální podobě.“

3. Čl. II. SoD se nahrazuje tímto zněním:
„Dílo uvedené v čl. I. této smlouvy bude objednateli předáno:
 - a) Projekt pro společné územní a stavební řízení (tzv. společné povolení) - do 15. 6. 2024
 - b) Inženýrská činnost, včetně získání vyjádření dotčených orgánů, propočtu stavebních nákladů a zajištění společného povolení – do 15. 9. 2024
 - c) Projekt pro provedení stavby, včetně výkazu výměr položkového rozpočtu – do 1. 10. 2024“

4. Čl. IV. odst. 1 SoD se nahrazuje tímto zněním:
„1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran.

Celková cena se dělí na dílčí části.

Části díla	Cena bez DPH (v Kč)	DPH 21 % (v Kč)	Cena vč. DPH (v Kč)
a) Projekt pro společné územní a stavební řízení (tzv. společné povolení)	1 070 000,-	224 700,-	1 294 700,-
b) Inženýrská činnost, včetně získání vyjádření dotčených orgánů, propočtu stavebních nákladů a zajištění společného povolení	40 000,-	8 400,-	48 400,-
c) Projekt pro provedení stavby, včetně výkazu výměr položkového rozpočtu	790 000,-	165 900	955 900,-
Cena celkem	1 900 000,-	399 000,-	2 299 000,-

5. Čl. V. odst. 1 SoD se nahrazuje tímto zněním:
„1. V souladu se zákonem o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění.
Cena za dílo bude uhrazena takto:
 - po předání části dle čl. IV. odst. 1, písm. a) bude uhrazena cena za první část díla dle čl. IV;
 - po předání části dle čl. IV. odst. 1, písm. b) bude uhrazena cena za druhou část díla dle čl. IV;
 - po předání části dle čl. IV. odst. 1, písm. c) bude uhrazena cena za třetí část díla dle čl. IV.Faktury (daňové doklady) musí být vystaveny v souladu s ust. § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.“

6. Ostatní ustanovení SoD zůstávají beze změn.

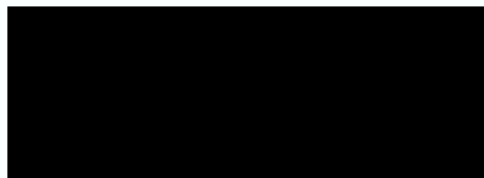
7. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva.
8. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí objednatel.

V Brně dne

12. 06. 2024

V Brně dne

13. 06. 2024



Mgr. Bc. Marek Viskot
starosta městské části
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Město Brno
Řečkovice a Mokrá Hora
602 00 Brno



Ing. arch. Robert Ševčík
jednatel

Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo bylo schváleno 28. schůzí Rady městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora dne 11. 6. 2024.