Č.j. SPU 184125/2024

 UID: spuess920ad25e

**DODATEK č. 4**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 22N18/57**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová ředitelkaKrajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, Brno 603 00

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRIS Jedovnice s.r.o.**

sídlo: Legionářská 597, 679 06 Jedovnice

IČO: 60731991

DIČ: CZ60731991

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17519

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Julínek, prokura

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-4779170297/0100

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 22N18/57 ze dne 26. 4. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 4. 2021, dodatku č. 2 ze dne 17. 8. 2023 a dodatku č. 3 ze dne 12. 3. 2024 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtua výše ročního pachtovného.

1. Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši
5703,-Kč (slovy: pěttisícsedmsettři koruny české).

2. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu pachtu o níže uvedený pozemek:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  | částečný pachtANO/NE | výměra (m2) | druh pozemku |
| Lipovec | Lipovec u Blanska | katastr nemovitostí (KN) | 878/2 | ANO | 3262 | orná půda |

Přílohu č. 1 tvoří grafické zobrazení části pozemku rozšiřujícího tímto dodatkem předmět pachtu. Přílohou č. 2 je soubor popisných informací katastru nemovitostí z databáze Státního pozemkového úřadu k pozemkům rozšiřujících tímto dodatkem předmět pachtu. Tyto přílohy jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno **na částku** **14 647,- Kč** (slovy: čtrnáct tisíc šest set čtyřicet sedm korun českých).

K 1. 10. 2024je pachtýř povinen zaplatit částku 8 220 Kč (slovy: osm tisíc dvě stě dvacet korun českých). tento výpočet je uveden v příloze č. 3, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Výpis smlouvy tvoří přílohu č. 4 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

5.Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 20. 6. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 20. 6. 2024

………………………………….. …………………………………….

Ing. Renata Číhalová AGRIS Jedovnice s.r.o.

ředitelka Krajského pozemkového úřadu Ing. František Julínek - prokura

pro Jihomoravský kraj

propachtovatel pachtýř

Za správnost: Ing. Ilona Vlčková

…………………………..

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ……………………… *(uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)*

V ……………….. dne …………….. ………………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*