Č. j.: SPU 203711/2024/66/Fry

UID: spuess920b1d13

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Dvůr Kostomlaty s.r.o.**

sídlo: 9. května 263, Kostomlaty nad Labem, PSČ 289 21

IČO: 47535512

DIČ: CZ47535512

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16451

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Alice Balková, jednatel

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 68N02/28**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 14.09.2002nájemní smlouvu č. 68N02/28 a dále dodatky č. 1-17 k nájemní smlouvě č. 68N02/28 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu **20.06.2024***.*

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu č. 39N24/28 s datem účinnosti 21.06.2024*.*

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 68N02/28 byl zjištěn nedoplatek ve výši **21 881 Kč** (slovy: dvacet jeden tisíc osm set osmdesát jedna koruna česká) – výpočet viz příloha.

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 31.07.2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 6810228.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl. II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 20.06.2024

……………….………………………….. ……………………………………

Mgr. Roman Hanzík Ing. Alice Balková

vedoucí Pobočky Mladá Boleslav jednatel

Dvůr Kostomlaty s.r.o.

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

…………………………..

podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace …………………………

ID smlouvy …………………………

ID verze …………………………

Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne ……………….….. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance