

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012. Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),

Karlovarský kraj

Sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
Zastoupený: Ing. Jiří Heliks, vedoucí odboru informatiky na základě čl. VII odst. 1 písm. d) Podpisového řádu

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

ITCON Solutions s.r.o.

Sídlo: NA Farkáně III 155/16, 150 00 Praha 5
IČO: 27432769
DIČ: CZ27432769
Zastoupený: Ing. Jiří Beran MBA MSc.
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Registrace ve veřejném rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 116269
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek I. Základní ustanovení

- Smluvní strany uzavírají smlouvu za účelem vymezení práv a povinností smluvních stran při vzájemné spolupráci na zajištění prací v rámci "Vyhodnocení připravenosti organizace na celkovou digitální transformaci, včetně digitalizace ve stavebnictví a použití metody BIM".
- Zhotovitel je dodavatelem na základě usnesení Rady Karlovarského kraje č. RK 301/03/24 ze dne 18.03.2024.
- Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provádění díla dle smlouvy ve smyslu platných právních předpisů.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí provést pro objednatele činnosti specifikované v bodu 1 nabídky ze dne 24.01.2024 (dále jen „nabídka“) tak, aby výsledkem bylo plnění popsané v bodě 5 nabídky, která je nedílnou součástí smlouvy a tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Za řádně provedené dílo se objednatel zaváže zaplatit zhotoviteli níže ujednanou cenu, určenou nabídkou zhotovitele, na základě které byla tato smlouva uzavřena.

Článek III. Specifikace díla

1. V rámci díla bude provedeno vyhodnocení připravenosti organizace na celkovou digitální transformaci v rámci pravidel eGovernmentu ČR a na použití metody BIM a digitalizaci ve stavebnictví. Hodnocení je prováděno pomocí nastavených výkonových indikátorů – tzv. Digital Maturity Index (DMI) a BIM Maturity Index (BMI). Nabídka navazuje na celkovou digitalizaci procesů v organizaci. Hodnocení DMI a BMI přinese informace o skutečném aktuálním stavu úrovně digitální vyspělosti, bude definovat klíčové oblasti zlepšení využití digitalizace a automatizace interních procesů, bude specifikována připravenost organizace na implementaci metody BIM a bude předána informace o stavu povědomí zaměstnanců o BIM i digitalizaci obecně. Podstatnou částí plnění zakázky jsou výstupy ve formě manažerských reportů, definice postupů vzdělávání a stanovení metrik následných budoucích měření.
2. Součástí díla bude manažerské shrnutí s hlavními výstupy a přístup do interaktivního nástroje v prostředí MS PowerBI, kde budou uvedeny veškeré výstupy hodnocení, a který umožní si zobrazit individuální výsledky podle zadaných vstupních kritérií.
3. Součástí výstupů je i závěrečná prezentace pro vedení úřadu a případně i pro skupinu vedoucích odborů.
4. Součástí výstupů bude SWOT analýza současného stavu a plán rozvoje organizace vč. jeho rozpadu do úkolů.

Článek IV. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do **15.12.2024**.
2. Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy zaslat objednateli návrh dotazníku, který bude následně rozeslán elektronickou cestou všem zaměstnancům úřadu. Objednatel jej do 5 pracovních dnů od doručení dotazníku zašle zpět včetně připomínek. Zveřejnění dotazníku a zpřístupnění zaměstnancům úřadu provede objednatel ve svém IT prostředí a po ukončení průzkumu předá souhrnné výsledky zhotoviteli.
3. Komunikace bude probíhat elektronickou cestou a ze strany objednatele bude zřízeno uložisko na platformě MS Teams.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat objednatele o jakékoliv změně v údajích uvedených ve smlouvě ohledně jeho osoby a o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností podle smlouvy.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za dílo je stanovena na základě nabídky zhotovitele.

Celková cena díla bez DPH:	945.000 Kč
Celkem DPH (z ceny bez DPH)	198.450 Kč
Celková cena díla vč. DPH	1.143.450 Kč

Rozpis ceny díla je uveden v bodě 8 nabídky.

2. Cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů a rizik, platná po celou dobu trvání smlouvy a nepřekročitelná, vyjma zvýšení sazby DPH.
3. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Smluvní strany ujednávají, že fakturu zhotovitel vystaví a objednateli doručí do 5 dnů od převzetí dokončeného díla objednatelem. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu potvrzeného oprávněnou osobou objednatele.
4. Faktura bude mít náležitosti stanované platnou právní úpravou a běžnými účetními zvyklostmi. Splatnost faktury bude činit 15 kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. K odlišně uvedené splatnosti se nepřihlíží.
5. Bude-li mít faktura formální a věcné nedostatky nebo nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji do data splatnosti s tím, že zhotovitel je povinen vystavit novou (opravnou) fakturu. Důvod vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně písemně vymezen. Zhotovitel je povinen dle povahy vady fakturu opravit nebo nově vyhotovit.
6. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet od začátku ode dne doručení doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi splňujícími podmínky této smlouvy objednateli.
7. Faktura se pro účely této zakázky považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.

Článek VI. Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel poruší povinnosti stanovené v čl. IV. odst. 1 smlouvy, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 %, a to za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy objednatel neuhradí bez zjevného důvodu cenu díla do data splatnosti, je zhotovitel vůči němu oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší jakékoliv jiné povinnosti uložené touto smlouvou (mimo porušení povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy), je druhá smluvní strana vůči ní oprávněna uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo domáhat se náhrady škody nebo odškodnění v plné výši.
5. Smluvní pokuta je splatná do 15 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení oprávněnou stranou.

6. Smluvní pokutu uhradí povinná strana oprávněné straně bezhotovostním převodem na účet oprávněné strany uvedené v písemné výzvě.
7. Smluvní pokuta se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky na účet oprávněné strany.

Článek VII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem a dále v případech podstatného porušení smlouvy, za které se považuje:
 - a) neplnění smlouvy ze strany zhotovitele v termínech sjednaných smlouvou nebo dohodnutých s objednatelem,
 - b) neprovedení díla dle smlouvy v dohodnutém rozsahu, čase, kvalitě a v souladu s dalšími sjednanými podmínkami,
 - c) opakované nesplnění nebo porušení povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně druhé porušení či nesplnění jakékoliv povinnosti.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a bylo zveřejněno oznámení o zahájení insolvenčního řízení, nařízena exekuce nebo nařízen výkon rozhodnutí, či pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bylo vydáno rozhodnutí o úpadku.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností objednatele, za něž se považuje prodlení s úhradou faktury po dobu delší než 40 dnů.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Smlouva zanikne dnem, kdy bude odstoupení od smlouvy doručeno té smluvní straně, které je adresována. V případě pochybností se má za to, že odstoupení od smlouvy bylo doručeno druhé smluvní straně 5. dnem od jeho odeslání.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu ani nároku na náhradu škody nebo odškodnění vzniklé porušením smlouvy, ani smluvních ustanovení, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po dobu skončení smlouvy.

Článek VIII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanovení občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit škodu, která objednateli vznikla plněním v rozporu se smlouvou, a to v plném rozsahu. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za škodu.

Článek IX. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si navzájem nezbytnou součinnost a vzájemně se informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné plnění předmětu této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli včas veškeré podklady, které požaduje, aby užil při realizaci díla, ledaže ze smlouvy vyplývá, že je má zhotovitel obstarat v průběhu realizace sám.
3. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele o všech změnách a jiných okolnostech, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s odbornou péčí a dodržovat všechny příslušné právní předpisy. V případě jejich porušení vzniká objednateli nárok na náhradu škody způsobené porušením těchto povinností. Zhotovitel neodpovídá za případnou škodu způsobenou tím, že se řídil výslovnými pokyny objednatele, nebo tím, že mu objednatel předal chybné, nepřesné či neúplné podklady, pokud na jejich nevhodnost prokazatelně bez zbytečného odkladu poté, co jejich vady zjistil, objednatele upozornil.
5. Zhotovitel je povinen, bude-li k tomu vyzván objednatelem nebo příslušným orgánem veřejné moci, vytvořit podmínky pro provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“) a na vyžádání při kontrole poskytovat součinnost.
6. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získal od objednatele v souvislosti s realizací předmětu smlouvy, a zavazuje se zajistit, aby dokumenty předané mu objednatelem nebyly zneužity třetími osobami. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou. Zhotovitel zajistí splnění této povinnosti také třetími osobami.

Článek X. Předání a převzetí díla

1. Místem předání dokončeného díla je sídlo objednatele.
2. K převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen objednatele v dostatečném předstihu vyzvat.
3. Dílo, tj. zejména výstupy uvedené v bodu 5 nabídky a v čl. III této smlouvy budou předány objednateli ve 4 listinných vyhotoveních a v elektronické podobě. Elektronickou podobou se rozumí předání výstupů na USB flashdisku, nebude-li ujednáno předání prostřednictvím datového úložiště. Při předání datovým úložištěm platí, že bylo plněno řádně pouze tehdy, stáhl-li objednatel úspěšně veškerý uložený obsah a tento je spustitelný běžně dostupným softwarem a na hardwaru obvyklém pro kancelářskou práci. Pouze v elektronické podobě pak budou předány též nashromážděné podkladní materiály pro realizaci díla (podklady z dotazníkového šetření), nebo jejich elektronické obrazy.
4. Elektronická podoba díla bude předána v nativních formátech. Dále pak bude předána ve formátu .PDF, pokud je to s ohledem na typ obsahu účelné, a editovatelné podobě zpracovatelné běžným kancelářským softwarem tam, kde je to možné.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že elektronická podoba díla bude prosta virů nebo jiného škodlivého kódu.
6. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Obsahem protokolu musí být závěr, zda bylo předávané dílo objednatelem převzato. Protokol musí být datován. Obsahem

protokolu může být vyjádření zástupců smluvních stran k předávanému dílu nebo průběhu předávacího řízení, příp. též poznámky či výhrady. Protokol podepíší zástupci obou smluvních stran.

7. Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončené dílo. Dílo vykazující při předání vady nebo nedodělky může objednatel na základě uvážení o rozsahu a závažnosti vad převzít, to však nezavazuje zhotovitele povinnosti dílo řádně dokončit v dodatečně stanovené lhůtě. Po dobu dodatečně stanovené lhůty k dokončení se namísto smluvní pokuty za prodlení s dokončením díla účtuje pouze smluvní pokuta za pozdní odstranění vad díla.
8. Řádně dokončeným dílem je dílo, jehož vlastnosti jsou v souladu s touto smlouvou, přílohami a relevantními právními a technickými předpisy.

Článek XI. Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné při jeho předání nebo v průběhu záruční doby. Zhotovitel za tímto účelem poskytuje objednateli záruku za jakost díla po záruční dobu v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí řádně dokončeného díla objednatelům.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejdéle do 10 dnů od nahlášení vady objednatelům. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Není-li odstranění vady díla možné nebo účelné, je objednatel oprávněn požadovat slevu z ceny díla.
5. Jedná-li se o vadu znemožňující užití díla, je po marném uplynutí lhůty k jejímu odstranění objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Článek XII. Další ujednání

1. Je-li dílo nebo kterákoli jeho část autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), poskytuje touto smlouvou zhotovitel objednateli výhradní časově, územně a množstevně neomezenou licenci k užití díla nebo kterékoli jeho části všemi způsoby předpokládanými autorským zákonem. Toto oprávnění zahrnuje (ale není omezeno na) případné provedení úprav a změn díla, a to i prostřednictvím třetích osob. Pro vyloučení pochybnosti se ujednává právo objednatelů udělovat podlicence nebo stávající licenci postoupit třetí osobě. Objednatel není povinen licenci využít. Platí, že sjednaná odměna (cena za dílo) zahrnuje rovněž odměnu zhotovitele za užití díla objednatelům (licenční poplatek).
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn objednateli uvedené oprávnění (licenci) poskytnout. Ukáže-li se toto prohlášení jako nepravdivé, odpovídá zhotovitel za škodu objednatelů i tím dotčených třetích osob jednajících v dobré víře.
3. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatelů dnem jeho převzetí.
4. Povinnost zachovávat mlčenlivost a ochrana osobních údajů je řešena dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Článek XI. Kontaktní osoby

1. Kontaktními osobami objednatele jsou:

- Ing. Jiří Heliks, tel. [REDACTED]

- Ing. Radim Adamec, tel. [REDACTED]

2. Kontaktními osobami zhotovitele jsou:

- Ing. Karel Štěpán, tel. [REDACTED]

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Dohoda o zachování mlčenlivosti.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečňovány formou písemných chronologicky číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva je v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena elektronicky.
4. Pokud smlouva či zvláštní obecně právní předpis nestanoví jinak, řídí se vztahy dle smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že uveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel, kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: [REDACTED]
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

Příloha č. 1: Dohoda o zachování mlčenlivosti

Příloha č. 2: Nabídka ze dne 24. 1. 2024

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ing. Jiří Heliks
Vedoucí odboru informatiky

Ing. Jiří Beran MBA MSc.