

Smlouva o dílo č. 48/2024

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012., občanský zákoník, v platném znění

Objednatel

Středisko volného času Vítkov, příspěvková organizace

Sídlo: Bezručova 585, 749 01 Vítkov

IČ: 73214892 nejsme plátcí DPH

Oprávněná osoba ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelka

Oprávněná osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „Objednatel“

a

Dodavatel

Dodavatel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Sídlo: **Nádražní 538/29, 742 35 Odry**

IČ: xxxxxxxxxx

DIČ: **CZxxxxxxxxxx**

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupen: xxxxxxxxxxxxxxxx, **jednatel**

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoby ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „Dodavatel“

Objednatel a dodavatel společně dále jen „smluvní strany“.

Článek I. Předmět smlouvy

DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ DODAVATELE (DODÁVKA)

1.1 Předmětem plnění dodavatele je **Oprava elektroinstalace v suterénu budovy na adrese Bezručova 585, 74901 Vítkov** podle cenové nabídky ze dne 11. 6. 2024.

Rozsah prací je vymezen podrobným rozpočtem, který je přílohou smlouvy.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

- Provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli v 1 vyhotovení;
Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, atd. doloží Dodavatel při předání a převzetí díla.
- Celkový úklid díla před předáním a převzetím (zahrnující odvoz odpadu ze své činnosti, vysátí podlahy).

Článek II. Doba plnění a místo plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Místem plnění jsou budovy ve správě SVČ Vítkov, Bezručova 585, 749 01 Vítkov

Dodavatel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

2.1.1. Předání a převzetí staveniště

Zhotovitel je povinen převzít staveniště do tří kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

2.1.2. Zahájení provádění díla

V první pracovní den, který následuje po dni předání a převzetí staveniště.

2.1.3. Řádné ukončení a předání díla

Nejpozději do 60 dní ode dne předání a převzetí staveniště.

Článek III. Cena za dílo

Objednatel nebude poskytovat dodavateli zálohu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení §2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

- 3.1.** Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

239.646,50 Kč

- 3.2.** Daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % činí z ceny díla uvedené v článku 4.1 částku

(v případě, že je Dodavatel neplátce DPH uvede místo částky „neplátce DPH“)

50.325,77 Kč

- 3.3.** Dohodnutá celková cena díla (součet ceny uvedené v člancích 3.1. + 3.2) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

289.972,27 Kč

- 3.4.** V předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy se uvedená cena díla sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku). Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, strážení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast. Cena nebude navýšena ani z důvodů zjištění dalších nákladů, protože Zhotovitel se zevrubně seznámil se stavem a možná rizika zohlednil v cenové nabídce a této smlouvě.

- 3.5.** Cena díla byla ustanovena na základě ROZPOČTU, který je daný bez výhrad a zaručeně úplný, ustanovení dle § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se nepoužije, a proto Objednatel předem a písemně neodsouhlasené změny ceny Zhotovitelem provedených prací, výkonů nebo dodávek materiálu a výrobků, nemohou být Zhotovitelem vůči Objednateli nárokovány. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností.

- 3.6.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

a) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,

- b) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - c) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- 3.7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna stanovena na základě:
- a) jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu nebo,
 - b) jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě RTS (URS) 2024/1, a to vždy cenou, která je dle bodu a) a b) tohoto odstavce nižší.
- 3.8. V případě změn představující méněprací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny dané v položkovém rozpočtu.
- 3.9. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě RTS (URS) z roku 2024/1 ponížené o 10 %.
- 3.10. Ocenění případných dodatečných stavebních prací bude uvedeno ve shodné struktuře a formátu jako položkový rozpočet stavby.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel proplatí konečnou fakturu po předání díla bez vad a nedodělků. Splatnost faktury, jakožto daňového dokladu, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Zhotovitelem Objednateli.
- 4.2. Cena za provedení díla bude uhrazena převodem na účet dodavatele.
- 4.3. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá dodavatel nárok.

Článek V. Záruční doba

- 5.1. Na předmět této smlouvy poskytuje dodavatel objednateli záruční dobu v délce 60 měsíců.
- 5.2. Dodavatel se tímto zavazuje, že provede dílo řádně, včas a v požadované kvalitě.
- 5.4. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla.
- 5.5. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese dodavatele. Dodavatel bezplatně odstraní reklamovanou závadu v místě objednatele v dohodnutém kostýmu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
- 5.6. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí dodavatel objednateli novým bezchybným plněním.

Článek VI. Platnost smlouvy

- 6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VII. Práva a povinnosti Objednatele

- 7.1. Objednatel provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PD, rozpočtem a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní, pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 7.2. Objednatel bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) se zadávací dokumentací, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 7.3. Objednatel bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat zadávací dokumentaci a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele písemně, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. Objednatel má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování zadávací dokumentace a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.

- 7.4. Objednatel má kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel nebo jimi řádně zmocněné osoby, kdykoliv přístup k těmto částem díla, a to v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 7.5. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel Objednateli včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně objednatele vyrozumět o místě a čase jejich konání. Objednatel průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich (zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele).
- 7.6. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn Objednatele povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit, a následně na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 7.8. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- a) jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
 - b) se s nimi počítá ve smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlídnout k nim ve své nabídce;
 - c) se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu se zadávací dokumentací, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
- 7.9. Objednatel prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti se zadávací dokumentací a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 7.10. Objednatel bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 7.11. Objednatel bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem.
- 7.12. Objednatel je z titulu své funkce oprávněn měnit a odsouhlasovat změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě.
- 7.13. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek VIII. Povinnosti Zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel je povinen umožnit součinnost osob pověřených dohledem na předmět. Zhotovitel předá Objednateli výtisk harmonogramu prací.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 8.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.

- 8.5. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilou osobou.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje konzultovat s Objednatelem výběr poddodavatelů na ty části stavby, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí.
- 8.8. U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit výrobní dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli,

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechno mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými předpisy.
- 9.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 9.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 9.4. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Ve Vítkově dne 14.6.2024

V Odrách dne 14.06. 2024

za Objednatele
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitelka

za Dodavatele
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
jednatel