



Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo „MĚSTSKÁ KNIHOVNA MOHELNICE – stavební práce bez
statiky“

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1.

Smluvní strany

Objednatel: Město Mohelnice
Se sídlem: U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
Zastoupen: Ing. Pavlem Kubou, starostou
IČ: 00303038

a

Zhotovitel: WEISSTAW s.r.o.
Se sídlem: Horní 259/100, Štěpánov 783 13
Zastoupen: Paulína Weissová, jednatelkou
IČ: 05532914

2.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu uzavřely dne 01.09.2023 Smlouvu o dílo (dále jako smlouva o dílo). Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, k jehož uzavření vedly okolnosti, které vyvstaly po uzavření smlouvy o dílo.
2. Předmětná veřejná zakázka byla zahájena dne 30.05.2023. Z uvedeného důvodu a na základě čl. II. odst. 1 zákona č. 166/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je uvedeno, že: „se Zadávání veřejných zakázek, soutěže o návrh a řízení o přezkoumání úkonů zadavatele Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí a práva a povinnosti s nimi související se posuzují podle zákona č. 134/2016 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona.“, bude dodatek ke smlouvě o dílo uzavřen v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb. a ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti novely tohoto zákona (dále jen „ZZVZ“).
3. Dodatek č. 2 je uzavřen z důvodu dohody mezi objednatelem a zhotovitelem spočívající v realizaci tzv. víceprací a méněprací jež jsou nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo.
4. Dodatek č. 2 je uzavřen z důvodu dohody mezi objednatelem a zhotovitelem spočívající v posunutí termínu dokončení díla z důvodu zpoždění realizace stavby trafostanice ze strany dodavatele ČEZ Distribuce a.s. - IČ:24729035, na kterou má být budova nové knihovny napojena. Zhotovitel před zprovozněním trafostanice není schopen provádět průběžné zkoušky a měření v rámci technologie stavby a dodržet původní smluvní termín předání díla. Z tohoto důvodu se objednatel se zhotovitelem dohodli na dvou dílčích termínech předání díla. V prvním dohodnutém dílčím termínu bude dokončena stavba knihovny včetně přípravných výkopových prací pro napojení na novou trafostanici a v druhém termínu po zprovozněním trafostanice, ke kterému má dojít dle vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s.. nejpozději do 30.11.2024 (vyjádření tvoří nedílnou přílohu č. 2 tohoto dodatku č. 2), budou dokončeny veškeré revizní zkoušky a měření technologie stavby.

5. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně smlouvy o dílo a to článku III. takto

a) *článek III. Termín plnění zhotovitele, odst. 1 nově zní*

Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště a provést dílo v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla (rozumí se zahájení reálných stavebních prací na díle výzvou od zhotovitele díla „hrubá stavba“) nejpozději od: 01. 09. 2023
Dílčí termín dokončení díla bez provedení revizních zkoušek nejpozději do: 15. 08. 2024
Termín předání kompletního díla včetně revizních zkoušek nejpozději do: 05. 12. 2024

Objednatel převezme dokončené dílo i před sjednaným termínem dokončení díla.

3.

Změna hodnoty závazku a plnění

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly na tzv. nepodstatné změně závazku ze smlouvy o dílo uzavřené v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ oceněné a popsané v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. Celková hodnota dodatečných stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši **1.067.451,72 Kč bez DPH.**
3. Celková hodnota stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, jež nebyly s ohledem na provedené změny závazku ze Smlouvy realizovány jsou ve výši **-2.048.771,94 Kč bez DPH.**
4. Hodnota změny sjednané v dodatku č. 1 a v dodatku č. 2 představuje 3.228.542,13 Kč bez DPH, tedy 8,78% původní hodnoty závazku sjednaného ve smlouvě o dílo.
5. Smluvní strany se vzájemně dohodly na změně čl. IV. odstavce 1. smlouvy o dílo stanovující cenu díla a to tak, že původní cena díla uvedená ve smlouvě o dílo se z důvodu změn mění takto:

Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Celková cena z SoD:	36.789.411,96 Kč bez DPH
Cena dle dodatku č. 1	36.677.093,49 Kč bez DPH
Cena dle dodatku č. 2	35.695.773,27 Kč bez DPH

Daň z přidané hodnoty odvede objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti. Tato celková cena díla je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému dokončení díla.

6. Dodatkem č. 2 dojde ke snížení ceny za dílo o -981.320,22 Kč bez DPH. Cena díla je upravena na základě rozpočtu víceprací a méněprací, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

4.

Úhrada víceprací

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada stavebních prací a dodávek ve smyslu čl. 3 odst. 2 tohoto dodatku bude provedena mimo režim dílčí měsíční fakturace sjednané ve smlouvě o dílo, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem.
2. Platební podmínky se dále řídí přiměřeně dle podmínek ujednaných ve smlouvě o dílo.

5.
Závěrečné ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
3. Uzavření tohoto dodatku č. 2 bylo schváleno na zasedání rady města dne 12.06.2024 usnesením č. j. 133/55/RM/2024.
4. Tento dodatek č. 2 smlouvy nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Mohelnici dne

V Olomouci dne

za objednatele
Ing. Pavel Kuba,
starosta

za zhotovitele
Paulína Weissová
jednatelka společnosti