

DODATEK č. 5

ke Smlouvě o pronájmu veřejného osvětlení, o jeho provozování a správě č. 2619690001 uzavřené dne 27.6.2003

Smluvní strany:

1. Město Polička

Se sídlem: Palackého nám. 160, Polička, PSČ 572 01
Zastoupená: Jaroslav Martinů, starosta
IČ: 00277177
DIČ: CZ00277177
Bank. spojení: [REDAKCE]
Č. účtu: [REDAKCE]
(dále jen „Obec“)

a

2. Osvětlení a energetické systémy a.s.

Se sídlem: Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 00
Zastoupená: [REDAKCE]
IČ: 25088092
DIČ: CZ25088092
Bank. spojení: [REDAKCE]
Č. účtu: [REDAKCE]
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka č. 4367
(dále jen „Společnost“)

(Město a Společnost společně dále jen „smluvní strany“ a každá jednotlivě jen „smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Dne **27.6.2003** uzavřely Město a Společnost (resp. právní předchůdce Společnosti, tj. společnost CITE LUM, a.s., se sídlem Týnská 12/633, 110 00 Praha 1, IČO: 25088092) **Smlouvu o pronájmu veřejného osvětlení, o jeho provozování a správě** (dále jen „smlouva“), ve znění dodatku č.1 ze dne 10.8.2006, dodatku č.2 ze dne 31.8.2006, dodatku č. 3 ze dne 28.12.2012 a dodatku č.4 ze dne 4.7.2017, jejímž předmětem je v souladu s čl. I. smlouvy nájem, obnova, provoz a správa systému veřejného osvětlení (VO), slavnostního osvětlení (SO), městských hodin (MH), světelného signalizačního zařízení (SDS) a stávajících technických zařízení (vše dále jen jako „VO“ nebo „systém VO“), jenž bylo ke dni uzavření smlouvy majetkem Města.
2. Smluvní strany se v souladu s čl. XXI. smlouvy dohodly na změnách smlouvy tak, jak je uvedeno v čl. II. tohoto **Dodatku č. 5 ke smlouvě** (dále jen „dodatek č. 5“).

II. Předmět dodatku

1. Článek XII. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

1. *Město se zavazuje platit Společnosti na její účet za výkon činností souvisejících s provozem, správou, údržbou a opravami předmětu nájmu dle této Smlouvy smluvní cenu, která činí od **01.06.2024** částku ve výši **3.350.373,70 Kč včetně DPH**, která je stanovena jako součet:*

*1.1 smluvní cena za část plnění vázící se na správu, údržbu a opravy systému VO vázané na počet zařízení, která činí ročně **2.143.065,70 Kč včetně DPH**. Tato částka bude upravována ve smyslu čl. XIII. a čl. XIV. této Smlouvy,*

*1.2 smluvní ceny za část plnění vázané na spotřebu elektrické energie systému VO, která činí ročně **1.207.308,- Kč včetně DPH**. Tato částka bude upravována při zvýšení či snížení počtu světelných bodů, případně dle změny režimu svícení, dále průběžně v závislosti na změnách ceny elektrické energie dodavatele (čl. XIV. této Smlouvy) a dále na základě pravidelných odečtů, které budou provedeny za účelem zjištění množství Městem skutečně spotřebované elektrické energie za daný kalendářní rok. Město je oprávněno si vybrat v rámci výběrového řízení dodavatele elektrické energie pro dodávky elektrické energie pro objekty v jeho vlastnictví a se Společností konzultovat vhodnost výběru dodavatele.*

2. *Tato smluvní cena zahrnuje zejména následující činnosti prováděné Společností:*

- a. zajišťování zapínání a vypínání VO dle podmínek platných pro území Města,*
- b. optimalizace nastavení centrálního ovládání VO,*
- c. zabezpečení nepřetržitého výkonu dispečerské služby,*
- d. evidenci hlášených poruch a škod na VO a zabezpečení zařízení VO tak, aby nedošlo k ohrožení života a zdraví a ke vzniku škod na majetku třetích osob,*
- e. odstraňování hlášených poruch a škod na VO v termínech dle závažnosti, s výjimkou poruch a škod způsobených dopravní nehodou, povětrnostními vlivy nebo vandalismem,*
- f. zabezpečení veškerých materiálů, náhradních dílů, zařízení a prací potřebných pro VO,*
- g. vyhodnocování ekonomických ukazatelů,*
- h. nákup a řízení spotřeby elektrické energie,*
- i. vedení pasportu VO v písemné i grafické formě (včetně digitální podoby) a jeho aktualizace,*
- j. vedení přehledu o stavu přírůstků a úbytků světelných bodů systému VO,*
- k. provádění noční a denní kontroly,*
- l. vyhodnocení provádění noční a denní kontroly,*
- m. vyhledávání a vyhodnocení vzniklých kabelových poruch,*
- n. odstranění kabelových poruch (montáž spojek, výměny kabelů) provedení výkopu a následné povrchové úpravy dle požadavků správce místní komunikace,*
- o. koordinace prací třetích osob souvisejících a dotýkajících se VO,*
- p. účast při kolaudacích za vlastníka VO,*
- q. vyjadřování ke stavebnímu řízení za vlastníka VO,*
- r. vyřizování reklamací na VO,*
- s. řešení správních sporů, škodních a pojistných událostí spojených s VO,*
- t. zajišťování revizí elektro,*
- u. denní údržba rozvaděčů a kontrola funkčnosti centrálního ovládání,*
- v. nastavení a seřizování stmívačů,*
- w. seřizování nárožních hodin,*

- x. *rovnání stožárů,*
 - y. *čištění svítidel a patic,*
 - z. *přetěsnění patice s kontrolou výzbroje včetně konzervace,*
 - aa. *výměna zdrojů u všech typů svítidel včetně vyčištění (případné utěsnění)*
 - bb. *výměna objímek, krytů svítidel, pojistek, zapalovače, tlumivky,*
 - cc. *výměna výzbroje, přívodního kabelu stožáru, dvířek od patic,*
 - dd. *instalace SO včetně připojení na odběrná místa dle pokynů Města.*
3. *Tato smluvní cena nezahrnuje následující činnosti:*
- a. *vytyčování kabelových sítí VO třetím osobám,*
 - b. *odstraňování škod způsobených vandalismem nebo dopravní nehodou,*
 - c. *odstraňování škod způsobených povětrnostními vlivy,*
 - d. *zajišťování kontroly koroze stožárů,*
 - e. *nátěry stožárů, patic, rozvaděčů dle potřeby,*
 - f. *výměna celého svítidla,*
 - g. *výměny stožárů,*
 - h. *repase vetknuté části stožárů (včetně izolace),*
 - i. *výměny patic.*
4. *Smluvní cena uvedená v čl. XII. odst. 1. této Smlouvy bude Městem placena Společnosti ve dvanácti pravidelných a stejných splátkách, a to vždy k 15. dni příslušného kalendářního měsíce na základě faktur Společnosti doručených Městu nejpozději do třetího pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. O dobu prodloužení Společnosti s doručením faktur Městu se prodlužuje doba splatnosti faktury.*
5. *Faktury musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti účetního a daňového dokladu v souladu s ustanoveními zákona o účetnictví č.563/1991 Sb. v platném znění a zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění.*

II.

1. *Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 5 zůstávají v platnosti a účinnosti beze změny.*
2. *Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejněním v registru smluv.*
3. *Tento dodatek č. 5 je vypracován ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.*
4. *Společnost souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 5 prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku č. 5 v registru provede výhradně Město Polička.*
5. *Uzavření tohoto dodatku č.5 schválila Rada Města Poličky dne 17.6.2024 pod č. usnesení 248.*
6. *Obě smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 5 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.*

Polička dne

Praha dne

Za Město

Za Společnost

.....
Jaroslav Martinů
starosta

.....
[redacted]
předseda představenstva

.....
[redacted]
člen představenstva