

Kupní smlouva

Dodávka výpočetní techniky

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

Městská část Praha 15

Sídlo: Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

IČO: 00231355

DIČ: 00231355

zastoupená: Michalem Fischerem, starostou

bankovní spojení:

ID datové schránky: nkybvp5

(dále jen „Kupující“)

a

XANADU a.s.

Sídlo: Žirovnická 2389/1a, 106 00 Praha 10

zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou B 17555 vedenou u Městského soudu v Praze

zastoupená: Ing. Radkem Neklem, předsedou představenstva

IČO: 14498138

DIČ: CZ14498138

bankovní spojení:

ID datové schránky: cpcg3fv

(dále jen „Prodávající“)

(Kupující a Prodávající společně dále též jen jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“).

I. Předmět Smlouvy

- 1) Prodávající prohlašuje, že je, nebo včas bude výlučným vlastníkem dále specifikovaných movitých věcí (dále jen „Předmět koupě“).
- 2) Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Předmět koupě a převede na Kupujícího vlastnické právo k němu.
- 3) Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu dále Smluvními stranami sjednanou.

II. Předmět koupě

- 1) Předmět koupě tvoří následující movité věci (části Předmětu koupě):
 - a) **Notebook DSŘ HP EliteBook 660 G11** v množství 15 ks podle technické specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy,
 - b) **Monitor DSŘ HP E32k G5 4K USB-C Monitor** v množství 30 ks podle technické specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy,

- c) **Dok. stanice DSŘ** HP TB 120W G4 Dock v množství 15 ks podle technické specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy a
 - d) **Příslušenství DSŘ** v množství 15 ks podle technické specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2) Součástí Předmětu koupě je i dodání samolepek odpovídajících požadavkům Kupujícího specifikovaných v Příloze č. 1 této Smlouvy. Dodavatel je povinen dodat na adresu Kupujícího množství samolepek odpovídající trojnásobku množství Notebooků DSŘ, a to nejpozději při jejich dodání. Cena za dodání samolepek je zahrnuta v ceně Notebooku DSŘ.
 - 3) Prodávající závazně prohlašuje, že Předmět koupě odpovídá požadavkům uvedeným v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce „Dynamický nákupní systém na prostředky ICT v resortu Ministerstva financí – Výzva 3-2024“ (dále jako zadávací podmínky veřejné zakázky) a že veškeré součásti Předmětu koupě specifikované v Příloze č. 1 této Smlouvy budou nové a nepoužité.

III. Způsob plnění

- 1) Předmět koupě je Prodávající povinen předat na adresách Kupujícího uvedených v Příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „Místa plnění“) do 10 týdnů od účinnosti Smlouvy. Prodávající je oprávněn dodat nejvýše polovinu z celkového množství Monitorů DSŘ podle této Smlouvy v pozdějším termínu, vždy však nejpozději do 18 týdnů od účinnosti Smlouvy.
- 2) Prodávající včas dohodne s Kupujícím datum a čas předání Předmětu koupě. Nedohodnou-li se Smluvní strany na oboustranně vyhovujícím datu a čase předání, platí, že Předmět koupě bude předán v Místech plnění poslední den lhůty v 15,00 hod.
- 3) Předmět koupě může být dodán po částech s tím, že Předmět koupě musí být vždy dodán ve formě funkčních celků. Pro odstranění nejasností se uvádí, že funkční celek tvoří Předmět koupě uvedený v čl. II. odst. 1 písm. a), b), c), a d) této Smlouvy. Výjimkou z pravidla podle tohoto odstavce jsou případy, kdy dodání funkčního celku není možné z důvodu neodpovídajícího množství jednotlivých částí Předmětu koupě nebo pokud tak Kupující stanovil v Příloze č. 2 Smlouvy.

IV. Cena a platební podmínky

- 1) Smluvní strany si ujednaly, že celková kupní cena za Předmět koupě (dále jen „Kupní cena“) činí částku 556 350,00 Kč nezvýšenou o částku odpovídající dani z přidané hodnoty platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2) Kupní cena uvedená v odst. 1) tohoto článku se skládá z následujících dílčích cen:

Předmět koupě	Cena bez DPH za 1 ks předmětu koupě	Množství	Cena celkem bez DPH
Notebook DSŘ	22 460,00 Kč	15 ks	336 900,00 Kč
Monitor DSŘ	5 700,00 Kč	30 ks	171 000,00 Kč
Dok. stanice DSŘ	3 000,00 Kč	15 ks	45 000,00 Kč
Příslušenství DSŘ	230,00 Kč	15 ks	3 450,00 Kč
Kupní cena bez DPH	556 350,00 Kč		

Kupní cena včetně DPH	673 183,50 Kč
----------------------------------	----------------------

- 3) Výše uvedené dílčí ceny jsou sjednány dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a jsou cenami maximálními a nepřekročitelnými, které zahrnují veškeré náklady spojené s realizací jednotlivých částí Předmětu koupě včetně nákladů souvisejících s případnými celními poplatky, dopravou do Místa plnění apod.
- 4) Předmětem koupě jsou i plnění dle kódu celního sazebníku 8471 30 00 (notebooky), proto se při splnění následujících podmínek uplatní režim přenesené daňové povinnosti.
- 5) Pokud
 - a) u dílčí ceny za Předmět koupě uvedený v čl. II odst. 1 písm. a) této Smlouvy překračuje celková částka základu daně veškerého dodávaného vybraného zboží částku 100 000 Kč a zároveň jsou
 - b) Prodávající i Kupující ke dni dodání Předmětu koupě uvedeného v čl. II odst. 1 písm. a) této Smlouvy plátcí DPH a zároveň
 - c) ke dni uskutečnění zdanitelného plnění Kupující jedná jako osoba povinná k dani
 uplatní se ve vztahu k této části Předmětu koupě režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Proto je Prodávající povinen částku odpovídající dani z přidané hodnoty platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění vypočítat, avšak DPH uhradí Kupující.
- 6) K dílčí ceně za část Předmětu koupě, u které se neuplatní institut přenesené daňové povinnosti, bude v případě, že je Prodávající ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH, připočítána DPH dle sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 7) Prodávající vystaví po předání Předmětu koupě Kupujícímu fakturu. Fakturu doručí Prodávající Kupujícímu do 5 pracovních dnů od předání Předmětu koupě. Ve faktuře bude rozepsaná cena účtovaná za jednotlivé části Předmětu koupě, účelem této povinnosti je zajistit, aby z faktury bylo patrné, zda se uplatní režim přenesení daňové povinnosti. Přílohou faktury bude kopie dodacího listu nebo kopie více dodacích listů na Předmět koupě, který bude potvrzen Kupujícím.
- 8) Faktura bude obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a v případě, že jde o daňový doklad, také náležitosti dle ZDPH. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) identifikaci Předmětu koupě podle Smlouvy;
 - b) uvedení dílčích cen;
 - c) zakázkové číslo Smlouvy, které slouží jako identifikátor platby;
 - d) úplné bankovní spojení Prodávajícího;
 - e) číslo projektu, které bude odpovídat číslu projektu uvedenému u Kupujícího v příloze č. 4 Výzvy k podání nabídky v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
- 9) Splatnost řádně vystavené faktury činí 60 kalendářních dnů ode dne doručení Kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy u Kupujícího, nebo do jeho datové schránky.
- 10) Kupující má právo fakturu Prodávajícímu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti nebo údaje, chybí-li na faktuře některá z náležitostí nebo údajů nebo chybí-li kopie dodacího listu. Ode dne doručení opravené faktury běží Kupujícímu nová lhůta splatnosti v délce 60 kalendářních dnů.
- 11) V případě, že Prodávající je plátcem DPH registrovaným v České republice, uplatní se a jsou

pro něj závazná ujednání následujících odstavců 12 až 15 tohoto článku.

- 12) Prodávající je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je Prodávající nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně Kupujícímu, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je Smluvními stranami považováno za podstatné porušení této Smlouvy.
- 13) Prodávající se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku Kupujícího na základě této smlouvy bude od data podpisu této smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je Prodávající povinen sdělit Kupujícímu jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH. Pokud bude Prodávající označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně informovat Kupujícího spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
- 14) Pokud Kupujícímu vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Prodávajícího, nebo se Kupující důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má Kupující právo bez souhlasu prodávajícího uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je Kupující oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené Prodávajícím přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
- 15) Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka Prodávajícího vůči Kupujícímu v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je Kupující povinen Prodávajícího o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.

V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1) Povinnosti Kupujícího

- a) Kupující dohodne s Prodávajícím rozsah oprávnění Prodávajícího ke vstupu a vjezdu do objektu na adrese, kde má být předán Předmět koupě.
- b) Kupující se zavazuje vytvořit podmínky pro řádné a bezpečné předání Předmětu koupě a poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí související s předáním Předmětu koupě.
- c) Kupující se zavazuje zkontrolovat soulad dodacího listu se skutečně dodaným Předmětem koupě a v případě jakýchkoliv nesrovnalostí uvést všechny výhrady ohledně předávaného Předmětu koupě do dodacího listu. Kupující je dále povinen dodací list podepsat. Nejsou-li na dodacím listu uvedeny žádné výhrady, má se za to, že Kupující Předmět koupě přijímá bez výhrad. V případě nesrovnalostí je Kupující alternativně oprávněn převzetí odmítnout a požadovat dodání bezvadného Předmětu koupě v původní dodací lhůtě.
- d) Kupující se zavazuje zaplatit včas Kupní cenu.

2) Povinnosti Prodávajícího

- a) Prodávající se zavazuje včas předat Kupujícímu Předmět koupě a převést k Předmětu koupě vlastnické právo na Kupujícího.
- b) Prodávající při odevzdání Předmětu koupě předloží Kupujícímu dodací list ve dvou vyhotoveních.
- c) Dodací list bude obsahovat především označení Kupujícího a Prodávajícího, přesný popis Předmětu koupě, počet předávaných kusů (tzn. 1 předávaný kus zahrnuje i veškeré jeho příslušenství: jako např. napájecí kabel...), informaci o tom, zda Prodávající předal Předmět koupě řádně a včas a dále předepsaná jména osob oprávněných k předání

Předmětu koupě obou Smluvních stran. Není-li oprávněná osoba Kupujícího určena v Příloze č. 2 Smlouvy, pak je jí Kontaktní osoba Kupujícího. Obsah dodacího listu bude potvrzen čitelnými vlastnoručními podpisy oprávněných osob obou Smluvních stran.

- d) Prodávající je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále „ZFK“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory, tj. Prodávající je povinen podle § 13 ZFK poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětné veřejné zakázce a poskytnout jim součinnost.
 - e) Prodávající je povinen uchovávat veškeré originální dokumenty související s realizací veřejné zakázky po dobu uvedenou v závazných právních předpisech upravujících oblast zadávání veřejných zakázek, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň minimálně do roku 2035. Po tuto dobu je Prodávající povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s realizací veřejné zakázky.
 - f) Prodávající se zavazuje k plnění zásady významně nepoškozovat environmentální cíle (Do No Significant Harm), zejména zahrnutím recyklačního poplatku.
- 3) Smluvní strany si v souladu s § 100 odst. 1 Zákona vyhrazují změnu závazku spočívající ve změně položky či komponenty uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy (např. procesoru), pokud by vznikly problémy s její dostupností. Pro provedení změny je nutný souhlas obou Smluvních stran, upravené plnění musí být v souladu s původními zadávacími podmínkami a oproti uzavřené smlouvě nesmí dojít k objektivnímu zhoršení parametrů plnění z pohledu Kupujícího.

VI. Vlastnické právo

- 1) Vlastnické právo k Předmětu koupě se převádí jeho předáním Kupujícímu, tj. podpisem dodacího listu, tak jak je uvedeno v čl. V odst. 2 písm. c) této Smlouvy bez ohledu na případné výhrady. Bude-li Prodávající plnit po částech, převádí se vlastnické právo ke každé předané movité věci zvlášť v době předání.

VII. Práva duševního vlastnictví

- 1) Cena Předmětu koupě zahrnuje i případnou odměnu za poskytnutí licence k užití Předmětu koupě a jeho příslušenství.

VIII. Odpovědnost za vady

- 1) Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě, nebo jeho část nemá žádné vady. Prodávající prohlašuje, že jakékoliv plnění dle této Smlouvy je bez právních vad, zejména že není a nebude zatíženo žádnými právy třetích osob, z nichž by pro Kupujícího vyplynul jakýkoliv finanční nebo jiný závazek ve prospěch třetí strany. V případě, že bude toto oznámení nepravdivé, je Prodávající v plném rozsahu odpovědný za případné následky takového jednání, přičemž právo Kupujícího na případnou náhradu škody a smluvní pokutu zůstává nedotčeno.
- 2) Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku v délce 60 měsíců ode dne převzetí Předmětu koupě, nebo jeho části (není-li v Příloze č. 1 Smlouvy stanoveno jinak), tj. ode dne podpisu příslušného dodacího listu bez ohledu na

případné výhrady.

- 3) Kupující je oprávněn uplatnit vady u Prodávajícího kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Kupující takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím jednotlivých částí Předmětu koupě není dotčeno právo Kupujícího uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí.
- 4) Prodávající se zavazuje po dobu trvání záruky bezplatně odstranit vady Předmětu koupě, které se vyskytly po jeho předání, a to maximálně do 24 hodin v pracovní dny (next business day) v pracovní době od prokazatelného nahlášení vady Kontaktní osobě Prodávajícího. Pracovní doba se pro účely této Smlouvy stanovuje od 9,00 hod. do 16,00 hod. v pracovní dny. Prokazatelným nahlášením se pro účely této Smlouvy stanovuje e-mailová zpráva zasláná na adresu uvedenou v odst. 5 tohoto článku.
- 5) Vada bude nahlášena prostřednictvím Kontaktní osoby v pracovní době Kupujícího ústně na tel. č. [REDACTED] a nejpozději bezprostředně poté i písemně prostřednictvím e-mailové zprávy zasláné na adresu [REDACTED]. Vadu lze nahlásit prostřednictvím Kontaktní osoby i po pracovní době Kupujícího, a to pouze písemně prostřednictvím e-mailové zprávy zasláné na adresu [REDACTED]. Pro vadu nahlášenou po pracovní době je rozhodným časem prokazujícím nahlášení vady považován čas v 8,00 hod. následujícího pracovního dne po dni nahlášení.
- 6) V případě neodstranitelné vady Předmětu koupě bude tento vadný kus Předmětu koupě nahrazen kusem novým, a to do 5 pracovních dní od prokazatelného nahlášení vady způsobem dle tohoto článku.
- 7) V případě prodlení Prodávajícího s plněním práv Kupujícího z vad Předmětu koupě je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu uvedenou v článku XI. odst. 2) této Smlouvy.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že v případě nahrazení vadného pevného disku novým pevným diskem či příp. výměny celé části Předmětu koupě uvedené v čl. II. odst. 1) písm. a) Smlouvy zůstává původní pevný disk Kupujícímu.
- 9) Smluvní strany se dohodly, že vadou plnění se rozumí i prokazatelná nezpůsobilost dokovací stanice DSŘ k napájení a nabíjení notebooku DSŘ v nezbytném rozsahu pro jeho stabilní provoz při současném připojení dvou monitorů DSŘ. Prodávající je v takovém případě povinen nahradit dokovací stanicí DSŘ (příp. i včetně monitoru, pokud v něm byla integrována) jinou dokovací stanicí, která bude způsobilá stabilní provoz notebooku DSŘ zajistit, a to nejpozději do dvou měsíců od doručení související výzvy.

IX. Mlčenlivost

- 1) Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost, podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace (dále jen „Diskrétní informace“). Za Diskrétní informace se považují veškeré následující informace:
 - a) veškeré informace poskytnuté Kupujícím Prodávajícímu v souvislosti s plněním této Smlouvy (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném dle čl. XIII. odst. 5 této Smlouvy);
 - b) informace, na která se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti;
 - c) veškeré další informace, které budou Kupujícím označeny jako důvěrné.
- 2) Povinnost zachovávat mlčenlivost, uvedená v předchozím článku, se nevztahuje na informace:
 - a) které je Kupující povinen poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;

- b) jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis;
 - c) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;
 - d) u nichž je Prodávající schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Kupujícího, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
 - e) které budou Prodávajícímu po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána.
- 3) Jako s diskrétními musí být nakládáno také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v odst. 1 tohoto článku, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí Kupujícího, a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají Kupujícího či plnění této Smlouvy.
 - 4) Prodávající se zavazuje, že Diskrétní informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. K jinému použití je třeba předchozí písemné svolení Kupujícího.
 - 5) Prodávající je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Kupujícího nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto smluvním vztahu zavázán sám.
 - 6) Povinnost zachování mlčenlivosti trvá i po ukončení smluvního vztahu po dobu 5 let od skončení záruční doby.

X. Odpovědnost za škodu

- 1) Smluvní strany odpovídají za každé zaviněné porušení smluvní povinnosti.
- 2) Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 3) Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.

XI. Sankce

- 1) V případě prodlení Prodávajícího s dodáním Předmětu koupě ve lhůtě vyplývající z této Smlouvy má Kupující právo uplatnit vůči Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Kupní ceny za nedodanou část Předmětu koupě za každý započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení Prodávajícího pro odstranění vady ve lhůtě vyplývající z této Smlouvy má Kupující právo uplatnit vůči Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 % z Kupní ceny části Předmětu koupě s neodstraněnou vadou za každý započatý den prodlení.
- 3) Při prodlení Kupujícího se zaplacením řádně vystavené faktury je Prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 4) V případě, že některá ze Smluvních stran poruší některou z povinností mlčenlivosti dle čl. IX. této Smlouvy, je druhá Smluvní strana oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 5) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní pokuty.
- 6) Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany domáhat se náhrady škody v plné výši.
- 7) Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 1806 Občanského zákoníku.

XII. Ukončení Smlouvy

- 1) Smlouva může být ukončena dohodou Smluvních stran.
- 2) Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a) bude rozhodnuto o likvidaci Prodávajícího;
 - b) Prodávající podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Prodávajícího, nebo bude ve vztahu k Prodávajícímu vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - c) Prodávající bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
- 3) Prodávající je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Kupující neuhradí Kupní cenu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.
- 4) Smluvní strany jsou vždy oprávněny od této Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku.
- 5) Za podstatné porušení Smlouvy Prodávajícím ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku se považuje zejména:
 - a) prodlení Prodávajícího s dodáním Předmětu koupě o více než 30 kalendářních dní po termínu plnění;
 - b) porušení povinnosti Prodávajícího odstranit vady Předmětu koupě ve lhůtě 30 kalendářních dní od jejich oznámení Kupujícím;
 - c) vícečetné porušování smluvních či jiných právních povinností v souvislosti s plněním Smlouvy;
 - d) jakékoliv porušení povinností Prodávajícího, které nebude odstraněno či napraveno ani do 30 kalendářních dní od porušení povinnosti, je-li náprava možná.
- 6) Za podstatné porušení Smlouvy Kupujícím ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku se považuje zejména prodlení Kupujícího s úhradou faktury o více než 60 kalendářních dní.
- 7) Odstoupením od této Smlouvy se závazek touto Smlouvou založený zrušuje od počátku a Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení odstupující Smluvní strany o odstoupení od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Ustanovení odst. 4 tohoto článku není dotčeno.
- 8) Kupující může od Smlouvy odstoupit také pouze ohledně nesplněného zbytku plnění, plnil-li Prodávající jen zčásti, pokud má přijaté dílčí plnění pro Kupujícího význam.
- 9) Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak nemá právní účinky. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně.
- 10) Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud už dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká ani práv poskytnutých ve smyslu čl. VII. této Smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této Smlouvy a oznámení o změně bankovních údajů musí být oznámeny druhé Smluvní straně datovou zprávou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, emailem či kurýrem na adresy uvedené

v tomto odstavci nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

a) Kupující: **Městská část Praha 15**

Jméno: [REDACTED]

Adresa: Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: nkybvp5

b) Prodávající: **XANADU a.s.**

Jméno: [REDACTED]

Adresa: Žirovnická 2389, 106 00 Praha 10

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: cpcg3fv

- 2) Smluvní strany se dohodly na určení kontaktní osoby za každou Smluvní stranu (dále jen „Kontaktní osoba“). Kontaktní osoby jsou oprávněny ke všem jednáním týkajícím se této Smlouvy, s výjimkou změn Smlouvy nebo ukončení této Smlouvy a oznámení o změně bankovních údajů, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.

a) Kontaktní osobou Kupujícího je [REDACTED] e-mail: [REDACTED] a další zaměstnanci Kupujícího jím písemně pověřeni.

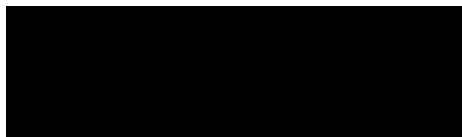
b) Kontaktní osobou Prodávajícího je: [REDACTED] a další zaměstnanci či jiné osoby jím písemně pověřeni.

- 3) Ke změně Smlouvy, ukončení Smlouvy, nebo změně bankovních údajů je za Kupujícího oprávněn Michal Fischer, starosta a dále Mgr. Aleš Cejnar, MPA, tajemník úřadu. Ke změně Smlouvy nebo ukončení Smlouvy je oprávněn za Prodávajícího sám Prodávající (pokud je fyzickou osobou – podnikatelem) nebo statutární orgán Prodávajícího, a to dle způsobu jednání uvedeného v obchodním rejstříku (dále jen „Odpovědné osoby pro věci smluvní“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Kontaktních osob.
- 4) Jakékoliv změny kontaktních údajů a Kontaktních osob je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně oznámit druhé Smluvní straně.
- 5) Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsaná Smlouva (včetně příloh), jakož i její text, může být v elektronické podobě uveřejněna v registru smluv, na internetových stránkách Kupujícího, na profilu zadavatele (Kupujícího) ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, a dále v souladu s povinnostmi vyplývajících z jiných právních předpisů, a to bez časového omezení.
- 6) Prodávající bere na vědomí, že osobní údaje jeho, či jeho zaměstnanců, specifikované v této Smlouvě jsou ze strany Kupujícího zpracovávány v souvislosti s plněním povinností dle této Smlouvy a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 obecného nařízení o ochraně osobních údajů a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, v platném znění.
- 7) Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tato Smlouva se řídí subsidiárně ustanoveními Občanského zákoníku o koupi.
- 8) Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za

nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.

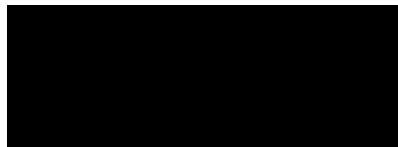
- 9) Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle této Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání se činí.
- 10) Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 11) Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti této Smlouvy) budou rozhodovány s konečnou platností před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 12) Tato Smlouva je vyhotovena v 1 vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou Smluvních stran.
- 13) Změny nebo doplňky této Smlouvy včetně jejích příloh musejí být vyhotoveny písemně a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 14) Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1: Technická specifikace
Příloha č. 2: Seznam odběrných míst
- 15) Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud se na tuto Smlouvu nevztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv, pak tato Smlouva nabývá účinnosti již okamžikem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 16) V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 15 svým usnesením č. R – 668 ze dne 22. 5. 2024.

V Praze dne _____



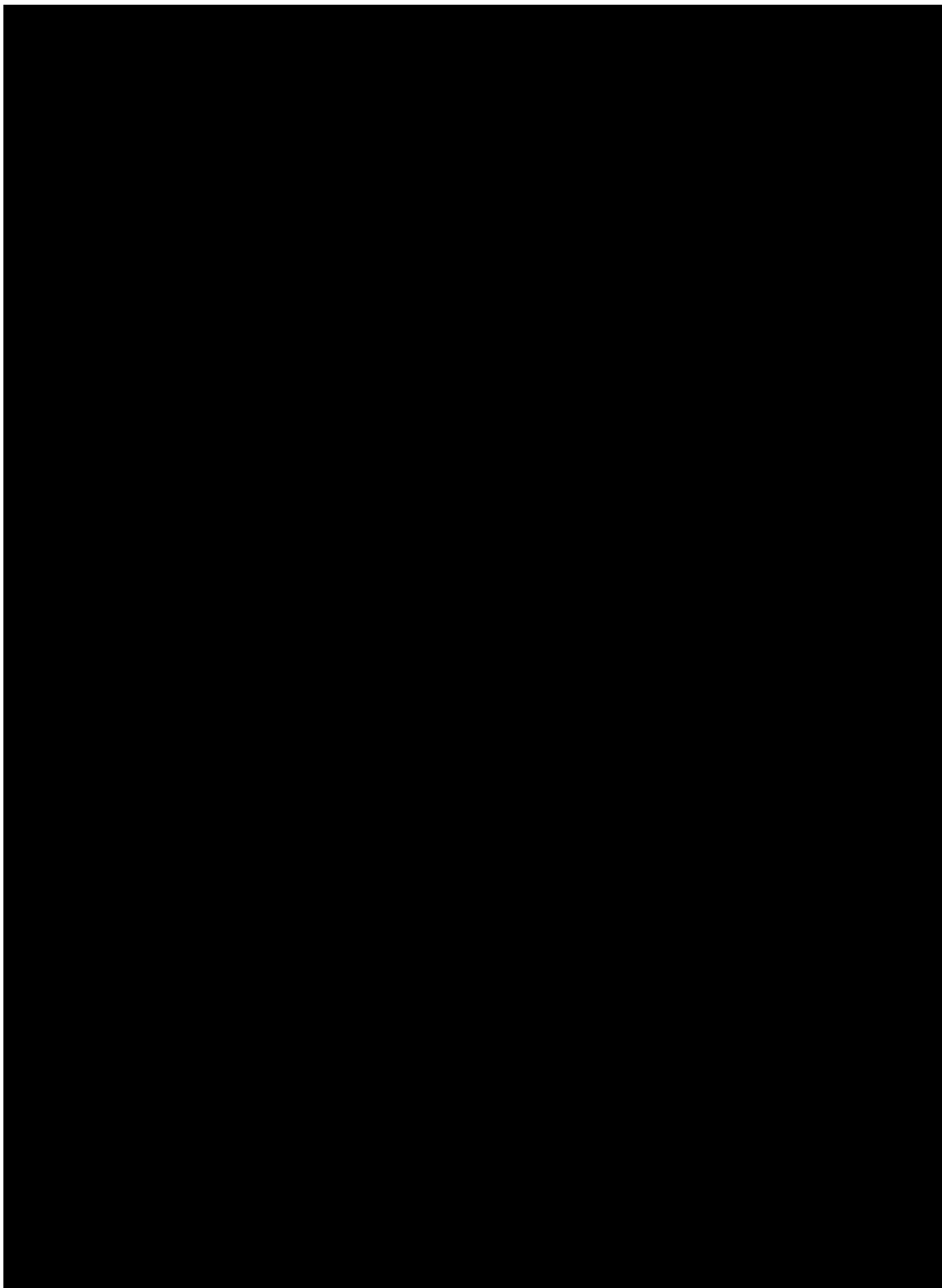
Kupující
Mgr. Aleš Cejnar, MPA
tajemník ÚMČ Praha 15

V _____ dne _____



Prodávající
Ing. Radek Nekl
Předseda představenstva

Příloha č. 1 Technická specifikace



The first of these is the fact that the system is not a simple one. It is a complex system, and as such, it is not possible to understand it by looking at its parts in isolation. The system is a whole, and its behavior is determined by the interactions between its parts. This is a fundamental principle of systems thinking, and it is one that is often overlooked in traditional approaches to problem-solving.

The second of these is the fact that the system is dynamic. It is not a static system, and its behavior changes over time. This is another fundamental principle of systems thinking, and it is one that is often overlooked in traditional approaches to problem-solving.

The third of these is the fact that the system is open. It is not a closed system, and it interacts with its environment. This is another fundamental principle of systems thinking, and it is one that is often overlooked in traditional approaches to problem-solving.

The fourth of these is the fact that the system is self-organizing. It is not a system that is controlled from the outside, and it is able to adapt to its environment. This is another fundamental principle of systems thinking, and it is one that is often overlooked in traditional approaches to problem-solving.

The fifth of these is the fact that the system is resilient. It is able to withstand shocks and stresses, and it is able to recover from them. This is another fundamental principle of systems thinking, and it is one that is often overlooked in traditional approaches to problem-solving.

The sixth of these is the fact that the system is sustainable. It is able to maintain its structure and function over a long period of time. This is another fundamental principle of systems thinking, and it is one that is often overlooked in traditional approaches to problem-solving.

The seventh of these is the fact that the system is equitable. It is able to provide for the needs of all its members, and it is able to distribute resources fairly. This is another fundamental principle of systems thinking, and it is one that is often overlooked in traditional approaches to problem-solving.

The eighth of these is the fact that the system is just. It is able to resolve conflicts in a fair and equitable manner, and it is able to maintain a balance between the interests of its members. This is another fundamental principle of systems thinking, and it is one that is often overlooked in traditional approaches to problem-solving.

The ninth of these is the fact that the system is healthy. It is able to maintain its structure and function, and it is able to adapt to its environment. This is another fundamental principle of systems thinking, and it is one that is often overlooked in traditional approaches to problem-solving.

The tenth of these is the fact that the system is beautiful. It is able to create a sense of harmony and balance, and it is able to provide a sense of purpose and meaning. This is another fundamental principle of systems thinking, and it is one that is often overlooked in traditional approaches to problem-solving.

[REDACTED]

[The following text is a dense, continuous block of illegible characters and symbols, likely representing a corrupted or redacted document. It contains no discernible words or structure.]

the first of these is the fact that the majority of the population is now living in urban areas. This has led to a concentration of people in a few large cities, which has in turn led to a number of problems. One of the most serious is the lack of adequate housing. In many of these cities, the housing is of very poor quality and is often overcrowded. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. Another problem is the lack of adequate sanitation. In many of these cities, there is no proper sewage system, and the waste is often dumped in the streets. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. A third problem is the lack of adequate employment opportunities. In many of these cities, the majority of the population is engaged in low-paying, unskilled work. This leads to a number of social problems, including poverty and crime.

The second of these problems is the fact that the majority of the population is now living in rural areas. This has led to a number of problems. One of the most serious is the lack of adequate housing. In many of these areas, the housing is of very poor quality and is often overcrowded. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. Another problem is the lack of adequate sanitation. In many of these areas, there is no proper sewage system, and the waste is often dumped in the streets. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. A third problem is the lack of adequate employment opportunities. In many of these areas, the majority of the population is engaged in low-paying, unskilled work. This leads to a number of social problems, including poverty and crime.

The third of these problems is the fact that the majority of the population is now living in coastal areas. This has led to a number of problems. One of the most serious is the lack of adequate housing. In many of these areas, the housing is of very poor quality and is often overcrowded. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. Another problem is the lack of adequate sanitation. In many of these areas, there is no proper sewage system, and the waste is often dumped in the streets. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. A third problem is the lack of adequate employment opportunities. In many of these areas, the majority of the population is engaged in low-paying, unskilled work. This leads to a number of social problems, including poverty and crime.

The fourth of these problems is the fact that the majority of the population is now living in mountainous areas. This has led to a number of problems. One of the most serious is the lack of adequate housing. In many of these areas, the housing is of very poor quality and is often overcrowded. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. Another problem is the lack of adequate sanitation. In many of these areas, there is no proper sewage system, and the waste is often dumped in the streets. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. A third problem is the lack of adequate employment opportunities. In many of these areas, the majority of the population is engaged in low-paying, unskilled work. This leads to a number of social problems, including poverty and crime.

The fifth of these problems is the fact that the majority of the population is now living in hilly areas. This has led to a number of problems. One of the most serious is the lack of adequate housing. In many of these areas, the housing is of very poor quality and is often overcrowded. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. Another problem is the lack of adequate sanitation. In many of these areas, there is no proper sewage system, and the waste is often dumped in the streets. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. A third problem is the lack of adequate employment opportunities. In many of these areas, the majority of the population is engaged in low-paying, unskilled work. This leads to a number of social problems, including poverty and crime.

The sixth of these problems is the fact that the majority of the population is now living in valley areas. This has led to a number of problems. One of the most serious is the lack of adequate housing. In many of these areas, the housing is of very poor quality and is often overcrowded. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. Another problem is the lack of adequate sanitation. In many of these areas, there is no proper sewage system, and the waste is often dumped in the streets. This leads to a number of health problems, including the spread of infectious diseases. A third problem is the lack of adequate employment opportunities. In many of these areas, the majority of the population is engaged in low-paying, unskilled work. This leads to a number of social problems, including poverty and crime.

Příloha č. 2 Seznam odběrných míst

Subjekt	Město	Ulice
Městská část Praha 15	Praha 10	Boloňská 478/1

Kontaktní údaje na přebírající osobu, liší-li se od kontaktní osoby ve smlouvě: