

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 2017/2483/OB/VZMR/650

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
IČ: 44 99 27 85
DIČ: CZ44992785
Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou
K podpisu pověřen: Ing. Rostislav Hakl, místostarosta
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 7227850247/0100

dále jen objednatel

Zhotovitel:

FALTON, spol. s r.o.
se sídlem Langrova 43, 627 00 Brno
IČ: 46905804
DIČ: CZ46905804
Zastoupená: Jiřím Staňou – jednatelem společnosti
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu: 136709/0300
Vedený u Krajského obchodního soudu, oddíl C, vložka 6185

dále jen zhotovitel

na základě usnesení 7/47. schůze RMČ Brno-sever konané dne 23.02.2017 uzavřely smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dne 31.03.2017 Smlouvu o dílo č. 2017/2483/OB/VZMR/650 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavbu „Oprava střechy na BD Černopolní 7 v Brně“ a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli vzájemně sjednanou cenu díla.

II.

Zdůvodnění uzavření dodatku

- 1) V průběhu realizace díla „Oprava střechy na BD Černopolní 7 v Brně“ byl zjištěn stav, který vyžadoval provedení statického posouzení. Na základě zprávy statika je nutné provedení dodatečných prací spočívajících ve výměně celého krovu a doplnění konstrukčních vrcholových kleštín, což zpracovaná projektová dokumentace nepředpokládala.
- 2) O práce a dodávky oceněné v přílohách tohoto Dodatku č. 1 k této smlouvě se rozšiřuje původně sjednaný předmět díla.
- 3) V návaznosti na výše uvedené tímto uzavírají smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, Dodatek č. 1 k této smlouvě.
- 4) Předmět díla se mění o vícepráce, které jsou specifikovány v rozpisu dodatečných stavebních prací, tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1 k této smlouvě.
- 5) Cenová ujednání se mění následovně:

Původní cena **1.027.923,- bez DPH**
(slovy: Jedenmiliondvacetšedmtisícdevětdvacettřikorunčeských.)

Zvýšení ceny plynoucí z ujednaných víceprací: **298.901,- Kč bez DPH**
(slovy: dvěšestědevadesátosmtisícdevětsjednakorunčeských)

Nová cena **1.326.824,- Kč bez DPH**
(slovy: jedenmiliontřistadvacetšesttisícosmsetdvacetčtyřikorunčeských)

III.

Předmět dodatku

1) Tímto dodatkem se článek IV. odst. 1 předmětné smlouvy ruší a mění tak, že nově zní takto:

1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši

1.326.824,- bez DPH

(slovy: jedenmiliontřístadvacetšesttisícsmsetdvacetčtyřikorunčeských)

(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)

2) Ostatní ujednání smlouvy ve znění uzavřených dodatků nezměněná tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nadále v platnosti a beze změn.

Článek IV

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Tento Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.
- 3) Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Dodatku č. 1 a že je jim obsah dobře a srozumitelně znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Schvalovací doložka

podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento Dodatek č. 1 byl schválen usnesením 7/56. schůze RMČ Brno-sever konané dne 29.06.2017.

V Brně dne 10-07-2017

V Brně dne 10-7-2017

Za objednatele: /

Za zhotovitele:



Ing. Rostislav Hakl
místostarosta MČ Brno – sever

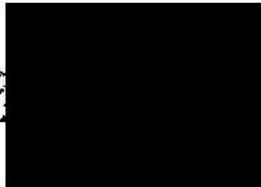


Jiří Staňa
jednatel společnosti

Přílohy:

- Rozpis dodatečných prací

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

| | | | | |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------|-------------------|
| Rozpočet | vícepráce krov | | JKSO | |
| Objekt | Název objektu | | SKP | |
| | střecha | | Měrná jednotka | |
| Stavba | Název stavby | | Počet jednotek | 0 |
| | BD Černoplní 7 | | Náklady na m.j. | 0 |
| Projektant | | | Typ rozpočtu | |
| Zpracovatel projektu | 0 | | | |
| Objednatel | | | | |
| Dodavatel | | | Zakázkové číslo | |
| Rozpočtoval | | | Počet listů | |
| ROZPOČTOVÉ NÁKLADY | | | | |
| Základní rozpočtové náklady | | | Ostatní rozpočtové náklady | |
| | HSV celkem | 67 424 | Ztížené výrobní podmínky | 0 |
| Z | PSV celkem | 231 478 | Oborová přírážka | 0 |
| R | M práce celkem | 0 | Přesun stavebních kapacit | 0 |
| N | M dodávky celkem | 0 | Mimostaveništní doprava | 0 |
| ZRN celkem | | 298 901 | Zařízení staveniště | 0 |
| | | | Provoz investora | 0 |
| HZS | | 0 | Kompletační činnost (IČD) | 0 |
| ZRN+HZS | | 298 901 | Ostatní náklady neuvedené | 0 |
| ZRN+ost.náklady+HZS | | 298 901 | Ostatní náklady celkem | 0 |
| Vypracoval | Za zhotovitele | | Za objednatele | |
| Jméno : | Jméno : | | Jméno : | |
| Datum : | Datum : | | Datum : | |
| Podpis : | Podpis:  | | Podpis: | |
| Základ pro DPH | 15,0 % | | | 298 901 Kč |
| DPH | 15,0 % | | | 44 835 Kč |
| Základ pro DPH | 0,0 % | | | 0 Kč |
| DPH | 0,0 % | | | 0 Kč |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM | | | | 343 736 Kč |

Poznámka :

| | | | |
|----------|------------------------|----------------|--|
| Stavba : | BD Černopolní 7 | Rozpočet : | |
| Objekt : | střecha | vícepráce krov | |

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS |
|-------------------------------------------------|---------------|----------------|----------|----------|----------|
| 3 Svislé a kompletní konstrukce | 10 824 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 94 Lešení a stavební výtahy | 33 730 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | 5 368 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 97 Prorážení otvorů | 2 639 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 99 Staveništní přesun hmot | 7 587 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 762 Konstrukce tesařské | 0 | 211 018 | 0 | 0 | 0 |
| 766 Konstrukce truhlářské | 0 | 16 000 | 0 | 0 | 0 |
| 767 Konstrukce zámečnické | 0 | 4 460 | 0 | 0 | 0 |
| D96 Přesuny suti a vybouraných hmot | 7 276 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CELKEM OBJEKT | 67 424 | 231 478 | 0 | 0 | 0 |

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN | Kč | % | Základna | Kč |
|---------------------------|----|-----|----------|----------|
| Ztížené výrobní podmínky | 0 | 0,0 | 298 901 | 0 |
| Oborová přírážka | 0 | 0,0 | 298 901 | 0 |
| Přesun stavebních kapacit | 0 | 0,0 | 298 901 | 0 |
| Mimostaveništní doprava | 0 | 0,0 | 298 901 | 0 |
| Zařízení staveniště | 0 | 0,0 | 298 901 | 0 |
| Provoz investora | 0 | 0,0 | 298 901 | 0 |
| Kompletační činnost (IČD) | 0 | 0,0 | 298 901 | 0 |
| Rezerva rozpočtu | 0 | 0,0 | 298 901 | 0 |
| CELKEM VRN | | | | 0 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----------|-----------------|----------------|
| Stavba : | BD Černopolní 7 | Rozpočet: |
| Objekt : | střecha | vícepráce krov |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
| Díl: 3 | | | | | | |
| Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | |
| 1 | 310238211RT1 | Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi | m3 | 2,20 | 4 920,00 | 10 824,00 |
| Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | 10 824,00 |
| Díl: 94 | | | | | | |
| Lešení a stavební výtahy | | | | | | |
| 2 | 941941292R00 | Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042 | m2 | 1 524,00 | 15,00 | 22 860,00 |
| 3 | 941955003R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m | m2 | 20,00 | 153,50 | 3 070,00 |
| 4 | 944711211U00 | Přípl ZKD den lešení k 94471-1111 | m | 400,00 | 1,00 | 400,00 |
| 5 | 944944031R00 | Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011 | m2 | 400,00 | 1,00 | 400,00 |
| 6 | 949941101R00 | Výsuvná špihací plošina, motorický zdvih, H 80 m | den | 20,00 | 100,00 | 2 000,00 |
| 7 | PC 1 | Zábor chodníku a komunikace dl.38bm | den | 20,00 | 100,00 | 2 000,00 |
| 8 | PC 2 | Dopravní značení | den | 20,00 | 100,00 | 2 000,00 |
| 9 | PC 3 | Zařízení staveniště WC a pod... | den | 20,00 | 50,00 | 1 000,00 |
| Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy | | | | | | 33 730,00 |
| Díl: 95 | | | | | | |
| Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | | | |
| 10 | 952901114R00 | Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m | m2 | 134,20 | 40,00 | 5 368,00 |
| Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | | | 5 368,00 |
| Díl: 97 | | | | | | |
| Prorážení otvorů | | | | | | |
| 11 | 973031325R00 | Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm | kus | 13,00 | 203,00 | 2 639,00 |
| Celkem za 97 Prorážení otvorů | | | | | | 2 639,00 |
| Díl: 99 | | | | | | |
| Staveništní přesun hmot | | | | | | |
| 12 | 999281111R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m | t | 8,88 | 854,00 | 7 587,10 |
| Celkem za 99 Staveništní přesun hmot | | | | | | 7 587,10 |
| Díl: 762 | | | | | | |
| Konstrukce tesařské | | | | | | |
| 13 | 762331931R00 | Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2, do dl.3 m | m | 219,50 | 170,00 | 37 315,00 |
| 14 | 762332931RT5 | Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod fošen 60 x 160 mm, příložky | m | 80,00 | 252,00 | 20 160,00 |
| 15 | 762332933RT3 | Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2 vč.dod hranolů 160 x 180 mm | m | 219,50 | 480,00 | 105 360,00 |
| 16 | 762395000R00 | Spojovací a ochranné prostředky pro střechy | m3 | 7,10 | 880,00 | 6 248,00 |
| 17 | 783782205R00 | Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x | m2 | 184,20 | 38,00 | 6 999,60 |
| 18 | 001 | příplatek za heverování trámů pro výměnu pozednic | kpl | 1,00 | 25 000,00 | 25 000,00 |
| 19 | 998762203R00 | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m | % | 1 987,00 | 5,00 | 9 935,00 |
| Celkem za 762 Konstrukce tesařské | | | | | | 211 017,60 |
| Díl: 766 | | | | | | |
| Konstrukce truhlářské | | | | | | |
| 20 | 766420010RAB | Obklad podhledu palubkami pero-drážka + penetrace lepidlo s tkaninou a omítkovina | m2 | 20,00 | 800,00 | 16 000,00 |
| Celkem za 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | 16 000,00 |
| Díl: 767 | | | | | | |
| Konstrukce zámečnické | | | | | | |
| 21 | 767900020RA0 | Demontáž obložení podhledů | m2 | 20,00 | 223,00 | 4 460,00 |
| Celkem za 767 Konstrukce zámečnické | | | | | | 4 460,00 |
| Díl: D96 | | | | | | |
| Přesuny sutí a vybouraných hmot | | | | | | |
| 22 | 979011111R00 | Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t | 3,87 | 240,00 | 928,80 |
| 23 | 979011121R00 | Příplatek za každé další podlaží | t | 15,48 | 140,00 | 2 167,20 |
| 24 | 979081111R00 | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 3,87 | 180,00 | 696,60 |
| 25 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 77,40 | 15,00 | 1 161,00 |
| 26 | 979087212R00 | Nakládání sutí na dopravní prostředky | t | 3,87 | 200,00 | 774,00 |
| 27 | 979999999R00 | Poplatek za skládku 10 % přiměsí | t | 3,87 | 400,00 | 1 548,00 |
| Celkem za D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot | | | | | | 7 275,60 |