**DOHODA O ZAPOČTENÍ POHLEDÁVEK**

uzavřená mezi

**7U s.r.o.**

a

**Městská část Praha 7** **DOHODA O ZAPOČTENÍ POHLEDÁVEK**

*uzavřená dle § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*

SMLUVNÍ STRANY

společnost **7U s.r.o.**, se sídlem Ortenovo náměstí 947/12a, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ 26418274, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 80661

(dále jen „**7U s.r.o.**)

a

**Městská část Praha 7**, se sídlem nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ 00063754

(dále jen „**MČ Praha 7**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

1. společnost 7U s.r.o. má k dnešnímu dni pohledávku za MČ Praha 7 ve výši 15.168.900,- Kč (slovy: patnáct milionů jedno sto šedesát osm tisíc devět set korun českých), z titulu neuhrazené úplaty za převod nemovitostí, a to pozemku parc. č. 1518/1 o výměře 1147 m2 (sportoviště a rekreační plocha), pozemku parc. č. 1518/2 o výměře 346 m2 (jiná plocha), a pozemku parc. č. 1505 o výměře 225 m2 (zahrada), vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, katastrální území Holešovice, LV 8352, součástí všech výše zmíněných pozemků je stavba s názvem „Úpravy vnitrobloku Schnirchova“ (stavba dětského hřiště) a dále stavby a příslušenství blíže specifikované ve znaleckém posudku č. 4531-131/16 ze dne 8. srpna 2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. srpna 2016, vyhotoveným …………………….., a to dle kupní smlouvy uzavřené dne 28.06.2017  (dále jen „**Pohledávka** 7U s.r.o.“);
2. MČ Praha 7 má k dnešnímu dni pohledávku za společností 7U s.r.o. ve výši 15.168.900,- Kč (slovy: patnáct milionů jedno sto šedesát osm tisíc devět set korun českých), z titulu snížení základního kapitálu, ke kterému došlo na základě rozhodnutí jediného společníka společnosti 7U s.r.o. v působnosti valné hromady, učiněného dne 13.12.2016, ve formě notářského zápisu dne NZ 561/2016, N 780/2016 a které bylo zapsáno do obchodního rejstříku dne 22.2.2017 (dále jen „**Pohledávka MČ Praha 7**“);
3. smluvní strany tímto uznávají své závazky (a pohledávky) co do důvodu a výše, přičemž mají zájem tyto vzájemné pohledávky a závazky započíst, a to za podmínek dle této dohody,

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NÁSLEDOVNĚ

1. **Předmět dohody**

## Smluvní strany tímto započítávají v plné výši své vzájemné závazky a pohledávky, tzn. Pohledávku 7U s.r.o. a.s. ve výši 15.168.900,- Kč (slovy: patnáct milionů jedno sto šedesát osm tisíc devět set korun českých) vůči Pohledávce MČ Praha 7 ve výši 15.168.900,- Kč (slovy: patnáct milionů jedno sto šedesát osm tisíc devět set korun českých).

## V důsledku započtení dochází k zániku Pohledávky 7U s.r.o. a zároveň k zániku Pohledávky MČ Praha 7.

# Závěrečná ustanovení

* 1. V případě, že se kterékoli ustanovení této dohody stane neplatným, nezákonným či nevymahatelným, ostatní ustanovení nadále zůstanou platná a vymahatelná. Smluvní strany se tímto zavazují, že takovéto neplatné, nezákonné či nevymahatelné ustanovení nahradí ustanovením platným a vymahatelným s obdobným obchodním a právním smyslem, a to do čtrnácti (14) dnů po zjištění takovéto neplatnosti, protiprávnosti či nevymahatelnosti, případně se k nim nebude přihlížet.
	2. Veškerá práva v této dohodě výslovně neupravená se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
	3. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
	4. Tato dohoda může být měněna nebo doplněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
	5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

NA DŮKAZ ČEHOŽ tuto dohodu smluvní strany vlastnoručně podpisují

V Praze , dne ………………….

**Sedmá ubytovací s.r.o.**

Ing. Rastislav Jansík Mgr. Tomáš Trnka

jednatel jednatel

V Praze , dne ………………….

**Městská část Praha 7**

Mgr. Jan Čižinský

starosta