

Dohoda o změně obsahu závazku (novace)

uzavřená dle § 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

město Jičín

zast. starostou města JUDr. Janem Malým

adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

IČO: 00271632

DIČ: CZ 00271632

bankovní spojení: 524541/0100

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických: Ing. Jakub Šmíd, popř. osoba

pověřená touto osobou a zapsaná ve stavebním deníku

dále jen „objednatel“, na straně jedné

a

Ing. Tomáš JANČA

IČ 43518397

Adresa podnikání: Foersterova čp. 641, 506 01 Jičín

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(dále společně rovněž jen jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených, dohodly na uzavření následující

dohody o změně obsahu závazku

(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 14.11.2023 Smlouvu o Dílo zpracování projektové dokumentace na akci **"ZMĚNA STAVBY před dokončením, MÚ JIČÍN, ulice 17. listopadu, BUDOVA "A"**, (dále jen „Smlouva“) s plněním v V. fázích a termínech sjednaných v této Smlouvě.

Článek II.

Předmět smlouvy - nahrazovaný závazek

1. Na základě vzájemných dohod a výsledků jednání o návrhu studie, kdy zhotovitel musel zpracovávat požadavky stavebního úřadu, odboru investiční výstavby a údržby města a architekta města došlo k posunutí termínu dalších fází.
2. Z výše uvedených důvodů a s ohledem na ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

není možné uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo, aby se zhotovitel nedostal do prodlení s termínem plnění.

3. Smluvní strany se v souladu s § 1902 občanského zákoníku dohodly na tom, že s účinností této smlouvy se závazek zhotovitele mění a nahrazuje se novým závazkem zhotovitele s termínem plnění:
 - II. studie + inženýrská činnost spojená s projednáním studie s objednatelem (bod 4. a 5. cenové nabídky) – **do 31.5.2024**
 - III. dokumentace pro stavební povolení (DSP) – body 6., 7. a 15. cenové nabídky – **31.8.2024**
 - IV. inženýrská činnost (bod 16. cenové nabídky) – **30.9.2024**
 - V. projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) včetně výkazu výměr – body 8. až 14., 17. a 18. – **30.11.2024**
4. Další závazky a ujednání smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nebyla zhotovitelem účtována žádná cena. Zhotovitel je oprávněn po účinnosti této smlouvy fakturovat práce za I. a II. fázi.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ostatními obecně platnými právními předpisy České republiky a českým právním řádem.
2. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že objednatel, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění. Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné předem městu písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této smlouvě.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva byla schválena Radou města Jičína na jejím 48. zasedání dne 29.5.2024.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
7. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jičíně dne 19.6.2024

V Jičíně dne 28.5.2024

.....
JUDr. Jan Malý
starosta města Jičín

.....
Ing. Tomáš Janča