



# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

Adresa: Žerotínovo náměstí 3, 601 82 BRNO  
IČ: 70 888 337, je plátcem DPH  
DIČ: CZ70888337  
Bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]  
Zastoupený: Ing. Mojmírem Pehalem, vedoucím odboru životního prostředí krajského úřadu  
Kontaktní osoba: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)

#### 2. Adam Martiško

Adresa: Pustiměřské Prusy 103, 683 21 PUSTIMĚŘ  
IČ: 074 22 156, není plátcem DPH  
Bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]  
Tel. č.: [redacted]  
(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem je provedení zásahů ke zlepšení přírodního a krajinného prostředí na částech území **přírodní památky Nad řekami** v k. ú. Hrubšice, **přírodní památky Hynčicovy skály** v k. ú. Viničné Šumice, **přírodní památky Špice** v k. ú. Újezd u Brna, **přírodní památky Velké Družďavy** v k. ú. Rebešovice a **přírodní památky Písky** v k. ú. Žatčany v rámci opatření ke zlepšování přírodního prostředí dle § 68 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
3. Zhotovitel se zavazuje provést zásahy podle platných plánů péče v následujícím rozsahu a kvalitě:

Na území přírodní památky **Nad řekami** provést jednorázové pokosení křovinořezem na ploše 0,20 ha, odstranění nežádoucích dřevinných porostů do 3 m výšky na ploše 0,10 ha, kácení 10 ks vzrostlých stromů – volně o průměru 21-30 cm a likvidace vzniklého klestu (2 m<sup>3</sup>). Veškeré výhonky a dřeviny budou odstraňovány individuálně a na čerstvé řezné plochy bude bezprostředně bodově aplikován herbicidní přípravek na bázi účinné látky glyphosate v koncentraci dle požadavku objednatel. Nehroubí bude soustředováno na místech, kde nedojde k poškození ploch s cennými společenstvy a následně likvidováno. Práce budou provedeny od srpna do poloviny listopadu. Dále v

průběhu října až listopadu provést kácení vzrostlých stromů o průměru 21-30 cm volně, včetně zpracování a likvidace dřevní hmoty.

Na území přírodní památky **Hynčicovy skály** provést odstranění nežádoucích dřevin do 3 m výšky na celkové ploše 0,03 ha. Veškeré výhonky a dřeviny budou odstraňovány individuálně a na čerstvé řezné plochy bude bezprostředně bodově aplikován herbicidní přípravek na bázi účinné látky glyphosate v koncentraci dle požadavku objednatele. Nehroubí(2 m<sup>3</sup>) bude soustředováno na místech, kde nedojde k poškození ploch s cennými společenstvy a následně likvidováno. Práce budou provedeny od srpna do konce listopadu.

Na území přírodní památky **Špice** provést jednorázové pokosení na ploše 0,10 ha aběžnou údržbu na ploše 1 ha. Veškeré výhonky a dřeviny budou odstraňovány individuálně a na čerstvé řezné plochy bude bezprostředně bodově aplikován herbicidní přípravek na bázi účinné látky glyphosate v koncentraci dle požadavku objednatele. Nehroubí travní hmota budou soustředováno na místech, kde nedojde k poškození ploch s cennými společenstvy a následně likvidováno. Práce budou provedeny od srpna do konce listopadu, kosení od září do října.

Na území přírodní památky **Velké Družďavy** provést jednorázové pokosení na ploše 0,55 ha, cílené vytrhávání nežádoucích rostlin na ploše 300 m<sup>2</sup>, odstranění nežádoucích dřevinných porostů do 3 m výšky na ploše 0,20 ha a likvidace vzniklého klestu (4m<sup>3</sup>). Jednorázové pokosení a cílené vytrhávání rostlin budou provedeny během měsíce srpna, odstranění nežádoucích porostů dřevin a likvidace klestu od srpna do konce listopadu. Nehroubí travní hmota budou soustředovány na místech, kde nedojde k poškození ploch s cennými společenstvy, a následně likvidovány.

Na území přírodní památky **Písky** provést odstranění nežádoucích dřevinných porostů nad 3 m výšky na ploše 0,15 ha včetně likvidace klestu (6 m<sup>3</sup>) a zpracování dřevní hmoty. Práce budou provedeny od srpna do konce listopadu.

Práce budou provedeny ve dvou etapách:

- **první etapa:** pokosení křovinořezem Velké Družďavy, Špice a Nad řekami v termínu do **15.09.2024(43.300 Kč)**

- **druhá etapa:** běžná údržba Špice, odstranění keřových porostů Nad řekami, Hynčicovy skály, Velké Družďavy a Písky, vytrhávání rostlin Velké Družďavy, kácení Nad řekami a likvidace klestu Velké Družďavy, Nad řekami, Hynčicovy skály, Písky a Špice v termínu do **30.11.2024(151.550 Kč)**

## II.

### Cena za dílo

1. Cena za dílo činí **194.850Kč (slovy: jedno sto devadesát čtyři tisíc osm set padesát korun českých).**
2. Cena za práce je stanovena dle předložené nabídky zhotovitele:

#### PP Nad řekami

3,50 Kč/m <sup>2</sup> za jednorázové pokosení (0,20 ha)	7.000 Kč
Jednorázová základní částka	3.000 Kč
18,00 Kč/m <sup>2</sup> za odstranění dřevin do 3 m výšky (0,10 ha)	18.000 Kč
Jednorázová základní částka	10.000 Kč
165 Kč/ks za kácení volně (10 ks)	1.650 Kč
500/m <sup>3</sup> za likvidaci vzniklého klestu (2 m <sup>3</sup> )	1.000 Kč
Jednorázová základní částka	3.000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>43.650 Kč</b>

**PP Hynčicovy skály**

18,00 Kč/m <sup>2</sup> za odstranění dřevin do 3 m výšky (0,03 ha)	5.400 Kč
Jednorázová základní částka	10.000 Kč
500 Kč/m <sup>3</sup> za likvidaci vzniklého klestu (2 m <sup>3</sup> )	1.000 Kč
Jednorázová základní částka	3.000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>19.400 Kč</b>

**PP Špice**

4,20 Kč/m <sup>2</sup> za jednorázové pokosení (0,10 ha)	4.200 Kč
Jednorázová základní částka	3.000 Kč
1,80 Kč/m <sup>2</sup> za běžnou údržbu (1,00 ha)	18.000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>25.200 Kč</b>

**PP Velké Družďavy**

4,20 Kč/m <sup>2</sup> za jednorázové pokosení (0,55 ha)	23.100 Kč
Jednorázová částka	3.000 Kč
10,00 Kč/m <sup>2</sup> za cílené vytrhávání rostlin (300 m <sup>2</sup> )	3.000 Kč
12,00 Kč/m <sup>2</sup> za odstranění dřevin do 3 m výšky (0,20 ha)	24.000 Kč
Jednorázová základní částka	10.000 Kč
500 Kč/m <sup>3</sup> za likvidaci vzniklého klestu (4 m <sup>3</sup> )	2.000 Kč
Jednorázová základní částka	3.000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>68.100 Kč</b>

**PP Písky**

15,00 Kč/m <sup>2</sup> za odstranění dřevin nad 3 m výšky (0,15 ha)	22.500 Kč
Jednorázová základní částka	10.000 Kč
500 Kč/m <sup>3</sup> za likvidaci vzniklého klestu (6 m <sup>3</sup> )	3.000 Kč
Jednorázová základní částka	3.000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>38.500 Kč</b>

3. Sjednaná cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příj. zisku.

**IV.****Doba plnění a splnění díla**

1. Doba plnění: - zahájení prací: po nabytí účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv  
- ukončení prací: do 30.11.2024
2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením všech prací a služeb a jejich předáním do 15 dnů ode dne termínu jejich ukončení specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
3. Dílo je objednatelem převzato na místě plnění a předání potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.
4. Bude-li dílo vykazovat neodstranitelné vady, nebo pokud zhotovitel nedodrží při jeho provádění dohodnutý postup, bude cena snížena o hodnotu prací, které nebyly řádně provedeny.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.
7. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 541/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel na vyžádání kdykoli předloží doklady o jejich odstranění ke kontrole.

## VI.

### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu díla na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zaslané nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## VII.

### Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy, nebo pokud při plnění díla nebo v souvislosti s ním poruší obecně závazné právní předpisy je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné

porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.

4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatel upozornil.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel, který současně zhotoviteli vhodným způsobem sdělí informaci o uveřejnění této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
7. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Brně dne

14. 6. 24

Jihomoravský kraj

Novo nám. 3  
602 00 Brno  
-42-

za objednatele

Ing. Mojmír Pehal

Adam Martiško