

IMOS development otevřený podílový fond

se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8

IČO: 75160013

DIČ: CZ684019680

obhospodařovaný investiční společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO: 27437558, se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 10626

zastoupený [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

(dále jen budoucí dárce)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70888337

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 26.11.2020

(dále jen budoucí obdarovaný)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

smlouvu o budoucí smlouvě darovací

I.

1. Budoucí dárce je investorem stavby rozšíření silnice II/602, která bude realizována v rámci akce „**Troubsko – úprava silnice II/602 – napojení areálu**“.
2. Stavba „**Troubsko – úprava silnice II/602 – napojení areálu**“ bude realizována na:
 - částech silnice II/602 a pozemku p. č. 1481/1, oboje v k. ú. a obci Troubsko (dále také jen „dotčená nemovitá věc“) svěřených Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70932581 (dále také jen „příspěvková organizace“) **ve vlastnictví budoucího obdarovaného.**
 - částech pozemků p. č. 1267/8 (cca 26 m²), p. č. 1267/9 (cca 7 m²), p. č. 1267/18 (cca 11 m²), p. č. 1267/19 (cca 23 m²), p. č. 1267/20 (cca 37 m²), p. č. 1267/21 (cca 3 m²), p. č. 1267/23 (cca 35 m²), p. č. 1267/24 (cca 37 m²) p. č. 1267/25 (cca 27 m²) a p. č. 1267/26 (cca 22 m²), vše v k. ú. a obci Troubsko, které jsou **ve vlastnictví budoucího dárce.**

II.

Smluvní strany se dohodly, že do 6 měsíců ode dne, kdy nabude právní moci kolaudační souhlas s užíváním stavby realizované v rámci akce „**Troubsko – úprava silnice II/602 – napojení areálu**“, doručí budoucí dárce prostřednictvím příspěvkové organizace budoucímu obdarovanému žádost o uzavření darovací smlouvy, kterou **budoucí dárce bezúplatně**

převede stavbu rozšíření silnice II/602, která se stane součástí silnice č. II/602, a části pozemků dle čl. I odst. 2 touto stavbou dotčenými, **do vlastnictví budoucího obdarovaného**.

III.

1. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smlouva o budoucí smlouvě darovací je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom z nich.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv JMK.
6. Budoucí bezúplatné nabytí stavby rozšíření silnice II/602 a částí pozemků dle čl. I odst. 2 touto stavbou dotčenými, do vlastnictví JMK, bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 25. 4. 2024, usnesení č. 2549/24/Z24.

V Brně dne 19.6.2024

V Brně dne 7.2.2024

Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady JMK

