

# SMLOUVA O DÍLO DLE § 2586/2012 OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

číslo zhotovitele :17/2017

číslo objednatele :

## Čl. I.

### Smluvní strany Smlouvy o dílo

#### OBJEDNATEL :

**CHETES s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 8677

**Se sídlem**

Pelhřimovská 2268/1, 350 02 Cheb

**Zastoupený**

Iljou Mlátilíkem, jednatelem společnosti

**Tel. Spojení**

354 400 751

**Fax. Spojení**

354 400 775

**IČO**

252 08 845

**DIČ :** CZ25208845

**Bankovní spojení**

KB Cheb, č.ú. : 8811090237/0100

**Ostatní osoby objednatele oprávněné k jednání :**

Ve věcech smluvních :

Jméno a funkce :

Ilja Mlátilík, jednatel společnosti

Při operativním řízení stavby, potvrzování zápisů, protokolů o předání a převzetí díla nebo jeho částí zastupující :

Jméno a funkce :

Tomáš Pucholt, vedoucí provozu, tel. : +420 731 410 666

pucholt@chetes.cz

#### ZHOTOVITEL :

**TANKTOWN s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6689

**Se sídlem**

K Vavřínečku 439, 400 01 Ústí nad Labem

**Zastoupený**

Rudolf Habásko – jednatel společnosti

**Tel. Spojení**

+420 475 201 931

**Fax. Spojení**

+420 475 511 630

**IČO**

602 80 344 , **DIČ :** CZ60280344

**Bankovní spojení** UniCredit Bank a.s., č.ú. : 5116280000/2700

**Ostatní osoby objednatele oprávněné k jednání :**

Ve věcech smluvních :

Jméno a funkce : Rudolf Habásko, jednatel společnosti

Při operativním řízení stavby, ve věcech technických, potvrzování zápisů a protokolů o předání a převzetí díla nebo jeho částí zastupující objednatele :

Jméno a funkce :

Jaromír Šrámek, vedoucí provozu, tel.: +420 724 069 695,

jaromir.sramek@tanktown.cz

## Čl. II.

### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dle této smlouvy dodávku stavby :

**Oprava komunikací chatová osada Skalka, Dvůr pod lipami – točna, Hrozňatov, dle cenových nabídek zhotovitele ze dne 23.6.2017.**

V dále uvedeném rozsahu a za dohodnuté ceny :

místo provedení a rozsah : chatová osada Skalka 1473 m<sup>2</sup>, Dvůr po lipami 334 m<sup>2</sup>,  
Hrozňatov 411 m<sup>2</sup>,

2. Objednatel se zavazuje k přípravě stavby před realizací nátěru a o tomto sepsat doklad o předání staveniště. Po předání hotového díla zaplatit za zhotovení stavby níže sjednanou smluvní cenu.

3. Veškeré změny a odchylky od podkladů uvedených v bodě 1. tohoto článku budou zapsány do stavebního deníku.

### Čl. III. Čas plnění

1. Doba plnění :  
Předání staveniště : před zahájením stavebních prací  
**Zahájení prací :** červenec 2017  
**Ukončení prací :** 31. července 2017
2. Čas plnění je závislý na včasném předání staveniště a vhodných klimatických podmínkách k realizaci zakázky.

### Čl. IV. Cena

1. Za provedení díla (dle čl. II. odst. 1), byla sjednána cena stanovená na základě předpokládaného rozsahu a jednotkových cen a dle cenové nabídky ze dne 23.6.2017– ve výši :

**Skalka chatová osada 344.624,- Kč bez DPH**

**Dvůr pod lipami 74.504,- Kč bez DPH**

**Hrozňatov 96.448,- Kč bez DPH**

**Cena díla celkem bez DPH 515.576,- Kč**

2. Tato celková cena je pevná a neměnná po celou dobu realizace zakázky.

### Čl. V. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla po celou dobu plnění.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách :
  - termín splatnosti faktury se sjednává na **21 dní** od doručení faktury objednateli
  - pro případ prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednaném termínu vzniká zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
  - v případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý i započatý den prodlení, max. však 5% z celkové ceny díla, tím není dotčeno právo na náhradu škody.
  - v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý i jen započatý den prodlení.
  - v případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště v termínu vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý i jen započatý den prodlení
  - dnem úhrady je datum připsání částky na účet zhotovitele.

### Čl. VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen seznámit zhotovitele se všemi důležitými okolnostmi.
2. Objednatel se zavazuje, že zajistí vyklizení staveniště pro realizaci zakázky a jeho předání.
3. Objednatel provede informovanost obyvatel o prováděných stavebních pracích v dotčených lokalitách staveb.
4. Objednatel se zavazuje před zahájením stavebních prací zajistit dostupnost techniky zhotovitele na všechny dílčí stavby zakázky.



**Čl. VII.  
Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Veškeré změny budou prováděny formou zápisu do stavebního deníku.
2. Ihned po dokončení stavby zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a předloží objednateli protokol o převzetí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při realizaci díla obecně závazná technické a technologické požadavky, staveniště vyklidí zhotovitel ihned po ukončení stavebních prací.
4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho prací.

**Čl. VIII.  
Staveniště a předání díla**

1. O odevzdání a převzetí staveniště bude sepsán zápis, který podepíší zástupce smluvních stran.
2. Dílo se považuje za dokončené, pokud je podepsán protokol o dokončení díla, který podepíší zástupce smluvních stran.

**Čl. IX.  
Záruka za jakost díla**

1. Záruční doba, jako celek činí **24 měsíců** a počíná běžet podepsáním protokolu o dokončení díla.
2. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady díla písemně, a to do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel vady zjistí.
3. Nárok na odstranění vady, bude dohodnut mezi objednatelem a zhotovitelem přímo na stavbě díla.
4. Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené kvalitou podkladů či konstrukcí, které nejsou předmětem této smlouvy, dále na úniky ropných produktů či jiných závadných látek, vady způsobené pojezdem pásových vozidel, deformace vlivem skladování těžkých konstrukcí bez podložení a na závady způsobené nepřiměřeným zatěžováním vozovek.

**Čl. X.  
Ostatní ujednání**

1. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem potvrdí obě smluvní strany podpisem svých statutárních orgánů.
2. Změny v obsahu smlouvy nebo dodatky je možno pouze písemnou formou, potvrzené statutárními orgány.
3. Přílohou této SOD jsou cenové nabídky zhotovitele ze dne 23.6.2017.
4. Smluvní strany se dohodly na vystavení smlouvy ve dvou vyhotovení, z nichž jedna náleží objednateli a jedna zhotoviteli.

V Chebu dne 30.06.2017

Smlouvu prověřil : Tomáš Pucholt

Za objednatele :  
**CHETES s.r.o.**

Ilja Mlátilík

jednatel společnosti

**CHETES**  
PROJEKTOVÉ A  
STAVEBNÍ TECHNICKÉ SLUŽBY  
Kavčinská 1, 350 23 Cheb  
IČO: 252 22 121

V Ústí n.L., dne 10-07-2017

Smlouvu prověřil : Jaromír Šrámek

Za zhotovitele :  
**TANKTOWN s.r.o.**

Rudolf Habásko

jednatel společnosti

**TANKTOWN s. r. o.**  
K Vavřínečku 439  
400 01 Ústí nad Labem  
DIČ CZ60280344

3

**TANKTOWN®**  
asfaltové a emulzní technologie

**TANKTOWN s.r.o.**  
K Vavřínečku čp. 439  
400 01 Ústí nad Labem

IČ : 602 80 344  
DIČ : CZ60280344  
tel.: +420 475 201 931

**CHETES s.r.o.**  
Tomáš Pucholt – vedoucí výroby  
Pelhřimovská 2268/1

**350 02 CHEB**

Váš dopis zn./ze dne

Vyřizuje /zn.  
Jaronír Sránek

V Ústí nad Labem  
23.6.2017

**Věc: Cenová nabídka : „Dvůr pod lipami“ - oprava povrchu silnice.**

1. Místo určení : Dvůr pod lipami - točna , celkem : 334 m<sup>2</sup>.
2. Technologie a jednotková cena bez DPH : **NÁVRH OPRAVY**
  - regenerační postřik asfaltovou emulzí C65B3 v dávkování 1,0 kg/m<sup>2</sup> před pokládkou asf. recyklátu  
264 m<sup>2</sup> x 41,- Kč/m<sup>2</sup> = 10.824,- Kč
  - strojní pokládka asfaltového recyklátu v tl. 80 mm, zhutnění povrchu  
264 m<sup>2</sup> x 140,- Kč/t = 36.960,- Kč
  - dvouvrstvý asfaltoemulzní nátěr za použití asf.emulze C65B3 a zadrčení kamenivem frakce 4/8 a 2/5 mm, pojezd válcem ... 334 m<sup>2</sup> x 80,- Kč/m<sup>2</sup> = 26.720,- Kč
3. Realizace : červenec - srpen 2017
4. Cena celkem : 74.504,- Kč bez DPH
5. Záruka : 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu
6. Ostatní : před zahájením stavebních prací vystavení objednávky případně uzavření smlouvy o dílo, při předání díla doložení prohlášení o vlastnostech a certifikátu na použité materiály. Chetes provede osazení přenosných dopravních značek a vyklizení parkujících vozidel .

v Ústí nad Labem, dne 23.6.2017

**TANKTOWN s. r. o.**  
K Vavřínečku 439  
400 01 Ústí nad Labem  
DIČ CZ60280344 3

  
Rudolf Habásko, jednatel společnosti



**TANKTOWN**<sup>®</sup>  
asfaltové a emulzní technologie

**TANKTOWN s.r.o.**  
K Vavřínečku čp. 439  
400 01 Ústí nad Labem

IČ : 602 80 344  
DIČ : CZ60280344  
tel.: +420 475 201 931

**CHETES s.r.o.**  
Tomáš Pucholt – vedoucí výroby  
Pelhřimovská 2268/1

**350 02 CHEB**

Váš dopis zn./ze dne

Vyřadila./zn.  
Jaromír Štárník

V Ústí nad Labem  
23.6.2017

**Věc: Cenová nabídka : „SKALKA chatová osada“ - oprava povrchu silnice.**

1. Místo určení : Skalka chatová osada , celkem : 1 473 m<sup>2</sup>.
2. Technologie a jednotková cena bez DPH : **NÁVRH OPRAVY**
  - strojní stržení krajnice, naložení a odvoz na skládku  
2 x 451 bm = 902 bm x 13,- Kč/m<sup>2</sup> = 11.726,- Kč
  - rozrytí stávající konstrukce vozovky, strojní pokládka asfaltového recyklátu v tl. 100 mm, hutnění po vrstvách o tl. 50 mm ... 1 473 m<sup>2</sup> x 146,- Kč/t = 215.058,- Kč
  - dvouvrstvý asfaltoemulzní nátěr za použití asf.emulze C65B3 a zadrčení kamenivem frakce 4/8 a 2/5 mm, pojezd válcem ... 1 473 m<sup>2</sup> x 80,- Kč/m<sup>2</sup> = 117.840,- Kč
3. Realizace : červenec - srpen 2017
4. Cena celkem : 344.624,- Kč bez DPH
5. Záruka : 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu
6. Ostatní : před zahájením stavebních prací vystavení objednávky případně uzavření smlouvy o dílo, při předání díla doložení prohlášení o vlastnostech a certifikátu na použité materiály. Chetes provede osazení přenosných dopravních značek a vyklizení parkujících vozidel.

v Ústí nad Labem, dne 23.6.2017

  
Rudolf Habásko, jednatel společnosti

**TANKTOWN s. r. o.**  
K Vavřínečku 439  
400 01 Ústí nad Labem  
DIČ CZ60280344

**TANKTOWN®**  
asfaltové a emulzní technologie

**TANKTOWN s.r.o.**  
K Vavřínečku čp. 439  
400 01 Ústí nad Labem

IČ : 602 80 344  
DIČ : CZ60280344  
tel.: +420 475 201 931

Váš dopis zn./za dne

**CHETES s.r.o.**  
Tomáš Pucholt – vedoucí výroby  
Pelhřimovská 2268/1  
  
350 02 CHEB

Vyřizuje /zn.  
Jaromír Šrámek

V Ústí nad Labem  
23.6.2017

**Věc: Cenová nabídka : „HROZŇATOV“ - oprava povrchu silnice.**

1. Místo určení : Hrozňatov , 137 x 3 = celkem : 411 m<sup>2</sup>.
2. Technologie a jednotková cena bez DPH : **NÁVRH OPRAVY**
  - strojní stržení krajnice, naložení a odvoz na skládku  
2 x 137 bm = 274 bm x 13,- Kč/m<sup>2</sup> = 3.562,- Kč
  - rozrytí stávající konstrukce vozovky, strojní pokládka asfaltového recyklátu v tl. 100 mm, hutnění po vrstvách o tl. 50 mm ... 411 m<sup>2</sup> x 146,- Kč/t = 60.006,- Kč
  - dvouvrstvý asfaltoemulzní nátěr za použití asf.emulze C65B3 a zadrčení kamenivem frakce 4/8 a 2/5 mm, pojezd válcem ... 411 m<sup>2</sup> x 80,- Kč/m<sup>2</sup> = 32.880,- Kč
3. Realizace : červenec - srpen 2017
4. Cena celkem : 96.448,- Kč bez DPH
5. Záruka : 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu
6. Ostatní : před zahájením stavebních prací vystavení objednávky případně uzavření smlouvy o dílo, při předání díla doložení prohlášení o vlastnostech a certifikátu na použité materiály.  
Chetes provede osazení přenosných dopravních značek a vyklizení parkujících vozidel.

v Ústí nad Labem, dne 23.6.2017

**TANKTOWN s. r. o.**  
K Vavřínečku 439  
400 01 Ústí nad Labem  
DIČ CZ60280344  
3  
Rudolf Habásko, jednatel společnosti