

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Vymezení pojmů:

- a) Objednatel je zadavatel veřejné zakázky po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy – zateplení ploché střechy budovy Smetanova 169“ (dále jen „*veřejná zakázka*“).
- b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Gymnázium Moravský Krumlov, příspěvková organizace

Sídlo: Smetanova 168, 672 01 Moravský Krumlov

zastoupený: Mgr. Dagmar Holou, ředitelkou

Autorský dozor: Ing. Michal Hlaváč

Technický dozor stavebníka: Ing. Ladislav Křemeček

bankovní spojení:

IČ: 49438875

Daňový režim: neplátce DPH

(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.

Sídlo: Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

zastoupený: Ing. Vlastimil Kocanda

oprávněn jednat ve věcech technických Luboš Sobotka

bankovní spojení: Moneta Money Bank, 

IČ: 44026421 DIČ: CZ44026421

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u KS v Brně, C3612

(dále jen „**zhotovitel**“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí a v době sjednané v této smlouvě dílo spočívající ve zhotovení stavby „Rekonstrukce střechy – zateplení ploché střechy budovy Smetanova 169“ včetně souvisejících dodávek a služeb (dále jen „dílo“) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši dohodnuté v čl. V této smlouvy.
2. Předmět díla je vymezen:
 - projektovou dokumentací, zpracovanou v listopadu 2023 projektantem Ing. Michalem Hlaváčem pod názvem „Rekonstrukce střechy – zateplení ploché střechy budovy Smetanova 169“,
 - závazným stanoviskem č. 10/2024 odboru regionálního rozvoje při MěÚ Moravský Krumlov,
 - položkovým rozpočtem.
3. Součástí předmětu díla je též:
 - vybudování, bezpečný provoz a následné odstranění zařízení staveniště,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (ve dvou výtiscích a 1x digitálně na USB disku ve formátech .pdf, a otevřených formátech .dwg, .docx, .xlsx),
 - provedení všech obecně závaznými předpisy, projektovou dokumentací a smlouvou předepsaných zkoušek, vč. zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem, vztahujících se k prováděnému předmětu díla,
 - další práce, činnosti a úkony související s prováděním díla (např. zajištění povolení k zvláštnímu užívání komunikací a veřejných ploch, dopravních opatření, povolení dočasného umístění či přemístění dopravních značek, náklady na energie vč. osazení podružného měření apod.),
 - odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládce, včetně úhrady poplatku za jejich uložení,
 - ochrana povrchů stávajících stavebních konstrukcí před poškozením v důsledku probíhající stavební činnosti,
 - zábor veřejného prostranství,
 - průběžný úklid staveniště.

Náklady na výše uvedené činnosti jsou součástí ceny díla.

4. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost

objednatel za správnost předané dokumentace. Objednatel potvrzuje podpisem této smlouvy svou odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

5. Objednatel předal a zhotovitel převzal příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, před podpisem této smlouvy o dílo.

Článek III.

Místo provedení díla, podklady a součinnost objednatele

1. Místem provedení díla je budova na ul. Smetanova 169, Moravský Krumlov.
2. Objednatel předal zhotoviteli k provedení díla následující podklady, doklady a projektovou dokumentaci dle článku II odst. 2 této smlouvy, a to ve 2 vyhotoveních.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel převzít staveniště prosté práv třetích osob nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů od data, kdy zhotovitel obdrží výzvu objednatele k zahájení prací. O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany protokol.
4. Nejpozději při předání staveniště podle odst. 3. tohoto článku předá objednatel zhotoviteli informace nezbytné pro řádné užívání staveniště, a to zejména:
 - a) určení přístupových cest,
 - b) určení bodů pro napojení odběrných míst vody a elektrické energie.
5. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, resp. které pro něj jakožto stavebníka vyplývají z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se prováděné stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je účast objednatele nezbytná či žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek IV.

Doba plnění

1. Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím staveniště podle odst.3 čl. IV této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 3 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od data zahájení realizace díla, přičemž závaznou dílčí lhůtou je realizace zemnicí části bleskosvodné soustavy nejpozději ve lhůtě 1 kalendářního měsíce od data zahájení realizace díla.
2. Časový harmonogram provádění díla zpracovaný zhotovitelem, respektující zadávací požadavky objednatele, je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla, včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

Článek V.

Cena díla

1. Cena díla, stanovená podle položkového rozpočtu, který je přílohou č.1 této smlouvy, se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 2 553 679,15 Kč

DPH (21%): 536 272,62 Kč

cena včetně DPH: 3 089 951,77 Kč

(slovy: dva miliony pět set padesát tři tisíc šest set sedmdesát devět korun a patnáct haléřů)

2. Cena uvedená v odst. 1 je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele předložené v rámci výběrového řízení. Tato dohodnutá cena Díla Zhotovitele pro Objednatele podle této Smlouvy obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla (jak projektové dokumentace, tak i stavebních prací), vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek stanovených zadavatelem (objednatelem) v rámci výběrového řízení.

3. Cenu díla podle odst.1 lze měnit v případě, jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla podle čl. II. této smlouvy;
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla podle čl. II. této smlouvy o dílo;
- c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelům;
- e) dojde ke změně sazby DPH.

4. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny odvozena s použitím jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

5. V případě dodatečných stavebních prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude jejich jednotková cena odvozena z cenové soustavy RTS, a.s. v aktuální cenové hladině. Pokud cenový předpis takové položky neobsahuje, budou tyto práce oceněny v obvyklé cenové hladině, vycházející z průzkumu trhu v dané oblasti.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatelům hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „faktur“), vystavovaných zhotovitelem v měsíčním intervalu. Fakturovány budou práce provedené za příslušný kalendářní měsíc provádění díla, zjištěné (vykázané) k poslednímu dni každého měsíce (tento den je datem uskutečnění zdanitelného plnění). Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5

pracovních dnů následujícího měsíce oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb provedených za uplynulý měsíc. Objednatel je povinen provést kontrolu předloženého oceněného soupisu a vrátit jej zhotoviteli (se svým stanoviskem) nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

2. Po odsouhlasení oceněného měsíčního soupisu provedených stavebních prací dodávek a služeb objednatelem zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 12. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění fakturu.

3. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat Zákonu č. 563/1991 Sb. o účetnictví, Zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu), přičemž musí obsahovat:

- a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- b) identifikační údaje objednatele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- c) identifikační údaje zhotovitele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- d) označení uzavřené smlouvy (číslo, datum),
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- f) popis a rozsah předmětu plnění,
- g) datum vystavení a odeslání faktury,
- h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- i) datum splatnosti,
- j) výši částky bez DPH a včetně DPH celkem,
- k) případné částky odpočitatelné od celkové fakturované sumy pro účely zjištění částky k proplacení,
- l) částku k proplacení,
- m) jméno a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb podle odst. 1.

4. Objednatel je povinen zaplatit fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale tato úhrada bude provedena po termínu, který je na přijaté faktuře uveden jako datum splatnosti.

5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli vystavenou fakturu, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 3. tohoto článku nebo údaje v ní obsažené (vč. přílohy) jsou věcně či cenově nesprávné. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v soupisu provedených prací odsouhlaseném objednatelem. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti ne kratší než 15 dnů. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení.

6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohové platby.

8. Objednatel je povinen hradit měsíční faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH. Proplacení zbývajících 10 % z ceny díla (zádržné pro zajištění závazku za řádné dokončení díla ve sjednaném termínu) bude vázáno na předání a převzetí dokončeného díla a odstranění případných drobných vad vážnoucích na díle k datu jeho předání a převzetí. Objednatel uvolní zádržné nejpozději do 15 dnů od data předání a převzetí dokončeného díla bez vad, nebo do 15 dnů od data odstranění drobných vad vážnoucích na díle k datu jeho předání a převzetí.

9. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma sjednané pozastávky) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy.

2. Stavební práce budou prováděny z části za nepřerušného provozu uživatele objektu. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla zachovat bezpečný přístup osob do objektu. Prostor prováděných prací, včetně transportních tras stavebního materiálu, bude provozním nebo stavebně bezpečnostním opatřením oddělen od přístupových tras do objektu tak, aby nemohlo dojít k ohrožení bezpečnosti osob, pohybujících se v budově a v přístupových trasách k budově.

3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí technické infrastruktury, předané mu objednatelem, a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

4. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v předané projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, předaných mu objednatelem. Zhotovitel zajistí v přiměřeném rozsahu, v rámci zařízení staveniště, podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

5. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit.

6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Lešení bude po celou dobu realizace díla kryto ochrannými sítěmi.

7. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro provedení odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla). Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou; náklady s tím spojené uhradí zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů od jejich vyúčtování objednatelem.

Článek VIII.

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však respektovat upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.

2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí od něj převzatých nebo pokynů mu objednatelem k provedení díla daných, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

3. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel na vyžádání objednatele předloží bezodkladně (nejpozději do 3 pracovních dnů) doklad o kvalifikaci pracovníků provádějících odborné práce.

Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečuje odborné vedení stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a bylo zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu. Zhotovitel je povinen průběžně předávat objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, včetně údajů o jejich podílu na akci. Změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

Pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, nebo do této funkce ustanovil osobu nemající pro tuto činnost oprávnění podle zákona č.360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo nepředává objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, je objednatel oprávněn pozastavit provádění díla, a to až do doby sjednání nápravy ze strany zhotovitele. Tímto jednostranným úkonem objednatele není dotčen smluvní termín dokončení díla podle čl. IV této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen dodržovat příslušné právní předpisy a relevantní ustanovení českých technických norem přejímajících evropské normy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb. či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. Na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, doloží soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, užitých k provedení díla.

6. Zhotovitel při provádění díla provede potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí, problematiku odpadového hospodářství apod.

7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

8. V prostoru provádění stavebních prací se mohou kromě zaměstnanců a poddodavatelů zhotovitele pohybovat pouze zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor a koordinátor bezpečnosti práce, všichni při povinnosti dodržovat bezpečnostní pravidla a právní předpisy. Mimo prostor provádění stavebních prací musí pracovníci zhotovitele respektovat probíhající provozní činnost objednatele a nesmí tento provoz jakýmkoliv způsobem narušovat.

9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, příp. koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Poté zhotovitel předá bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku objednateli.

10. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, nebo jiné osoby působící na stavbě na straně objednatele a mající oprávnění k zápisům do stavebního deníku (např. autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví

při práci na staveništi), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

11. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, jsou oprávněni písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani v dodatečně lhůtě 30 dnů od data obdržení písemného požadavku na sjednání nápravy, jedná se o hrubé porušení jeho povinnosti, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Minimálně jednou za čtrnáct dní bude za účelem kontroly průběhu provádění díla objednatel organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele a jím pověřených pracovníků technického a autorského dozoru, či jiných osob, působících při výstavbě pro objednatele ve smyslu příslušných právních předpisů (např. koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Konání kontrolního dne je povinen objednatel oznámit nejméně 5 pracovních dnů předem. Z kontrolního dne pořizuje objednatel zápis, který předá všem zúčastněným.

14. Zhotovitel je povinen se účastnit případných kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 a násl. stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky a zajistit potřebné podklady a spolupráci.

15. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací nepředvídané nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

16. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění zhotovitel. Přejedání vlastnického práva ke zhotovovanému dílu na vlastníka stávajících nemovitých věcí (Jihomoravský kraj) se řídí ustanovením § 2599 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

17. Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně případných škod způsobených jeho pracovníky, resp. pracovníky subdodavatelů do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, nejméně však na částku 10 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla. Doklady o tomto pojištění zhotovitel předložil objednateli před podpisem podpisu smlouvy o dílo.

18. Zhotovitel bere na vědomí, že dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění předmětné veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky.

Nerespektování výše uvedeného Nařízení Rady ze strany zhotovitele bude objednatelem považováno za podstatné porušení smlouvy bránící jejímu řádnému plnění.

Článek IX.

Předání a převzetí díla, užívání stavby

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla.

2. Objednatel se zavazuje nejpozději k datu stanoveném zhotovitelem podle odst. 1 tohoto článku zahájit řízení o předání a převzetí díla (dále též přejímací řízení), řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek, předepsaných zvláštními právními předpisy, platnými technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, včetně předání příslušných dokladů. K přejímacímu řízení objednatel přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta.

3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, dokumentující jeho řádné provedení:

- a) dokumentaci skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) výsledky prověření prací a konstrukcí v průběhu provádění díla zakrytých, včetně příslušných zápisů a dokladů,
- d) originál stavebního deníku,
- e) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

4. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:

- a) údaje o zhotoviteli, o poddodavatelích zhotovitele a objednateli,
- b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- c) zhodnocení jakosti provedeného díla,

- d) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- e) seznam předaných dokladů a dokumentace,
- f) seznam případných drobných vad s termínem jejich odstranění
- g) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá,
- h) soupis nákladů na dílo,
- ch) dohodu obsahující ujednání o termínu, od kterého začíná běžet záruční lhůta díla.

5. Objednatel převezme dokončené dílo, pouze je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků, příp. na něm vážnou pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

6. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční lhůty, a to jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu objednatelem nebo dodržením jeho nevhodných pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na tuto skutečnost písemně upozornil a objednatel na jejich použití či dodržení trval.

4. Záruční lhůta zhotovitele na kvalitu díla se sjednává v délce 60 měsíců.

5. Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel řádně nabídnuté dílo v rozporu se svými povinnostmi nepřevzal, začíná záruční doba běžet dnem, kdy měl objednatel povinnost dílo převzít.

6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

8. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.

9. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění, nebo přiměřenou slevu z ceny díla.

10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.

11. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. XI. této smlouvy. V případě, že nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o termínu odstranění oprávněně reklamované vady, platí, že vada bude odstraněna nejpozději ve lhůtě 30 dnů od termínu započetí oprav.

12. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, nebo neodstraní-li vadu ve lhůtě podle odst.11, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

13. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.

14. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení, přičemž tato smluvní pokuta bude uplatněna i v případě nedodržení závazné dílčí lhůty realizace zemní části bleskosvodné soustavy. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo z důvodů okolností na straně objednatele, nebo při působení vyšší moci.

2. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu ze zápisu z přejímacího řízení dokončeného díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

3. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu reklamovanou v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady v termínu podle čl. X. odst. 11 nebo v termínu jinak dohodnutém, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den, o který nastoupí později.

5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, u níž byly fakturované práce odsouhlaseny v souladu s ustanovením čl. VI odst.2, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s níž je objednatel v prodlení.

7. V případě prodlení zhotovitele s plněním finančních závazků vůči svým poddodavatelům podle ustanovení odst.11 čl. VI této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s níž je zhotovitel vůči svému poddodavateli v prodlení.

8. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno porušení povinnosti strany povinné, ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

9. Strana povinná uhradí straně oprávněné vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

10. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý opakovaný případ.

11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XII.

Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které objektivně znemožňují některé ze smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností podle této smlouvy, nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny či překonány, přičemž smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy.

2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, přílivové vlny, požáry, výbuchy, zemětřesení), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základě opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.

3. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu neprodleně poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla dozvědět s vynaložením odborné péče. Současně je taková smluvní strana povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno, a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti.
4. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu, že smluvní strana odvolávající se na vyšší moc není schopna plnit svou povinnost.
5. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky vyšší moci dovolává, nebo překážka vzniklá v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana podle této smlouvy povinna překonat.
6. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle této smlouvy, je oprávněna se domáhat prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokázaného trvání překážky vyšší moci. Smluvní strany se zavazují o změně doby plnění uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Má-li se však lhůta ke splnění smluvní povinnosti prodloužit v důsledku překážky vyšší moci o více než 30 dnů oproti původně sjednanému termínu, má smluvní strana, na jejíž straně překážka vyšší moci není, právo od smlouvy odstoupit.
7. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, nemá druhá smluvní strana po dobu trvání překážky vyšší moci právo uplatňovat smluvní pokuty či úroky z prodlení podle této smlouvy.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v těchto případech podstatného porušení smlouvy:
- a) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
 - b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - c) pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, objednatel sjednání nápravy podle čl. VIII. odst. 11 této smlouvy požadoval

a zhotovitel ani v dodatečné přiměřené lhůtě neodstranil nedostatky vzniklé tímto vadným prováděním, nebo po uplynutí této lhůty neprestal dílo provádět nevhodným způsobem,

d) pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, disponující oprávněním podle zákona č.360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo provádí odborné práce pracovníky bez příslušné kvalifikace.

3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy na základě ujednání z ní vyplývajících, sjednávají se povinnosti smluvních stran takto:

- a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
- b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením prací,
- c) zhotovitel do 15 dnů od data odstoupení od smlouvy vyhotoví soupis všech provedených prací a uskutečněných dodávek a služeb, oceněný podle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
- d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb předá objednateli k odsouhlasení,
- e) objednatel se vyjádří k oceněnému soupisu prací, dodávek a služeb nejpozději do 5 dnů od jeho obdržení,
- f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedených prací na stavbě,
- g) objednatel je povinen do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání prací a sepsat zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
- h) zhotovitel odveze svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí prací objednatелеm podle písm. g) tohoto bodu,
- i) zhotovitel provede (s použitím oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného a odsouhlaseného podle předchozích ustanovení tohoto odstavce) finanční vyčíslení všech provedených prací, dodávek a služeb, všech dosud vyúčtovaných prací, dodávek a služeb, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu, ve které budou uplatněny zbývající (dříve neuplatněné) finanční nároky vůči objednateli ke dni odstoupení od smlouvy,
- j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle čl. VI. této smlouvy.

6. Výše uvedeným ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí ustanovení § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595,

§ 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2622, § 2629 odst. 1 a § 2630 odst. 1 občanského zákoníku.

2. Technický dozor stavebníka u předmětné stavby nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

3. Objednatel na svůj náklad stanoví osobu koordinátora bezpečnosti práce.

4. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.

5. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.

6. Tato smlouva se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

8. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

10. Tato smlouva má 16 stran a dvě přílohy, které jsou její nedílnou součástí.

Přílohy:

č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

č.2 – Harmonogram stavebních prací

V Moravském Krumlově

Dagmar Holá
Digitálně podepsal
Dagmar Holá
Datum: 2024.06.19
09:06:42 +02'00'

Gymnázium Moravský Krumlov,
příspěvková organizace
Mgr. Dagmar Holá, ředitelka
za objednatele

V Moravském Krumlově

Vlastimil Kocanda
Datum:
2024.06.14
13:24:16
+02'00'

OSP, spol. s r.o.
Ing. Vlastimil Kocanda
jednatel
za zhotovitele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **001/2024 Gymnázium Moravský Krumlov**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			509,936.69
PSV			1,451,656.61
MON			316,381.85
Vedlejší náklady			136,500.00
Ostatní náklady			139,204.00
Celkem			2,553,679.15

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0.00 CZK
Snížená DPH	15 %	0.00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2,553,679.15 CZK
Základní DPH	21 %	536,272.62 CZK
Zaokrouhlení		0.00 CZK

Cena celkem s DPH

3,089,951.77 CZK

v

dne

Vlastimil
Kocanda
Datum: 2024.06.14
13:24:33
+02'00'

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
02	Rekonstrukce střechy	0.00	2,553,679.15	536,272.62	3,089,951.77	100
01	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA I.	0.00	1,309,281.06	274,949.02	1,584,230.08	51
02	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA II.	0.00	744,244.70	156,291.39	900,536.09	29
03	Hromosvod	0.00	500,153.39	105,032.21	605,185.60	20
Celkem za stavbu		0.00	2,553,679.15	536,272.62	3,089,951.77	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			74,159.39	2.9
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			10,560.00	0.4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4,392.00	0.2
5	Komunikace	HSV			36,550.00	1.4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			39,296.50	1.5
900	HZS	HSV			9,000.00	0.4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			233,361.15	9.1
96	Bourání konstrukcí	HSV			15,595.31	0.6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			34,673.70	1.4
712	Povlakové krytiny	PSV			844,567.01	33.1
713	Izolace tepelné	PSV			307,615.27	12.0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5,800.00	0.2
762	Konstrukce tesařské	PSV			41,400.19	1.6

764	Konstrukce klempířské	PSV			132,154.14	5.2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			49,200.00	1.9
799	Ostatní	PSV			70,920.00	2.8
M21	Elektromontáže	MON			315,277.85	12.3
M46	Zemní práce při montážích	MON			1,104.00	0.0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			52,348.64	2.0
VN	Vedlejší náklady	VN			136,500.00	5.3
ON	Ostatní náklady	ON			139,204.00	5.5
Cena celkem					2,553,679.15	100.0

Položkový rozpočet

S:	001/2024	Gymnázium Moravský Krumlov
O:	02	Rekonstrukce střechy
R:	01	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA I.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				3,156.75
1	411388531	Zabetonování otvorů o ploše do 1 m2 ve střepech	m3	0.17250	18,300.00	3,156.75
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				29,833.78
2	602011187	Omítka na stěnách silikonová bílá Cemix, ručně zatíraná, zrnitost 1,5 mm	m2	24.53000	350.00	8,585.50
3	602016191	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	24.53000	58.00	1,422.74
4	602016195	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund	m2	24.53000	60.00	1,471.80
5	622477124	Oprava vnější omítky hladké stěn sl.II,do 40 %,SMS	m2	24.53000	278.00	6,819.34
6	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber	m2	24.53000	310.00	7,604.30
7	622481291	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	47.76000	50.00	2,388.00
8	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	24.53000	30.00	735.90
9	283502221	Lišta rohová Cemix, plastová se síťovinou 100 x 100 mm	m	58.00000	13.90	806.20
Díl: 900		HZS				5,200.00
10	909	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	50.00000	80.00	4,000.00
11	905	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	h	12.00000	100.00	1,200.00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				153,526.45
12	941941032	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	781.50000	70.00	54,705.00
13	941941192	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	781.50000	40.00	31,260.00
14	941941502	Doprava lešení pronaj-dovoz a odvoz sady do 250m2	km	440.00000	50.00	22,000.00
15	941941832	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š. 1 m, H 30 m	m2	781.50000	56.00	43,764.00
16	944944013	Montáž ochr.sítě z umělých vláken - stínění do 70%	m2	781.50000	1.00	781.50
17	944944033	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4013	m2	781.50000	0.30	234.45
18	944944083	Demontáž ochr.sítě z umělých vláken,stínění do 70%	m2	781.50000	1.00	781.50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11,058.82
19	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel na MVC	m3	1.61000	1,050.00	1,690.50
20	965042241	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 pneumat. kladivo, tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	1.56600	1,720.00	2,693.52
21	978015251	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 40 %	m2	24.53000	60.00	1,471.80
22	960_VL1	Bourání betonové komínové krycí desky tl. do 100 mm	m2	1.15000	420.00	483.00
23	960_VL2	Demontáž stávajících odvětrávacích komínků	ks	6.00000	120.00	720.00
24	960_VL3	Zřízení prostupu přes stávající skladbu střechy pro odvětrání mezistřešního prostoru, prům do 150 mm	ks	8.00000	500.00	4,000.00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				22,093.77
25	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	16.00998	1,380.00	22,093.77
Díl: 712		Povlakové krytiny				587,557.10
26	712300951	Oprava boulí na povlakové krytině střech do 10°, asfaltové pásy přitavením 1vrstva - včetně dodávky Elastodek 40 special mineral	m2	360.73000	64.00	23,086.72
27	712372111	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 4 kotvy/m2	m2	20.05000	568.00	11,388.40
28	712373111	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 6 kotev/m2 pro tloušťku tepelné izolace do 200 mm, včetně dodávky fólie tl. 1,5 mm	m2	347.13000	1,040.00	361,015.20

Položkový rozpočet

S:	001/2024	Gymnázium Moravský Krumlov
O:	02	Rekonstrukce střechy
R:	01	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA I.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	712378002	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, atiková okapnice VIPLANYL rš 200 mm, „K1,,	m	80.70000	425.00	34,297.50
30	712378004	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, závětrná lišta VIPLANYL rš 250 mm, „K11,,	m	5.30000	425.00	2,252.50
31	712378006	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm, „K12,,	m	48.80000	260.00	12,688.00
32	712378007	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm, „K13,,	m	92.13000	260.00	23,953.80
33	712378101	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, komínek odvětrání kanalizace s manžetou z PVC pro DN 125 mm, „O1,,	kus	6.00000	2,300.00	13,800.00
34	712378102	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, komínek odvětrání střechy s manžetou z PVC DN 125 mm, „O2,,	kus	8.00000	1,720.00	13,760.00
35	712378104	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, prostup s manžetou PVC průměr prostupu do 50 mm	kus	6.00000	2,100.00	12,600.00
36	712378110	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, vnitřní rohová tvarovka Alkorplan	kus	6.00000	205.00	1,230.00
37	712378111	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, vnější rohová tvarovka Alkorplan	kus	16.00000	205.00	3,280.00
38	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, podkladní textilí 1 vrstva - včetně dodávky textilie geoNETEX	m2	360.73000	55.00	19,840.15
39	712_VL1	Vyrovnávací asfaltová hmota za studena pro vyspravení a spádování podkladu do 25 mm např. Vedag Bituverm	m2	30.00000	705.00	21,150.00
40	712378005	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, stěnová lišta vyhnutá VIPLANYL rš 100 mm, „K14,,	m	28.00000	224.00	6,272.00
41	283220188	Fólie hydroizolační PVC-P, ALKORPLAN 35276 tl. 1.5 mm, střešní	m2	23.05750	245.00	5,649.09
42	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	3.27596	6,500.00	21,293.74
Díl: 713 Izolace tepelné						185,426.23
43	713141125	Montáž tepelné izolace střech, na lepidlo PUK, desky	m2	639.60000	85.00	54,366.00
44	713_VL1	Příplatek za montáž tepelné izolace ze spádových klínů	m2	2.00000	165.00	330.00
45	28375704	Deska izolační stabilizovaná EPS 100 1000 x 500 mm	m3	67.79760	1,790.00	121,357.70
46	28375971	Deska spádová EPS 100 BACHL	m3	0.20000	2,620.00	524.00
47	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	4,077.66310	2.17	8,848.53
Díl: 762 Konstrukce tesařské						29,711.16
48	762441113	Montáž obložení atiky z dřevoštěpkových desek, 1 vrstva, hmoždinkami	m2	24.02000	350.00	8,407.00
49	606233006	Překližka vodovzdorná bříza tl. 21 mm jak. S/BB 15 vrstev, 3000x1500 mm	m2	28.82400	690.00	19,888.56
50	998762203	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	337.04860	4.20	1,415.60
Díl: 764 Konstrukce klempířské						54,389.97
51	764812615	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 150 mm, K20	m	3.80000	326.00	1,238.80
52	764819213	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 120 mm, „K4,,	m	11.00000	805.00	8,855.00
53	764815212	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 330 mm, „K2,,	m	24.90000	565.00	14,068.50

Položkový rozpočet

S:	001/2024	Gymnázium Moravský Krumlov
O:	02	Rekonstrukce střechy
R:	01	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA I.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
54	764815812	Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 330/120 mm, „K5,,	kus	2.00000	580.00	1,160.00
55	764323820	Demontáž oplechování okapů, živičná krytina, rš 250 mm	m	74.60000	40.00	2,984.00
56	764352810	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	24.90000	40.00	996.00
57	764359810	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30°	kus	2.00000	40.00	80.00
58	764430840	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	11.10000	40.00	444.00
59	764453842	Demontáž kolen horních dvojitých, 75 a 100 mm	kus	2.00000	40.00	80.00
60	764454802	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	11.00000	40.00	440.00
61	764_VL1	Oplechování komínové hlavy, plech Pz, odstín RAL, „K19,,	m2	3.61740	2,150.00	7,777.41
62	764_VL2	Krycí lišta plech Pz, rš. do 400 mm, pod podokapním žlabem, odstín RAL, „K17,,	m	24.20000	475.00	11,495.00
63	764_VL3	Krycí lišta poplastovaný plech (viplanyl), rš. do 400 mm, pod podokapním žlabem, odstín RAL, „K18,,	m	5.60000	490.00	2,744.00
64	553523116	Koleno svodu d 120 mm 72° pozink-lak	kus	3.00000	320.00	960.00
65	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	576.89740	1.85	1,067.26
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				15,300.00
66	767_VL2	Dodávka a montáž ocelové větrací mřížky vč. nátěru rozměr 300x300 mm, „Z1,,	kus	6.00000	2,550.00	15,300.00
Díl: 799		Ostatní				41,820.00
67	799_VL1	Kotevní body záchytného systému např. TSL-500-BSR10-A (dle PD)	kus	6.00000	3,060.00	18,360.00
68	799_VL2	Tahové zkoušky záchytného systému	kus	1.00000	5,400.00	5,400.00
69	799_VL3	Montáž kotevních bodů záchytného systému	kus	6.00000	1,680.00	10,080.00
70	799_VL4	Dodávka ocelového montážního lana délky do 23 m, např. TS-ML23	kus	1.00000	6,420.00	6,420.00
71	799_VL5	Montáž ocelového montážního lana délky do 23 m, např. TS-ML23	kus	1.00000	1,560.00	1,560.00
Díl: M21		Elektromontáže				5,840.00
72	650811112	Demontáž vodiče svodového do D 10 mm vč. podpěr	m	100.80000	50.00	5,040.00
73	650811155	Demontáž jímací tyče z konstrukce	kus	4.00000	200.00	800.00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				42,865.03
74	979990121	Poplatek za uložení sutí - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	1.00000	2,760.00	2,760.00
75	979999975	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí 10 % (cihla, beton), (skup.170504)	t	14.75734	400.00	5,902.94
76	979082119	Příplatek k přesunu sutí za každých dalších 1000 m	t	630.45312	18.00	11,348.16
77	979017111	Svislé přemístění sutí nošením na H do 3,5 m	t	15.76133	650.00	10,244.86
78	979017191	Příplatek k přemístění sutí za dalších H 3,5 m	t	15.76133	200.00	3,152.27
79	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t	15.76133	185.00	2,915.85
80	979087311	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	15.76133	265.00	4,176.75
81	979087391	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	15.76133	150.00	2,364.20
Díl: VN		Vedlejší náklady				55,000.00
82	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1.00000	15,000.00	15,000.00
83	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1.00000	10,000.00	10,000.00
84	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1.00000	5,000.00	5,000.00
85	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1.00000	25,000.00	25,000.00
Díl: ON		Ostatní náklady				66,502.00

Položkový rozpočet

S:	001/2024	Gymnázium Moravský Krumlov
O:	02	Rekonstrukce střechy
R:	01	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA I.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
86	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1.00000	2,500.00	2,500.00
87	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1.00000	1.00	1.00
88	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1.00000	1.00	1.00
89	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1.00000	9,500.00	9,500.00
90	00523 R	Zkoušky a revize (tahová zkouška kotvení PVC krytiny vč. protokolu jiskrová zkouška těsnosti vč. protokolu, revize zádržného systému)	Soubor	1.00000	19,000.00	19,000.00
91	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1.00000	2,500.00	2,500.00
92	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1.00000	5,000.00	5,000.00
93	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1.00000	8,000.00	8,000.00
94	OV_001	Koordinační a kompletační činnost dodavatele, vzorkování	kompl.	1.00000	4,000.00	4,000.00
95	OV_002	Mimostaveništní doprava (lidské zdroje, materiál)	kompl.	1.00000	16,000.00	16,000.00

Celkem	1,309,281.06
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	001/2024	Gymnázium Moravský Krumlov
O:	02	Rekonstrukce střechy
R:	02	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				10,560.00
1	310271420	Zazdívká otvorů do 0,25 m2, pórobet.tvár., tl.20cm	kus	24.00000	440.00	10,560.00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				1,235.25
2	411388531	Zabetonování otvorů o ploše do 1 m2 ve střepech	m3	0.06750	18,300.00	1,235.25
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				9,462.72
3	602011187	Omítka na stěnách silikonová bílá Cemix, ručně zatíraná, zrnitost 1,5 mm	m2	7.37500	350.00	2,581.25
4	602016191	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	7.37500	58.00	427.75
5	602016195	Penetrace hloubková stěn PROFI Silikat-Tiefengrund	m2	7.37500	60.00	442.50
6	622477124	Oprava vnější omítky hladké stěn sl.II,do 40 %,SMS	m2	7.37500	278.00	2,050.25
7	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber	m2	7.37500	310.00	2,286.25
8	622481291	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	21.80000	50.00	1,090.00
9	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	7.37000	30.00	221.10
10	283502221	Lišta rohová Cemix, plastová se síťovinou 100 x 100 mm	m	26.16000	13.90	363.62
Díl: 900		HZS				3,800.00
11	909	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	35.00000	80.00	2,800.00
12	905	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	h	10.00000	100.00	1,000.00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				79,834.70
13	941941032	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	409.00000	70.00	28,630.00
14	941941192	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	409.00000	40.00	16,360.00
15	941941502	Doprava lešení pronaj-dovoz a odvoz sady do 250m2	km	220.00000	50.00	11,000.00
16	941941832	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	409.00000	56.00	22,904.00
17	944944013	Montáž ochr.sítě z umělých vláken - stínění do 70%	m2	409.00000	1.00	409.00
18	944944033	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4013	m2	409.00000	0.30	122.70
19	944944083	Demontáž ochr.sítě z umělých vláken,stínění do 70%	m2	409.00000	1.00	409.00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4,536.49
20	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel na MVC	m3	0.84375	1,050.00	885.94
21	970031130	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 130 mm	m	0.50000	2,400.00	1,200.00
22	978015251	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 40 %	m2	7.37000	60.00	442.20
23	960_VL1	Bourání betonové komínové krycí desky tl. do 100 mm	m2	0.06750	420.00	28.35
24	960_VL2	Demontáž stávajících odvětrávacích komínků	ks	4.00000	120.00	480.00
25	960_VL3	Zřízení prostupu přes stávající skladbu střechy pro odvětrání mezistřešního prostoru, prům do 150 mm	ks	3.00000	500.00	1,500.00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				12,579.93
26	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	9.11589	1,380.00	12,579.93
Díl: 712		Povlakové krytiny				257,009.91
27	712373111	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 6 kotev/m2 pro tloušťku tepelné izolace do 300 mm, včetně dodávky fólie tl. 1,5 mm	m2	138.23500	1,125.00	155,514.38
28	712378002	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, atiková okapnice VIPLANYL rš 200 mm, „K1,,	m	32.20000	425.00	13,685.00
29	712378006	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm, „K12,,	m	41.80000	260.00	10,868.00

Položkový rozpočet

S:	001/2024	Gymnázium Moravský Krumlov
O:	02	Rekonstrukce střechy
R:	02	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	712378007	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm, „K13,,	m	81.30000	260.00	21,138.00
31	712378101	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, komínek odvětrání kanalizace s manžetou z PVC pro DN 125 mm, „O1,,	kus	4.00000	2,300.00	9,200.00
32	712378102	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, komínek odvětrání střechy s manžetou z PVC DN 125 mm, „O2,,	kus	3.00000	1,720.00	5,160.00
33	712378104	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, prostup s manžetou PVC průměr prostupu do 50 mm	kus	5.00000	2,100.00	10,500.00
34	712378110	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, vnitřní rohová tvarovka Alkorplan	kus	2.00000	205.00	410.00
35	712378111	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, vnější rohová tvarovka Alkorplan	kus	10.00000	205.00	2,050.00
36	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, podkladní textilii 1 vrstva - včetně dodávky textilie geoNETEX	m2	138.23500	55.00	7,602.93
37	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, ochranná textilii 1 vrstva - včetně dodávky textilie geoNETEX	m2	115.15000	55.00	6,333.25
38	712378005	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, stěnová lišta vyhnutá VIPLANYL rš 100 mm, „K14,,	m	40.60000	224.00	9,094.40
39	998712103	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	0.57410	9,500.00	5,453.95
Díl: 713 Izolace tepelné						122,189.04
40	713141125	Montáž tepelné izolace střech, na lepidlo PUK, desky	m2	222.54000	85.00	18,915.90
41	713_VL1	Příplatek za montáž tepelné izolace ze spádových klínů	m2	111.27000	165.00	18,359.55
42	28375704	Deska izolační stabilizovaná EPS 100 1000 x 500 mm	m3	24.47940	1,790.00	43,818.13
43	28375971	Deska spádová EPS 100 BACHL	m3	13.46367	2,620.00	35,274.82
44	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2,221.61680	2.62	5,820.64
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						5,800.00
45	721231113	Vtok střešní TW v povlakové krytině, zateplená střecha, výška izolace 220 mm průměr 75 - 125 mm, „O3,,	kus	2.00000	2,900.00	5,800.00
Díl: 762 Konstrukce tesařské						11,689.03
46	762441113	Montáž obložení atiky z dřevoštěpkových desek, 1 vrstva, hmoždinkami	m2	9.45000	350.00	3,307.50
47	606233006	Překlička vodovzdorná bříza tl. 21 mm jak. S/BB 15 vrstev, 3000x1500 mm	m2	11.34000	690.00	7,824.60
48	998762203	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	132.60240	4.20	556.93
Díl: 764 Konstrukce klempířské						77,764.17
49	764817140	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 400 mm nalepení Enkolitem, „K15,,	m	24.70000	605.00	14,943.50
50	764819103	Odpadní trouby čtvercové z lak.Pz plechu, str.120mm, „K8,,	m	9.00000	715.00	6,435.00
51	764819213	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 120 mm, „K4,,	m	19.00000	805.00	15,295.00
52	764815103	Žlaby podokap.čtyřhranné z lak.Pz plechu,rš 330 mm, „K6 + K7,,	m	26.00000	610.00	15,860.00
53	764815212	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 330 mm, „K2 +K3,,	m	3.60000	565.00	2,034.00

Položkový rozpočet

S:	001/2024	Gymnázium Moravský Krumlov
O:	02	Rekonstrukce střechy
R:	02	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
54	764815812	Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 330/120 mm, „K5,,	kus	1.00000	580.00	580.00
55	764815831	Kotlík z lak. Pz plechu čtyřhranný 200x250x350 mm, „K9+K10,,	kus	3.00000	1,380.00	4,140.00
56	764323820	Demontáž oplechování okapů, živičná krytina, rš 250 mm	m	39.20000	35.00	1,372.00
57	764351810	Demontáž žlabů 4hran., rovných, rš 330 mm, do 30°	m	26.00000	40.00	1,040.00
58	764352810	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	3.60000	40.00	144.00
59	764359810	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30°	kus	3.00000	40.00	120.00
60	764430840	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	31.45000	40.00	1,258.00
61	764451804	Demontáž odpadních trub čtvercových o str.do 150mm	m	10.50000	40.00	420.00
62	764453842	Demontáž kolen horních dvojitých, 75 a 100 mm	kus	7.00000	40.00	280.00
63	764454802	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	19.00000	40.00	760.00
64	764_VL1	Oplechování komínové hlavy, plech Pz, odstín RAL, „K19,,	m2	1.32000	2,150.00	2,838.00
65	764_VL2	Krycí lišta plech Pz, rš. do 400 mm, pod podokapním žlabem, odstín RAL, „K17,,	m	3.60000	475.00	1,710.00
66	764_VL3	Krycí lišta poplastovaný plech (viplanyl), rš. do 400 mm, pod podokapním žlabem, odstín RAL, „K18,,	m	9.00000	490.00	4,410.00
67	553523116	Koleno svodu d 120 mm 72° pozink-lak	kus	4.00000	320.00	1,280.00
68	553523116RV1	Koleno hranaté 120x120 mm 72° pozink-lak	kus	3.00000	440.00	1,320.00
69	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	819.71730	1.86	1,524.67
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				33,900.00
70	767_VL1	Úprava (repase) stávajícího výlezového ocelového žebříku v dl. cca 6000 mm, výroba nové výlezové nadstřešní části v dl. cca 1500 mm, kompletní obroušení, nový nátěr, Z2	soubor	1.00000	17,200.00	17,200.00
71	767_VL2	Dodávka a montáž ocelové větrací mřížky vč. nátěru rozměr 300x300 mm, Z1	kus	2.00000	2,550.00	5,100.00
72	767_VL3	Dodávka a montáž napojení střešní vpusti do kotlíku, roura prům. 100 mm, mat. nerez v RAL, K16	kus	2.00000	5,800.00	11,600.00
Díl: 799		Ostatní				29,100.00
73	799_VL1	Kotevní body záchytného systému např. TSL-500-BSR10-A (dle PD)	kus	5.00000	3,060.00	15,300.00
74	799_VL2	Tahové zkoušky záchytného systému	kus	1.00000	5,400.00	5,400.00
75	799_VL3	Montáž kotevních bodů záchytného systému	kus	5.00000	1,680.00	8,400.00
Díl: M21		Elektromontáže				2,297.85
76	650811112	Demontáž vodiče svodového do D 10 mm vč. podpěr	m	37.95700	50.00	1,897.85
77	650811155	Demontáž jímací tyče z konstrukce	kus	2.00000	200.00	400.00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				9,483.61
78	979082119	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	147.60486	18.00	2,656.89
79	979017111	Svislé přemístění suti nošením na H do 3,5 m	t	3.69012	650.00	2,398.58
80	979017191	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m	t	3.69012	200.00	738.02
81	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t	t	3.69012	185.00	682.67
82	979999975	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí 10 % (cihla, beton), (skup.170504)	t	3.69012	400.00	1,476.05
83	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	3.69012	265.00	977.88
84	979087391	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	3.69012	150.00	553.52
Díl: VN		Vedlejší náklady				6,500.00

Položkový rozpočet

S:	001/2024	Gymnázium Moravský Krumlov
O:	02	Rekonstrukce střechy
R:	02	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
85	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1.00000	1,000.00	1,000.00
86	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1.00000	1,000.00	1,000.00
87	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1.00000	1,000.00	1,000.00
88	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1.00000	3,500.00	3,500.00
Díl: ON		Ostatní náklady				66,502.00
89	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1.00000	2,500.00	2,500.00
90	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1.00000	1.00	1.00
91	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1.00000	1.00	1.00
92	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1.00000	9,500.00	9,500.00
93	00523 R	Zkoušky a revize (tahová zkouška kotvení PVC krytiny vč. protokolu jiskrová zkouška těsnosti vč. protokolu, revize zádržného systému)	Soubor	1.00000	19,000.00	19,000.00
94	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1.00000	2,500.00	2,500.00
95	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1.00000	5,000.00	5,000.00
96	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1.00000	8,000.00	8,000.00
97	OV_001	Koordinační a kompletační činnost dodavatele, vzorkování	kompl.	1.00000	4,000.00	4,000.00
98	OV_002	Mimostaveništní doprava (lidské zdroje, materiál)	kompl.	1.00000	16,000.00	16,000.00

Celkem	744,244.70
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	001/2024	Gymnázium Moravský Krumlov
O:	02	Rekonstrukce střechy
R:	03	Hromosvod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				74,159.39
1	113106231	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	125.00000	65.00	8,125.00
2	113152112	Odstanění podkladu z kameniva drčeného	m3	34.37500	265.00	9,109.38
3	120001101	Příplatek za ztlížení vykopávky v blízkosti vedení	m3	68.75000	25.00	1,718.75
4	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	68.75000	350.00	24,062.50
5	162201203	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor. 1-4, do 10m	m3	103.12500	40.00	4,125.00
6	162201210	Příplatek za další 10 m, kolečko, výkop. z hor. 1- 4	m3	103.12500	12.00	1,237.50
7	167101201	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 - ručně	m3	103.12500	85.00	8,765.63
8	174101102	Zásyp ruční se zhutněním	m3	103.12500	165.00	17,015.63
Díl: 5		Komunikace				36,550.00
9	596215021	Kladení zámkové dlažby tř. 6 cm do drtě tř. 4 cm	m2	125.00000	278.00	34,750.00
10	592451110	Dlažba skladebná HOLLAND I 200 x 100 x 60 mm přírodní - doplnění v případě poškození	m2	6.00000	300.00	1,800.00
Díl: M21		Elektromontáže				307,140.00
11	210010453	Krabice pancéřová z PH 8111, odbočná se zapojením	kus	1.00000	350.00	350.00
12	210220021	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč. svorek včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	132.00000	115.00	15,180.00
13	210220101	Vodiče svodové FeZn D do 10, Al 10, Cu 8 + podpěry včetně dodávky drátu FeZn 8 mm	m	119.00000	350.00	41,650.00
14	210220301	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SS	kus	58.00000	100.00	5,800.00
15	210220301	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SZ	kus	22.00000	100.00	2,200.00
16	210220302	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR O3	kus	62.00000	150.00	9,300.00
17	210220302	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SK pro vodič d 6-10 mm	kus	5.00000	150.00	750.00
18	210220302	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SP kovových částí d 3-12 mm	kus	18.00000	150.00	2,700.00
19	210220372	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochr. úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	16.00000	685.00	10,960.00
20	210800648	Vodič H07V-K (CYA) 16 mm2 uložený pevně včetně dodávky vodiče CYA1PEX16	m	30.00000	97.00	2,910.00
21	210950101	Štítek označovací včetně dodávky štítku	kus	51.00000	27.00	1,377.00
22	650111611	Montáž svodového vodiče D do 10 mm včetně podpěr včetně dodávky drátu AlMgSi T/4 8 mm + PV 23	m	553.00000	320.00	176,960.00
23	650111915	Montáž jímací tyče do 3 m	kus	2.00000	650.00	1,300.00
24	650111965	Montáž jímací tyče nad 3 m	kus	3.00000	700.00	2,100.00
25	210220101	Příplatek za průměr vodiče FeZn 10 mm	m	119.00000	15.00	1,785.00
26	M21_001	Revize hromosvodné soustavy vč. vystavení protokolu	kpl.	1.00000	6,500.00	6,500.00
27	35441415	Podpěra vedení do zdiva PV 1a-15	kus	262.00000	15.00	3,930.00
28	35441544	Podpěra vedení na ploché střechy PV 21d	kus	68.00000	18.00	1,224.00
29	35441560	Podpěra vedení na plechové střechy PV 23	kus	229.00000	16.00	3,664.00
30	M21_VL1	tyč jímací JT 4,0 m vč. příslušenství	kpl.	3.00000	3,500.00	10,500.00
31	M21_VL2	tyč jímací JT 2,5 m vč. příslušenství	kpl.	2.00000	3,000.00	6,000.00
Díl: M46		Zemní práce při montážích				1,104.00

Položkový rozpočet

S:	001/2024	Gymnázium Moravský Krumlov
O:	02	Rekonstrukce střechy
R:	03	Hromosvod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	460510281	Kabelová trasa prefa, na povrchu TK 1 včetně dodávky žlabu a poklopu	m	3.00000	368.00	1,104.00
Díl: VN		Vedlejší náklady				75,000.00
33	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1.00000	8,500.00	8,500.00
34	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1.00000	5,000.00	5,000.00
35	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1.00000	500.00	500.00
36	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1.00000	1,000.00	1,000.00
37	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1.00000	60,000.00	60,000.00
Díl: ON		Ostatní náklady				6,200.00
38	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1.00000	1,200.00	1,200.00
39	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1.00000	4,500.00	4,500.00
40	005241010R_1	Fotodokumentace skutečného provedení	Soubor	1.00000	500.00	500.00
Celkem						500,153.39

Poznámky uchazeče k zadání

Harmonogram stavby časový:		Gymnázium Moravský Krumlov		
Místo stavby :		Moravský Krumlov		
Zhotovitel :		OSP, spol. s r.o.		
Realizační	Rok	2 024		
	Měsíc	1	2	3
	Den			
	Převzetí staveniště			
	Zřízení zařízení staveniště			
	Vedlejší a ostatní náklady			
	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA I.			
	Vodorovné konstrukce			
	Úpravy povrchů vnější			
	Lešení a stavební výtahy			
	Bourání konstrukcí			
	Staveništní přesun hmot			
	Povlakové krytiny			
	Izolace tepelné			
	Konstrukce tesařské			
	Konstrukce klempířské			
	Konstrukce zámečnické			
	Ostatní			
	Elektromontáže			
	Přesuny sutí a vybouraných hmot			
	Rekonstrukce střechy, č.p. 169 - ETAPA II.			
	Svislé a kompletní konstrukce			
	Vodorovné konstrukce			
	Úpravy povrchů vnější			
	Lešení a stavební výtahy			
	Bourání konstrukcí			
	Staveništní přesun hmot			
	Povlakové krytiny			
	Izolace tepelné			
	Vnitřní kanalizace			
	Konstrukce tesařské			
	Konstrukce klempířské			
	Konstrukce zámečnické			
	Ostatní			
	Elektromontáže			
	Přesuny sutí a vybouraných hmot			
	Hromosvod			
	Odstranění zařízení staveniště			
	Předání stavby			

Vlastimil Kocand
a

Datum:
2024.06.14
13:24:43
+02'00'