

Smlouva o dílo č. 22 – Nep/3113,5169/2024

Evidenční číslo: 1324100167

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc

Sídlo: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno

zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou MČ Brno-Bystrc

IČ: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú. 117590753/0300

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

pověřený zaměstnanec ÚMČ Brno-Bystrc: Ing. Jan Coufal

dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: Projekční kancelář atelier DWG s.r.o.

Sídlo: Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno

adresa pro doručování: Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno

zastoupená: Ing. arch. Petr Vaněk, Ing. arch. Petr Keith

IČ: 10939695 DIČ: CZ10939695

bankovní spojení, č.ú. 2701998511/2010

(účet, který je používán pro ekonomickou činnost a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup)

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně
oddí C vložka 123735

dále jen zhotovitel

uzavřeli dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smlouvu o dílo (dále jen smlouva) v tomto znění:

1. Předmět smlouvy

1.1 Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, vybral nejvhodnější nabídku zhotovitele na veřejnou zakázku „**Vypracování studie proveditelnosti výstavby multifunkčního hřiště v areálu ZŠ Vejrostova 1 v Brně-Bystrci**“.

1.2 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele studii proveditelnosti pro akci „Výstavba multifunkčního hřiště v areálu ZŠ Vejrostova 1 v Brně-Bystrci“ (dále jen „Studie“ nebo „dílo“).

1.3 Požadavky objednatele na multifunkční hřiště:

- rozměry 40 x 20 m,
- v zimním období bude přestavěno na kluziště pro školy i veřejnost, mimo zimu pak na inline hokej, florbal, malou kopanou a další,
- zázemí i hřiště bude stálé i s mantinely, které se budou jen částečně rozebírat,
- bude v areálu Základní školy Vejrostova 1066/1 v k.ú. Bystrc, návrh umístění je přílohou č. 1 smlouvy, konečné umístění v areálu školy bude stanoveno při zpracování Studie.

1.4 Studie bude obsahovat:

- řešení umístění hřiště na stávající plochu sportovního areálu školy
- komunikační řešení s pohybem rolby a návštěvníků
- posouzení dopadu osvětlení hřiště na okolní bytovou zástavbu
- posouzení dopadu hluku na okolní bytovou zástavbu
- základní návrh PBR
- řešení likvidace nashromážděného sněhu
- kapacitu, napojení a vedení potřebných sítí (EL 3 x 250A, voda, kanalizace)
- jednoduchý návrh zázemí vč. garáže pro rolbu
- propočet nákladů na realizaci
- rozsah jednotlivých povolení a vyjádření (SÚ, DOSS atd.)
- projedání studie na SO ÚMČ Brno-Bystrc

1.5 Zhotovitel je povinen předat 2 vyhotovení Studie v listinné podobě. Současně je zhotovitel povinen předat i 1 vyhotovení Studie v elektronické podobě ve formátu PDF a DWG.

1.6 Zhotovitel bere na vědomí, že Studie slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek na další stupně projektové dokumentace.

1.7 Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit cenu, a to dle ujednání v této smlouvě.

2. Doba a místo plnění

2.1 Předání Studie je sjednáno v termínu do **16.9.2024**
Zhotovitel je oprávněn dodat objednateli dílo i před takto sjednaným termínem a objednatel se pro tento případ zavazuje k převzetí díla.

2.2 Termín dokončení díla ze strany zhotovitele je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých v této smlouvě v bodě 4.4 a 4.5
Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením objednatele v plnění jeho součinností.

2.3 Místem předání díla je sídlo objednatele.

3. Cena díla a platební podmínky.

3.1 Cena za vypracování Studie Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána takto:

cena bez DPH činí	89 000 ,-Kč
sazba DPH činí 21 %, DPH činí	18 690,- Kč
cena vč. DPH ve výši	107 690,- Kč

Tato cena je sjednána jako pevná a maximální.

- 3.2 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně předpokládaných nákladů vzniklých vývojem cen, a to až do předání a převzetí díla. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH.
- 3.3 Zhotovitel nepožaduje a objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Objednatel uhradí provedené dílo na základě faktury - daňového dokladu. Zhotovitel má právo vystavit fakturu po úplném dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 3.4 Splatnost daňového dokladu (faktury) se sjednává v délce 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 3.5 Objednatel fakturu vrátí do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Vrácením faktury přestává běžet doba splatnosti fakturované částky a nová doba splatnosti začíná běžet ode dne doručení opravené faktury.

4. Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Věci, které jsou potřebné k vyhotovení Studie je povinen opatřit zhotovitel.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při projektování nenavrhne a nevyprojektuje žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že do Studie nezahrne materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 4.3 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností, a to s minimální výší pojistného plnění do 1 mil. Kč.
- 4.4 Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejich potřeba vznikne v průběhu plnění, a to ve sjednané lhůtě.
- 4.5 Objednatel se zavazuje umožnit potřebné konzultace, a to ve sjednané lhůtě.

5. Vlastnické právo

- 5.1 Vlastnické právo ke Studii přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1 Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme v sídle objednatele. O předání a převzetí díla bude pořízen písemný zápis.
- 6.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje ve Studii. Za tohoto stavu odpovídá zhotovitel za správnost a úplnost Studie a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že Studie byla objednatelem převzata bez výhrad.

7. Odpovědnost zhotovitele za vady a za škodu

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost Studie.
- 7.2 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele zahájit práce na odstranění zjištěné vady Studie tj. musí zahájit opravu těch částí Studie, kde byla vada zjištěna. Opravou se rozumí vypracování změny Studie v níž bude vada odstraněna a bude zpracován nový bezvadný stav.
- 7.3 Nezahájí-li zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
- 7.4 O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.5 Pokud činností zhotovitele nebo v důsledku nesprávné či neúplné Studie dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8. Sankce

- 8.1 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním zhotoveného díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.

8.3 Neodstraní-li zhotovitel vady nebo nedodělky ve Studii zjištěné po jejím předání objednateli je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,1 % z ceny díla za každý nedodělek nebo vadu, kterou neodstraní v objednatelém stanovené lhůtě.

8.4 K úhradě smluvní pokuty vyzve oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 21 ti dnů od obdržení výzvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

9. Výpověď smlouvy

9.1 Tuto smlouvu je možné vypovědět z důvodu jejího podstatného porušení. V takovém případě je smluvní strana oprávněna vypovědět smlouvu bez výpovědní doby a právní účinky výpovědi nastávají dnem následujícím po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

9.2 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

9.2.1 prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů z důvodu na straně zhotovitele.

9.2.2 neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vady a drobné nedodělky, dle písemné výzvy objednatele.

9.2.3 provádění prací zhotovitelem v rozporu s právními předpisy nebo technickými normami.

9.2.4 provádění prací zhotovitelem v rozporu se smlouvou.

9.2.5 zastavení či přerušení prací zhotovitelem na díle bez souhlasu objednatele po dobu delší než 15 dní

9.2.6 bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č.182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí)

9.2.7 podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

9.3. Pokud před dokončením díla dojde k ukončení smlouvy, provede zhotovitel soupis všech provedených pojekčních prací a jejich ocenění v souladu s touto smlouvou. Současně zhotovitel předá nedokončené dílo objednateli písemným protokolem.

10. Ostatní ujednání

10.1 Veškerá licenční práva dle § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen autorský zákon) přecházejí po předání díla realizovaného na základě této smlouvy o dílo na objednatele.

10.2 Předáním Studie objednateli dává zhotovitel objednateli souhlas s užitím a užíváním Studie pro účely, ke kterým je Studie určena. Objednatel má právo Studii neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie Studie nebo její části třetím osobám za účelem zabezpečení výběrových nebo zadávacích řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, či za účelem zhotovení stavby nebo její části.

11. Závěrečná ustanovení

11.1 Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

11.2 Objednatel vylučuje přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

11.3 Objednatel a zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností podle § 1765 občanského zákoníku, závazky tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

11.4 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě, a podepsanými oběma smluvními stranami.

11.5 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že práva a povinnosti z této smlouvy nelze postoupit, a dále se dohodli, že odstoupení od smlouvy musí být výslovné a v písemné formě, takže § 1978 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

11.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

11.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

11.8 Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text této smlouvy tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

11.9 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

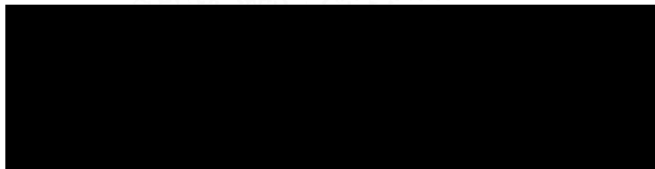
11.10 K podpisu smlouvy je na základě usnesení Z 9/1., bod 3.10 ze dne 19.10.2022 a Metodiky pro zadávání veřejných zakázek schválených usnesením RMČ 9/8., bod 6.2.01 dne 17.05.2023 oprávněn místostarosta MČ Brno-Bystrc RNDr. Vladimír Vetchý, CSc.

11.11 Zhotovitel byl vybrán Interní komisí veřejných zakázek dne 17.6.2024

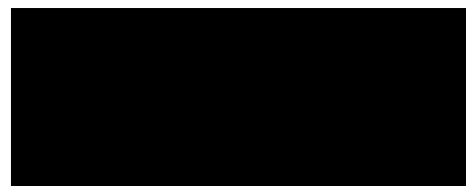
11.12. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha: 1. Geometrický plánek s vyznačením návrhu umístění stavby

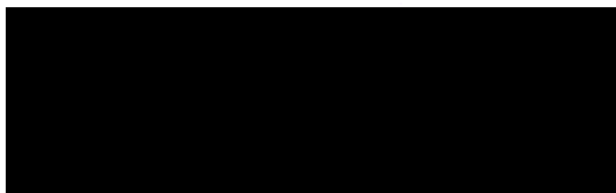
V Brně dne 17.6.2024



RNDr. Vladimír Vetchý, CSc.
místostarosta MČ Brno-Bystrc



zhotovitel



Za správnost: Ing. Radek Bárta

Geometrický plánek s návrhem umístění MF hřiště

