Č.j.: 200622/2024

 UID: spuess920b114a

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Mariana Poborská, vedoucí pobočky Kutná Hora

adresa: Benešova 97, Kutná Hora 284 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**AG AGROPRIM, s.r.o.**

sídlo: Netvořice č.p. 300, Netvořice 257 44

IČO: 25649213

DIČ: CZ25649213

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vl. č. 57998

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Michael Karas – jednatel společnosti,

Ing. Lukáš Vojíř – jednatel společnosti

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 78-1362160217/0100

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 43N05/46**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 08.12.2005 nájemní smlouvu č. 43N05/46 a dne 02.08.2023 dodatek č. 24 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 19.06.2024.

Předmět nájmu smlouvy č. 43N05/46 přechází do pachtovní smlouvy č. 23N24/46 a nájemní smlouvy č. 24N24/46 s datem účinnosti 20.06.2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 43N05/46 byl zjištěn nedoplatek ve výši **9 453 Kč** (slovy: devět tisíc čtyři sta padesát tři korun českých).

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 04.07.2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 4310546.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopispřebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. II této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 19.06.2024

………………………………….. …………………………………

Ing. Mariana Poborská Michael Karas - jednatel

vedoucí pobočky Kutná Hora

pronajímatel

 ………………………………..

 Ing. Lukáš Vojíř - jednatel

 nájemce

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy …………………………………

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Eva Urbánková

V ……………… dne ……………….. …………………………………..