

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Střední škola technických oborů Havířov Šumbark, p.o.

se sídlem: Lidická 600/1a, 736 01 Havířov Šumbark
zastoupena: [redacted] ředitel
IČO: 683 212 61
DIČ: CZ 683 212 61
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 27-2864370227/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

[redacted] tel.: +420 [redacted]

(dále jen „objednatel“)

2. HAMROZI s.r.o.

se sídlem: Polní 411, 739 61 Třinec
zastoupena: [redacted] jednatel společnosti
IČO: 25842544
DIČ: CZ25842544
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 216071676/0600

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 21058

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Lukáš Kulhánek, vedoucí středisko TZB, tel.: 603 509 210

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Rekonstrukce předávací stanice VS7“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace stavby zpracované v dubnu 2024 společností ENERGETING.CZ s.r.o., 739 59 Strážnice čp. 252, IČO: 25871862, pod číslem 009/24
 - oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“),
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl zejména dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a od okamžiku nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle tohoto zákona (zákon č. 183/2006 Sb. a zákon č. 283/2021 Sb. se dále jednotně označují jen jako „stavební zákon“) a ustanovení této smlouvy(dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních v souladu se zákonem č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy, bude-li k provedení díla potřebné. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě na přenosném datovém nosiči, jehož typ si smluvní strany dohodnou před předáním díla (např. CD, USB flash disk), a to ve formátu pro texty *.doc/docx (*.rtf), pro tabulky *.xls/xlsx, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných předpisů, bude-li k provedení díla potřebné, v souladu s požadavky projektové dokumentace. Neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí), předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) objednateli,

- c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li k provedení díla potřebné,
- d) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li k provedení díla potřebné,
- e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle stavebního zákona,
- f) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
- g) zajištění funkce odpovědného úředně oprávněného zeměměřického inženýra (tj. zeměměřického inženýra, který je držitelem oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů) po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu, budou-li k provedení díla potřebné,
- h) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li k provedení díla potřebné,
- i) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
- j) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
- k) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,
- l) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- m) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- n) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- o) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- p) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
- q) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),
- r) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v elektronické podobě na dohodnutém nosiči,

- s) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:
- a) plnit podmínky požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
8. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 35 dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
2. Místem plnění je Lidická 600/1a, Havířov Šumbark, budova C1 Stará škola
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem, bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušением prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	489 750,04 Kč
DPH 21 %	102 847,51 Kč
Cena včetně DPH	592 597,55 Kč

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatků a nájmu za dočasné zábery sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

2. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

MÉNĚPRACÍ

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

VÍCEPRACÍ

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:

- pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
- pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy ÚRS v její aktuální cenové úrovni.
- Pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít žádný z výše uvedených postupů, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

ZMĚNY DPH

- c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen

účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

3. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
4. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby - Rekonstrukce předávací stanice VS7“,
 - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.
5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb

nebo prostřednictvím datové schránky.

8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
11. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
- a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenes odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII. Jakost díla

Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.

Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany, zejména s ohledem na klimatické podmínky či potřeby zadavatele, písemně jinak. Dohoda o změně termínu předání staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacíh prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

IX. Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,

- c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a objednateli,
 - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) v dostatečném předstihu před jejich osazováním do stavby v rámci tzv. „vzorkování“ doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a zároveň osobu vykonávající technický dozor stavebníka o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou na adresu: zemanekl@ssto-havirov.cz . Zhotovitel je povinen informovat objednatele a osobou vykonávající technický dozor stavebníka zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace vč. jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci, bude-li akce vyžadovat.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
6. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.

8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku.
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
11. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
13. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
14. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
15. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
16. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
17. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
18. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.
19. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

20. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby.

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

21. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti při realizaci stavby.

22. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

23. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

24. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.,

- o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a předpisu tuto vyhlášku nahrazující.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XI. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 5 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Doba od zahájení přejímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z důvodu vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepíše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.
Protokol bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělků, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, pokud bude potřebné, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
5. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.
6. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělků odstraněny ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

XII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,(dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.

4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: info@hamrozi.cz nebo
 - b) adresu: Jablunkovská 50, 737 01 Český Těšín nebo
 - c) do datové schránky: di39mbi
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatelem a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XIV.

Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní všechny drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.

7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIII odst. 4 nebo 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 1 písm. f), 9 nebo 10 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XV.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele

vyplývající z záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.

5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 5 této smlouvy,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na vyzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. IX odst. 10 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.


XVII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavřena elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele <https://ssto-havirov.cz/>.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby



za objednatele


ředitel školy

V Třinci dne 6.6.2024



za zhotovitele


jednatel společnosti



Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	SŠTO Havířov-Šumbark, Rekonstrukce předávací stanice VS7	Objednatel:	SŠTO, Havířov-Šumbark, Lidická 600/1a	IČO/DIČ:	68321261/
Druh stavby:	Vytápění	Projektant:	Energeting.cz	IČO/DIČ:	25871862/CZ25871862
Lokalita:	Havířov-Šumbark	Zhotovitel:	HAMROZI s.r.o., Polní 411, 739 61 Třinec	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	113
JKSO:	8013412	Zpracoval:	Blažek	Datum:	19.04.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	3 768,74	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	8 297,15
	Montáž	93 465,12	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	20 500,00
PSV	Dodávky	261 946,41	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	88 095,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a suť	13 677,62				
	ZRN celkem	460 952,89	DN celkem	0,00	NUS celkem	28 797,15
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					VORN celkem	0,00
					VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	489 750,04
Základ 21%	489 750,04	DPH 21%	102 847,51	Celkem včetně DPH	592 597,55

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	SŠTO Haviřov-Šumbark, Rekonstrukce předávací stanice VS7	Objednatel:	SŠTO, Haviřov-Šumbark, Lidická 600/1a	IČO/DIČ:	68321261/
Druh stavby:	Vytápění	Projektant:	Energeting.cz	IČO/DIČ:	25871862/CZ25871862
Lokalita:	Haviřov-Šumbark	Zhotovitel:	HAMROZI s.r.o. , Polní 411, 739 61 Třinec	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	113
JKSO:	8013412	Zpracoval:	Blažek	Datum:	19.04.2024

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		1,80	460 952,89	8 297,15
Mimostav. doprava	20 500,00			20 500,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				28 797,15

Celkem VRN	28 797,15
-------------------	------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	SŠTO Havířov-Šumbark, Rekonstrukce předávací stanice VS7	Doba výstavby	Objednatel:	SŠTO, Havířov-Šumbark, Lidická 600/1a
Druh stavby:	Vytápění	Začátek výstav	Projektant:	Energeting.cz
Lokalita:	Havířov-Šumbark	Konec výstavb	Zhotovitel:	HAMROZI s.r.o. , Pohní 411, 739 61 Třinec
Zpracoval:	Blažek	Zpracováno dn 19.04.2024	Zpracováno dne:	19.04.2024

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	61	Úprava povrchů vnitřní	2 835,58	15 214,54	18 050,12
	713	Izolace tepelné	0,00	3 114,60	3 114,60
	722	Vnitřní vodovod	56 767,50	7 531,66	64 299,16
	732	Strojovny	95 719,34	11 416,53	107 135,86
	733	Rozvod potrubí	22 455,47	25 299,81	47 755,29
	734	Armatury	72 258,38	21 102,91	93 361,30
	777	Podlahy ze syntetických hmot	13 230,95	16 599,33	29 830,28
	783	Nátěry	670,19	1 812,31	2 482,50
	784	Malby	844,58	5 315,41	6 159,99
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	72 480,00	72 480,00
	94	Lešení a stavební výtahy	933,16	1 597,84	2 531,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	5 202,35	5 202,35
	98	Demolice	0,00	8 550,44	8 550,44
			Celkem:		460 952,89

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		SŠTO Havířov-Šumbark, Rekonstrukce předávací stanice VS7		Doba výstavby:		Objednatel:		SŠTO, Havířov-Šumbark, Lidická 600/1a	
Druh stavby:		Vytápění		Začátek výstavby:		Projektant:		Energeting.cz	
Lokalita:		Havířov-Šumbark		Konec výstavby:		Zhotovitel:		HAMROZI s.r.o. , Polní 411, 739 61 Třinec	
JKSO:		8013412		Zpracováno dne: 19.04.2024		Zpracoval:		Blažek	

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Genová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
	61	Úprava povrchů vnitřní				2 836,68	15 214,64	18 050,12	
1	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových	m2	18,18	261,30	729,13	4 021,96	4 751,09	RTS I / 2024
2	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	58,18	228,60	2 106,45	11 192,58	13 299,03	RTS I / 2024
	713	Izolace tepelné				0,00	3 114,60	3 114,60	
3	713400821R00	Odstranění izolačních pásů potrubí	m2	31,02	98,20	0,00	3 046,08	3 046,08	RTS I / 2024
4	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,07	1 052,00	0,00	68,53	68,53	RTS I / 2024
	722	Vnitřní vodovod				56 767,50	7 631,86	64 299,16	
5	722182001R00	Montáž tepelné izolace skruží na potrubí přímé, DN 25 mm, samolepicí spoj	m	2,00	45,30	0,00	90,60	90,60	RTS I / 2024
6	631547215	Pouzdro potrubní izolační MW 35/40 mm	m	2,00	232,80	465,60	0,00	465,60	RTS I / 2024
7	722182004R00	Montáž tepelné izolace skruží na potrubí přímé, DN 40 mm, samolepicí spoj	m	6,00	59,86	0,00	359,16	359,16	RTS I / 2024
8	631547217	Pouzdro potrubní izolační MW 48/40 mm	m	4,00	254,60	1 018,40	0,00	1 018,40	RTS I / 2024
9	631547316	Pouzdro potrubní izolační MW 42/50 mm	m	2,00	409,80	819,60	0,00	819,60	RTS I / 2024
10	722182006R00	Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN 80,sam.spoj	m	59,00	82,03	0,00	4 839,77	4 839,77	RTS I / 2024
11	631547219	Pouzdro potrubní izolační MW 60/40 mm	m	25,00	341,00	8 525,00	0,00	8 525,00	RTS I / 2024
12	631547321	Pouzdro potrubní izolační MW 70/50 mm	m	18,00	612,60	11 026,80	0,00	11 026,80	RTS I / 2024
13	631547322	Pouzdro potrubní izolační MW 76/50 mm	m	16,00	656,00	10 496,00	0,00	10 496,00	RTS I / 2024
14	722182008R00	Montáž tepelné izolace skruží na potrubí přímé, DN 110 mm, samolepicí spoj	m	18,00	96,80	0,00	1 742,40	1 742,40	RTS I / 2024
15	631547426	Pouzdro potrubní izolační MW 133/60 mm	m	18,00	1 017,60	18 316,80	0,00	18 316,80	RTS I / 2024
16	722182091R00	Příplatek za montáž izolačních tvarovek DN 25 mm	kus	1,00	60,80	0,00	60,80	60,80	RTS I / 2024
17	52 189-625	Izolace tepelná VV, DN 25	kus	1,00	1 052,30	1 052,30	0,00	1 052,30	2024
18	722182094R00	Příplatek za montáž izolačních tvarovek DN 40 mm	kus	2,00	72,85	0,00	145,30	145,30	RTS I / 2024
19	52 189-632	Izolace tepelná VV, DN 32	kus	1,00	1 082,00	1 082,00	0,00	1 082,00	2024
20	52 189-640	Izolace tepelná VV, DN 40	kus	1,00	1 201,00	1 201,00	0,00	1 201,00	2024
21	722182096R00	Příplatek za montáž izolačních tvarovek DN 80 mm	kus	2,00	104,00	0,00	208,00	208,00	RTS I / 2024
22	52 189-650	Izolace tepelná VV, DN 50	kus	2,00	1 382,00	2 764,00	0,00	2 764,00	2024
23	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,12	741,00	0,00	85,63	85,63	RTS I / 2024
	732	Strojovny				95 719,34	11 416,53	107 135,86	
24	732110812R00	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, DN 200 mm	m	2,25	182,00	0,00	409,50	409,50	RTS I / 2024
25	732119194R00	Montáž rozdělovačů a sběračů DN 200 (150x150mm) dl 1m	kus	2,00	1 706,00	2 471,67	940,33	3 412,00	RTS I / 2024
26	ETL001IMVD	Trubkový rozdělovač, DN 200, PN 6, Tmax=105°C, l=1800mm, m=76.3kg	ks	1,00	32 212,00	32 212,00	0,00	32 212,00	2024

27	ETL001IMVD	Trubkový rozdělovač, DN 200, PN 6, Tmax=105°C, l=1550mm, m=57.8kg	ks	1,00	29 168,00	29 168,00	0,00	29 168,00	2024
28	ETL002IMVD	Stojan M/DN 250-500, m=3.5kg	ks	4,00	1 580,00	6 320,00	0,00	6 320,00	2024
29	ETL003IMVD	PUR TR200, m=0.9kg	ks	1,00	9 725,00	9 725,00	0,00	9 725,00	2024
30	ETL003IMVD	PUR TR200, m=0.8kg	ks	1,00	8 485,00	8 485,00	0,00	8 485,00	2024
31	732119294R00	Přípl. za dalšího 0,5 m tělesa rozděl.,DN 200	kus	4,00	265,00	605,40	454,60	1 060,00	RTS I / 2024
32	732199100RM1	Montáž orientačního štítku	soubor	12,00	232,00	2 185,67	598,33	2 784,00	RTS I / 2024
33	732212815R00	Demontáž ohříváků zásobníkových stojat.do 1600 l	kus	1,00	1 325,00	0,00	1 325,00	1 325,00	RTS I / 2024
34	732214815R00	Vypuštění vody z ohříváků o obsahu do 1600 l	kus	1,00	756,00	0,00	756,00	756,00	RTS I / 2024
35	732219316R00	Montáž ohříváků vody stojat.PN 0,6-0,6,do 1600 l	soubor	1,00	7 856,30	4 386,52	3 469,78	7 856,30	RTS I / 2024
36	732291912R00	Zpětné připojení potrubí TUV a cirkulace	soubor	1,00	542,00	79,67	462,33	542,00	RTS I / 2024
37	732291913R00	Zpětné připojení potrubí studené vody	soubor	1,00	311,20	80,42	230,78	311,20	RTS I / 2024
38	732291915R00	Napuštění výměníků a ohříváků vodou do 1000 l	kus	1,00	486,20	0,00	486,20	486,20	RTS I / 2024
39	998732101R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	1,04	2 189,20	0,00	2 283,66	2 283,66	RTS I / 2024
	733	Rozvod potrubí				22 435,47	25 299,81	47 755,29	
40	733120819R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 60,3	m	4,00	82,50	68,07	261,93	330,00	RTS I / 2024
41	733120826R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 89	m	10,00	123,60	258,77	977,23	1 236,00	RTS I / 2024
42	733120832R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 133	m	3,00	142,60	119,35	308,45	427,80	RTS I / 2024
43	733111115R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 25	m	2,00	602,00	543,42	660,58	1 204,00	RTS I / 2024
44	733111116R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 32	m	2,00	782,00	731,88	832,12	1 564,00	RTS I / 2024
45	733111117R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 40	m	2,00	892,00	905,45	878,55	1 784,00	RTS I / 2024
46	733111118R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 50	m	4,00	1 122,30	2 547,67	1 941,53	4 489,20	RTS I / 2024
47	733121232R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 133 x 4,5 mm	m	3,50	3 324,00	8 721,21	2 912,79	11 634,00	RTS I / 2024
48	31630584	Koleno 90° ocelové varné, S235, rozměr 133,0 x 4,0 mm	kus	1,00	635,00	635,00	0,00	635,00	RTS I / 2024
49	733123924R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého D 133 mm	kus	2,00	968,00	1 039,72	896,28	1 936,00	RTS I / 2024
50	733113115R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 25	kus	4,00	213,20	0,00	852,80	852,80	RTS I / 2024
51	733113116R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 32	kus	4,00	362,00	0,00	1 448,00	1 448,00	RTS I / 2024
52	733113117R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 40	kus	4,00	429,60	0,00	1 718,40	1 718,40	RTS I / 2024
53	733113118R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 50	kus	8,00	548,30	0,00	4 386,40	4 386,40	RTS I / 2024
54	733124117R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 50/32	kus	4,00	1 065,30	2 161,55	2 099,65	4 261,20	RTS I / 2024
55	733124119R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 65/40	kus	2,00	1 265,00	1 283,21	1 246,79	2 530,00	RTS I / 2024
56	733124122R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 80/50	kus	4,00	1 695,00	3 440,17	3 339,83	6 780,00	RTS I / 2024
57	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,33	1 652,00	0,00	538,49	538,49	RTS I / 2024
	734	Armatury				72 258,38	21 102,91	93 361,30	
58	734100811R00	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 50	kus	6,00	268,20	11,64	1 597,56	1 609,20	RTS I / 2024
59	734100812R00	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 100	kus	12,00	368,00	23,55	4 392,45	4 416,00	RTS I / 2024
60	734100813R00	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 150	kus	2,00	643,00	3,93	1 282,07	1 286,00	RTS I / 2024
61	734173221R00	Přírubové spoje PN 0,6/l MPa, DN 125	soubor	3,00	2 741,00	4 227,27	3 995,73	8 223,00	RTS I / 2024
62	734193221R00	Klapka uzav.regul.mezipřírub. BRA.J9.000 DN125	kus	2,00	4 280,00	8 227,93	332,07	8 560,00	RTS I / 2024
63	734200811R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2	kus	13,00	42,60	203,78	350,02	553,80	RTS I / 2024
64	734200812R00	Demontáž armatur s 1závitem do G 1	kus	2,00	49,60	36,99	62,21	99,20	RTS I / 2024
65	734209115R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1	kus	1,00	137,80	7,78	130,02	137,80	RTS I / 2024
66	52 851-625	Ventil vyvažovací DN 25, kvs 8,59	kus	1,00	3 746,20	3 746,20	0,00	3 746,20	2024
67	734209116R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 5/4	kus	1,00	159,20	10,10	149,10	159,20	RTS I / 2024
68	52 851-632	Ventil vyvažovací DN 32, kvs 14,2	kus	1,00	4 326,00	4 326,00	0,00	4 326,00	2024
69	734209117R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 6/4	kus	1,00	205,30	13,66	191,64	205,30	RTS I / 2024

70	52 851-640	Ventil vyvažovací DN 40, kvs 19,3	kus	1,00	5 326,00	5 326,00	0,00	5 326,00	2024
71	734209118R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 2	kus	2,00	259,00	48,08	469,92	518,00	RTS I / 2024
72	52 851-650	Ventil vyvažovací DN 50, kvs 32,3	kus	2,00	6 903,00	13 806,00	0,00	13 806,00	2024
73	734235123R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. R250D DN 25	kus	2,00	704,00	1 148,14	259,86	1 408,00	RTS I / 2024
74	734235124R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. R250D DN 32	kus	2,00	965,00	1 623,40	306,60	1 930,00	RTS I / 2024
75	734235125R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. R250D DN 40	kus	2,00	1 326,00	2 272,80	379,20	2 652,00	RTS I / 2024
76	734235126R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. R250D DN 50	kus	4,00	2 005,00	7 088,11	933,89	8 020,00	RTS I / 2024
77	734265314R00	Šroubení topenářské, přímé, DN 25	kus	2,00	412,00	710,20	113,80	824,00	RTS I / 2024
78	734265315R00	Šroubení topenářské, přímé, DN 32	kus	2,00	685,00	1 229,91	140,09	1 370,00	RTS I / 2024
79	734265316R00	Šroubení topenářské, přímé, DN 40	kus	2,00	1 018,00	1 848,22	187,78	2 036,00	RTS I / 2024
80	734265317R00	Šroubení topenářské, přímé, DN 50	kus	4,00	1 486,20	5 463,19	481,61	5 944,80	RTS I / 2024
81	734295321R00	Kohout kul.vypouštěcí, komplet, R608 DN 15	kus	11,00	325,30	3 057,87	520,43	3 578,30	RTS I / 2024
82	734295331R00	Kohout kul.vypouštěcí, komplet, R608 DN 20	kus	2,00	441,60	752,61	130,59	883,20	RTS I / 2024
83	734410811R00	Demontáž teploměrů přímých a rohových	kus	10,00	78,20	39,05	742,95	782,00	RTS I / 2024
84	734413122R00	Teploměr TP 120 A, D 63 / dl.jímky 50 mm	kus	5,00	541,20	1 620,17	1 085,83	2 706,00	RTS I / 2024
85	734413112R00	Teploměr TP 120 A, D 40 / bez jímky	kus	2,00	572,00	711,16	432,84	1 144,00	RTS I / 2024
86	734420811R00	Demontáž tlakoměrů se spodním připojením	kus	3,00	10,20	0,00	30,60	30,60	RTS I / 2024
87	734421130R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 03313, D 160	kus	2,00	2 401,30	4 310,40	492,20	4 802,60	RTS I / 2024
88	734494213R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	5,00	248,00	366,25	873,75	1 240,00	RTS I / 2024
89	998734101R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,82	1 269,50	0,00	1 038,10	1 038,10	RTS I / 2024
777	Podlahy ze syntetických hmot					13 230,95	16 599,33	29 830,28	
90	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	18,18	9,13	0,00	166,01	166,01	RTS I / 2024
91	777155020R00	Podlahy lité polyuretanové ast 302, protiskluzné	m2	18,18	1 392,30	12 245,51	13 069,98	25 315,49	RTS I / 2024
92	777553210R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota tl. 2mm	m2	18,18	234,60	985,44	3 280,18	4 265,61	RTS I / 2024
93	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,12	693,00	0,00	83,16	83,16	RTS I / 2024
783	Nátěry					670,19	1 812,31	2 482,60	
94	783424740R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní	m	29,00	18,20	111,50	416,30	527,80	RTS I / 2024
95	783425750R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm základní	m	28,00	16,20	162,13	291,47	453,60	RTS I / 2024
96	783426760R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 150 mm základní	m	17,00	21,50	151,29	214,21	365,50	RTS I / 2024
97	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	17,00	66,80	245,27	890,33	1 135,60	RTS I / 2024
784	Malby					844,58	5 315,41	6 159,99	
98	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	76,36	4,30	0,00	328,34	328,34	RTS I / 2024
99	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění	m2	18,18	21,30	241,67	145,62	387,29	RTS I / 2024
100	784452911R00	Oprava, malba směsí tekut. 2x, 1bar+obrus míst. 3,8 m	m2	76,36	71,30	602,91	4 841,45	5 444,36	RTS I / 2024
90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)					0,00	72 480,00	72 480,00	
101	900 R00	HZS - uvedení do provozu, napouštění, vypouštění	h	32,00	457,00	0,00	14 624,00	14 624,00	RTS I / 2024
102	900 R00	HZS - kontrola funkčnosti a nastavení TRV	h	84,00	462,00	0,00	38 808,00	38 808,00	RTS I / 2024
103	900 R45	HZS - vyvážení otopných soustav	h	8,00	674,00	0,00	5 392,00	5 392,00	RTS I / 2024
104	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci - topná zkouška	h	24,00	569,00	0,00	13 656,00	13 656,00	RTS I / 2024
94	Lešení a stavební výtahy					933,16	1 597,84	2 531,00	
105	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	18,18	139,20	933,16	1 597,84	2 531,00	RTS I / 2024
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					0,00	5 202,35	5 202,35	
106	978100010RA0	Otlučení vnitřních omítek stropů vápenocem. 100 %	m2	5,45	209,85	0,00	1 144,68	1 144,68	RTS I / 2024
107	978200010RA0	Otlučení vnitřních omítek stěn vápenocem. 100 %	m2	17,45	173,50	0,00	3 028,06	3 028,06	RTS I / 2024
108	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	2,33	441,00	0,00	1 029,61	1 029,61	RTS I / 2024

99	Demolice				0,00	8 350,44	8 550,44		
109	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,23	256,30	0,00	572,53	572,53	RTS I / 2024
110	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	22,34	24,30	0,00	542,82	542,82	RTS I / 2024
111	979095311R00	Naložení a složení vybouraných hmot/konstrukcí	t	2,23	1 973,00	0,00	4 407,33	4 407,33	RTS I / 2024
112	979990191R00	Poplatek za uložení sutí - plastové výrobky, skupina odpadu 170203	t	0,02	5 732,50	0,00	99,75	99,75	RTS I / 2024
113	979990162R00	Poplatek za uložení sutí - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	1,08	2 722,30	0,00	2 928,02	2 928,02	RTS I / 2024
Celkem:								460 952,89	

Poznámka: