



SMLOUVA O DÍLO

17/24/0036

uzavření podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník
Název akce: „Ulice U Močálu x Na Žižkově, Liberec, SO 800- krajinářské řešení“

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Liberec
Náměstí Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec
IČO: 00262978, DIČ CZ 00262978
Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních Ing. Tomášem Kubicou, pověřený vedoucí odboru
dopravní stavby

Zhotovitel: Miriam Janů DiS.
Divoká 127/13
460 14 Liberec
IČO: 46049851

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět a účel díla

- 1) Předmětem plnění dle této smlouvy je vypracování PD, koordinace a konzultace s KAM, konzultace s arch. veřejného prostoru na akci „Ulice U Močálu x Na Žižkově, Liberec, SO 800- krajinářské řešení“ Návrh výsadeb-zeleň u rekonstruované komunikace, stromy vysazované do volného terénu, stromy v pochozích plochách do prokořenitelných pásů, pnoucí dřeviny k ozelenění stěn, trvalkové smíšené záhony. Plán péče po výsadbě - 5 letá rozvojová péče o stromy, plán péče o trvalkové záhony, pnoucí dřeviny a zelené střechy zastávek MHD.
- 2) Účelem plnění je zpracování projektové dokumentace, která bude způsobilým podkladem pro výběrové řízení pro zhotovitele akce. „Ulice U Močálu x Na Žižkově, Liberec, SO 800- krajinářské řešení“

(dále jen „dílo“ nebo „dokumentace“).

III. Rozsah projektové dokumentace

- 1) Obsahem zpracování díla je vypracování PD v rozsahu DPS, koordinace a konzultace s KAM, konzultace s arch. veřejného prostoru
- 2) Obsahem projektové činnosti / díla bude:

Návrh výsadeb – zeleň u rekonstruované komunikace, stromy vysazované do volného terénu, stromy v pochozích plochách do prokořenitelných pásů, pnoucí dřeviny k ozelenění stěn, trvalkové smíšené záhony

- Plán péče po výsadbě : 5 letá rozvojová péče o stromy, plán péče o trvalkové záhony, pnoucí dřeviny a zelené střechy zastávek MHD.
- CD s digitální podobou projektové dokumentace ve formátu DWG a PDF, rozpočet ve formátu XLS ceny dle URS, cenová hladina 2024/I

IV. Cena za dílo

- 1) Cena celkem (dále jen „celková cena“) za celý předmět plnění byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 75 000,- Kč bez DPH. Zhotovitel není plátcem DPH.
- 2) Celková cena za dílo je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. a III. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla, včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací.
- 5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

V. Termín splnění

Dokončení a předání díla:

- 1) Do 30.6.2024 odevzdání projektové dokumentace včetně projednání

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude objednatelem uhrazena na základě jedné konečné faktury. Faktura bude vystavena zhotovitelem nejpozději do 14 dnů od převzetí kompletního díla objednatelem. Faktura je splatná do 14 dnů od doručení objednateli. Úhrada faktury je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 2) V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

VII. Ujednání o smluvní pokutě

- 1) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 2) Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo v dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však 40% z ceny díla.
- 3) Neprovede-li zhotovitel dílo v rozsahu určeném v této smlouvě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení s doplněním díla zhotovitelem v přiměřeném termínu určeném objednatelem popř. má nárok na slevu z dohodnuté ceny díla.

- 4) Nebude-li zhotovitelem předáno dílo v kvalitě předpokládané v technických normách a technických nebo právních předpisech a bude-li obsahovat podstatné chyby ovlivňující další průběh stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení s dohodnutým termínem doplnění a odstranění vad díla a zavazuje se chyby bezplatně odstranit. V případě sporu o kvalitu (bezchybnost) díla se smluvní strany zavazují stanovit nezávislou osobu (rozhodce), která posoudí, zda došlo k předání díla nekvalitního či s chybami. Toto nevylučuje právo smluvních stran uplatnit přezkoumání rozhodnutí nezávislé osoby (rozhodce) příslušným soudem.
- 5) Zhotovitel ve stejném rozsahu ručí i za závazky svých smluvních subjektů – poddodavatelů a přejímá za ně tímto odpovědnost.
- 6) Tato ujednání o smluvní pokutě nezabavují zhotovitele povinností uhradit objednateli škodu, která mu vznikne nesplněním jeho povinností vyplývajících ze smluvních závazků.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady a nedodělky odstranit.
- 8) Změna času plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou.
- 9) V případě potřeby změny technického řešení a úpravy projektové dokumentace, vyvstalého z jiných důvodů, než řešení neodpovídající příslušným normám a oborovým předpisům, není zhotovitel povinen provést změnu dokumentace v rámci plnění této zakázky. Tyto změny budou obsahem samostatné smlouvy o dílo vč. ocenění činnosti.

VIII. Další ujednání

- 1) Zhotovitel se zavazuje:
 - provádět úkony v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně za podmínek v této smlouvě dohodnutých
 - na vyžádání informovat objednatele pravdivě a včas o stavu prací
 - nést plnou odpovědnost za odborné a kvalitní provedení všech prací
- 2) Zhotovitel se může odchýlit od pokynu jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že jakékoliv informace o zpracovávané dokumentaci neposkytne bez písemného souhlasu objednatele dalšímu subjektu.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že při zpracování dokumentace budou zhotovitelem dodrženy normy ČSN, případně následné předpisy Sadovnické a krajinářské standardy.
- 5) Kompletní projektová dokumentace bude 1 x digitálně na CD.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že objednateli ručí za vypracování ekonomicky přiměřeného požadovanému účelu.

IX. Závěrečná ujednání

- 1) Smlouvu lze měnit nebo rušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 2) Pokud není stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a dobrovolně a je závazná i pro jejich případné právní nástupce.

- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 6) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 7) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 9) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Liberci dne: _____

V Liberci dne: 10.6.2024



Ing. Tomáš Kubica
Pověřený vedoucí odboru dopravní stavby



Příloha č. 1 – cenová nabídka z dubna/2024



17-24 0036

Statutární město Liberec
Odbor dopravních staveb
nám. Dr. E. Beneše 1/1
460 59 Liberec I - Staré město

**Věc: Cenová nabídka na projekční práce:
Krajinářské řešení „Ulice U Močálu x Na Žižkově, Liberec, SO 800 - krajinářské řešení“.**

Vážení,

Na základě poskytnutého zadání předkládám nabídku na zpracování projektové dokumentace na výše uvedenou akci.

Projektová dokumentace v rozsahu prováděcí dokumentace - DPS

cena 75.000,- Kč

Cena zahrnuje:

vypracování PD, koordinace a konzultace s KAM, konzultace s arch. veřejného prostoru
Návrh výsadby – zeleň u rekonstruované komunikace, stromy vysazované do volného terénu, stromy v pochozích plochách do prokořitelných pásů, pnoucí dřeviny k ozelenění stěn, trvalkové smíšené záhony.

V maximální možné míře budou aplikovány principy MZI.

Projektová dokumentace bude obsahovat plán péče po výsadbě: 5ti letá rozvojová péče o stromy, plán péče o trvalkové záhony, pnoucí dřeviny a zelené střechy zastávek MHD.

Položkový rozpočet dle cenové soustavy ÚRS, cenová hladina 2024/I, dodáno ve formátu xls.

Nejsem plátcem DPH.

Termín projekčních prací 25 dní od objednání.

V Liberci dne 3.4. 2024

Miriám Janů, DiS.

Diplomovaný specialista v oboru:

Zahradní a krajinná tvorba

Jsem řádným členem Společnosti pro zahradní a krajinářskou tvorbu.

Činnosti vykonávám na základě oprávnění ŽL

Identifikační údaje předkladatele nabídky:

Miriám Janů, DiS.

IČO: 46049851

Adresa sídla: Divoká 127/13, Liberec 14, 46014

Bankovní spojení: 

Kontakt:

tel. +420 777 558 187

miriam.janu@centrum.cz

Atelier: Na Zápraží 403, Liberec 3, 460 07

5274

90.750,-

