**KUPNÍ SMLOUVA**

# Město Rakovník

# se sídlem Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník

# zastoupené PaedDr. Luďkem Štíbrem, starostou

# bankovní spojení: ČSOB Rakovník

# číslo účtu: 50045004/0300

# IČO: 00244309, DIČ CZ00244309

# dále jen „kupující“

# a

**WAREX spol. s r.o.**

se sídlem Na Radosti 184/59, 155 21 Praha 5 - Zličín

zastoupená xxxx, prokuristou

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

IČO: 18628419, DIČ: CZ 18628419

zapsaná pod spisovou značkou: C 2845 vedenou u Městského soudu v Praze

dále jen **„prodávající**“

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

**KUPNÍ SMLOUVU**

1. **Předmět plnění**
   1. Předmětem plnění je dodávka zboží dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět koupě“). Přesná specifikace předmětu koupě je uvedena v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Předmět koupě musí být nový a nepoužitý.
   2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 14. 5. 2024 (dále jen „nabídka“) podaná k projektu **„Dodávka skladových kontejnerů do areálu SK Rakovník“** (dále jen také „Zakázka“). Realizace zakázky bude provedena v souladu s podmínkami projektové dokumentace ve stupni změny stavby před jejím dokončením **„Dostavba tribuny SK Rakovník“,** zpracované v 02/2024 projekční kanceláří Sportovní projekty s.r.o., projektantem Viktorem Drobným, (dále jen projektová dokumentace) a podrobnou specifikací definovanou v příloze P1.
   3. Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že jej převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
   4. Součástí předmětu plnění podle této smlouvy je a prodávající se zavazuje provést také nezbytnou montáž, nastavení, aj. práce a činnosti nutné k zajištění řádného a kupujícím požadovaného fungování předmětu koupě. Součástí plnění podle této smlouvy je dále také závazek prodávajícího dodat veškeré doklady vztahující se k řádnému užívání předmětu plnění a veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu koupě. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré podmínky stanovené příslušnými právními předpisy a technickými normami k používání předmětu koupě, a že kupujícímu předá veškeré doklady potřebné k provozování předmětu koupě, za což kupujícímu ručí. Předmětem plnění prodávajícího je i ekologická likvidace obalového materiálu, včetně poplatků za likvidaci a zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
   5. Předmětem plnění podle této smlouvy a závazkem prodávajícího je dále poskytování bezplatného servisu po dobu celé záruční lhůty uvedené v čl. 6.1 této smlouvy, za podmínek uvedených dále a minimálně v rozsahu stanoveném výrobcem příslušného předmětu koupě včetně oprav a dodávky náhradních dílů, a to vše tak, aby byl předmět koupě minimálně po dobu záruční doby plně funkční a provozuschopný a plnil svůj účel, k němuž je určen a kupujícím požadován.
   6. V případě, že bude při provádění díla potřeba poskytnutí licence, prodávající je povinen poskytnout kupujícímu uživatelskou licenci, aby mohl věci řádně a bez omezení užívat. Prodávající dále prohlašuje, že poskytnutím licence kupujícímu neporušuje práva duševního vlastnictví třetích osob a že nejsou třetí osoby, které by mohly oprávněně uplatňovat své nároky z těchto práv vůči kupujícímu. V případě, že prodávající nedodrží toto ustanovení, zavazuje se uhradit veškeré nároky třetích osob z důvodu porušení práv duševního vlastnictví třetích osob a dále náhradu škody způsobenou tím kupujícímu.
2. **Kupní cena, platební podmínky**
   1. Kupní cena za předmět plnění uvedený v této smlouvě činí celkem **591 694,00 Kč bez DPH**.

DPH ve výši 21 % činí **124 255,74** **Kč**.

Celková cena včetně DPH ve výši 21% činí **715 949,74 Kč** (slovy: sedm set patnáct tisíc devět set čtyřicet devět korun českých a sedmdesát čtyři haléřů).

DPH bude účtována dle platných právních předpisů. V ceně dle tohoto odstavce jsou vedle dodání předmětu plnění zahrnuty zejm. nezbytná montáž, instalace, zprovoznění, balné a doprava až na místo dodání. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze a jen, pokud po podpisu smlouvy a před dodáním dojde ke změnám sazeb DPH předmětu plnění dle této smlouvy. Podrobný rozpad ceny, resp. jednotkové ceny jsou pak uvedeny v příloze této smlouvy (položkové rozpočty, resp. specifikace, které byly součástí nabídky).

* 1. Prodávající je plátcem DPH.
  2. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění této smlouvy.
  3. Prodávající vystaví jednu dílčí a jednu konečnou fakturu dle skutečného plnění. První – dílčí fakturu je oprávněn prodávající vystavit po podpisu a účinnosti této smlouvy, a to ve výši max. 25 % finančního objemu zakázky (předmětu plnění), druhou – konečnou fakturu pak může vystavit až po dodání celého plnění (zakázky).
  4. Prodávající vystaví jednu konečnou fakturu dle skutečného plnění. Součástí faktury musí být předávací protokol potvrzený kupujícím.
  5. Daňový doklad (faktura) vystavený prodávajícím v souladu s touto smlouvou musí být vystaven v korunách českých a být prokazatelně doručen na adresu kupujícího uvedenou v záhlaví této smlouvy. Daňový doklad musí mít náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Daňový doklad, který nebude mít požadované náležitosti, je kupující oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti prodávajícímu k opravě. V takovém případě začne běžet nová lhůta splatnosti doručením opravené (doplněné) faktury kupujícímu.
  6. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 30 kalendářních dní od jeho doručení kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Fakturovaná částka je uhrazena dnem připsání částky na účet prodávajícího.
  7. Všechny platby ve prospěch prodávajícího dle této smlouvy budou činěny bezhotovostně na účet prodávajícího uvedený na příslušném daňovém dokladu příp. v této smlouvě s níže uvedenými výjimkami.
     1. Smluvní strany se dohodly, že příjemce zdanitelného plnění (dále též jen „příjemce“) je oprávněn uhradit za poskytovatele zdanitelného plnění (dále též jen „poskytovatel“) daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění v souladu s § 109a ZDPH, pokud je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o poskytovateli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem.
     2. Dále se smluvní strany dohodly, že příjemce je oprávněn uhradit za poskytovatele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění v souladu s § 109a ZDPH také v případě:

1. kdy má být peněžní plnění poskytnuto bezhotovostním převodem zcela nebo zčásti na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo Českou republiku, nebo
2. kdy poskytovatel nesplní dohodnutou povinnost, tedy, že účet, na který má být příjemcem peněžní plnění poskytnuto, nebude po celou dobu splatnosti peněžního závazku správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, a pokud úplata za toto plnění překračuje dvojnásobek částky podle zákona upravujícího omezení plateb v hotovosti, při jejímž překročení je stanovena povinnost provést platbu bezhotovostně (§ 4 zák. č. 254 /2004 Sb.), nebo
3. ostatních případů ručení příjemce podle § 109 ZDPH.
   * 1. Smluvní strany shodně prohlašují, že uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za poskytovatele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit peněžní závazek poskytovateli.
     2. Smluvní strany se dohodly, a poskytovatel s tím souhlasí a zavazuje se, že nijak nepřevede na třetí osobu ani nijak nezatíží vůči třetí osobě jakékoli peněžní pohledávky za příjemcem vyplývající z této smlouvy a/nebo s ní jakkoli související do okamžiku jejich splatnosti.
   1. (§ 6 odst. 4 ZZVZ) Smluvní strany se dále dohodly, že pokud prodávající pověří plněním nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za poskytnutá plnění, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění. Kupující má právo si smlouvy s poddodavateli vyžádat, stejně jako doložení, že úhrady poddodavatelům byly provedeny řádně a včas, prodávající je povinen mu kontrolu umožnit a prokázat splnění uvedených povinností. Prodávající je povinen také zajistit sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména ve vztahu k výši smluvních pokut a délce záruční doby. Uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s úpravou dle této smlouvy. Kupující má právo si smlouvy s poddodavateli vyžádat a prodávající je povinen mu kontrolu smluv umožnit a prokázat splnění uvedených povinností.
4. **Povinnosti prodávajícího, doba a místo plnění**
5. Prodávající bude informovat kupujícího minimálně 3 pracovní dny předem o termínu dodání předmětu koupě, a to alespoň e-mailem.
6. Předmět koupě, který musí být nový a nepoužitý, dle této smlouvy prodávající dodá nejdéle do: 30. 9. 2024.
7. Místo dodání zboží je: areál SK Rakovník, nábř. T.G.M. 2694, 269 01 Rakovník. Předem daný předmět koupě bude řádně a včas protokolárně předán a převzat (viz 3.5). Dodávka se považuje za splněnou protokolárním předáním a převzetím předmětu koupě bez vad a nedodělků nebránících užívání.
8. Po splnění dodávky zboží v rozsahu stanoveném v této smlouvě bude vyhotoven zápis o předání a převzetí předmětu koupě (dále také jen „Předávací protokol“), který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:

* označení dodacího listu – zápisu o předání a převzetí předmětu koupě,
* název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
* označení kupní smlouvy,
* označení dodaného předmětu plnění~~,~~

1. Předávací protokol podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž jeho podpisem dochází k převzetí a předání zboží a ke splnění předmětu dodávky.
2. Prodávající umožní kupujícímu konzultaci problémů v českém jazyce po telefonu s xxx č. tel. xxx
3. Prodávající se zavazuje, že po dobu záruční doby bude zajišťovat záruční servis k předmětu koupě dle této smlouvy a garantuje dostupnost servisu a plného sortimentu náhradních dílů. (§6 odst. 4 ZZVZ)
4. Žádnou činností prodávajícího nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí předmětu plnění (staveniště, pracoviště). Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
   1. Bude-li kupujícímu ze strany zejména orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s plněním dle této smlouvy, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění prodávajícího, prodávajícím kupujícímu nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude kupující schopen započíst na pohledávku prodávajícího, zavazuje se prodávající ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
   2. Prodávající se zavazuje poskytovat jakékoliv plnění dle této smlouvy na vysoké odborné úrovni, v souladu s pokyny kupujícího (zejména co se týče dodávky na místo plnění a montáže), platnými právními předpisy, českými státními normami (ČSN), které se týkají předmětu této smlouvy, jakož i nařízeními a obecně závaznými vyhláškami. Prodávající je povinen při plnění této smlouvy poskytovat plnění v co nejvyšší míře tak, aby odpovídalo, je-li to objektivně možné, nejnovějším technologickým trendům a inovativním poznatkům.
   3. Prodávající se dále zavazuje zajistit, aby při plnění této smlouvy byly dodrženy obecně závazné právní předpisy, zejména pak obecně závazné právní předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Prodávající především zajistí, aby všechny osoby, které se budou podílet na poskytování plnění podle této smlouvy, byly proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a byly vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Prodávající tedy odpovídá v plném rozsahu za způsobilost pracoviště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:

* zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
* plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
* odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
* seznámí pověřené osoby kupujícího, které se budou v souvislosti s plněním dle této smlouvy nacházet na pracovišti, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Prodávající odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na pracovišti.

1. **Povinnosti kupujícího**
   1. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu podle článku 2. této smlouvy a převzít předmět koupě dle této smlouvy.
   2. Kupující není povinen převzít a zaplatit kteroukoliv část předmětu plnění, pokud prodávající neprokáže, že její technické parametry odpovídají požadovaným hodnotám, resp. příloze č. 1 – Položkovému rozpočtu se specifikací předmětu koupě.
   3. Kupující poskytne prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění podle této smlouvy.
   4. Osoby, které jsou oprávněné jednat za kupujícího ve věcech technických jsou:

Xxx, vedoucí xxx

xx, referent xxx

Tyto osoby jsou oprávněné podepsat protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy.

1. **Odstoupení od smlouvy**
   1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, případně jen od její části – příslušného předmětu plnění, v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
2. předmět této smlouvy není dodán v takovém provedení, tak jak je uvedeno v této smlouvě, nebo technické parametry neodpovídají zadávací dokumentaci,
3. prodávající překročí dodací lhůtu uvedenou v čl. 3., odst. 3.3 o více jak 10 pracovních dní.
4. **Odpovědnost za vady, záruka za jakost**
   1. Prodávající poskytuje tímto kupujícímu vedle práv z vadného plnění také záruku za jakost podle § 2113 občanského zákoníku, a to v délce 24 měsíců na celý předmět plnění, resp. koupě. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě dodaný na základě této smlouvy bude nový a nepoužitý, po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu požadovanému kupujícím a k účelu, ke kterému je určen, bude mít vlastnosti požadované kupujícím, touto smlouvou, právními předpisy, jakož i platnými technickými normami, předpisy, směrnicemi a vyhláškami, a že si tyto vlastnosti beze změny zachová s přihlédnutím k běžnému opotřebení a omezené životnosti komponent spotřebního charakteru.
   2. Prodávající se zavazuje, že se v případě reklamace předmětu koupě dostaví nejpozději do 5 kalendářních dnů (v pracovní době kupujícího, tj. od 8,00 do 16.00 hod.) od oznámení reklamace ke kupujícímu za účelem vyřízení reklamace. Pro případ, že oznámení o reklamaci bude prodávajícímu doručeno po 17. hodině příslušného dne, považuje se pro běh shora uvedené lhůty reklamace za oznámenou následující pracovní den. Pro případ, že se prodávající nedostaví ke kupujícímu ani následující den po marném uplynutí shora uvedené lhůty, má kupující právo zajistit si vyřízení reklamace sám, avšak na náklady prodávajícího; tím není dotčeno právo kupujícího na náhradu případně vzniklé škody, ke které je prodávající povinen vedle úhrady nákladů na vyřízení reklamace, ani záruka poskytnutá prodávajícím, resp. jeho odpovědnost za vady.
   3. Prodávající se zavazuje, že reklamaci vyřídí a dodá reklamovaný předmět koupě (případně nový podle způsobu vyřízení reklamace) kupujícímu ve lhůtě nejpozději do 30 dnů od oznámení reklamace.
   4. Pro případ, že prodávající nevyřídí reklamaci ve shora uvedené lhůtě 30 dnů, má dále kupující od 31. dne včetně právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Pro případ, že prodávající nevyřídí reklamaci ani do 40 dnů od oznámení reklamace, má dále vedle smluvní pokuty podle věty první (ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení) kupující právo na jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy dle odst. 6. 4., má kupující právo na smluvní pokutu podle věty první (ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení) až do 45. dne včetně od oznámení reklamace.
   5. Kupující má právo od smlouvy stran příslušného předmětu koupě odstoupit, pokud se na něm projeví jakékoli tři vady (nemusí se jednat vždy o stejné vady), resp. pokud již kupující příslušný předmět koupě dvakrát reklamoval.
   6. Záruční servis se zavazuje prodávající poskytovat bezplatně v záruční době a na celou dodávku předmětu plnění. Bezplatný záruční servis pokrývá veškeré náklady na náhradní díly, případné cestovné a práci servisních techniků nebo dopravu přístroje od kupujícího do servisního střediska a zpět.
   7. Prodávající pro účely oznámení vadného plnění (reklamace) poskytne jedno telefonní číslo a jednu e-mailovou adresu, které budou v případě potřeby aktualizovány:

Telefon: xxx; e-mail: xxx;

* 1. Kupující je povinen ohlásit prodávajícímu jakékoli vady předmětu koupě neprodleně poté, co je zjistí, a to telefonicky a e-mailem na shora uvedené kontakty.
  2. Prodávající se zavazuje, že po dobu záruční doby bude zajišťovat záruční servis k předmětu koupě dle této smlouvy a garantuje dostupnost servisu a plného sortimentu náhradních dílů.
  3. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu poskytne pozáruční servis a dostupnost servisu (včetně náhradních dílů) nejméně po dobu 36 měsíců od konce záruční doby v rozsahu záručního servisu.

1. **Sankční ujednání**
   1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
   2. Ocitne-li se prodávající v prodlení s plněním (dodáním zboží) podle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť započatý kalendářní den prodlení se splněním dodávky.
   3. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započítat proti pohledávce prodávajícího.
   4. Zaplacením smluvních pokut podle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody v celém jejím rozsahu, ani splnění povinnosti smluvní pokutou utvrzené.
2. **Ostatní ujednání**
   1. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující. Prodávající je povinen nejpozději do okamžiku podpisu této smlouvy kupujícímu sdělit, obsahují-li dokumenty předložené v rámci zadávacího řízení a při uzavření smlouvy o dílo informace, které se podle příslušných právních předpisů neuveřejňují. Pokud prodávající takové informace prokazatelně nesdělí, může kupující tyto informace uveřejnit v plném rozsahu.
   2. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu plnění dle této smlouvy nabývá kupující okamžikem bezvýhradného podpisu Předávacího protokolu. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na kupujícího.
   3. Jakékoli změny či dodatky, kterými se mění nebo ruší tato smlouva nebo její část, jsou platné pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
   4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími právními předpisy České republiky.
   5. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích se ujednává příslušnost obecních soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
   6. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Položkový rozpočet se specifikací předmětu koupě.
   7. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě. Smluvní strany se dohodly, že k podpisu smlouvy bude použit kvalifikovaný elektronický podpis, který bude obsahovat otisk kvalifikovaného časového razítka, obojí ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 910/2014 (eIDAS).
   8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Rakovník č. 392/24, dne 5. 6. 2024.
   9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji stvrzují vlastnoručním podpisem oprávnění zástupci obou smluvních stran.

V Rakovníku V Praze

………………………………………….. ……………………………………

**Město Rakovník WAREX spol. s r.o.**

**PaedDr. Luděk Štíbr, starosta xxx, prokurista**

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet se specifikací předmětu koupě