

Dnešního dne, měsíce a roku byla mezi níže uvedenými účastníky

Special Studio s.r.o., IČO: 09753401, sídlem Žáky č.p. 23, 286 01 Žáky, zast. Danielou Doudovou, DiS, jednatelkou

(dále jen "**Special Studio**");

- a -

Město Chotěboř, sídlem Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř, IČO: 00267538, zast. Ing. Ondřejem Kozubem, starostou města

(dále jen "**Město Chotěboř**");

(všichni dále též jako „**Smluvní strany**“, nebo jen „**Strany**“)

uzavřena tato

DOHODA O NAROVNÁNÍ

(dále též „**tato Smlouva**“, nebo jen „**Smlouva**“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva se uzavírá ve smyslu ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

II.

Prohlášení stran

1. Smluvní strany shodně prohlašují a činí nesporným, že Special Studio s.r.o. uplatňuje po Městu Chotěboř pohledávku v částce 1.089.067,85 Kč, slovy jeden milion osmdesát devět tisíc šedesát sedm korun českých a osmdesát pět haléřů, a úrok z prodlení z titulu doplatku ceny za dílo „Rankov – úprava návsi na p.p.č. 322/2, 22/4 a 75“ dle smlouvy o dílo ze dne 1.3.2022 (dále též jen „**smlouva o dílo**“).
2. Special Studio uplatnilo svůj nárok žalobou, o které je vedeno řízení Okresním soudem v Havlíčkově Brodě pod sp.zn. 114 C 8/2023 (dále též jen „**soudní řízení**“). V tomto řízení je Special Studio s.r.o. v procesním postavení žalobce a Město Chotěboř v procesním postavení žalovaného.
3. Město Chotěboř tento nárok neuznává a namítá jeho zánik zápočtem oproti smluvní pokutě v celkové výši 1.219.756,05 za pozdní předání díla. Jedná se o smluvní pokutu vyúčtovanou fakturou č. PF-2022-1-0592 ze dne 15.11.2022 a fakturou č. PF-2023-1-0001 ze dne 4.1.2023. Nárok na smluvní pokutu naopak neuznává Special Studio s.r.o.

III.

Narovnání

1. Smluvní strany se tímto dohodly na narovnání svých vzájemně uplatňovaných nároků tak, že tyto nároky zanikají a nahrazují se nárokem novým:
 - a) Město Chotěboř se zavazuje zaplatit společnosti Special Studio s.r.o. částku celkem

479.189,83 Kč, slovy čtyři sta sedmdesát devět tisíc jedno sto osmdesát devět korun českých, a to nejpozději do **29.2.2028**. Tato částka bude uhrazena bez úroku z prodlení.

- b) Special Studio s.r.o. se zavazuje držet záruku na dílo v trvání a za podmínek dle smlouvy o dílo.
- c) Město Chotěboř je oprávněno provést zápočet případných nároků z titulu záručních vad díla oproti nároku společnosti Special Studio s.r.o. na úhradu částky dle tohoto odstavce. Případný zápočet nároků města Chotěboř proti nároku společnosti Special Studio s.r.o. je možný i před splatnosti částky 479.189,83 Kč
2. Special Studio s.r.o. se zavazuje vzít žalobu podanou k soudu zpět. Strany se zavazují vzdát se nákladů soudního řízení.
3. Smluvní strany prohlašují, že tímto jsou jejich vzájemná shora specifikovaná práva narovnána, čímž jsou smluvní strany mezi sebou vzájemně zcela vypořádány a nemají vůči sobě k dnešnímu dni žádná práva ani povinnosti, ani vůči sobě nenárokují žádné závazky, a to splatné ani nesplatné, s výjimkou nároků, práv a povinností výslovně uvedených v této dohodě o narovnání, zejména s výjimkou nároku ze záruky/vad díla.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto Smlouvu lze měnit pouze ve formě písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami.
2. Ukázalo-li by se kterékoli ustanovení této Smlouvy jako neplatné, nemá tato neplatnost vliv na platnost ostatních ustanovení této Smlouvy.
3. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
4. Právní vztahy z této Smlouvy vyplývající a otázky touto Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
6. Tato smlouva byla schválena usnesením zastupitelstva Města Chotěboř č. 245/14 ze dne 15.5.2024

O tom byla tato Smlouva sjednána, účastníky přečtena a podepsána na důkaz souhlasu s jejím obsahem. Účastníci prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřeli svobodně, vážně, určitě a nikoli v tísní.

v KAČECH

dne 3.6.2024

v

Chotěboř

- 7 - 06 - 2024
dne

Special Studio s.r.o.
Daniela Doudová, DiS.

Město Chotěboř
Ing. Ondřej Kozub

